



Welkom



Rijkswaterstaat
Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat

Project Inrichting Circulaire Werf Duivelseiland

Informatiebijeenkomst van de
marktconsultatie

20 mei 2026



Veiligheid





Programma vandaag

Tijdstip	Omschrijving
9:30 – 10:00	Inloop op locatie
10:00 – 10:05	Opening en introductie van het projectteam
10:05 – 10:20	1. Aanleiding Circulaire Werf Duivelseiland
10:20 – 10:40	2. Presentatie project: Omgevingsmanagement
10:40 – 11:00	3. Presentatie project: Technische scope
11:00 – 11:15	Pauze
11.15 – 11.40	4. Gekozen wijze van marktbenadering & aanbesteding
11.40 – 11.50	5. Grootste uitdagingen
11.50 – 12.10	Gelegenheid voor het stellen van vragen
12.10 – 12.30	Gelegenheid tot netwerken
12.30	Afsluiting



Bruggenwerf in publiciteit



DE TELEGRAAF
VRIJDAG 10 JULI 2025



NIEUWS VAN DE DAG T13

RENOVATIE RIJKSWATERSTAAT BOUWT WERF DIE ROL GAAT SPELEN BIJ VERVANGING VAN TALLOZE OVERSPANNINGEN EN WEGEN IN DE REGIO



Duivelseiland is nu al in gebruik bij Rijkswaterstaat.

Een kleine groene oase bij Dordrecht draagt een helse bijnaam: Duivelseiland. Lucifer moet echter plaatsmaken. Op het groene, puntvormige eiland waar zelfs een bevergezin huist, begint Rijkswaterstaat binnenkort met de bouw van een werf die een sleutelrol gaat spelen bij de vervanging en renovatie van talloze bruggen en wegen.

door Koen Nederhof



De betonnen verkeerspost voor de binnenvaart wordt gesloopt.

BRUGGENOPSLAG OP DUIVELSEILAND

Als je naar het uiterste puntje van Duivelseiland loopt en over de Oude Maas kijkt, tarent de vierkante spoorbrug van Dordrecht over het water uit. Iets dichterbij prijkt de regionale verkeerscentrale van Rijkswaterstaat, precies boven de Drechtunnel van de A16. Aan weerszijden van het water is volop bedrijvigheid bij industrie op de kades. Havengebied bij uitstek dit, met daarin dus een paar hectare met groen dat uitnodigt tot uitwaaien. Althans, gedeeltelijk groen. Want hoewel er vlindestruiken wuiven en her en der het struikgewas zo dicht is dat je er nauwelijks doorheen kan kijken, is er ook keurig gemaaid gras rond een helikopterplatform.

„We gebruiken dit terrein voor de handhaving in de regio. En dat gebeurt ook per helikopter”, vertelt Leonie Zeestraten, de directeur netwerkmanagement Zuid-Holland bij Rijkswaterstaat. Zo stappen ook inspecteurs in aangewezen schepen. Maar verder is het serene rustig.

Nog wel. De Krabbegors, de echte naam van wat in de volksmond Duivelseiland is gaan heten, gaat op de schop. Dat heeft alles te maken met de onderhoudsopgave aan onze infrastructuur, waar Rijkswaterstaat een grote rol in speelt. Hele bruggen worden vervangen of gerenoveerd.

Zeestraten: „Denk aan de Haringvlietbrug van een kilometer lang. Dat wil je niet ter plekke doen. Voorheen moest een aannemer een werf regelen. Maar dat wordt risicovol nu we opschalen in het onderhoud. De ruimte is beperkt.”

Of van Brieneoordbrug. In de originele aanbesteding lag besloten dat de aannemer die de brug zou vervangen de grote witte bogen op een eigen werf moest leggen. Dat bleek nogal een uitdaging. Bovendien wil

Rijkswaterstaat vanaf 2030 volledig circulair bouwen. „Al die onderwerpen kwamen bij elkaar. In 2023 zijn we gaan kijken of we niet zelf een werf konden openen.”

Want dat biedt de ruimte om bruggen of onderdelen van wegen tijdelijk op te slaan, leggen Zeestraten en projectmanager Wietse de Jong uit. Van gigantische overspanningen tot betonnen liggers tot talloze metalen portalen die boven snelwegen staan.

terstaat bezat het toch al. Of althans, het noordelijke deel. Het heeft bovendien een industriële bestemming op papier. Maar activiteit ontbreekt. Voorheen was het drukker vanwege de betonnen verkeerspost voor de binnenvaart, maar de uitgestorven kolos wacht op de sloepkugel.

Projectmanager Wietse de Jong kijkt over de leegte met gras, bloemen en ruige begroeiing. „Wat vast staat is dat aan de oostzijde een kademuur moet komen. En



dan is hier zat ruimte”. Of hij richting een bomenrij. „Stel dat tot daar een brug ligt. En dat je dan dertig meter omhoog kijkt. Dan begint het wel vorm te krijgen. Daar een aantal kleinere bruggen, daar een lading portalen. We moeten het egaliseren, deels verharren en wat faciliteiten bouwen en dan kunnen we aan de slag.”

Er moet eerst gesaneerd worden. Want onder het frisse zomergroen is de bodem vervuild. Ook huizen er

Er is genoeg ruimte om bruggen en materiaal op te slaan.
FOTO DE TELEGRAAF

dieren en planten, zoals het beverstel. „Dordrecht is beverrijk tegenwoordig, ze zitten overal. Een ecoloog gaat dat alles onderzoeken. Ik heb liefde voor de natuur, dus dat zit wel goed”, verzekert De Jong.

Bekijks

Zeestraten en hij verwachten dat het eerste object in 2028 zeker op de werf zal liggen. Het zal bekijks trekken, weten ze. Grote bruggelieden, soms honderden meters lang en tientallen meters hoog, die over het water bij Dordrecht varen en de kade op worden gereden of gesloopt.

Dat is vragen om dagjesmensen. Al went het mis: schien; de werf moet tientallen jaren gaan draaien. De Jong: „We moeten leren circulair te denken. Maar met dit terrein zijn we wel spekkoper.”

WAAR KOMT DE NAAM DUIVELSEILAND VANDAAN?

De verhalen lopen uiteen waarom de Krabbegors in de verhalen is ongedoopt tot Duivelseiland. Het meest voor de hand ligt dat het eiland zijn naam dankt aan de vreselijke stank van de aldaar gevestigde traankokerijen.

Meer tot de fantasie gesproken de sagen over opgehangen Dordtse misdadigers of de gloed van de vuren van spoorwegfabrieken. Of de vernoeming naar een strafkolonie voor de kust van Frans-Guyana. Maar het zou ook kunnen zijn dat het is vernoemd naar de 'helse' stromingen rond het eiland, waar schippers mee worstelden.

WERKLUI KUNNEN ONDERDELEN OOK TER PLAATSE RENOVEREN



Voorstellen RWS-team

Technisch manager:	Dolf Rietberg
Omgevingsmanager:	Jeroen Snijders
Manager Projectbeheersing:	Hinke Vos
Contractmanager:	Gert-Jan Tabor
Projectmanager:	Wietse de Jong



Doel van vandaag

- Het project onder de aandacht brengen van marktpartijen en inzicht verschaffen in het project
- Het uitwisselen van kennis en verkrijgen van inzicht in relatie tot de voorgenomen keuzes m.b.t. scope, contractvorm en/of aanbestedingsprocedure
- Toelichting op de risico's en andere onzekerheden



Huishoudelijk

- Verslag & presentatie(s) op TenderNed
- Verstrekte informatie: geen rechten aan worden ontleend
- Vragen welke tijdens de presentaties ontstaan bij voorkeur even vasthouden tot het vragenblokje
- Indien een vraag tijdens de bijeenkomst niet of niet geheel te beantwoorden is, zal het antwoord in het verslag van de marktconsultatie worden opgenomen
- Vragen na de bijeenkomst: tot 5 juni in TenderNed



1. Aanleiding Circulaire Werf Duivelseiland (CWD)



Vernieuwingsopgave Bruggen

- RWS-breed: 5500 betonnen viaducten, 190 beweegbare bruggen en 190 stalen bruggen
- Zuid-Holland: 13 bruggen, 8 tunnels en 13 A-wegen
- Meeste bruggen zijn in de jaren 60/70 gebouwd

Wat is er voor nodig?

- Bruggenwerf op een centrale locatie



De bedoeling

Doelstelling:

Om vraag en aanbod vanuit de vele renovatieprojecten goed op elkaar te kunnen afstemmen, is voor Rijkswaterstaat gedurende een lange periode van minimaal 30-35 jaar, een eigen werfterrein nodig voor tijdelijke opslag en bewerking van kunstwerken of onderdelen daarvan.

Dit door:

- Bodem te saneren (toplaag) & draagkracht te vergroten
- Een Werf in te richten die o.a. de Van Brienenoordbrug kan ontvangen



Gebruik Circulaire Werf Duivelseiland

- In 2028 komt het project Vernieuwing Van Brienenoordbrug (VBB) naar de Circulaire Werf Duivelseiland
 - Nieuwe boog, renovatie oude boog, ontmanteling oude boog
- Na 2032 kunnen er circulaire treintjes ontstaan die het hergebruik van materialen en onderdelen mogelijk maken





Planning & Urgentie

- Planning op hoofdlijnen

Project	Deelcontract	Start	Eind
CWD	Sanering Toplaag	Mei '26	Mei '27
CWD	Inrichting Werfterrein	Maart '27	Juli '28
VBB	Assemblage VBB-boog	Q2 2028	ntb

- Urgentie:
 - Assemblage VBB-boog is afhankelijk van beschikbaarheid CWD
 - Uitloop van CWD zorgt voor vertraging voor project VBB



Van Brienenoord Brug (VBB)



Noord

Zuid



Montagelocatie
Duivelseiland
Dordrecht

Aan-
bruggen

Beweegbare
delen

Oostboog

Aan-
bruggen

Brugkelder

Onderbouw

Westboog

Onderbouw

Contract 1 Beweegbaar, civiel en integratie
Civiel
Vallen (incl. T&I)
Ontvangst bogen
E, 1A, WTB, etc.
DVM, asfalt etc.
Fietspad aanbrug
Onderhoud beweegbaar/
besturing, DVM
Verkeersfasering
Versterkingen bogen (excl. 1A)

Contract 2 Westboog
- Maken nieuwe Westboog
- Versterkingen/hoopconstructies nieuwe Westboog

Contract 3 Oostboog
- Renoveren bestaande westboog tot oostboog

Contract 4 Transport & Installatie bogen
- Transport en installatie bogen
- Adviseren/toetsing ontwerp bogen (incl. versterkingen)
- Adviseren aanlandvoorzieningen

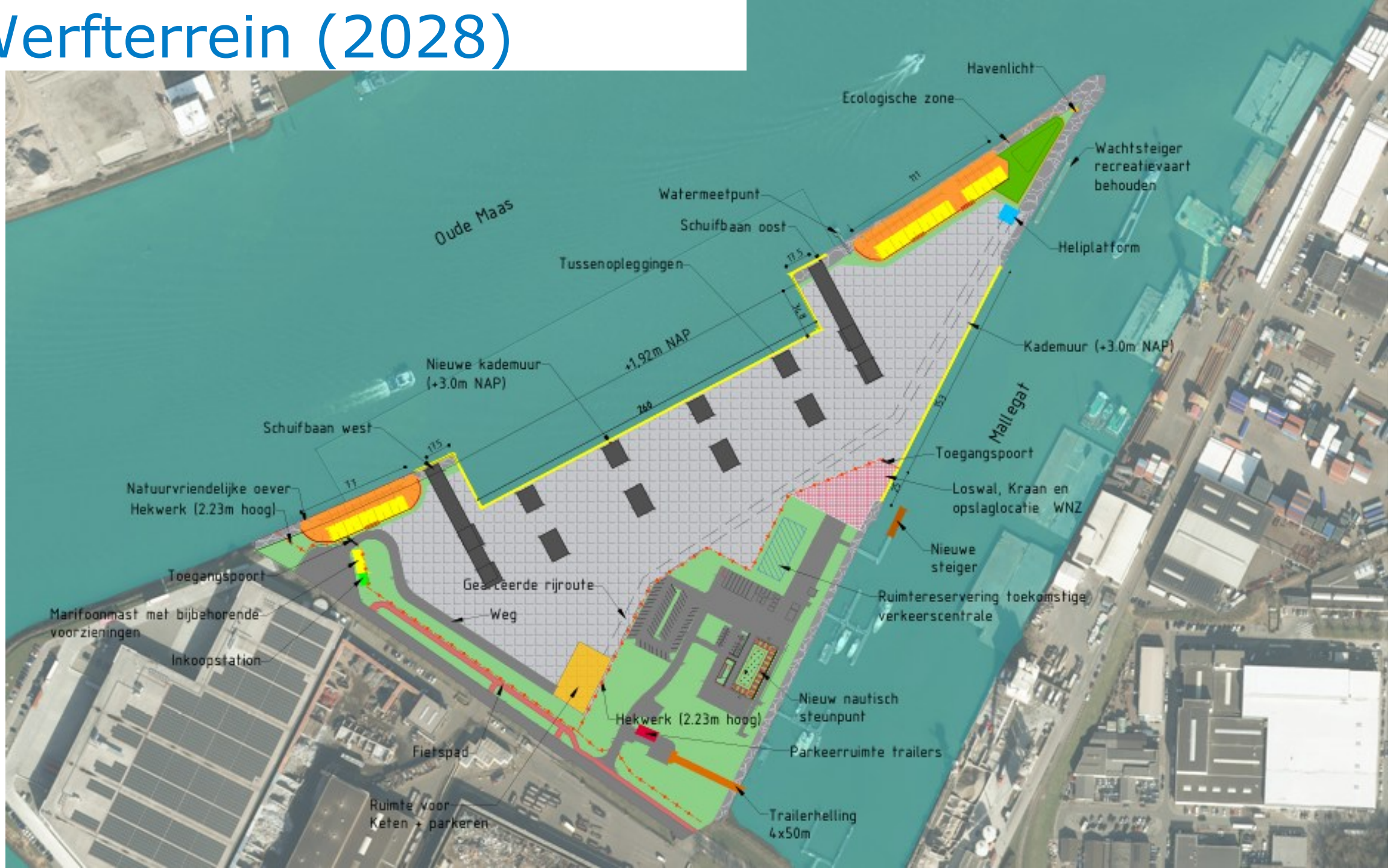


2. Omgevingsmanagement CWD

Huidige situatie (2026)



Werfterrein (2028)





Stakeholders en raakvlakken

Interne stakeholders:

- Project VBB
- Afdelingen RWS (o.a. regio, vaarwegbeheerders, vastgoed, rijksrederij)

Externe stakeholders:

- Gemeente Dordrecht, Zwijndrecht
- Stichting bedrijventerrein Louterbloemen/Duivelseiland
- Omliggende bedrijven en bewoners
- Gebruikers Mallegat (havenpolitie, douane, brandweer)

Raakvlakken:

- Operationele diensten RWS en gebruikers Mallegat
- Verplaatsing marifoonmast en sloop oudbouw
- Nieuwbouw nautisch centrum
- Verlegging fietspad Van Leeuwenhoekweg (PoR)



Conditie

Conditionering in voorbereiding bij OG:

- Natuur (bever/rivierrombout): van tevoren compenseren en werken volgens Ecologische Werkprotocol
- Bodemkwaliteit (toplaagsanering / creosootverontreiniging)
- Stroomvoorziening Stedin (netcongestie)
- Geluid, stikstof, scheepvaart, rivierkundig (effectstudies)



Vergunningen

Omgevingsvergunningen door OG:

- Milieu (verleend in 2024)
- Natuur (RVO)
- Water (ILT)
- Bouw/aanleg incl. stikstof (gemeente Dordrecht/OZHZ)

Overige vergunningen/meldingen, ontheffingen voor ON, onder andere:

- Scheepvaart (BPR)
- Verkeersmaatregelen
- K&L toestemmingen



Verkeersmanagement

Uitgangspunten:

- Zoveel mogelijk transport van materieel en materiaal over water (efficiency/stikstof)
- Ontlasten van de Van Leeuwenhoekweg (voorkomen hinder, onveilige situaties)
- Regulier gebruik voor transport gaat via het Mallegat, en niet vanaf de Oude Maas
- Mallegat 24/7 toegankelijk voor hulpdiensten
- Loswal en trailerhelling beschikbaar tijdens de uitvoering (fasering)



Communicatie

Tot nu toe:

- Open, transparant en vroegtijdig
- Inzetten van projectpagina, aansluiten bij lopende nieuwsbrieven
- Informatiebijeenkomst buurt

Verwachtingen:

- Voortzetten bouwcommunicatie in de lijn van RWS
- Goede communicatie naar de overige diensten/gebruikers van Duivelseiland
- Extra aandacht voor de directe buren en stichting bedrijventerrein LBDE



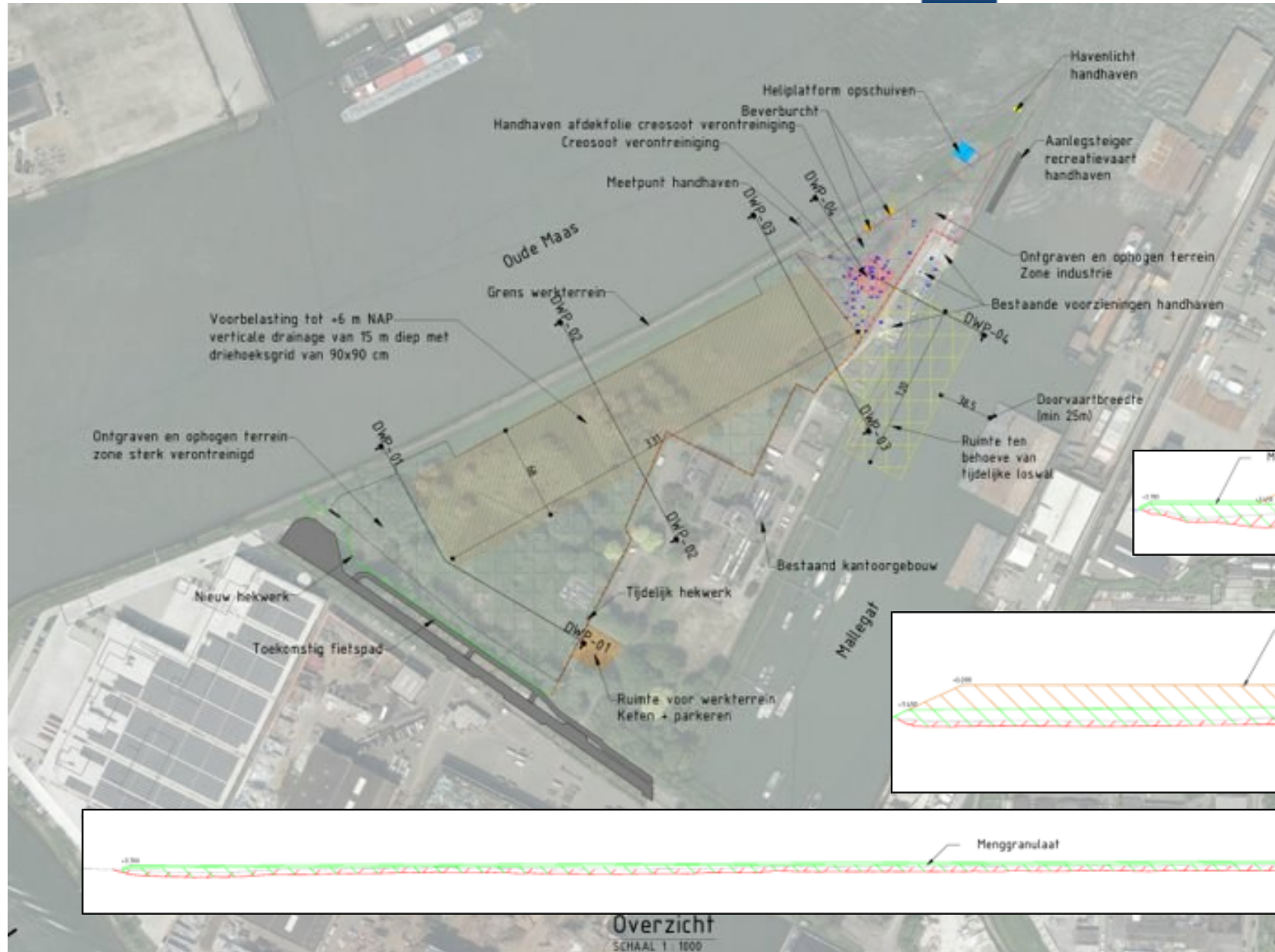
Vragen?

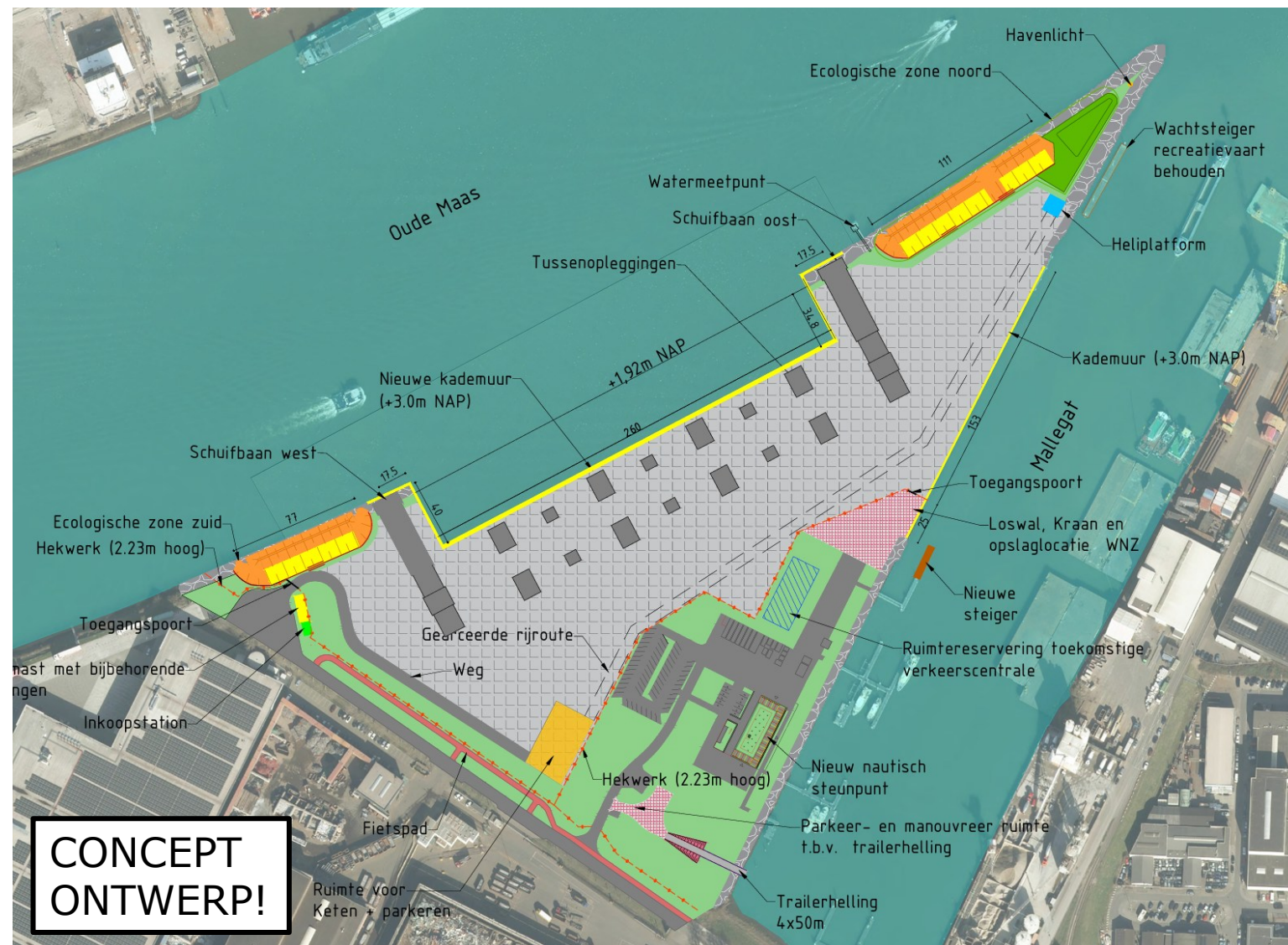


3. Technische scope Inrichting CWD

Op hoofdlijnen:

- Aanbrengen draagkrachtige bovenlaag
- Voorbelasten bruggenopstelplek
- K&L opruimen

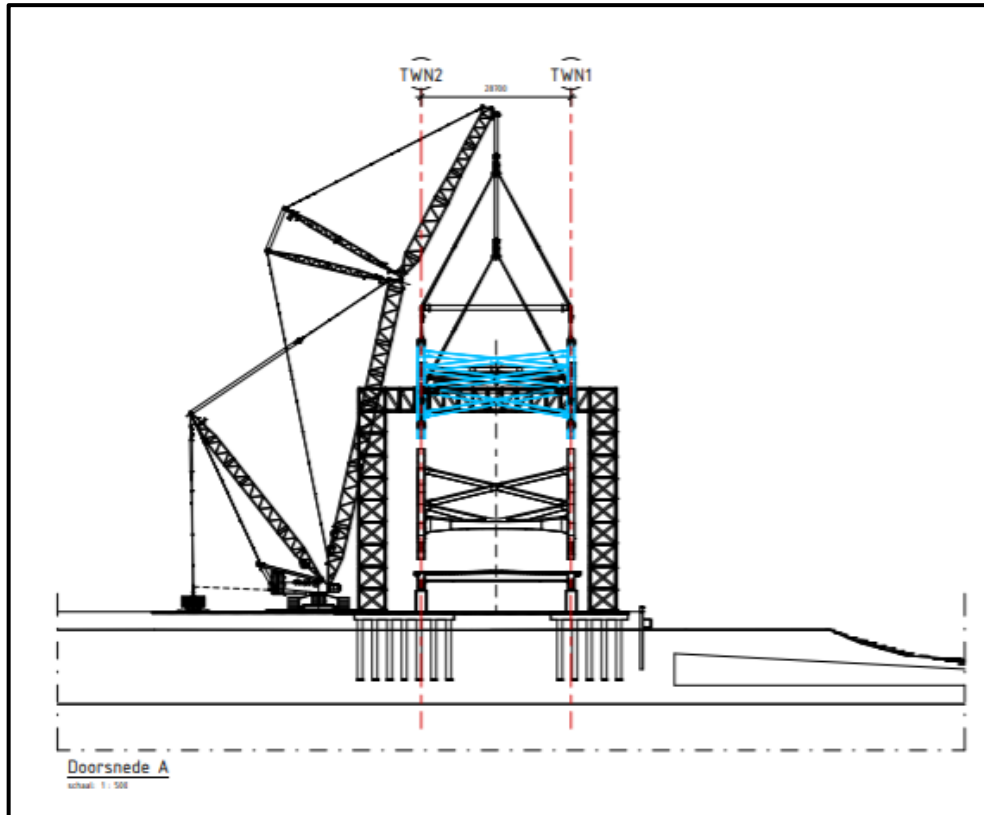




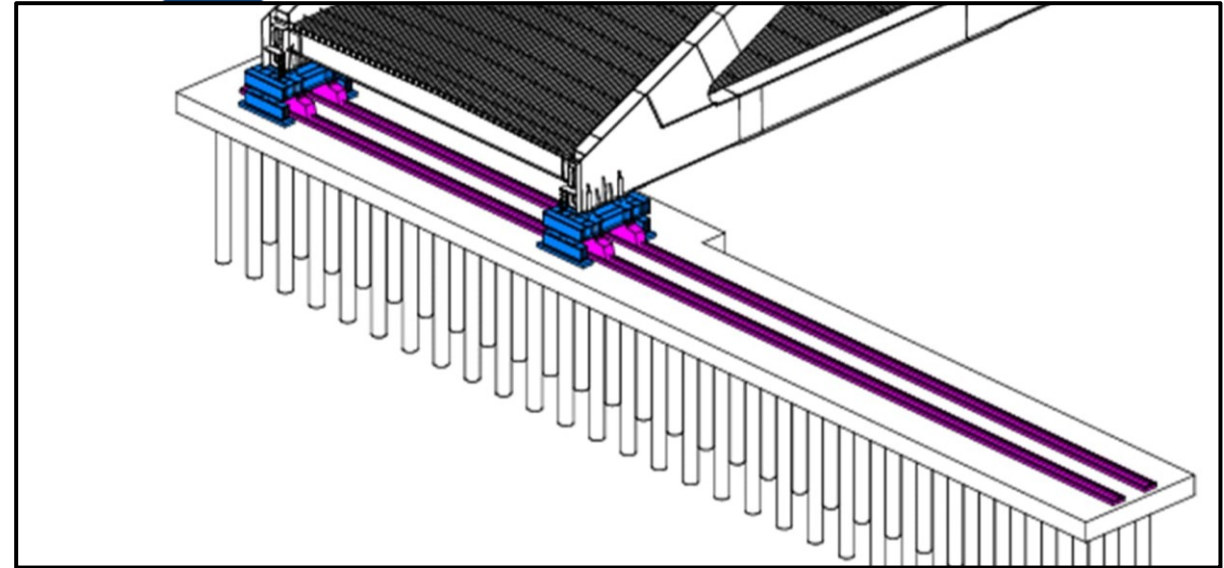
Op hoofdlijnen:

- Plaatsen van 2 kademuren:
 - Oude Maas (incl. inkassing)
 - Mallegat
- Fundatie voor opleglocaties
- Fundatie voor de skidbanen
- Voorzieningen huidige functies verwijderen en aanbrengen
- Overige inrichtingswerkzaamheden

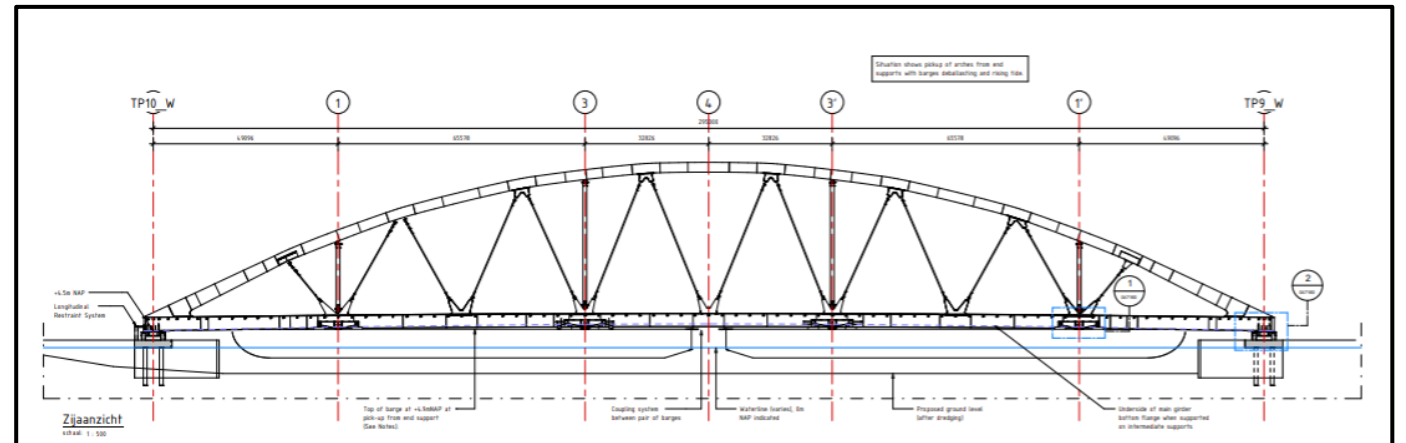
Waaraan moet de werf aan voldoen?



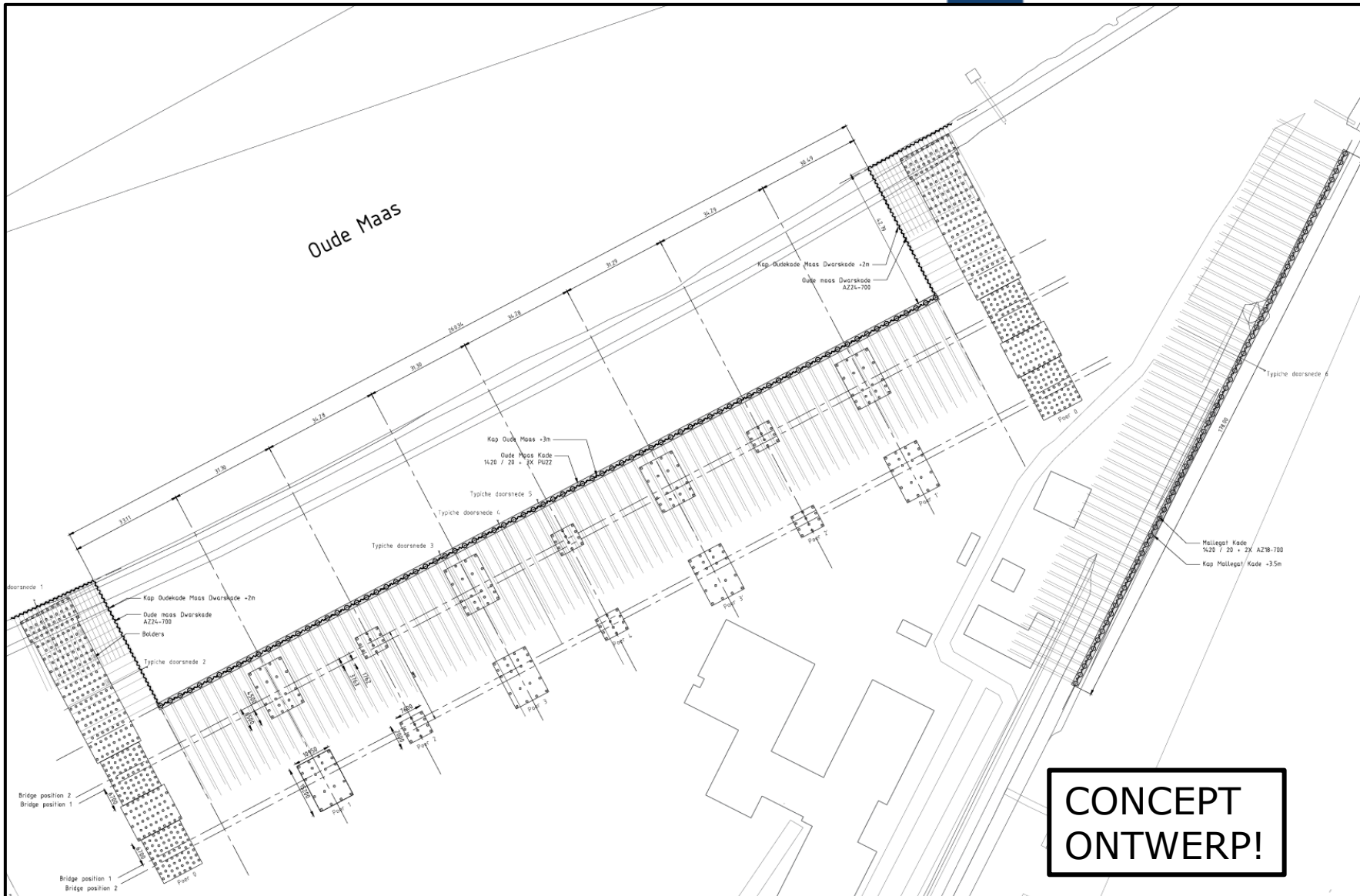
Fundering voor assemblage
bruggen



Fundering voor schuifbanen (voor aan-/aflanden
bruggen)



Kade met inkassing (voor aan/- aflanden
bruggen)



Uitgangspunten combiwand:

- LOude Maas = 260 m
- LMallegat = 175 m
- 2 ankers per buispaal
- Buispaal: 1420/20, L=33m
- Planken: PU22, L=13m

funderingen:

- Eindoplegpunten
- Tussenoplegpunten
- Schuifbaan (skidbaan)
- In totaal +/- 1000 palen:
 - grond verdringende schroefpalen met een verloren casing
 - Ø660/540 mm
 - L=25m



Referentie uitvoeringsplanning

Activiteit	Duur
Kademuur Mallegat	7 maanden
Kademuur Oude Maas	8 maanden
Fundatie oplegpunten	8 maanden
Fundatie schuifbaan	9 maanden
Afronden inrichting	2 maanden
Totaal:	12 maanden

Grondwerk en verplaatsen bestaande voorzieningen Mallegat

realisatie combiwand Mallegat

realisatie groutankers Mallegat

realisatie betonsloof en afwerking Mallegat

baggeren waterbodembodem Mallegat

realisatie combiwand Oude Maas

realisatie groutankers Oude Maas

realisatie betonsloof en afwerking Oude Maas

voorbereidend grondwerk heiterpen tussenopstelpunten

Heiwerk palen tussenopstelpunten

afwerking en vullen paalkop met beton tussenopstelpunten

betonwerk constructievloer tussenopstelpunten

realisatie paalfundering Skidbaan

realisatie bovenbouw glijbalken Skidbaan

Aanbrengen terreinverharding Stelconplaten

Aanleg wegen/riolering/kabels en leidingen/hekwerken

Aanleg groenvoorziening natuurcompensatie

◆ 4.11 Terrein inrichting afgerond tbv C2 VBB

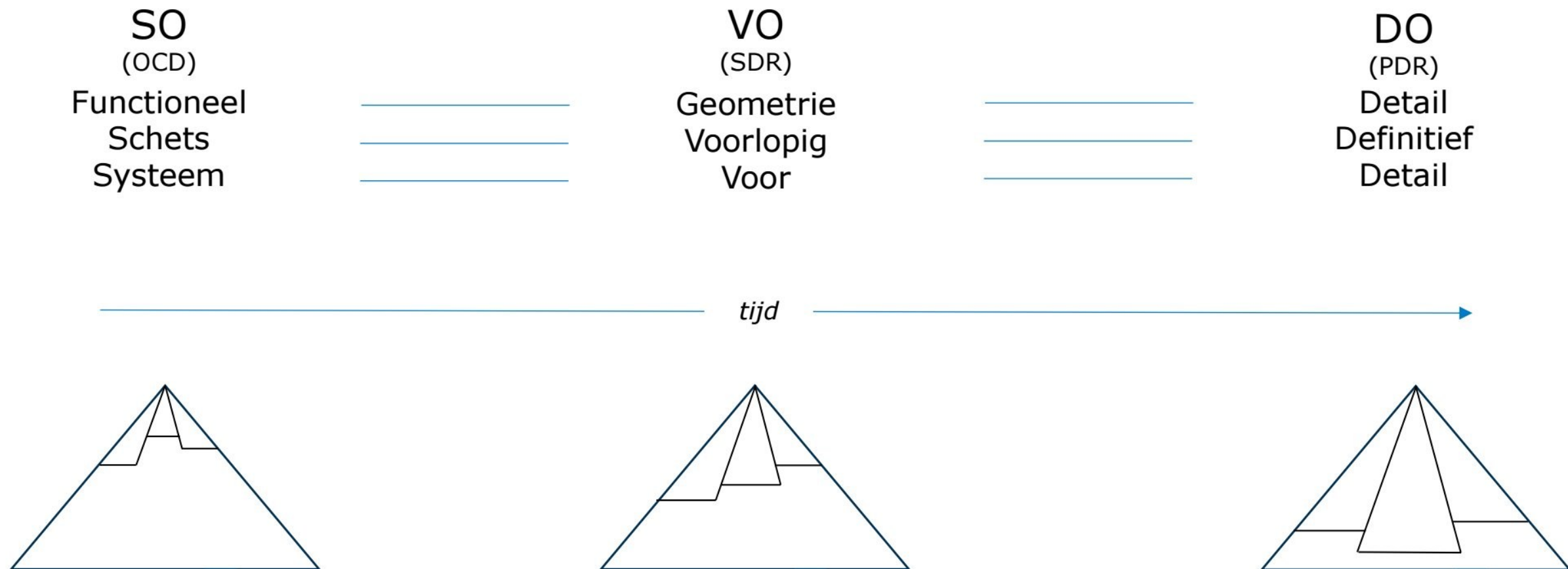
41 realisatie kadeconstructie inkassing oude Maas ontgraven

afronddende activiteiten nader te specificeren

◆ Openstelling



Ontwerpverantwoordelijkheid DO bij RWS





Concept zaagtand

Het Definitief Ontwerp:

- Lengte, type en aantal palen
- Lengte en type funderingselementen combiwanden en damwanden
- Geometrie betonconstructies
- Concept faseringsplan
- Uitgewerkt grondstromenplan met tekeningen

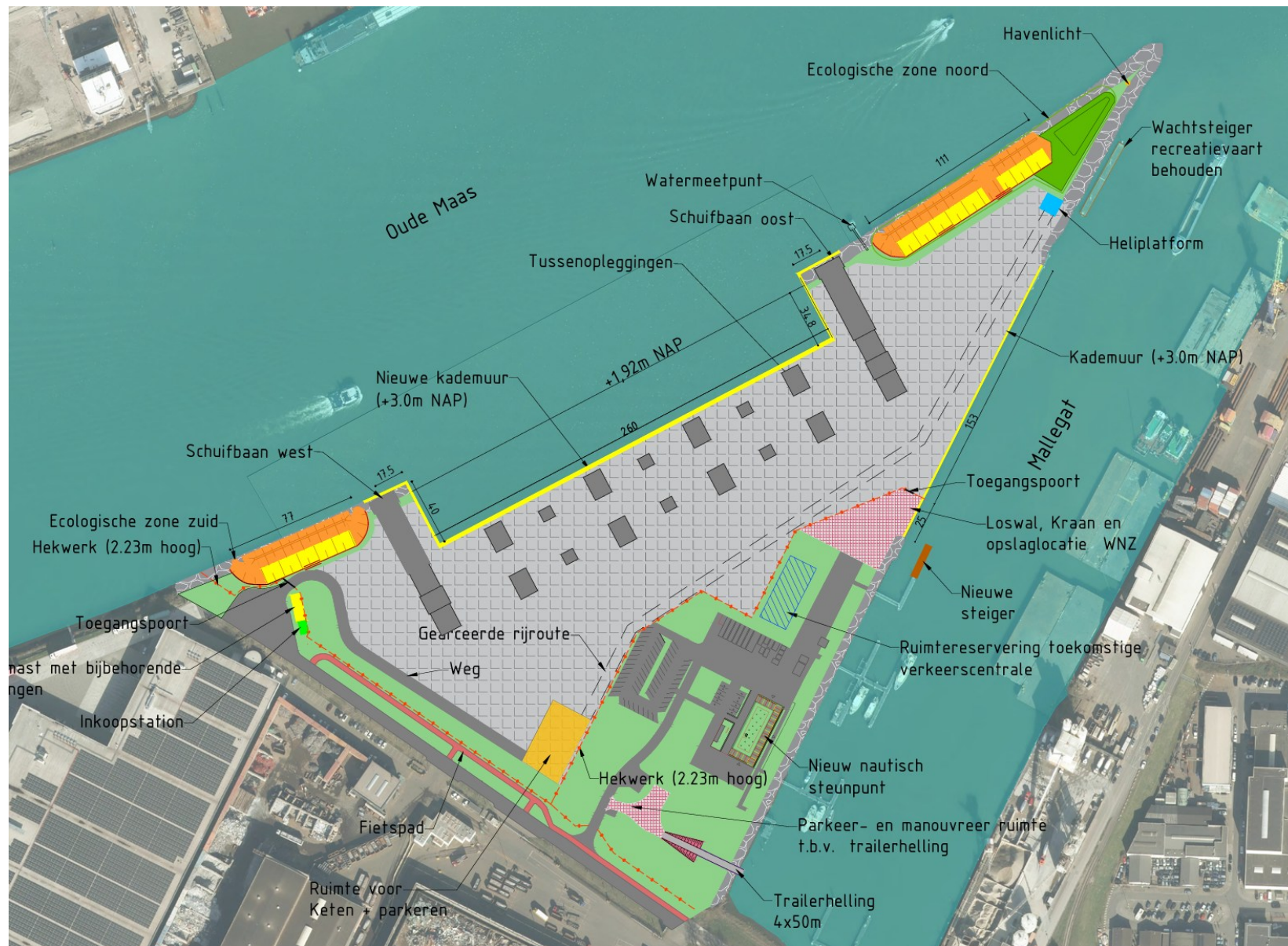
Uitwerking door Opdrachtnemer in Uitvoeringsontwerp:

- Wapening betonconstructies en paalkoppen
- Groutankerconstructies incl. ankerkoppen
- Detaillering bolders en fenders op kademuren
- Logistiek uitvoeringsplan



Vragen?

- Uitvoeringsplanning?
- Ontwerp verantwoordelijkheid?
- Risicoverdeling?





Pauze



4. Marktbenadering & aanbestedingsprocedure



Marktbenadering - aandachtspunten

De meest relevante aandachtspunten:

- Tijd: beperkt door fasering VBB als eerste gebruiker, en is volgend op lopende sanering van het terrein
- Complexiteit: relatief geringe (technische) complexiteit
- Scope: multidisciplinaire opdracht met een waarde boven de EU-drempel



Marktbenadering – extern advies

- Maart 2026 is projectcontext en adviesvraag met het Platform V&R van de Taskforce Infra besproken
- Verslag wordt gepubliceerd samen met verslag van marktconsultatie
- Niet alle adviezen kunnen worden overgenomen, maar een aantal wel:
 - Ontwerp verantwoordelijkheden m.b.t. (VO, VO+ en) DO bij RWS als OG;
 - Maak het (VO/VO+/DO) ontwerp wat wordt voorgeschreven standaard en robuust. Opsteller (ingenieursbureau) blijft tijdens aanbesteding en na gunning betrokken;
 - Splits het contract niet op in verschillende monodisciplinaire brokken (planningsrisico);
 - Geen ontwerp inspanning tijdens aanbesteding.



Marktbenadering – conclusie

- 1 opdracht voor de gehele scope
- Vorm: Engineering & Construct (E&C) met UAV-GC 2025 als algemene voorwaarden
 - Ontwerpinspanning (beperkt tot Uitvoeringsontwerp)
 - Realisatie
 - Onderhoud: geen onderdeel van scope
 - OG risico's: belangrijkste vergunningen, ondergrond, ontwerp t/m DO, vertraging Sanering Toplaag
- Doorlooptijd (onder voorbehoud):
 - maart 2027 ('gunning')
 - augustus 2028 ('oplevering')



Aanbestedingsprocedure - overwegingen

- Openbaar / Niet-openbaar / Concurrentiegericht dialog
- Factoren: Tijd, geld, kwaliteit, complexiteit, logistiek
- Leidende factor: Tijd



Aanbestedingsprocedure – voorlopige conclusie

- Niet-Openbare aanbesteding
 - Selectie aan de voorkant, doorlooptijd zo kort mogelijk
- Gunning op Beste Prijs Kwaliteit Verhouding (BPKV)
 - Doel: Geen onnodige tenderinspanning en lage transactiekosten
- Inlichtingenfase:
 - Inlichtingenbijeenkomst
 - Mondelinge individuele inlichtingen (optioneel)
 - Vraag & antwoorden via TenderNed



Aanbestedingsprocedure

Selectie op basis van voldoende ervaring op het gebied van:

- 1) projectmanagement,
- 2) plaatsen van combiwanden vanaf het droge en het natte,
- 3) het aanleggen van fundatie tussen ankers van kades.

Gunning op basis van de beste prijs-kwaliteit verhouding (BPKV):

- 1) Het beheersen van planning, en waar mogelijk te versnellen;
- 2) De logistieke uitdaging via water én op een klein 'eiland';
- 3) Beschikbaarheid in mens, in materieel en in materiaal.

Alles onder voorbehoud!



Aanbestedingsprocedure

- Belangrijke thema's vanuit contractmanagement:
 - Fasering (haalbaarheid)
 - Levering staal en kritische onderdelen
 - Onzekerheden tijdens de uitvoering
- Input: marktconsultatie / vragenlijsten
- Doel: komen tot evenwichtige risicoverdeling en vastlegging in:
 - Ontwerp
 - Contract
 - BPKV



Planning aanbesteding

Activiteit	Datum
Marktconsultatie	
Informatiebijeenkomst	20-05-2026
Uiterste datum indienen vragen via berichtenmodule in TenderNed	05-06-2026
Uiterste datum beantwoording vragenlijst via TenderNed	05-06-2026
Publicatie verslag via TenderNed	12-06-2026
Aanbesteding	
Publicatie aankondiging op TenderNed	Augustus 2026
Selectiebeslissing	Oktober 2026
Inschrijvingen	December 2026
Gunning en opdrachtverlening	Q1 2027
Start uitvoering	Q2 2027
Deeloplevering scope VBB C2	Q1/Q2 2028
Oplevering	Q3 2028

Aan bovenstaande planning kunnen geen rechten worden ontleend



5. Grootste uitdagingen





Grootste uitdagingen



Vragen?



Dank voor uw deelname!

- Wij hopen u hiermee inzage te hebben gegeven in het project
- Wij gaan uw reactie in het vervolgproces zeker meenemen
- Beantwoorden van de vragen in het antwoordenblad is vrijblijvend, maar wordt ook zeer op prijs gesteld:
 - Uiterste datum indienen vragen: 05-06-2026
 - Uiterste datum delen antwoordenblad van de vragenlijst: 05-06-2026
- De marktconsultatie zal afgesloten worden met een verslag die ieder kan downloaden in TenderNed. Van de publicatie van het verslag volgt een bericht via TenderNed, naar verwachting in week 24 (2^e week in juni)
- Gestelde vragen (tijdens bijeenkomst en in TenderNed) worden opgenomen en beantwoord in het verslag