

## Algemene informatie

**Aanbesteding:** Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Aanbestedende Dienst:** Gemeente Midden-Groningen

**Referentie:** TN-582685

**Toelichting:**

Hierbij treft u alle antwoorden op de gestelde vragen uit de eerste ronde van de Nota van Inlichtingen.

## Vraag en antwoord

**Ref.nr.**

1

**Onderwerp:**

Document Offerte-aanvraag

**Vraag:**

Op het voorblad staat aangegeven dat het een meervoudige onderhandse aanbesteding betreft, terwijl deze aanbesteding op TenderNed is gepubliceerd en ook op pagina 4 de openbare Europese aanbesteding wordt benoemd. Kunt u aangeven en/of bevestigen dat het inderdaad om een openbare Europese aanbesteding gaat?

**Antwoord:**

Het gaat inderdaad om een openbare Europese aanbesteding.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

4 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Ref.nr.**

2

**Onderwerp:**

Afkeurstickers

**Vraag:**

Tijdens de schouw zijn een aantal afkeurstickers op het dak aangetroffen. Wat is hiervan de status?

**Antwoord:**

Deze worden in principe niet opnieuw gekeurd voordat de werkzaamheden voor de plaatsing van de nieuwe warmtepomp(en) worden uitgevoerd. Er loopt momenteel een actie om dit op te lossen, maar de verwachting is niet dat dit op korte termijn afgerond zal zijn. Opdrachtnemer blijft te allen tijde verantwoordelijk voor de veiligheid van eigen medewerkers. Er zijn op het dak aanhaak punten beschikbaar.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

13 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Ref.nr.**

3

**Onderwerp:**

Opstellocatie kraan

**Vraag:**

Is er een opstellocatie voor de kraan bepaald?

**Antwoord:**

De opstellocatie voor de kraan is niet bepaald. Voor de inzet van de kraan dient wel een vergunning te worden aangevraagd.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

13 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Ref.nr.**

4

**Onderwerp:**

Beoordelingsteam

**Vraag:**

Is de koeltechnisch specialist die onderdeel uitmaakt van het beoordelingsteam van de aanbesteding een interne of externe medewerker van de gemeente Midden-Groningen?

**Antwoord:**

De koeltechnisch specialist die onderdeel uitmaakt van het beoordelingsteam van de aanbesteding is een onafhankelijke externe specialist.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

13 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

Ref.nr.

5

**Onderwerp:**

Comfort

**Vraag:**

Bij de huidige opstelling van de warmtepompen, had het gebouw voldoende comfort qua warmte e.d.?

**Antwoord:**

Ja, het comfort in het gebouw qua warmte is goed.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

13 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

Ref.nr.

6

**Onderwerp:**

Aanpassingen aan het gebouw

**Vraag:**

Worden er toekomstige aanpassingen gedaan aan het gebouw?

**Antwoord:**

Ja, het betreft een multifunctioneel centrum waarbij bepaalde organisaties binnen het gebouw in de toekomst een nieuwe plek krijgen. Deze wijzigingen hebben geen invloed op de warmte verlies berekening en daardoor geen invloed op deze aanbesteding.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

13 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Ref.nr.**

7

**Onderwerp:**

Constructieberekening staalconstructie

**Vraag:**

Is er een constructieberekening aanwezig voor de staalconstructie waar de warmtepompen opstaan?

**Antwoord:**

Nee, er is geen constructie berekening aanwezig. Zie voor meer informatie het Programma van Eisen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

13 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Ref.nr.**

8

**Onderwerp:**

Garantie technische levensduur

**Vraag:**

Garantie op technische levensduur is voor de meeste leveranciers geen realistische optie. Is het mogelijk om deze eis aan te passen naar 5 jaar?

**Antwoord:**

De gevraagde minimale technische levensduur van tien (10) jaar is een wezenlijk onderdeel van deze aanbesteding en houdt rechtstreeks verband met de huidige problematiek rondom de uitval van de installaties. Juist om herhaling van dergelijke situaties in de toekomst te voorkomen, is deze eis opgenomen.

De Aanbestedende dienst erkent dat de daadwerkelijke technische levensduur in de praktijk afhankelijk is van verschillende factoren, zoals onderhoud, gebruiksomstandigheden en de wijze van exploitatie. Daarom is expliciet bepaald dat deze levensduur geldt onder de voorwaarde dat het wettelijk verplichte onderhoud tijdig en conform de geldende voorschriften wordt uitgevoerd.

Een verlaging van de eis naar vijf (5) jaar sluit onvoldoende aan bij de gewenste betrouwbaarheid en continuïteit van de installatie en biedt onvoldoende zekerheid om vroegtijdige uitval, zoals momenteel ervaren, te voorkomen.

Daarnaast wordt van inschrijvers nadrukkelijk verwacht dat zij in hun ontwerp, regeling en technische uitwerking concreet beschrijven op welke wijze de gevraagde levensduur wordt geborgd.

In het kader van kwaliteitsonderdeel 1 dient de Inschrijver daarom inzichtelijk te maken hoe de voorgestelde installatie zodanig wordt ontworpen, ingeregeld en aangestuurd dat een minimale technische levensduur van tien (10) jaar en een betrouwbare werking worden gewaarborgd. De borging van de levensduur ligt daarmee nadrukkelijk besloten in de kwaliteit van het ontwerp en de aangeboden oplossing.

Om die reden ziet de Aanbestedende dienst geen aanleiding om de eis aan te passen.

Het staat inschrijvers vrij om in hun aanbieding nader te onderbouwen welke componenten of factoren bepalend zijn voor de levensduur van de installatie en op welke wijze eventuele risico's op vroegtijdige uitval worden gemitigeerd.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Ref.nr.**

9

**Onderwerp:**

Aansprakelijkheidsbeperking

**Vraag:**

Art. 9 lid 2: Kunt u bevestigen dat de in art. 9 lid 2 laatste zin benoemde kosten en schade vallen onder de aansprakelijkheidsbeperking zoals beschreven in art.8 lid 3 van de leveringsovereenkomst?

**Antwoord:**

Zie antwoord vraag 15.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

Ref.nr.

10

**Onderwerp:**

Aansprakelijkheidsbeperking

**Vraag:**

Art. 8 lid 3: Voor inschrijver is het van belang dat de aansprakelijkheid beperkt is overeenkomstig de grenzen van haar aansprakelijkheidsverzekering. Op deze wijze kan inschrijver de risico's beter beheersen en tot een minimum te beperken.

Voor inschrijver is (het risico op) gevolgschade nauwelijks in te schatten, laat staan te verzekeren. Het risico op gevolgschade is van invloed op het risicoprofiel van het werk en derhalve op de aanbidding die wij kunnen doen. Voor inschrijver is het dan ook van belang dat gevolgschade, waaronder begrepen maar niet uitsluitend huurderving, winstderving en/of andere zuivere vermogensschade en schade die het onmiddellijke gevolg is van het schadeveroorzakende incident, is uitgesloten. Kunt u hiermee instemmen?

**Antwoord:**

Opdrachtgever sluit aan bij het Burgerlijk Wetboek en dus bij de wettelijke schadevergoedingsregeling waarbij de vergoeding van de omvang van de schade kortweg wordt bepaald door criteria van causaal verband en toerekenbaarheid. Opdrachtgever stemt derhalve niet in met wijziging van artikel 8.3 van de Conceptovereenkomst.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

Ref.nr.

11

**Onderwerp:**

Herzien termijnschema

**Vraag:**

Art 5 lid 5: Volledige betaling van de Opdracht na acceptatie (oplevering) van de Diensten is voor inschrijver niet acceptabel. Kunt u bevestigen dat Opdrachtgever bereid is na gunning een voor beide partijen redelijk termijnschema overeen te komen met inschrijver?

**Antwoord:**

Zie antwoord vraag 16.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Ref.nr.**  
**12****Onderwerp:**

Definitieve planning

**Vraag:**

Art. 4 lid 1: Met een geplande definitieve gunning op 2 juli 2026 is een oplevering uiterlijk 1 oktober 2026 in ogen van inschrijver niet realistisch, gezien onder andere de levertijd van de warmtepompen. Bent u bereidt de uiterlijke opleverdatum aan te passen naar bijvoorbeeld 1 november 2026 ?

**Antwoord:**

De Aanbestedende dienst begrijpt de zorg van inschrijver ten aanzien van de beschikbare uitvoeringsperiode en de huidige levertijden van warmtepompen en aanverwante componenten.

Naar aanleiding hiervan is besloten de uiterlijke opleverdatum aan te passen van 1 oktober 2026 naar 1 november 2026. De aangepaste opleverdatum biedt inschrijvers meer ruimte voor engineering, levering en uitvoering, terwijl de Aanbestedende dienst nog steeds tijdig kan beschikken over een structurele warmtevoorziening voor het stookseizoen.

De aanbestedingsstukken en de planning in TenderNed zullen overeenkomstig worden aangepast.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Ref.nr.**  
**13****Onderwerp:**

Lopende overeenkomsten

**Vraag:**

Art. 3 lid 3: In dit artikel wordt gesteld dat alle reeds lopende overeenkomsten tussen inschrijver en Gemeente Midden-Groningen komen te vervallen bij aangaan van deze overeenkomst. Kunt u bevestigen dat dit niet het geval is en art. 3 lid 3 hier op aanpassen?

**Antwoord:**

De Aanbestedende dienst bevestigt dat artikel 3 lid 3 niet zo dient te worden geïnterpreteerd dat alle reeds lopende overeenkomsten tussen de Inschrijver en de gemeente Midden-Groningen komen te vervallen.

Dit artikel ziet uitsluitend op eventuele eerdere afspraken of overeenkomsten die specifiek betrekking hebben op de onderhavige opdracht en die door het sluiten van deze overeenkomst worden vervangen.

Overige, niet aan deze opdracht gerelateerde overeenkomsten tussen partijen blijven onverminderd van kracht.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Ref.nr.**

14

**Onderwerp:**

Aansprakelijkheidsbeperking

**Vraag:**

Art 2. lid 4: Kan Opdrachtgever bevestigen dat (in afwijking op het gestelde in de laatste zin van art. 2 lid 4) de bepalingen in de leveringsovereenkomst in geval van tegenstrijdigheden (zoals op gebied van de aansprakelijkheidsbeperking) prevaleren boven de VNG-voorwaarden?

**Antwoord:**

De Aanbestedende dienst verwijst naar de leveringsovereenkomst, waarin de onderlinge rangorde (prevalentie) van documenten expliciet is vastgelegd.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Ref.nr.**

15

**Onderwerp:**

Leveringsovereenkomst

**Vraag:**

In artikel 9 van de leveringsovereenkomst is bepaald dat Opdrachtgever de overeenkomst kosteloos en met onmiddellijke ingang kan opzeggen indien Opdrachtnemer niet meer beschikt over de benodigde middelen, waarbij Opdrachtnemer gehouden is alle kosten en schade, waaronder kosten van (her)aanbesteding, te vergoeden.

Inschrijver acht deze bepaling disproportioneel, nu:

- geen hersteltermijn wordt geboden;
- de schadevergoeding open en onbeperkt is;
- de risicoverdeling hierdoor onevenredig bij Opdrachtnemer komt te liggen.

Wij verzoeken u daarom:

1. een redelijke hersteltermijn op te nemen voorafgaand aan opzegging;
2. de schadevergoeding te beperken tot directe schade en in lijn te brengen met het aansprakelijkheidsregime in artikel 8.

Indien u hier niet mee kunt instemmen, verzoeken wij u een gemotiveerd tegenvoorstel te doen.

**Antwoord:**

De betreffende bepaling ziet op het niet (meer) voldoen aan een geschiktheidseis (financiële economische draagkracht). Indien Opdrachtnemer niet (meer) beschikt over de vereiste middelen, voldoet deze niet langer aan de gestelde geschiktheidseisen.

In een dergelijke situatie is geen sprake van een herstelbare tekortkoming, maar van het ontbreken van geschiktheid om de opdracht uit te voeren. Om die reden kan er geen hersteltermijn meer worden geboden.

Gelet hierop ziet Opdrachtgever geen aanleiding om artikel 9 aan te passen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Ref.nr.**

16

**Onderwerp:**

Deadline

**Vraag:**

Artikel 5.5: "Betaling vindt plaats na acceptatie van de resultaten van de Diensten". Dit is

onacceptabel. Kunt u akkoord gaan met het volgende voorstel: 30% bij opdracht werkzaamheden, 30% bij aanvang werkzaamheden, 30% bij ingebruikname installatie, 10% na oplevering. Zo niet dan ontvangen wij graag een acceptabel tegenvoorstel.

**Antwoord:**

Dit is akkoord en wordt aangepast in de leveringsovereenkomst.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

Ref.nr.  
17

**Onderwerp:**

Artikel 8.3

**Vraag:**

In artikel 8.3 wordt de aansprakelijkheid niet beperkt naar soort schade. Dit is voor inschrijver niet acceptabel in het kader van een verantwoorde bedrijfsvoering en achten wij bovendien niet in lijn met de Gids Proportionaliteit.

Wij verzoeken u daarom:

1. de aansprakelijkheid te beperken tot directe materiële schade, inclusief daaruit voortvloeiende gevolgschade;

Indien u hier niet mee kunt instemmen, verzoeken wij u een gemotiveerd tegenvoorstel te doen.

**Antwoord:**

Zie antwoord vraag 10.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

Ref.nr.

**Onderwerp:**

18

Vereiste dekking

**Vraag:**

Kunt u bevestigen dat de vereiste dekking voor de beroeps- en/of bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering niet hoger hoeft te zijn dan de totale inschrijfsom voor de aangeboden opdracht?

**Antwoord:**

Zoals in de offerteaanvraag is aangegeven dient de beroeps- en bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering minimaal € 1.000.000, - per gebeurtenis te dekken alsmede minimaal twee gebeurtenissen/uitkeringen per jaar.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

Ref.nr.

19

**Onderwerp:**

Benodigde middelen

**Vraag:**

In artikel 9 van de leveringsovereenkomst is bepaald dat Opdrachtgever de overeenkomst kosteloos en met onmiddellijke ingang kan opzeggen indien Opdrachtnemer niet meer beschikt over de benodigde middelen, waarbij Opdrachtnemer gehouden is alle kosten en schade, waaronder kosten van (her)aanbesteding, te vergoeden.

Inschrijver acht deze bepaling disproportioneel, nu:

- geen hersteltermijn wordt geboden;
- de schadevergoeding open en onbeperkt is;
- de risicoverdeling hierdoor onevenredig bij Opdrachtnemer komt te liggen.

Wij verzoeken u daarom:

1. een redelijke hersteltermijn op te nemen voorafgaand aan opzegging;
2. de schadevergoeding te beperken tot directe schade en in lijn te brengen met het aansprakelijkheidsregime in artikel 8.

Indien u hier niet mee kunt instemmen, verzoeken wij u een gemotiveerd tegenvoorstel te doen.

**Antwoord:**

De betreffende bepaling ziet op het niet (meer) voldoen aan een geschiktheidseis (financiële economische draagkracht). Indien Opdrachtnemer niet (meer) beschikt over de vereiste middelen, voldoet deze niet langer aan de gestelde geschiktheidseisen.

In een dergelijke situatie is geen sprake van een herstelbare tekortkoming, maar van het ontbreken van geschiktheid om de opdracht uit te voeren. Om die reden kan er geen hersteltermijn meer worden geboden.

Gelet hierop ziet Opdrachtgever geen aanleiding om artikel 9 aan te passen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Ref.nr.**  
**20****Onderwerp:**

Programma van Eisen punt 11

**Vraag:**

Vraag 5: In het Programma van Eisen is opgenomen (punt 11) dat Opdrachtnemer dient te garanderen dat de installatie een minimale technische levensduur van 10 jaar heeft. Inschrijver acht dit een vergaande resultaatsverplichting, mede omdat de levensduur afhankelijk is van factoren buiten de invloedssfeer van Opdrachtnemer, zoals gebruik, onderhoud en componenten van derden.

Wij verzoeken u daarom deze bepaling aan te passen in die zin dat:

- de verplichting wordt beperkt tot een inspanningsverplichting dan wel een garantie op ontwerp- en uitvoeringsfouten;
  - expliciet wordt opgenomen dat de levensduur afhankelijk is van correct gebruik en onderhoud;
  - en deze bepaling in lijn wordt gebracht met het aansprakelijkheidsregime in de overeenkomst.
- Indien u hier niet mee kunt instemmen, verzoeken wij u een gemotiveerd tegenvoorstel te doen.

**Antwoord:**

De gevraagde minimale technische levensduur van tien (10) jaar is een wezenlijk onderdeel van deze aanbesteding en houdt rechtstreeks verband met de huidige problematiek rondom de uitval van de installaties. Juist om herhaling van dergelijke situaties in de toekomst te voorkomen, is deze eis opgenomen.

De Aanbestedende dienst erkent dat de daadwerkelijke technische levensduur in de praktijk afhankelijk is van verschillende factoren, zoals onderhoud, gebruiksomstandigheden en de wijze van exploitatie. Daarom is expliciet bepaald dat deze levensduur geldt onder de voorwaarde dat het wettelijk verplichte onderhoud tijdig en conform de geldende voorschriften wordt uitgevoerd.

Een verlaging van de eis naar vijf (5) jaar sluit onvoldoende aan bij de gewenste betrouwbaarheid en continuïteit van de installatie en biedt onvoldoende zekerheid om vroegtijdige uitval, zoals momenteel ervaren, te voorkomen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

Ref.nr.  
21

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Onderwerp:**

Fatale termijn

**Vraag:**

Leverancier kan niet akkoord gaan met termijnen die onverkort fataal zijn. Bent u bereid om artikel 13.1 te schrappen, dan wel zodanig aan te passen dat termijnen bij overmacht van de leverancier niet als fataal aangemerkt worden?

**Antwoord:**

De Aanbestedende dienst stemt niet in met het schrappen van artikel 13 lid 1. Het hanteren van (fatale) termijnen wordt, gelet op de aard en urgentie van de opdracht, als noodzakelijk beschouwd.

In geval van een aantoonbare overmacht situatie aan de zijde van de Opdrachtnemer, kunnen termijnen in redelijkheid worden herzien.

Van een generieke uitzondering waarbij termijnen bij voorbaat niet als fataal worden aangemerkt, is echter geen sprake.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

Ref.nr.  
22

**Onderwerp:**

Regeltechnische schema's

**Vraag:**

Regeltechnische schema's de onderhoudspartij heeft hier zicht op de overige partijen niet. Graag ontvangen wij de regeltechnische schema's.

**Antwoord:**

De regeltechnische schema's zijn bijgevoegd als bijlage 8.0.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Ref.nr.**  
**23**

**Onderwerp:**

Principeschema

**Vraag:**

Het ontvangen principeschema is een revisie, graag zouden wij het principeschema ASbuild willen ontvangen.

**Antwoord:**

Het principeschema is bijgevoegd als bijlage 9.0

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Ref.nr.**  
**24**

**Onderwerp:**

Hydraulische aanpassingen

**Vraag:**

Is er ruimte beschikbaar voor hydraulische aanpassingen buiten de techniekruimte maar wel aansluitend?

**Antwoord:**

Tijdens de schouw hebben inschrijvers een beeld kunnen vormen van de mogelijkheden voor eventuele aanpassingen. Inpandig is er buiten de bestaande techniekruimten geen aanvullende ruimte beschikbaar voor hydraulische aanpassingen. Op het dak is tijdens de schouw zichtbaar welke ruimte en mogelijkheden beschikbaar zijn. Inschrijvers dienen hiermee rekening te houden bij het ontwerp en de inpassing van de installatie. Eventuele benodigde aanpassingen dienen door de inschrijver te worden meegenomen in het ontwerp en de aanbidding, waarbij deze passend moeten zijn binnen de aanwezige ruimtelijke en constructieve randvoorwaarden.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

**Ref.nr.**  
**25****Onderwerp:**

Uitstel

**Vraag:**

Graag zouden wij twee weken, 16 juni, uitstel wensen op de indiendatum van onze inschrijving gezien de aanvragen bij onze leveranciers.

**Antwoord:**

De Aanbestedende dienst gaat niet akkoord met het verplaatsen van de definitieve indieningsdatum naar 16 juni 2026. Reden hiervoor is dat in die periode meerdere betrokken stakeholders afwezig zijn, hetgeen een zorgvuldige beoordeling en besluitvorming kan belemmeren.

De Aanbestedende dienst heeft echter begrip voor het verzoek om extra tijd voor het opstellen van de inschrijving. Mede gelet op het feit dat de uiterlijke opleverdatum is verschoven naar 1 november 2026, wordt de definitieve indieningsdatum eenmalig verlengd naar 9 juni 2026.

De aanbestedingsstukken en de planning in TenderNed zullen overeenkomstig worden aangepast.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede