1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Texel
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Toezichthouder strijdig gebruik
Beschrijving:	Jouw functieAls Toezichthouder strijdig gebruik ben je mede verantwoordelijk voor het behoud van alle waardevolle elementen die Texel te bieden heeft. Je houdt toezicht op het gehele gemeentelijke grondgebied. Van toezicht tot recreatief gebruik van woningen tot aan de toezicht van evenementen. Jij houdt toezicht op het gehele gemeentelijke grondgebied, waarbij je je richt op handhaving van het juiste gebruik van woningen en gronden. Jij onderzoekt diverse situaties en beoordeelt deze ter plekke. Het overleg met zowel burgers als collega's ga jij hierbij niet uit de weg. Sterker nog: jij ziet hier de toegevoegde waarde van in.Voorbeelden van jouw inzet zijn:- Illegale bewoning- Toeristische verhuur- Migrantenhuisvesting- Kamergewijze verhuur-OnderverhuurVerder:- Houd je toezicht op vergunningvoorschriften en bewaak je de naleving hiervan binnen de context van strijdig gebruik;- Vind je uitdaging in een combinatie van kantoor- en buitenwerk (locatiebezoeken).- Ben je iemand die zelfstandig kan werken en besluitvaardig is in zijn /haar werk; Proactieve en sociale toezichthouderWij zoeken een proactieve en sociale toezichthouder strijdig gebruik die graag een bijdrage levert aan het behoud van de waardevolle elementen van Texel. Jij bent sociaal vaardig, durft het gesprek met betrokkenen aan te gaan en werkt accuraat.Je bent bereid om incidenteel buiten kantoortijden en in het weekend te werken volgens een rooster.
Identificatiecode van de procedure:	90d70f2d-26fb-4cd6-9aca-f325fba3996f
Interne identificatiecode:	777
Type procedure:	Openbaar
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Jouw functieAls Toezichthouder strijdig gebruik ben je mede verantwoordelijk voor het behoud van alle waardevolle elementen die Texel te bieden heeft. Je houdt toezicht op het gehele gemeentelijke grondgebied. Van toezicht tot recreatief gebruik van woningen tot aan de toezicht van evenementen. Jij houdt toezicht op het gehele gemeentelijke grondgebied, waarbij je je richt op handhaving van het juiste gebruik van woningen en gronden. Jij onderzoekt diverse situaties en beoordeelt deze ter plekke. Het overleg met zowel burgers als collega's ga jij hierbij niet uit de weg. Sterker nog: jij ziet hier de toegevoegde waarde van in.Voorbeelden van jouw inzet zijn:- Illegale bewoning- Toeristische verhuur- Migrantenhuisvesting- Kamergewijze verhuur-OnderverhuurVerder:- Houd je toezicht op vergunningvoorschriften en bewaak je de naleving hiervan binnen de context van strijdig gebruik;- Vind je uitdaging in een combinatie van kantoor- en buitenwerk (locatiebezoeken).- Ben je iemand die zelfstandig kan werken en besluitvaardig is in zijn /haar werk; Proactieve en sociale toezichthouderWij zoeken een proactieve en sociale toezichthouder strijdig gebruik die graag een bijdrage levert aan het behoud van de waardevolle elementen van Texel. Jij bent sociaal vaardig, durft het gesprek met betrokkenen aan te gaan en werkt accuraat.Je bent bereid om incidenteel buiten kantoortijden en in het weekend te werken volgens een rooster.

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

Rijksoverheid

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Toezichthouder strijdig gebruik
Beschrijving:	Jouw functieAls Toezichthouder strijdig gebruik ben je mede verantwoordelijk voor het behoud van alle waardevolle elementen die Texel te bieden heeft. Je houdt toezicht op het gehele gemeentelijke grondgebied. Van toezicht tot recreatief gebruik van woningen tot aan de toezicht van evenementen. Jij houdt toezicht op het gehele gemeentelijke grondgebied, waarbij je je richt op handhaving van het juiste gebruik van woningen en gronden. Jij onderzoekt diverse situaties en beoordeelt deze ter plekke. Het overleg met zowel burgers als collega's ga jij hierbij niet uit de weg. Sterker nog: jij ziet hier de toegevoegde waarde van in.Voorbeelden van jouw inzet zijn:- Illegale bewoning- Toeristische verhuur- Migrantenhuisvesting- Kamergewijze verhuur- OnderverhuurVerder:- Houd je toezicht op vergunningvoorschriften en bewaak je de naleving hiervan binnen de context van strijdig gebruik;- Vind je uitdaging in een combinatie van kantoor- en buitenwerk (locatiebezoeken).- Ben je iemand die zelfstandig kan werken en besluitvaardig is in zijn /haar werk; Proactieve en sociale toezichthouderWij zoeken een proactieve en sociale toezichthouder strijdig gebruik die graag een bijdrage levert aan het behoud van de waardevolle elementen van Texel. Jij bent sociaal vaardig, durft het gesprek met betrokkenen aan te gaan en werkt accuraat.Je bent bereid om incidenteel buiten kantoortijden en in het weekend te werken volgens een rooster.
Interne identificatiecode:	777

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijsgedeelte
Beschrijving:	Prijsgedeelte. Weging: 30%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)

Rijksoverheid

Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsgedeelte
Beschrijving:	Kwaliteitsgedeelte. Weging: 70%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

Elektronische veiling: ja

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Texel
Informatie over de termijnen voor beroep:	Beroep moet worden ingesteld binnen de toepasselijke wettelijke termijnen.

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	99,5 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Joinuz Overheid BV
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	TENDER-1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	99,5 Euro
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CONTRACT-1
Datum waarop de winnaar is gekozen:	16/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	16/04/2026

Rijksoverheid

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Texel
Registratienummer:	37159104
Postadres:	Emmalaan
Stad:	Den Burg
Postcode:	1791AT
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Leo Graanoogst
E-mail:	gemeente@texel.nl
Telefoon:	+31 40222
Internetadres:	https://inhuur.werkeninnoordhollandnoord.nl
Kopersprofiel:	https://inhuur.werkeninnoordhollandnoord.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Texel
Registratienummer:	37159104
Postadres:	Emmalaan
Stad:	Den Burg
Postcode:	1791AT
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw
Telefoon:	+31 40222

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Joinuz Overheid BV
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	60350113
Postadres:	Wielingenstraat 10

Rijksoverheid

Stad:	Purmerend
Postcode:	1441ZR
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Nick Vermaat
E-mail:	info@joinuz.nl
Telefoon:	+31 299764446
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	265acb90-75ba-459a-be49-7c1cd6cc3353 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/04/2026 14:32 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid