

Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	Universiteit Maastricht Postbus 616 6200 MD MAASTRICHT		
Relatienummer	87747272		
Verzekerde sommen	A1.€	792.317.900,-	op gebouwen (geïndexeerd per 01-01-2026, indexcijfer 138,1).
	A2.€	11.641.900,-	op huurdersbelang (geïndexeerd per 01-01-2026, indexcijfer 138,1).
	A3.€	452.674.124,-	op bedrijfsuitrusting/inventaris (geïndexeerd per 01-01-2026, indexcijfer 133,4).
	A4.€	<u>125.000,-</u>	op goederen
		€ 1.256.758.924,-	
Sublimiet	€	1.000.000,-	per gebeurtenis en per jaar ten behoeve van clausule "Modelclausule Overstroming van niet- primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland"
Limiet	€ 250.000.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van het totaal bedrag van de schadeuitkering.		
Verzekerde zaken	Alles met betrekking tot het bedrijf van verzekerde, zijnde een universiteit, inclusief alle daaraan verbonden bij- en nevenbedrijven en of eventuele verdere activiteiten.		
Ligging	Conform bijgaande specificatie.		
Termijn	Ingaande 01-01-2027 tot 01-01-2029 en voorts éénmalig stilzwijgend verlengd met 24 maanden en vervolgens nog twee maal stilzwijgend verlengd met een periode van 12 maanden, met jaarlijkse premiebetaling.		
Voorwaarden	<ul style="list-style-type: none">- Uitgebreide Voorwaarden Onderwijs B2107- Clausule Meerjaarstermijn I (80%) B2506- Clausule Modelclausule Overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland 2025 B2505- Clausuleblad Terrorismedekking - NHT		
Bijzonderheden	<ul style="list-style-type: none">- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen.- In tegenstelling tot artikel 18.3 van de voorwaarden en de Clausule Meerjaarstermijn is de opzegtermijn 4 maanden voor de contractvervaldatum voor beide partijen.		

Bijzonderheden
(vervolg)

- Ter toelichting op artikel 4.9 van de voorwaarden wordt inschrijver erop gewezen dat zowel reconstructiekosten als bijzondere extra kosten ten gevolge van een verzekerd evenement gedekt dienen te zijn onder de verzekeringsovereenkomst.
- In afwijking van artikel 4.9 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 2.500.000,00 voor zowel reconstructiekosten als € 2.500.000,00 voor bijzondere extra kosten.
- In tegenstelling tot het geen geregeld in artikel 8.4 Honoraria en kosten als genoemd in de Uitgebreide voorwaarden Onderwijs B2107, worden de honoraria en kosten voor door verzekerde ingeschakelde experts en/of deskundigen vergoed tot maximaal 130% van de honoraria en kosten van namens verzekeraars ingeschakelde experts en deskundigen.
- In afwijking van artikel 4.13 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 1.250.000,00 voor bedrijfsschade.
- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen.
- Ontzorging na een calamiteit
In geval van een schade zal, Sedgwick namens verzekeraars, worden aangesteld als schade-expert. Sedgwick zal namens de verzekeraars tevens zorgdragen voor een pro-actieve behandeling inzake de ontzorging na een calamiteit waarbij de volgende zaken door haar worden gecoördineerd:
 - regelen van noodhuisvesting;
 - bewaking van bestaande eigendommen; - beredding van apparatuur en veiligstellen;
 - reconditionering van apparatuur;
 - reiniging van opstallen en inventaris.De kosten voor deze ontzorging komen ten laste van verzekeraars. De kosten voor ontzorging komen voor vergoeding in aanmerking indien en voorzover zij een gevolg zijn van een schade aan of verlies van de op het polisblad genoemde verzekerde gevaarsobjecten die is veroorzaakt door de in artikel 2 van de Uitgebreide Voorwaarden Onderwijs B2107 genoemde gevaren/gebeurtenissen, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van de verzekerd gevaarsobjecten. In tegenstelling tot artikel 4.2 worden de opruimingskosten tot een maximum van €10.000.000,00 vergoed van de totaal verzekerde som van de getroffen locatie.
- In tegenstelling tot artikel 4.5 wordt de huurdering vergoed tot een maximum van 25% van de verzekerde som van de betreffende locatie.
- In tegenstelling tot artikel 4.6 worden de extra kosten vergoed tot een maximum van €5.000.000,00 per gebeurtenis.
- In tegenstelling tot artikel 4.7 wordt de schade aan tuinaanleg met alles wat daartoe behoort vergoed tot een maximum van € 1.000.000,- of indien dit meer is 10% van de totaal verzekerde som van de getroffen locatie.
- Belang Academisch Ziekenhuis Maastricht
Hierbij wordt aangetekend dat de eigendommen van het Academisch Ziekenhuis Maastricht (AZM) w elk zich bevinden in de gebouw en van de Universiteit Maastricht zijn meeverzekerd onder deze polis voor zij niet elders zijn verzekerd.

Taxatie	Verzekerde som gebouwen en/of bedrijfsinventaris is/zijn vastgesteld door Troostwijk. De taxatierapporten voor de gebouwen hebben een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd). De taxatierapporten voor de inventaris hebben een geldigheidsduur van 6 jaar.
Eigen risico	€ 50.000,00 per gebeurtenis.
Courtage	0%