

Elementenoverzicht

Concept, aan de conditiescore kunnen geen rechten worden ontleend

5802 EG 2 • Sporthal De Wetteling

Zuidsingel 2
5802 EG Venray

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

5802 EG 2 • Sporthal De Wetteling
Zuidsingel 2 • Venray

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
21	Buitenwanden									
211601	Boeiboord hout <i>Hout/ HPL</i>	101 - Wetteling 1	48,00 m2							1
212006	Buitenwanden afdekking aluminium	102 - Wetteling 2	353,00 m1	2010						1
212103	Buitenwanden constructief metselwerk	100 - Gevels algemeen	1,00 pst							1
22	Binnenwanden									
220000	Binnenwanden	300 - Interieur algemeen	1,00 pst							9
221409	Binnenwanden vouwwand kunststof <i>2 st vouwwanden: Vouwwand hal/horeca: 9,00 x 4,55 Vouwwand horeca: 11,00 x 4,55</i>	302 - Wetteling 2 Horeca	91,00 m2	2010						1
23	Vloeren									
230000	Vloeren	000 - Object algemeen	1,00 pst							9
24	Trappen en hellingen									
241001	Trap hout	300 - Interieur algemeen	3,00 st							1
241002	Trap beton	300 - Interieur algemeen	4,00 st							1
24300501	Ladders en klimijzers staal, kooiladder	101 - Wetteling 1 Dak	1,00 st							1
27	Daken									
271305	Luifel staal <i>Entree luifelconstructie</i>	202 - Wetteling 2	1,00 pst	2010						1

**5802 EG 2 • Sporthal De Wetteling
Zuidsingel 2 • Venray**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
271604	Gootconstructie zink	201 - Wetteling 1	87,00 m1							1
28	Hoofddraagconstructies									
281105	Constructie staal	000 - Object algemeen	1,00 pst							1
31	Buitenwandopeningen									
31144101	Dorpel gres, raamdorpel	100 - Gevels algemeen	24,00 m1	1992						1
313101	Draaideur hout	100 - Gevels algemeen	15,00 st							1
313106	Draaideur aluminium	100 - Gevels algemeen	35,00 st	2010						1
314001	Kozijn hout	100 - Gevels algemeen	41,00 m2							1
314006	Kozijn aluminium	100 - Gevels algemeen	194,00 m2	2010						1
314006	Kozijn aluminium	100 - Gevels algemeen	46,00 m2	1992						1
31450810	Isolatieglas	100 - Gevels algemeen	42,00 m2	1992			Thermopane 92	Dubbel glas		1
31450810	Isolatieglas	100 - Gevels algemeen	113,00 m2	2010				HR++		1
315800	Hang- en sluitwerk	100 - Gevels algemeen	50,00 st							1
31878005	Zonwering screens elektrisch > 3000 mm	101 - Wetteling 1 Boksclub	2,00 st							1

5802 EG 2 • Sporthal De Wetteling
Zuidsingel 2 • Venray

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
32	Binnenwandopeningen									
323101	Draaideur hout <i>Houten + HPL binnendeuren</i>	300 - Interieur algemeen	1,00 pst							1
32332001	Overheaddeur, elektrisch <i>Volgende keuringsdatum: 4e kwartaal 2026</i>	301 - Wetteling 1	3,00 st	1999						3
32332001	Overheaddeur, elektrisch <i>Volgende keuringsdatum: 4e kwartaal 2026</i>	302 - Wetteling 2	3,00 st	2010						2
324001	Kozijnen hout	300 - Interieur algemeen	1,00 pst							1
324209001	Scheidingswand kunststof, optrekbaar afschermnet <i>bouwjaar aanname 2010</i>	301 - Wetteling 1	2,00 st				Trenomat			1
324209001	Scheidingswand kunststof, optrekbaar afschermnet	302 - Wetteling 2	2,00 st	2010			Trenomat			1
34	Balustrades en leuning									
341105	Balustrade binnen staal	300 - Interieur algemeen	1,00 pst							1
37	Dakopeningen									
37300020	Lichtkoepel, enkelwandig < 1 m2 <i>Betreft dakluik</i>	202 - Wetteling 2	1,00 st	2010						1
373209	Lichtstraat kunststof, dubbelwandig	202 - Wetteling 2	1,00 m2	2010						1
41	Buitenwandafwerkingen									
41102901	Buitenwandafwerking voegwerk, platvol	101 - Wetteling 1	420,00 m2	1974						1
41102901	Buitenwandafwerking voegwerk, platvol	102 - Wetteling 2	1,00 m2	2010						1

**5802 EG 2 • Sporthal De Wetteling
Zuidsingel 2 • Venray**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
411206	Buitenwandbekleding aluminium	101 - Wetteling 1	541,00 m2							1
411206	Buitenwandbekleding aluminium	102 - Wetteling 2	482,00 m2	2010						1
42	Binnenwandafwerkingen									
421201	Binnenwandbekleding hout	300 - Interieur algemeen	1,00 pst							1
42121201	Binnenwandbekleding keramisch, tegels	301 - Wetteling 1	207,00 m2							1
42121201	Binnenwandbekleding keramisch, tegels	302 - Wetteling 2	494,00 m2	2010						1
42122201	Binnenwandbekleding behang, papier	300 - Interieur algemeen	1,00 pst							1
43	Vloerafwerkingen									
43210904	Vloerafwerking kunststof, PVC	302 - Wetteling 2 Horeca	228,00 m2							1
43211201	Vloerafwerking keramisch, dhg tegels <i>Kleedkamers, sanitair, gang</i>	301 - Wetteling 1	342,00 m2	1974						1
43211201	Vloerafwerking keramisch, dhg tegels <i>Kleedkamers, sanitair, keuken horeca</i>	302 - Wetteling 2	334,00 m2	2010						1
43220902	Vloerbekleding kunststof, sportvloer <i>incl. berging</i>	301 - Wetteling 1	1345,00 m2	2018						1
43220902	Vloerbekleding kunststof, sportvloer <i>incl. berging</i>	302 - Wetteling 2	1590,00 m2	2010						1
432217	Vloerbekleding linoleum/marmoleum	300 - Interieur algemeen	601,00 m2	2010						1

**5802 EG 2 • Sporthal De Wetteling
Zuidsingel 2 • Venray**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
43221902	Vloerbekleding tapijt, inloopmat	300 - Interieur algemeen	32,00 m2							1
44	Trap- en hellingafwerkingen									
441217	Trapafwerking linoleum	301 - Wetteling 1	16,00 m2							1
45	Plafondafwerkingen									
451221	Plafondafwerking, systeemplafond	300 - Interieur algemeen	1265,00 m2							1
452201	Plafondafwerking hout	300 - Interieur algemeen	50,00 m2							1
452214	Plafondafwerking houtwolcement	300 - Interieur algemeen	275,00 m2							1
46	Schilderwerk									
461001	Buitenschilderwerk m2 op hout <i>Buitenkozijnen + boeiboorden</i>	101 - Wetteling 1	89,00 m2							1
46100110	Buitenschilderwerk st op hout, deur	101 - Wetteling 1	15,00 st							1
47	Dakafwerkingen									
471110	Dakafwerking bitumen geballast	201 - Wetteling 1	117,00 m2							1
47172803	Dakaansluiting lood, slab plat dak	201 - Wetteling 1	74,00 m1							1
472109	Dakafwerking kunststof ongeballast	202 - Wetteling 2	2984,00 m2							1
472110	Dakafwerking bitumen ongeballast	201 - Wetteling 1	1789,00 m2							1

**5802 EG 2 • Sporthal De Wetteling
Zuidsingel 2 • Venray**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
51	Warmteopwekking									
51210501	Atmosferische gasketels, HR <25 kW	406 - Boksclub	1,00 st	2022			Vallaint	VHR 20/26CS/1-5	20 kW	1
51210502	Atmosferische gasketels, HR 25-40 kW	405 - Horeca	1,00 st	2019			Remeha	Calenta Ace 35DS	35 kW	1
51210504	Atmosferische gasketels, HR 60-80 kW <i>Ketel 1 & 2, volgende PI voor 29-6-2026</i>	402 - Wetteling 2 TR	2,00 st	2021			Remeha	Quinta 65	62 kW	1
51210505	Atmosferische gasketels, HR 80-100 kW <i>Ketel 2 & 3, volgende PI voor 28-6-2026</i>	401 - Wetteling 1 TR	2,00 st	2016			Remeha	Quinta 90	86 kW	1
51210506	Atmosferische gasketels, HR 100-150 kW <i>Ketel 1, volgende PI voor 28-6-2026</i>	401 - Wetteling 1 TR	1,00 st	2016			Remeha	Quinta 115	110 kW	1
52	Afvoeren									
5211	Hemelwaterafvoer pvc	100 - Gevels algemeen	1,00 m1							1
52120002	Hemelwaterafvoer staal	100 - Gevels algemeen	1,00 m1							1
52120003	Hemelwaterafvoer staal, onder eind	100 - Gevels algemeen	1,00 st							1
52401006	Binnenriolering kunststof	400 - Installaties algemeen	1,00 pst							1
53	Water									
531060	Legionella-spoelininstallatie <i>Rada douchesysteem of dergelijke.</i>	400 - Installaties algemeen	1,00 pst							1
532110	Boiler direct gestookt industrieel 250 - 450 liter <i>Volgende PI voor 29-6-2026</i>	401 - Wetteling 1 TR	1,00 st	2016			Remeha	CWH 90/300	92 kW	1

**5802 EG 2 • Sporthal De Wetteling
Zuidsingel 2 • Venray**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
532110	Boiler direct gestookt industrieel 250 - 450 liter <i>Volgende PI voor 29-6-2026</i>	402 - Wetteling 2 TR	1,00 st	2009			Remeha	CWHA 60/301	61 kW	1
56	Warmtedistributie									
56103006	Expansievaten warmtedistributie 100-140 l	402 - Wetteling 2 TR	1,00 st	2009			Flamco	Flexcon 140/0,5	140L	1
56103007	Expansievaten warmtedistributie 140-200 l	401 - Wetteling 1 TR	1,00 st	2018			Flamco	Flexcon 200/0,5	200L	1
56510001	Circulatiepomp warmtedistributie < DN 40 <i>CP01</i>	401 - Wetteling 1 TR	1,00 st	2004			Grundfos	UPS 32-50 180	-	1
56510001	Circulatiepomp warmtedistributie < DN 40 <i>t.b.v. boiler</i>	401 - Wetteling 1 TR	1,00 st	2023			Grundfos	UP 20-30 N 150	-	1
56510001	Circulatiepomp warmtedistributie < DN 40	402 - Wetteling 2 TR	1,00 st	2009			Grundfos	UP 20-15 N 150	-	1
56510003	Circulatiepomp warmtedistributie DN 50 <i>CP02</i>	401 - Wetteling 1 TR	1,00 st	1997			Grundfos	UPS 50-120/2	-	1
56510003	Circulatiepomp warmtedistributie DN 50	402 - Wetteling 2 TR	1,00 st	2009			WILO	Stratos 50/1-12	-	1
57	Luchtbehandeling									
572112	Boxventilator <i>Afzuigbox</i>	405 - Horeca Dak	1,00 st	2010			NU-AIR	DVK 5 50	-	1
57211401	Dakventilator algemeen, klein tot 3600 m3/h <i>div. bouwjaren</i>	401 - Wetteling 1 Dak	5,00 st				Gebhardt	div.	div.	1
57211402	Dakventilator algemeen, groot vanaf 3600 m3/h <i>typeplaatje niet leesbaar</i>	402 - Wetteling 2 Dak	2,00 st	2010			Gebhardt	-	-	1

5802 EG 2 • Sporthal De Wetteling
Zuidsingel 2 • Venray

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
57521107	Mechnische ventilatie, WTW unit 1750 - 2500 m3/h <i>Buiten</i>	401 - Wetteling 1 Dak	1,00 st	2013			ThermoAir	HR WTW 2250	2250 m3/h	1
57521108	Mechnische ventilatie, WTW unit 2500 - 3500 m3/h <i>Binnen, t.b.v. zaaldelen</i>	402 - Wetteling 2 TR	3,00 st	2009			Monair	WTW HR 3200		1
57521108	Mechnische ventilatie, WTW unit 2500 - 3500 m3/h <i>Binnen; t.b.v. kantoren vergaderruimte</i>	402 - Wetteling 2 TR	1,00 st	2009			Monair	WTW HR 3200		1
57521108	Mechnische ventilatie, WTW unit 2500 - 3500 m3/h <i>Binnen, t.b.v. kleedruimte</i>	402 - Wetteling 2 TR	1,00 st	2009			Monair	WTW HR 3200		1
57737003	LBK buitenopstelling VK TC 3 - 6 m3/s <i>Bouwjaar is een aanname</i>	401 - Wetteling 1 Dak	1,00 st	2010			Ned Air	NKD 24.12/24.12	-	1
58	Regeling klimaat en sanitair									
582010	Centrale regelkast	401 - Wetteling 1 TR	1,00 st	2016			Regin	EXOcompact	-	1
582010	Centrale regelkast <i>RK1, Gecontroleerd op okt-2022</i>	402 - Wetteling 2 TR	1,00 st	2010			Regin	EXOcompact	-	1
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen									
611130	PV panelen	402 - Wetteling 2 Dak	576,00 st							1
611131	PV panelen, omvormer <i>vermoedelijk een tussentijds vervangen</i>	402 - Wetteling 2 Dak	1,00 st							1
611131	PV panelen, omvormer	402 - Wetteling 2 Dak	4,00 st	2009						1
615120	(hoofd)verdeelinrichtingen, laagspanning <i>Gecontroleerd op mei-2025</i>	401 - Wetteling 1	1,00 st							1

**5802 EG 2 • Sporthal De Wetteling
Zuidsingel 2 • Venray**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
615120	(hoofd)verdeelinrichtingen, laagspanning <i>Gecontroleerd op mei-2025</i>	402 - Wetteling 2	1,00 st							1
62	Krachtstroom									
62211001	Krachtgroepenkast, < 10 groepen <i>t.b.v. pv-systeem</i>	402 - Wetteling 2 Dak	1,00 st							1
63	Verlichting									
63111003	Lichtgroepenkast, 25 tot 50 groepen <i>19 licht, 10 kracht</i>	402 - Wetteling 2 Horeca	1,00 st							1
63111003	Lichtgroepenkast, 25 tot 50 groepen <i>29 licht, 17 kracht</i>	402 - Wetteling 2 TR	1,00 st							1
631150	Lichtregelsysteem	400 - Installaties algemeen	1,00 m2							1
631150	Lichtregelsysteem	400 - Installaties algemeen	1,00 m2							1
65	Beveiliging									
65110002	Brandmeldinstallatie, centrale voor 16 lussen	400 - Installaties algemeen	1,00 st	2009						1
65121003	Kleefmagneten, GTV250 met 20 aangesloten deuren	400 - Installaties algemeen	1,00 st	2009						1
651302	Handblussers, sproeischuim <i>1x stook W1</i>	400 - Installaties algemeen	1,00 st							1
654100	Invalidetoilet noodsignaal <i>Waarvan een invalide douche</i>	402 - Wetteling 2	2,00 st							1

**5802 EG 2 • Sporthal De Wetteling
Zuidsingel 2 • Venray**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
66	Transport									
661100	Elektrische lift	402 - Wetteling 2	1,00 st	2009			CIBES	A 5000	400 kg	1
661300	Traplift <i>Buiten gebruik</i>	401 - Wetteling 1	1,00 st							1
72	Vaste gebruikersvoorzieningen									
720000	Vaste gebruikersvoorzieningen <i>Betreft bar t.p.v. horeca</i>	302 - Wetteling 2 Horeca	1,00 pst	2010						1
73	Vaste keukenvoorzieningen									
73211010	Grootkeukeninrichting, bak- en kookgroep, klasse 1 - < 100 personen	402 - Wetteling 2 Horeca	1,00 st							1
73212010	Grootkeukeninrichting, uitgiftebuffetten, klasse 1 - < 100 personen	402 - Wetteling 2 Horeca	1,00 st							1
73213010	Grootkeukeninrichting, spoelkeukens, klasse 1 - < 100 personen	402 - Wetteling 2 Horeca	1,00 st							1
73214010	Grootkeukeninrichting, koel- en vriesopslag, klasse 1 - < 100 personen	402 - Wetteling 2 Horeca	1,00 st							1
74	Vaste sanitairvoorzieningen									
741220	Invalidetoiletten <i>Waarvan een invalide douche</i>	402 - Wetteling 2	2,00 st							1
ZZ	Staartkosten									
ZZZZ01	Post onvoorzien (10%)	000 - Object algemeen	1,00 pst							9