1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Maasgouw
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Bouwteam Herinrichting Aod Brach
Beschrijving:	De opdracht gaat over het sluiten van een raamovereenkomst met één opdrachtnemer voor het bouwteam voor de herinrichting van Aod Brach. Deze opdracht is een raamovereenkomst voor werken met een geraamde waarde van € 3.000.000,- ex. BTW per jaar. Totale geraamde waarde is €18.000.000,- ex. BTW.
Identificatiecode van de procedure :	fbb2d7c6-fffc-4c6e-9030-91463125ea7a
Interne identificatiecode:	Z/25/155420
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	18 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Bouwteam Herinrichting Aod Brach
Beschrijving:	De opdracht gaat over het sluiten van een raamovereenkomst met één opdrachtnemer voor het bouwteam voor de herinrichting van Aod Brach. Deze opdracht is een raamovereenkomst voor werken met een geraamde waarde van € 3.000.000,- ex. BTW per jaar. Totale geraamde waarde is €18.000.000,- ex. BTW.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties:	De raamovereenkomst treedt in werking op 1 november 2026 en heeft een looptijd tot en met 31 oktober 2029, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons drie (3) maal één (1) jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Rijksoverheid

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	3 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	3
Overige informatie over verlengingen:	Eenzijdige verlenging door ons van drie (3) maal één (1) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	18 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Aanbestedingsstuk
Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:	
Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	G1 Prijs
Beschrijving:	G1 Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G2 Kwaliteit
Beschrijving:	G2 Kwaliteit

Rijksoverheid

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	80

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	30/04/2026 10:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421611

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	26/06/2026
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421611
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	28/05/2026 10:00 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	1

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Maasgouw - Arrondissement van de rechtbank Limburg, locatie Maastricht
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt :	Gemeente Maasgouw
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Maasgouw

Rijksoverheid

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Maasgouw

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Maasgouw
Registratienummer:	121902319
Postadres:	Markt 36
Stad:	Maasbracht
Postcode:	6051 DZ|
Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Limburg (NL422)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Esra van der Velden
E-mail:	info@gemeentemaasgouw.nl
Telefoon:	+31 475852500
Internetadres:	http://www.gemeentemaasgouw.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Arrondissement van de rechtbank Limburg, locatie Maastricht
Postadres:	Sint Annadal 1
Stad:	Maastricht
Postcode:	6214 PA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883612222
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Rollen van deze organisatie:	

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	1a8c4751-efc9-49ef-97ac-55db7d82ddb4 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/04/2026 14:29 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid