

Rijswijk



**Concept
Wachtkamerovereenkomst**

**Inzake
Inrichting Gemeentelijke opvang woningen voor
ontheemde uit Oekraïne**

tussen

Gemeente Rijswijk

En

<Naam Wachtkamercontractant>

Wachtkamerovereenkomst Inrichting Gemeentelijke opvang woningen voor ontheemde uit Oekraïne

ten behoeve van gemeente Rijswijk

Partijen

1. Gemeente Rijswijk, gevestigd te 2283 GM, Rijswijk, aan Spoorlaan 2, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester, namens deze <de heer/mevrouw <voorletters> <achternaam>, <functie>, hierna te noemen 'Opdrachtgever',

En

2. <Naam opdrachtnemer inclusief rechtspersoonlijkheid>, (statutair) gevestigd te <(postcode)> <plaats>, aan <adres>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <de heer><mevrouw> <titel> <voorletters> <achternaam>, <functie>, hierna te noemen 'wachtkamercontractant',

Opdrachtgever en wachtkamercontractant hierna gezamenlijk, respectievelijk afzonderlijk ook wel te noemen 'partijen', respectievelijk 'partij',

Nemen in aanmerking dat:

- a. Opdrachtgever in het kader van haar bedrijfsvoering behoefte heeft aan Inrichting van woningen voor opvang van Oekraïense ontheemden;
- b. Opdrachtgever een Europese openbare procedure aanbesteding heeft aangekondigd op 22 april 2026 door middel van de publicatie van de Aanbestedingsstukken met kenmerk </tendernummer> waarin de Opdracht is omschreven (de 'Opdracht').
- c. Wachtkamercontractant in dat kader op <datum> een inschrijving heeft gedaan en met die Inschrijving (i) zich in staat en bereid heeft verklaard de Opdracht uit te voeren en (ii) heeft verklaard voldoende op de hoogte te zijn van de werkzaamheden en de doelstelling van de prestatie om deze succesvol te kunnen uitvoeren.
- d. Wachtkamercontractant de op één na economisch meest voordelige Inschrijving heeft gedaan en als gevolg daarvan als tweede in rang is geëindigd.
- e. Opdrachtgever de Opdracht aan <Naam opdrachtnemer> heeft gegund en met Opdrachtnemer een Raamovereenkomst heeft gesloten met ingang van 1 augustus 2026 voor de duur van twaalf (12) maanden met vijfmaal de optie, eenzijdig uit te oefenen door Opdrachtgever, tot verlenging van één keer 8 maanden en vier keer 6 maanden.
- f. Opdrachtgever met wachtkamercontractant de onderhavige overeenkomst aangaat onder de navolgende voorwaarden en bedingen (de 'Wachtkamerovereenkomst').



Verklaren het volgende overeen te komen:

Artikel 1. Definities

1. De definities zoals beschreven in de Aanbestedingsstukken en/of inkoopvoorwaarden gelden ook voor deze Raamovereenkomst.

Artikel 2. Inwerkingtreding en beëindiging van de Wachtkamerovereenkomst

1. Wachtkamercontractant komt, behoudens het bepaalde in lid 3 van dit artikel, uitsluitend voor de Opdracht in aanmerking wanneer Opdrachtnemer om wat voor reden dan ook, gedurende de eerste twaalf (12) maanden van de uitvoering van de Raamovereenkomst, te weten tot <datum>, tekortschiet in de nakoming van een of meer van zijn verplichtingen uit hoofde van de Raamovereenkomst en Opdrachtgever om die reden de Raamovereenkomst beëindigt.
2. Opdrachtgever bepaalt in het geval als bedoeld in lid 2 van dit artikel of hij wel of geen gebruik maakt van deze Wachtkamerovereenkomst. Het staat Opdrachtgever vrij in een dergelijk geval te beslissen er (alsnog) toe over te gaan opnieuw aan te besteden, in welk geval wachtkamercontractant van zijn verplichtingen ingevolge deze Wachtkamerovereenkomst zal zijn ontslagen. Deze Wachtkamerovereenkomst kan dan ook in geen geval worden gezien of geïnterpreteerd als een opdracht of een toezegging tot het aangaan van een Raamovereenkomst met betrekking daartoe. Wachtkamercontractant heeft op geen enkele wijze in geen enkele situatie recht op vergoeding van enigerlei kosten gemaakt in het kader van de aanbesteding of deze wachtkamerconstructie en Opdrachtgever is ook overigens niet aansprakelijk voor enig voortgangsrisico noch terzake schadelijkt.
3. Deze Wachtkamerovereenkomst kent een looptijd van twaalf (12) maanden, en eindigt van rechtswege zonder dat daartoe opzegging vereist is, op <datum>.

Artikel 3. Gestanddoening

1. In afwijking van het bepaalde in de aanbestedingsstukken terzake van de gestanddoeningstermijn, doet wachtkamercontractant zijn Inschrijving gedurende de eerste twaalf (12) maanden van de Raamovereenkomst, te weten tot <datum>, gestand.

Artikel 4. Uitvoering

1. Indien als gevolg van een omstandigheid en de keuze van Opdrachtgever als bedoeld in artikel 2 van de Wachtkamerovereenkomst, van deze wachtkamerconstructie gebruik wordt gemaakt, sluiten wachtkamercontractant en Opdrachtgever een Raamovereenkomst, waarvan de materiële inhoud gelijk is aan de Raamovereenkomst, voor de resterende duur van de contractperiode van de Raamovereenkomst en (dus) de Opdracht.
2. Opdrachtgever heeft te allen tijde – voor het gebruik maken van de wachtkamerconstructie en dus het sluiten van een Raamovereenkomst met wachtkamercontractant – het recht te (laten) onderzoeken, of de wachtkamercontractant (nog altijd) voldoet aan de uitsluitingsgronden, geschiktheidseisen, uitvoeringsvoorwaarden en nog kan voldoen aan de gunningscriteria en het programma van eisen zoals opgenomen in de aanbestedingsstukken. De wachtkamercontractant is verplicht zonder tegenprestatie medewerking aan een dergelijk onderzoek te verlenen en de relevante gegevens terstond te verschaffen.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en rechtsgeldig ondertekend door:

Opdrachtgever

Wachtkamercontractant

Gemeente Rijswijk

Naam: <Naam tekenbevoegde>

Functie: <Functie tekenbevoegde>

Handtekening:

<Naam organisatie Wachtkamercontractant>

Naam: <Naam tekenbevoegde>

Functie: <Functie tekenbevoegde>

Handtekening:

Datum:

Datum:

Naam: <Naam tekenbevoegde>

Naam: <Naam tekenbevoegde>

Functie: <Functie tekenbevoegde>

Functie: <Functie tekenbevoegde>

Handtekening:

Handtekening:

Datum:

Datum: