

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Halderberge

Rechtsvorm van de koper:
Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Schoonmaak opvanglocatie Maria ter Engelen Oudenbosch

Beschrijving: Gemeente Halderberge vangt op dit moment vluchtelingen uit Oekraïne op in locatie Maria ter Engelen (St. Anna) te Oudenbosch. Het aantal opgevangen vluchtelingen schommelt, maar de opvanglocatie kent een maximumcapaciteit van 192 opvangplekken. Deze locatie dient schoon worden gehouden. Op dit moment wordt de schoonmaak door 8 Oekraïense schoonmaaksters uitgevoerd. Zij zijn in dienst bij de huidige opdrachtnemer. De gemeente wenst de gezamenlijke ruimtes in de opvanglocatie schoon te houden door vluchtelingen die in de opvanglocatie verblijven. Dit zorgt voor de betreffende schoonmaaksters voor een dagbesteding en levert een inkomen op. Voorwaarde voor deze opdracht is dan ook dat er in totaal zes van de medewerkers overgenomen moeten worden door het nieuwe schoonmaakbedrijf. De scope van de opdracht omvat de volgende werkzaamheden: • Regulier en periodiek schoonmaakonderhoud • Het zelf zorgen voor schoonmaakmiddelen • Vuilafvoer; • Bijvullen sanitaire middelen • Extra werkzaamheden op afroep. Deze schoonmaakwerkzaamheden hebben betrekking op de algemene ruimtes van de locatie. Dit betreffen: • Eetzaal • Toiletgroepen algemeen • Receptie • Overlegruimtes • Vloeren gangen De gemeente gaat uit van 488 benodigde uren per maand voor de schoonmaakwerkzaamheden.

Identificatiecode van de procedure: f1c3f1ac-ed60-4392-b717-57febb6fbbc2

Interne identificatiecode: K011719

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911100 Reinigen van accommodatie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Oudenbosch

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Schoonmaak opvanglocatie Maria ter Engelen Oudenbosch

Beschrijving: Gemeente Halderberge vangt op dit moment vluchtelingen uit Oekraïne op in locatie Maria ter Engelen (St. Anna) te Oudenbosch. Het aantal opgevangen vluchtelingen schommelt, maar de opvanglocatie kent een maximumcapaciteit van 192 opvangplekken. Deze locatie dient schoon worden gehouden. Op dit moment wordt de schoonmaak door 8 Oekraïense schoonmaaksters uitgevoerd. Zij zijn in dienst bij de huidige opdrachtnemer. De gemeente wenst de gezamenlijke ruimtes in de opvanglocatie schoon te houden door vluchtelingen die in de opvanglocatie verblijven. Dit zorgt voor de betreffende schoonmaaksters voor een dagbesteding en levert een inkomen op. Voorwaarde voor deze opdracht is dan ook dat er in totaal zes van de medewerkers overgenomen moeten worden door het nieuwe schoonmaakbedrijf. De scope van de opdracht omvat de volgende werkzaamheden: • Regulier en periodiek schoonmaakonderhoud • Het zelf zorgen voor schoonmaakmiddelen • Vuilafvoer; • Bijvullen sanitaire middelen • Extra werkzaamheden op afroep. Deze schoonmaakwerkzaamheden hebben betrekking op de algemene ruimtes van de locatie. Dit betreffen: • Eetzaal • Toiletgroepen algemeen • Receptie • Overlegruimtes • Vloeren gangen De gemeente gaat uit van 488 benodigde uren per maand voor de schoonmaakwerkzaamheden.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911100 Reinigen van accommodatie

Opties:

Beschrijving van de opties: Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om deze opdracht gedurende de looptijd van de overeenkomst te wijzigen en de opdracht uit te breiden met onderstaande opties. De opdrachtgever beschouwt deze opties voor een wijziging en/of aanvulling van de overeenkomst als een herzieningsclausule in de zin van de Aanbestedingswet artikel 2.163c. 1. Wijzigingen m2 Wanneer het aantal m2's wijzigt, dan zal opdrachtnemer voorafgaand een opgave van benodigde uren moeten indienen. De uurtarieven zoals deze opgegeven zijn in bijlage 1- Inschrijfbiljet en eventueel ook conform paragraaf 3.2.2. Geïndexeerd, worden vervolgens gehanteerd. 2. Glasbewassing Glasbewassing valt buiten de scope van de opdracht schoonmaak. Echter kan het zijn dat opdrachtgever hier in de toekomst wel gebruik van wil maken. Wanneer opdrachtgever de opdracht voor schoonmaak wenst uit te breiden met glasbewassing geeft opdrachtnemer hiervoor een prijsopgave op. Hiervoor worden dezelfde tarieven gehanteerd zoals opgegeven in bijlage 1- Inschrijfbiljet bij inschrijving. 3. Extra schoonmaakwerkzaamheden Deze werkzaamheden gebeuren op afroep door de locatiemanager. Het uurtarief voor deze extra werkzaamheden is gelijk aan het uurtarief dat opdrachtnemer per uur voor de reguliere schoonmaakwerkzaamheden hanteert, zoals opgegeven in het inschrijfbiljet.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Oudenbosch

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2026

Einddatum van de duur: 31/08/2027

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 6

Overige informatie over verlengingen: De overeenkomst heeft een vaste looptijd van één jaar. De vaste looptijd van de overeenkomst eindigt van rechtswege op 31 augustus 2027. De overeenkomst kan 6 keer worden verlengd voor de duur van zes (6) maanden. De overeenkomst eindigt van rechtswege na de laatste verlenging.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs (Gunnen op Waarde)

Beschrijving: De prijsopgave dient te worden gedaan door het invullen, rechtsgeldig ondertekenen en het indienen van het inschrijfbiljet, opgenomen in bijlage 1. Ten aanzien van deze prijsopgave geldt hetgeen aangegeven in paragraaf 3.2.1 van het beschrijvend document.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit (maximale fictieve korting € 60.000,-)

Beschrijving: Het onderdeel Kwaliteit bestaat uit: o K1: Uitvoering van de opdracht in een bewoonde opvanglocatie

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60 000

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 27/05/2026 09:30 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422731>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422731>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 16/06/2026 09:30 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 16/06/2026 09:35 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Halderberge - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Informatie over de termijnen voor beroep: 20 kalenderdagen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Halderberge - TenderNed MR

Organisatie die meer informatie geeft over: Gemeente Halderberge

beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Halderberge - TenderNed MR

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Halderberge
Registratienummer: 51481367
Postadres: Parklaan 15
Stad: Oudenbosch
Postcode: 4731 GJ
Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Land: Nederland
Contactpunt: Kristel Bosgieter
E-mail: k.bosgieter@wijzijnkarel.nl
Telefoon: +31 616120459
Internetadres: <http://www.halderberge.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: TenderNed MR
Stad: Oudenbosch
Postcode: 4731 GJ
Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Land: Nederland
Contactpunt: M. Reijmers
E-mail: m.reijmers@halderberge.nl
Telefoon: +31 645266810
Internetadres: <http://www.halderberge.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: TenderNed MR
Stad: Oudenbosch
Postcode: 4731 GJ
Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Land: Nederland
Contactpunt: M. Reijmers
E-mail: m.reijmers@halderberge.nl
Telefoon: +31 645266810
Internetadres: <http://www.halderberge.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Postadres: Stationslaan 10
Stad: Breda
Postcode: 4815 GW
Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederland
E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ccbed8dc-7a16-4e8b-b076-bc4c4cb68a55 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 23/04/2026 15:35 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands