

17148

Richard Broeks

40 000 678 - nr - 16
67551



vodafone

**ALLONGE BEHORENDE BIJ DE OVEREENKOMST VOOR DE INSTALLATIE EN
EXPLOITATIE VAN TELECOMMUNICATIE APPARATUUR**

Gesloten d.d. 30 augustus 2000 met sitennummer 3250 tussen Libertel Netwerk B.V. en Waterleidingmaatschappij Oost-Brabant N.V., zijnde de respectievelijke rechtsvoorgangers van Vodafone Libertel B.V. en Brabant Water N.V.

De ondergetekenden:

Vodafone Libertel B.V., statutair gevestigd en kantoorhoudende te Maastricht aan de Avenue Ceramique 300, 6221 KX en ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel en Fabrieken van Zuid-Limburg onder nummer: 14052264, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar gemachtigde, de heer J. Tajaate, mevrouw C. Bremmers of de heer E. Slenter, hierna te noemen: "Huurder",

en

Brabant Water N.V., statutair gevestigd en kantoorhoudende te 5223 MA 's-Hertogenbosch aan de Magistratenlaan 200 (Postbus 1068, 5200 BC 's-Hertogenbosch) en ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel en Fabrieken onder nummer: 16005077, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer R. Broeks, hierna te noemen "Verhuurder".

Hierna gezamenlijk te noemen: "Partijen".

Partijen verklaren terzake locatie 3250, gelegen te 5701 SH Helmond aan de Torenstraat, kadastraal bekend als gemeente Helmond sectie E nummer 2647, in afwijking van c.q. aanvulling op vorenbedoelde overeenkomst het volgende te zijn overeengekomen:

Looptijd

10 jaar en bij

1. Voornoemde overeenkomst wordt met ingang van 1 januari 2015 verlengd met 10 jaar, derhalve tot en met 31 december 2024. Na het verstrijken van voornoemde contractstermijn wordt deze overeenkomst stilzwijgend verlengd voor een aaneengesloten periode van telkens 5 (vijf) jaar, op dezelfde voorwaarden, behoudens opzegging door een der Partijen middels aangetekende brief en met inachtneming van een opzegtermijn van 12 (twaalf) maanden.

Huurprijs

2. a) Met ingang van 1 januari 2015 is Huurder jaarlijks een huurvergoeding verschuldigd van € 3.500,00 (zegge: drieduizend vijfhonderd euro), exclusief BTW. De huurvergoeding zal niet meer jaarlijks worden geïndexeerd.
b) Huurder zal met ingang van 1 januari 2015 de verschuldigde huur per kwartaal bij vooruitbetaling, derhalve per 1 januari, 1 april, 1 juli en 1 oktober van een jaar, voldoen.
c) Verhuurder stemt er mee in dat Huurder in haar naam en voor haar rekening een (digitale) factuur uitreikt (selfbilling invoice).

Pagina 1 van 2

Sitenummer: 3250
Allonge huur 170709 8

Paraaf Huurder

.....
RB

Paraaf Verhuurder

.....
RB



Gebruik

- Huurder heeft gedurende de huurperiode het recht de Installatie, bestaande uit onder meer antennes, schotels, bijbehorende apparatuur, waaronder tevens apparatuur ten behoeve van (nood)stroomvoorzieningen, bevestigingsmaterialen en kabels, ten behoeve van telecommunicatie doeleinden te exploiteren, te wijzigen, te vervangen, te verplaatsen, uit te breiden en/of te verwijderen, zonder voorafgaande toestemming van Verhuurder.

Onderhuur

- Huurder is overeenkomstig artikel 7:221 BW gerechtigd tot onderverhuur van het door haar gehuurde en Verhuurder verklaart er geen bezwaar tegen te hebben dat Huurder het gehuurde geheel of gedeeltelijk aan een andere vergunning houdende mobiele telecommunicatie operator als bedoeld in de Telecommunicatiewet in gebruik geeft. Huurder is gehouden alle verplichtingen en voorwaarden voortvloeiende uit deze overeenkomst onverkort aan onderhuurder op te leggen. Huurder is en blijft jegens Verhuurder aansprakelijk voor alle uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen. De verplichtingen die Huurder met onderhuurder aangaat zullen de duur en de verplichtingen voortvloeiend uit deze overeenkomst nimmer overschrijden, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders overeenkomen.

Toepasselijke bepalingen

- Voor zover niet anders bepaald in bovengenoemde voorwaarden treden zij na ondertekening door beide partijen onmiddellijk in werking. Tenzij hierboven uitdrukkelijk anders overeengekomen, blijven de bepalingen als genoemd en bedoeld in bovengenoemde overeenkomst onverminderd van kracht.

Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud,

Plaats : Maastricht

d.d. : 27/2/14

Namens Huurder

naam: ~~J. Tajaate~~

C. Bremmers

~~E. Stenter~~

* doorhalen wat niet van toepassing is

Plaats : Breln.

d.d. : 5-2-14

Namens Verhuurder

naam: R. Broeks

Sitenummer: 3250
Allonge huur 170709_8

Pagina 2 van 2

Paraaf Huurder

Paraaf Verhuurder