

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Noordoostpolder

Rechtsvorm van de koper:
: Regionale overheid

Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Flexwoningen Oekraïners

Beschrijving: Deze marktconsultatie is gericht op de realisatie van duurzame en passende huisvesting voor Oekraïense ontheemden. Met deze marktconsultatie willen wij inzicht krijgen in de mogelijkheden die marktpartijen bieden, onder andere op het gebied van woningconcepten, uitvoerings- en contractvormen en beschikbaarheid. 30 à 35 flexwoningen die als permanente huisvestingsoplossing moeten dienen en uiterlijk vóór 27 juni 2027 worden opgeleverd.

Interne identificatiecode: 20260420231198

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211300 Bouwen van woningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Zuidwest-Friesland (NL128)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Noord-Drenthe (NL131)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Zuidoost-Drenthe (NL132)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Zuidwest-Drenthe (NL133)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Flevoland (NL230)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Via de vraag en antwoord module kunnen er vragen worden gesteld. Zie tevens het marktconsultatiedocument.

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Flexwoningen Oekraïners
Beschrijving: Deze marktconsultatie is gericht op de realisatie van duurzame en passende huisvesting voor Oekraïense ontheemden. Met deze marktconsultatie willen wij inzicht krijgen in de mogelijkheden die marktpartijen bieden, onder andere op het gebied van woningconcepten, uitvoerings- en contractvormen en beschikbaarheid.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45211300 Bouwen van woningen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Delfzijl en omgeving (NL112)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

(NUTS): Oost-Groningen (NL114)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Overig Groningen (NL115)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Zuidoost-Friesland (NL126)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Noord-Friesland (NL127)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Zuidwest-Friesland (NL128)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Noord-Drenthe (NL131)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Zuidoost-Drenthe (NL132)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Zuidwest-Drenthe (NL133)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Flevoland (NL230)
(NUTS):
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424431>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424431>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:

Termijn ontvangst
antwoorden: 12/05/2026 23:59 +02:00

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Noordoostpolder - Rechtbank Midden-Nederland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Noordoostpolder

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Noordoostpolder

Registratienummer: 482191910

Postadres: Harmen Visserplein 1

Stad: EMMELOORD

Postcode: 8302BW

Onderverdeling land
(NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Contactpunt: Karin Blikendaal

E-mail: inkoop@noordoostpolder.nl

Telefoon: +31 527633911

Internetadres: <http://www.noordoostpolder.nl>

Kopersprofiel: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR368796/1>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland

Postadres: Stationsplein 15

Stad: Lelystad

Postcode: 8232DL

Onderverdeling land
(NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

E-mail: Civiel.RB-MNL.lelystad@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883620000

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet
worden gewijzigd: 3c8ca04a-0bce-4b5b-ac55-04da95ad9ebc-01

Voornaamste reden voor
de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Naar aanleiding van een vraag in de Nota hebben we de termijn van indienen van u informatie opgeschoven naar donderdag 21 mei 2026.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 3b4acc7a-30bf-438b-9da2-d21627c2d4aa - 01

Type formulier: Raadpleging

Type aankondiging: Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie

Verzenddatum van de
aankondiging: 08/05/2026 11:56 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands