

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Zaltbommel

Rechtsvorm van de koper:  
Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Tijdelijke huisvesting (onderwijs) Raamovereenkomst Gemeente Zaltbommel

Beschrijving: De aanbestedende dienst organiseert een Europese openbare aanbesteding voor het sluiten van een raamovereenkomst met twee opdrachtnemers voor het leveren van tijdelijke onderwijshuisvesting in de vorm van modulaire units. De aanbesteding omvat tevens een initiële opdracht voor de realisatie van tijdelijke huisvesting voor de School met de Bijbel te Gameren. De opdracht omvat onder meer levering, transport, plaatsing, gebruiksklaar opleveren, onderhoud en demontage van tijdelijke units. Toekomstige opdrachten binnen de raamovereenkomst worden verstrekt via mini-competities tussen de gecontracteerde partijen. De opdracht omvat het sluiten van een raamovereenkomst voor een periode van 48 maanden voor het leveren van tijdelijke onderwijshuisvesting. De initiële opdracht betreft tijdelijke huisvesting van 320 leerlingen voor een basisschool locatie in Gameren met een verwachte gebruiksduur van circa 18 maanden. De totale omvang van de raamovereenkomst is afhankelijk van toekomstige projecten en kan vooraf niet exact worden vastgesteld.

Identificatiecode van de procedure: 670501b2-f934-4c0f-90a0-636c0ff49ab0

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 45214200 Schoolgebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 70310000 Verhuur of verkoop van gebouwen

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Gemeente Zaltbommel

#### 2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 7 000 000 Euro

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

**Titel:** Tijdelijke huisvesting (onderwijs) Raamovereenkomst Gemeente Zaltbommel

**Beschrijving:** De aanbestedende dienst organiseert een Europese openbare aanbesteding voor het sluiten van een raamovereenkomst met twee opdrachtnemers voor het leveren van tijdelijke onderwijshuisvesting in de vorm van modulaire units. De aanbesteding omvat tevens een initiële opdracht voor de realisatie van tijdelijke huisvesting voor de School met de Bijbel te Gameren. De opdracht omvat onder meer levering, transport, plaatsing, gebruiksklaar opleveren, onderhoud en demontage van tijdelijke units. Toekomstige opdrachten binnen de raamovereenkomst worden verstrekt via mini-competities tussen de gecontracteerde partijen. De opdracht omvat het sluiten van een raamovereenkomst voor een periode van 48 maanden voor het leveren van tijdelijke onderwijshuisvesting. De initiële opdracht betreft tijdelijke huisvesting van 320 leerlingen voor een basisschool locatie in Gameren met een verwachte gebruiksduur van circa 18 maanden. De totale omvang van de raamovereenkomst is afhankelijk van toekomstige projecten en kan vooraf niet exact worden vastgesteld.

Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

**Aard van het contract:** Diensten

**Belangrijkste classificatie (cpv):** 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

**Aanvullende classificatie (cpv):** 45214200 Schoolgebouwen

**Aanvullende classificatie (cpv):** 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

**Aanvullende classificatie (cpv):** 70310000 Verhuur of verkoop van gebouwen

**Opties:**

**Beschrijving van de opties:** De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om gedurende de looptijd van de raamovereenkomst nadere opdrachten te verstrekken voor tijdelijke huisvesting. Deze nadere opdrachten worden verstrekt via mini-competities tussen de gecontracteerde opdrachtnemers, conform de voorwaarden van de raamovereenkomst. De omvang en frequentie van deze opdrachten zijn afhankelijk van de toekomstige behoefte en kunnen vooraf niet exact worden vastgesteld.

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

**Land:** Nederland

Overall in het desbetreffende land

**Aanvullende informatie:** Gemeente Zaltbommel

#### 5.1.3 Geraamde duur

**Looptijd:** 48 Maand

#### 5.1.5 Waarde

**Geraamde waarde exclusief btw:** 7 000 000 Euro

#### 5.1.6 Algemene informatie

**Voorbehouden deelname :** Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht

Niet vereist

ingezette personeel  
moeten worden vermeld  
:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt  
onder de Overeenkomst  
inzake ja  
overheidsopdrachten  
(GPA):

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische  
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van  
selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Beste prijs-kwaliteitverhouding (BPKV / EMVI)

Beschrijving: De prijsbeoordeling vindt plaats op basis van de projectprijs voor de initiële opdracht Gamen, voor zover deze is opgebouwd uit de in het prijzenblad opgenomen eenheidsprijzen. Alleen de prijscomponenten die onderdeel uitmaken van de raamovereenkomst worden meegenomen in de prijsbeoordeling. Project specifieke kosten en optionele posten die geen onderdeel uitmaken van de raamovereenkomst worden niet betrokken in de beoordeling.

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: De kwaliteit wordt beoordeeld op basis van de uitwerking van de initiële opdracht Gamen, waarbij tevens wordt gekeken naar de toepasbaarheid binnen de raamovereenkomst. De beoordeling vindt plaats op basis van drie subcriteria: Plan van aanpak Kwaliteit van de oplossing Beheersing en continuïteit

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 30

### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken  
om aanvullende  
informatie: 20/05/2026 15:00 +02:00

Adres van de  
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423231>

### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423231>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/06/2026 10:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 4 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 09/06/2026 11:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 2

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Zaltbommel - Rechtbank Gelderland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Zaltbommel

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Zaltbommel - Gemeente Zaltbommel

Organisatie die verzoeken tot deelname: Gemeente Zaltbommel

ontvangt:

## 8. Organisaties

### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Zaltbommel  
Registratienummer: 54494424  
Postadres: Hogeweg 11  
Stad: Zaltbommel  
Postcode: 5301LB  
Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Penta Rho  
E-mail: [lkoster@pentarho.nl](mailto:lkoster@pentarho.nl)  
Telefoon: +31 0657321411  
Internetadres: <http://www.zaltbommel.nl>  
Kopersprofiel: <https://www.zaltbommel.nl/bestuur-en-organisatie/organisatie/inkoop-en-aanbesteding>

#### Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Gelderland  
Postadres: Walburgstraat 2-4  
Stad: Arnhem  
Postcode: 6811 CD  
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)  
Land: Nederland  
E-mail: [infobalie.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl](mailto:infobalie.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl)  
Telefoon: +31 263592000  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

#### Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Zaltbommel  
Postadres: Hogeweg 11  
Stad: Zaltbommel  
Postcode: 5300LB  
Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Zie afdeling I.1  
E-mail: [info@zaltbommel.nl](mailto:info@zaltbommel.nl)  
Telefoon: +31 140418  
Fax: +31 418681645  
Internetadres: <http://www.zaltbommel.nl>

#### Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie  
van de aankondiging: 0e5a0c03-eed5-4d0d-a9e7-2eca9feffbcbf - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 29/04/2026 10:57 +02:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands

