

## Algemene informatie

**Aanbesteding:** Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.  
**Aanbestedende Dienst:** gemeente Sittard-Geleen  
**Referentie:** Z/26/841745  
**Toelichting:**  
-

## Vraag en antwoord

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
1 Aanbestedingsleidraad en Bijlage 6 Prijzenblad

**Vraag:**  
Prijzen opgeven voor onderhoud 10 jaar.  
Wilt u dat hier al indexaties in meegenomen worden?  
Aanbestedingsleidraad punt 2.3 indexatie vanaf 2028 mogelijk.  
Hoe wilt u dat wij dat verwerken in het prijzenblad?

**Antwoord:**  
Nee, de prijs dient excl. indexatie weergegeven te worden.

**Fase:**  
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**  
Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**  
Vragenronde 1

**Beantwoord op:**  
21 mei 2026

**Percelen:**  
P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
2 Aanbestedingsleidraad en Bijlage 6 Prijzenblad

**Vraag:**  
In het totaalblad kan enkel voor 10 jaar onderhoud worden ingevuld.  
Waar wil u dat wij de opties conform de aanbestedingsleidraad punt 1.2.3.1. benoemen in het prijzenblad?

**Antwoord:**  
De optie betreft het onderhoud voor jaar 6 t/m 10 voor elke locatie. De prijs van deze optie dient in het Prijzenblad meegenomen te worden en wordt ook meegenomen in de berekening van de te behalen score. Het Prijzenblad is aangepast in onderhoud voor jaar 1 t/m 5 en jaar 6 t/m 10.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

**Ref.nr.**

3

**Onderwerp:**

25073-TO-01\_bestek\_bedrijfskeukens

**Vraag:**

Programma van Eisen tbv correctief onderhoud:

Voor koel- en vriescellen geldt een reactietijd van 4 uur en de storing moet dezelfde dag definitief opgelost worden. Lukt dat niet, dan wordt in overleg een vervangend gelijkwaardig toestel geplaatst.

Wij lezen nergens dat er koel en vriescellen zijn, die zijn niet gevraagd voor het preventief onderhoud, moet hier enkel rekening gehouden worden met correctieve werkzaamheden?

**Antwoord:**

Ook preventief onderhoud is nodig voor deze koel- en vriescellen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

**Ref.nr.**

4

**Onderwerp:**

Aanbestedingsleidraad

**Vraag:**

Wat is de drempelwaarde/ het budget voor de grootkeukeninstallaties van de 3 locaties?

**Antwoord:**

Drempelwaarde/budgetten worden niet gecommuniceerd met gegadigden.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

Ref.nr.  
5

**Onderwerp:**

Aanbestedingsleidraad

**Vraag:**

De Inschrijver dient zijn inschrijving gestand te doen voor minimaal drie maanden. Tevens vermeld bij 2.3: Alle opgegeven prijzen en tarieven zijn vast gedurende de looptijd van de overeenkomst. Prijzen mogen niet worden geïndexeerd. Levering eind 2027. Wij kunnen enkel een inschrijving gestand doen voor drie maanden. Is dat akkoord?

**Antwoord:**

Een gestanddoeningstermijn is de periode na een inschrijving op een aanbesteding waarin een inschrijver gebonden is aan zijn aanbod, inclusief de prijs en voorwaarden. Gedurende deze tijd mag de inschrijving niet worden ingetrokken of gewijzigd. Zodoende krijgt de aanbestedende dienst de tijd om de offertes te beoordelen en een gunningsbeslissing te nemen, zonder dat de inschrijver de prijs tussentijds verhoogt. Dat is wat anders dan het feit dat de prijzen ( nadat een besluit genomen is en gecommuniceerd is) vast dienen te zijn voor de uitvoering van de opdracht. Uitzondering hierop is de prijs van het onderhoud, zoals beschreven in paragraaf 2.3

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

Ref.nr.

**Onderwerp:**

6

Aanbestedingsleidraad

**Vraag:**

Hoeveel inschrijvers hebben zich aangemeld?

**Antwoord:**

Aanbestedende dienst communiceert niet over aantallen gegadigden en/of inschrijvers

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

Ref.nr.

7

**Onderwerp:**

Aanbestedingsleidraad

**Vraag:**

Stadhuis Geleen betreft vernieuwbouw en de Hanenhof wordt verbouwd. Is het mogelijk een schouw te houden op beide locaties?

**Antwoord:**

In de doorlooptijd van deze aanbesteding is dat niet mogelijk. Daar beide projecten nog niet in uitvoering zijn.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

Ref.nr.

**Onderwerp:**

- 8 Aanbestedingsleidraad
- Vraag:**  
5.4.4.1 Kwaliteit, K.1. Plan van aanpak  
Maximaal 2 pagina's A4. Gezien uw gevraagde aspecten die benoemd moeten worden, zijn ons inziens meer pagina's nodig. Gaat u akkoord met 4 pagina's?
- Antwoord:**  
4 pagina's is akkoord.
- Fase:**  
Inschrijffase
- Inschrijfronde:**  
Inschrijfronde 1
- Vragenronde:**  
Vragenronde 1
- Beantwoord op:**  
21 mei 2026
- Percelen:**  
P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.
- Ref.nr. 9 **Onderwerp:**  
Bijlage 6 Prijzenblad
- Vraag:**  
Tabblad Vidar: Cel E80 is niet compleet.  
Kunt u de formules aanpassen?
- Antwoord:**  
Correct en is aangepast, zie een nieuwe bijlage is bijgevoegd.
- Fase:**  
Inschrijffase
- Inschrijfronde:**  
Inschrijfronde 1
- Vragenronde:**  
Vragenronde 1
- Beantwoord op:**  
21 mei 2026
- Percelen:**  
P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.
- Ref.nr. **Onderwerp:**

- 10 Vaatwasmachine
- Vraag:**  
In de spoelkeukens van Vidar en Hanenhof komen nieuwe vaatwasmachines. In de tekening en aanvraag zie ik geen condenskap/afzuigstelsel staan.  
Moet dit wel aangeboden worden zodat er enerzijds geen dampen in de ruimte vrij komen en anderzijds een aangenaam "werkklimaat" is?
- Antwoord:**  
Aanbieden zoals uitgevraagd.
- Fase:**  
Inschrijffase
- Inschrijfronde:**  
Inschrijfronde 1
- Vragenronde:**  
Vragenronde 1
- Beantwoord op:**  
21 mei 2026
- Percelen:**  
P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.
- Ref.nr. 11 **Onderwerp:**  
Onderdelenlijst Hanenhof
- Vraag:**  
In de onderdelenlijst van Hanenhof wordt er bij Pos 22.1 een Kunststof Eurostelling gevraagd.  
Wat zijn de afmeting van deze stelling daar deze in de aanvraag niet zichtbaar zijn.
- Antwoord:**  
Afmeting staat er wel bij. Voor de volledigheid: de eurostellingen met type 120/4 en 18/4 (staan vermeld bij POS. 22 en POS. 22.1)
- Fase:**  
Inschrijffase
- Inschrijfronde:**  
Inschrijfronde 1
- Vragenronde:**  
Vragenronde 1
- Beantwoord op:**  
21 mei 2026
- Percelen:**  
P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

Ref.nr.  
12

**Onderwerp:**  
Kwaliteitsborging

**Vraag:**

In de aanbestedingsstukken wordt HACCP genoemd als vereiste. Aangezien HACCP geen reguliere certificering betreft voor grootkeukenleveranciers, vernemen wij graag op welke wijze deze eis aantoonbaar gemaakt dient te worden.

**Antwoord:**

"De in de aanbestedingsstukken opgenomen HACCP-eis betreft geen verplichte certificering van de inschrijver. Van inschrijver wordt verwacht dat aantoonbaar wordt gemaakt dat de aangeboden keukeninrichting, materialen en uitvoering geschikt zijn voor het werken conform de HACCP-principes en de geldende hygiënevoorschriften voor professionele keukens.

De aantoonbaarheid kan bijvoorbeeld plaatsvinden door middel van:

- productspecificaties en materiaalomschrijvingen;
- tekeningen/details van de inrichting;
- documentatie waaruit blijkt dat toegepaste materialen geschikt zijn voor professioneel voedselbereidingsgebruik;
- beschrijving van reinigbaarheid en onderhoud;
- eventuele referentieprojecten binnen vergelijkbare omgevingen.

Het betreft derhalve een functionele eis ten aanzien van hygiënisch ontwerp en gebruiksgeschiktheid, niet een afzonderlijke HACCP-certificering van de leverancier."

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

Ref.nr.  
13

**Onderwerp:**  
BBL-erkenning

**Vraag:**

Is het beschikken over een BBL-erkenning een knock-out eis binnen deze aanbesteding?

**Antwoord:**

Het beschikken over een BBL-erkenning betreft binnen deze aanbesteding geen knock-out eis. Indien een inschrijver niet beschikt over een BBL-erkenning, leidt dit derhalve niet tot uitsluiting van deelname of beoordeling. Voor zover opgenomen in de aanbestedingsstukken, wordt dit

uitsluitend beschouwd als aanvullende informatie.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

**Ref.nr.**

14

**Onderwerp:**

Hergebruik bestaande onderdelen

**Vraag:**

Is er een volledige specificatie- en typenlijst beschikbaar van de bestaande apparatuur en onderdelen die hergebruikt dienen te worden?

**Antwoord:**

Stadhuis Sittard (gaat op termijn naar stadhuis Geleen) - Animo koffieautomaat: type CB2x5W.  
- Elecrolux vaatwasser is type EHT8IELG.

Stadhuis Geleen (gaat op termijn naar de Ligne)

- Animo koffieautomaat type 1FG03813
- Winterhalter vaatwasser type PT-M 318176
- Animo waterkoker type WKT 3 NVA 30101/1Z02303

Zorg en Veiligheidshuis (gaat naar Hanenhof)

- Winterhalter vaatwasser, typenr UCL (V02)
- 2 stuks Ratio combisteamers Type iCombi Classic 6-1/1
- 1 combisteamer gaat naar stadhuis Geleen en 1 combisteamer gaat naar Hanenhof.

Vidar:

- Pos. 4 Gamko MG3/500G serienummer 202444000106
- Pos. 4 Gamko R600A serienummer 202508000100
- Pos. 9 dit is een vergissing. we hebben geen koelwerkbank
- Pos. 24 Rational iCombi Classic Model LM200DE.xxxxxx
- Pos. 28 Afinox Refr. Spring GN 1/3 2005 NO Vetri R 290
- Pos. 30 Catertech VR1238 SV serienummer 1928.0057
- Pos. 39 + 41 + 42 rekwerk bestaand
- Pos. 52 Animo CB 10 2020
- Pos. 52 Animo CB 10 2024

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

**Ref.nr.**

15

**Onderwerp:**

Onderdelenlijst Hanenhof

**Vraag:**

Positie 10: kunt u het exacte type en fabricaat verstrekken, zodat er een correcte aanbieder voor positie 10.4 gedaan kan worden?

**Antwoord:**

Merk combisteamer is Rational en typenummer is: iCombi Classic 6-1/1

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

**Ref.nr.**

16

**Onderwerp:**

Onderdelenlijst Hanenhof

**Vraag:**

Positie 30: deze positie wordt niet omschreven in de bestektekst. Kunt u hiervoor aanvullende informatie verstrekken?

**Antwoord:**

Dit betreft een kookplaat en is niet van toepassing.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

**Ref.nr.**

17

**Onderwerp:**

Onderdelenlijst Vidar

**Vraag:**

Positie 3: wordt met de glasdeurkoeling de bestaande Gamko koelkasten zoals genoemd bij positie 4 bedoeld?

**Antwoord:**

Ja, de twee bestaande Gamko koelkasten worden hier bedoeld.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

**Ref.nr.**

18

**Onderwerp:**

Onderdelenlijst Vidar

**Vraag:**

Positie 1, 3, 5, 6, 20 : is er een aanzichttekening of andere uitwerking beschikbaar van deze maatwerk meubels?

**Antwoord:**

Het is de bedoeling dat de aanbieder deze uitwerkt samen met het ontwerpteam van de aanbestedende dienst.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

**Ref.nr.**

19

**Onderwerp:**

Bijlage 6 Prijzenblad

**Vraag:**

In bijlage 6 "Prijzenblad" is momenteel geen ruimte opgenomen voor het vermelden van een aanvullende projectkorting. Kunt u het prijzenblad hierop aanpassen of aangeven op welke wijze een eventuele projectkorting opgenomen dient te worden?

**Antwoord:**

Is aangepast en er is een nieuw Prijzenblad bijgevoegd

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

**Ref.nr.**

20

**Onderwerp:**

Bericht van de Aanbestedende dienst

**Vraag:**

Bericht van de Aanbestedende dienst

**Antwoord:**

In de uitgiftebalie van Vidar dienen kasten opgenomen te worden voor opslag van servies. Het gaat om 200 couverts.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.

**Ref.nr.**

21

**Onderwerp:**

Bericht van de Aanbestedende dienst

**Vraag:**

Bericht van de Aanbestedende dienst

**Antwoord:**

In het programma van eisen staat ook opgenomen welke onderdelen in het in te dienen Plan van Aanpak opgenomen dienen te zijn. Echter dit wijkt af van hetgeen in de aanbestedingsleidraad staat. Inschrijver dient de aspecten zoals genoemd in de aanbestedingsleidraad aan te houden.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Beantwoord op:**

21 mei 2026

**Percelen:**

P1 Ontwerp, levering, installatie, instructie en onderhoud van bedrijfskeukens voor de locaties Vidar, Stadhuis Geleen en Hanenhof.