

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Hoogheemraadschap van Delfland

Rechtsvorm van de koper:  
Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Vaartweg - Zuid (waterkering)

Beschrijving: Waarom een 2-fasen aanbesteding (Bouwteam DG2025 # UAV 2012) Delfland kiest bewust voor een 2-fasen aanpak, waarin eerst een bouwteamfase volgens DG2025 wordt ingezet en vervolgens de realisatie plaatsvindt onder UAV 2012-voorwaarden. Deze keuze vloeit voort uit de unieke combinatie van relatief eenvoudige technische opgave – het realiseren van een stabiele waterkering – en zeer complexe uitvoeringsomstandigheden die grote risico's vormen voor kosten, planning en omgevingsacceptatie. Ontwerp en realisatie van de waterkering in diverse technische oplossingen en eisen. Van grondophoging tot vervangende waterkering. De opgave is complex op planning, logistiek en uitvoering zoals: •Het aanbrengen van een damwand op heel kleine werkruimte •Het weghalen en terugplaatsen woonboten •Kruisen van kabels en leidingen •Vervangende waterkering tegen oude kwetsbare woningen •Algehele complexe logistiek en bereikbaarheid Geraamde opdrachtwaarde voor bouwteamfase: EUR 350.000 Geraamde opdrachtwaarde voor realisatie/ uitvoering: EUR 3.200.000

Identificatiecode van de procedure: c82e520f-e340-4244-8beb-f65321dcc1ec

Interne identificatiecode: INK2026.1341

Type procedure: Openbaar

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45243600 Bouwen van kademuren

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Vlaardingingen

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Vaartweg - Zuid (waterkering)

Beschrijving: Ontwerp en realisatie van de waterkering in diverse technische oplossingen en eisen. Van grondophoging tot vervangende waterkering. De opgave is complex op planning, logistiek en uitvoering zoals: •Het aanbrengen van een damwand op heel kleine werkruimte •Het weghalen en terugplaatsen woonboten •Kruisen van kabels en leidingen •Vervangende waterkering tegen oude kwetsbare woningen •Algehele complexe logistiek en bereikbaarheid Geraamde opdrachtwaarde voor bouwteamfase: EUR 350.000 Geraamde opdrachtwaarde voor realisatie/ uitvoering: EUR 3.200.000

Interne identificatiecode: 1

### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45243600 Bouwen van kademuren

Opties:

Beschrijving van de opties:

Bouwteamverband De aanbestedende dienst heeft een schetsontwerp opgesteld en bijgevoegd. Dit ontwerp dient nader uitgewerkt te worden tot een Definitief Ontwerp en Uitvoering gereed ontwerp, met daarbij inbegrepen een faseringsplan, planning, kostenbegroting en kostenspecificatie. De intentie is om met de opdrachtnemer van de Bouwteamovereenkomst ook de Aannemingsovereenkomst aan te gaan, in geval aan de gestelde voorwaarden van de bouwteamovereenkomst is voldaan. Indien de eerste fase succesvol wordt doorlopen en Delfland geeft aan de Aannemingsovereenkomst aan te willen gaan met de aannemer, wordt de Aannemingsovereenkomst (UAV2012) ondertekend. Dit sluit aan bij de gewenste rolverdeling: Delfland behoudt regie op scope en omgeving, terwijl de aannemer verantwoordelijkheid draagt voor een maakbare uitvoering binnen gezamenlijk vastgestelde randvoorwaarden.

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Vlaardingen

### 5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 12 Maand

### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Omgevingsmanagement

Beschrijving:

Doelstelling is om de omgeving (bewoners en overige stakeholders, voor de stakeholder zie Appendix 1) zodanig bij het project te betrekken en de hinder van de werkzaamheden dusdanig te beperken dat een optimaal draagvlak ontstaat en gehandhaafd blijft. Delfland wil vertrouwen krijgen dat de Inschrijver de omgeving begrijpt, hinder effectief beperkt en de communicatie met de omgeving beheerst en proactief voert. De Inschrijver dient voor dit project te beschikken over een omgevingsmanager. De Inschrijver beschrijft minimaal in het Plan van Aanpak zijn aanpak voor zowel de bouwteam- als de realisatiefase op de volgende drie onderdelen, en maakt hierbij per onderdeel inzichtelijk welke rol de omgevingsmanager vervult, welke minimale bevoegdheden (zie appendix 2) hij heeft, hoe hij is ingebed in het projectteam en de overlegstructuur met Delfland, en wat zijn beschikbaarheid en bereikbaarheid is voor zowel de projectorganisatie als de omgeving.

Categorie van het gunningscriterium drempel:

Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium

numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Projectbeheersing
Beschrijving:	Delfland wil vertrouwen krijgen dat de Inschrijver zowel de bouwteamfase als de realisatiefase beheerst doorloopt en de Streefdatum haalt, met minimale sturingslast voor de Opdrachtgever.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Risicobeheersing
Beschrijving:	Delfland heeft een drietal project specifieke risico's gesignaleerd die bijzondere aandacht vragen in de bouwteam- en realisatiefase. Delfland wil vertrouwen krijgen dat de Inschrijver deze risico's doorgrondt, doeltreffende beheersmaatregelen kan treffen, transparant is over het restrisico, én beschikt over een systematisch risicomangementproces dat gedurende het gehele project functioneert.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Samenwerking
Beschrijving:	De Inschrijver vult voor dit gunningscriterium de bijlage 'samenwerkingsplan (tenderversie)' in op de als zodanig blauw gemarkeerde onderdelen (hoofdstukken 2, 3 en 4).
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs bouwteamfase
Beschrijving:	In de bouwteamfase geldt een budget van EUR 350.000
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15

#### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 26/05/2026 11:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423308>

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Verplichte vermelding van onderaanneming:	Geen vermelding van onderaanneming
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	<a href="https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423308">https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423308</a>
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Beschrijving van de financiële garantie:	Geschiktheidseis   Beroepsbevoegdheid - Nationaal handelsregister
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	24/06/2026 10:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven

Neen

Elektronische facturering :

Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:

neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:

neen

Onderaanneming:

Geen verplichting tot onderaanneming.

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Hoogheemraadschap van Delfland - Rechtbank Den Haag (Paleis van Justitie) - Burgerlijke rechter

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekkt: Hoogheemraadschap van Delfland - Vraag-en antwoordmodule in TenderNed

Organisatie die meer

informatie geeft over beroepsprocedures: Hoogheemraadschap van Delfland - Informatie beroepsprocedure

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Hoogheemraadschap van Delfland - TenderNed

## 8. Organisaties

### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Hoogheemraadschap van Delfland

Registratienummer: 311875200

Postadres: Phoenixstraat 32

Stad: Delft

Postcode: 2611 AL

Onderverdeling land (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Land: Nederland

Contactpunt: Rik Beijk

E-mail: [aanbesteden@hhdelfland.nl](mailto:aanbesteden@hhdelfland.nl)

Telefoon: +31 0152608108

Internetadres: <http://www.hhdelfland.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Den Haag (Paleis van Justitie) - Burgerlijke rechter

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: Den Haag

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

E-mail: [info@rechtspraak.nl](mailto:info@rechtspraak.nl)

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vraag-en antwoordmodule in TenderNed

Postadres: Postbus 3061

Stad: Delft

Postcode: 2601 DB

Land: Nederland

Contactpunt: Hoogheemraadschap van Delfland

E-mail: [aanbesteden@hhdelfland.nl](mailto:aanbesteden@hhdelfland.nl)

Internetadres: <http://www.hhdelfland.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Informatie beroepsprocedure

Postadres: Postbus 3061

Stad: Delft

Postcode: 2601 DB

Onderverdeling land (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Land: Nederland

Contactpunt: Hoogheemraadschap van Delfland

E-mail: [aanbesteden@hhdelfland.nl](mailto:aanbesteden@hhdelfland.nl)  
Internetadres: <http://www.hhdelfland.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: TenderNed  
Stad: Den Haag  
Postcode: 2509 AC  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)  
Land: Nederland  
E-mail: [servicedesk@TenderNed.nl](mailto:servicedesk@TenderNed.nl)  
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

### **Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: aa4b92b3-595b-4ea1-9938-83361b04a48c - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Verzenddatum van de aankondiging: 29/04/2026 16:49 +02:00  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands