1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Midden-Groningen
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Programmanager Verduurzaming gemeentelijk vastgoed
Beschrijving:	Met ruim 61.500 inwoners is Midden-Groningen de derde gemeente van de provincie. Een ambitieuze gemeente waar iedereen met plezier kan wonen, leven, recre?ren, ondernemen en werken. Samen met inwoners, bedrijven en organisaties maakt de gemeente deze ambitie mogelijk. Een ruimtelijke sfeer met pittoreske dorpen, stoere boerderijen en prachtige natuur. Maar ook een gemeente met een stedelijk karakter, nog geen kwartier rijden van de stad Groningen. Ons nieuwe Huis van Cultuur en Bestuur is voorzien van een theater, bibliotheek, muziekschool en grand caf?, kortom een prachtige ontmoetingsplek voor zowel inwoners als medewerkers. Een gemeente met grote kwaliteiten, maar ook met uitdagingen, zoals sociale achterstanden en aardbevingsproblematiek. Wat ga je doen?Als programmamanager verduurzaming gemeentelijk vastgoed ben je verantwoordelijk voor het initi?ren en realiseren van complexe verduurzamingsprojecten binnen de vastgoedportefeuille van de gemeente Midden-Groningen. Je bent verantwoordelijk voor het opzetten, co?rdineren en aansturen van projecten gericht op het energiezuiniger, klimaatvriendelijker en toekomstbestendiger maken van het Gemeentelijk vastgoed. Je werk samen met medewerkers van het programma energie en duurzaamheid en medewerkers van het team gebouwenbeheer. Daarnaast werk je samen met uitvoerende partijen en stakeholders zoals onderwijsinstellingen. Het betreft een maatschappelijk relevante opdracht waarin je ?cht het verschil maakt. Er is ruimte voor eigen initiatief en innovatieve oplossingen. Je hebt te maken met professionele en betrokken medewerkers met een gedeelde duurzame ambitie, Concreet gaat het om: Ontwikkelen en implementeren van de integrale programmatische aanpak voor verduurzaming van gemeentelijk vastgoed. Betrekken van projectleiders, adviseurs en externe partners. Bewaken van voortgang, kwaliteit, budget en risico?s binnen het programma. Adviseren van het management en bestuur over strategische keuzes en beleidsontwikkelingen. Vertalen van wet- en regelgeving (zoals het Klimaatakkoord en BENG-normen) naar uitvoerbare plannen. Initi?ren van innovatieve oplossingen en pilots op het gebied van duurzaamheid. Zorgdragen voor draagvlak en communicatie binnen en buiten de organisatie. Een zittende leverancier heeft op het gebied van dienstverlening c.q. leveringen mogelijk meer kennis van de aanbestedende dienst dan zijn concurrenten. Daarmee heeft de zittende leverancier bij het inschrijven op de aanbesteding van deze opdracht een voorsprong op de concurrentie.
Identificatiecode van de procedure:	14d3fc20-c526-4371-9865-cde0a19dddbb
Interne identificatiecode:	3100
Type procedure:	Openbaar

Met ruim 61.500 inwoners is Midden-Groningen de derde gemeente van de provincie. Een ambitieuze gemeente waar iedereen met plezier kan wonen, leven, recre?ren, ondernemen en werken. Samen met inwoners, bedrijven en organisaties maakt de gemeente deze ambitie mogelijk. Een ruimtelijke sfeer met pittoreske dorpen, stoere boerderijen en prachtige natuur. Maar ook een gemeente met een stedelijk karakter, nog geen kwartier rijden van de stad Groningen. Ons nieuwe Huis van Cultuur en Bestuur is voorzien van een theater, bibliotheek, muziekschool en grand caf?, kortom een prachtige ontmoetingsplek voor zowel inwoners als medewerkers. Een gemeente met grote kwaliteiten, maar ook met uitdagingen, zoals sociale achterstanden en aardbevingsproblematiek. Wat ga je doen?Als programmamanager verduurzaming gemeentelijk vastgoed ben je verantwoordelijk voor het initi?ren en realiseren van complexe

Rijksoverheid

Belangrijkste kenmerken van de procedure:	verduurzamingsprojecten binnen de vastgoedportefeuille van de gemeente Midden-Groningen. Je bent verantwoordelijk voor het opzetten, co?rdineren en aansturen van projecten gericht op het energiezuiniger, klimaatvriendelijker en toekomstbestendiger maken van het Gemeentelijk vastgoed. Je werk samen met medewerkers van het programma energie en duurzaamheid en medewerkers van het team gebouwenbeheer. Daarnaast werk je samen met uitvoerende partijen en stakeholders zoals onderwijsinstellingen. Het betreft een maatschappelijk relevante opdracht waarin je ?cht het verschil maakt. Er is ruimte voor eigen initiatief en innovatieve oplossingen. Je hebt te maken met professionele en betrokken medewerkers met een gedeelde duurzame ambitie, Concreet gaat het om: Ontwikkelen en implementeren van de integrale programmatische aanpak voor verduurzaming van gemeentelijk vastgoed. Betrekken van projectleiders, adviseurs en externe partners. Bewaken van voortgang, kwaliteit, budget en risico?s binnen het programma. Adviseren van het management en bestuur over strategische keuzes en beleidsontwikkelingen. Vertalen van wet- en regelgeving (zoals het Klimaatakkoord en BENG-normen) naar uitvoerbare plannen. Initi?ren van innovatieve oplossingen en pilots op het gebied van duurzaamheid. Zorgdragen voor draagvlak en communicatie binnen en buiten de organisatie. Een zittende leverancier heeft op het gebied van dienstverlening c.q. leveringen mogelijk meer kennis van de aanbestedende dienst dan zijn concurrenten. Daarmee heeft de zittende leverancier bij het inschrijven op de aanbesteding van deze opdracht een voorsprong op de concurrentie.

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Programmanager Verduurzaming gemeentelijk vastgoed
Beschrijving:	Met ruim 61.500 inwoners is Midden-Groningen de derde gemeente van de provincie. Een ambitieuze gemeente waar iedereen met plezier kan wonen, leven, recre?ren, ondernemen en werken. Samen met inwoners, bedrijven en organisaties maakt de gemeente deze ambitie mogelijk. Een ruimtelijke sfeer met pittoreske dorpen, stoere boerderijen en prachtige natuur. Maar ook een gemeente met een stedelijk karakter, nog geen kwartier rijden van de stad Groningen. Ons nieuwe Huis van Cultuur en Bestuur is voorzien van een theater, bibliotheek, muziekschool en grand caf?, kortom een prachtige ontmoetingsplek voor zowel inwoners als medewerkers. Een gemeente met grote kwaliteiten, maar ook met uitdagingen, zoals sociale achterstanden en aardbevingsproblematiek. Wat ga je doen?Als programmamanager verduurzaming gemeentelijk vastgoed ben je verantwoordelijk voor het initi?ren en realiseren van complexe verduurzamingsprojecten binnen de vastgoedportefeuille van de gemeente Midden-Groningen. Je bent verantwoordelijk voor het opzetten, co?rdineren en aansturen van projecten gericht op het energiezuiniger, klimaatvriendelijker en toekomstbestendiger maken van het Gemeentelijk vastgoed. Je werk samen met medewerkers van het programma energie en duurzaamheid en medewerkers van het team gebouwenbeheer. Daarnaast werk je samen met uitvoerende partijen en stakeholders zoals onderwijsinstellingen. Het betreft een maatschappelijk relevante opdracht waarin je ?cht het verschil maakt. Er is ruimte voor eigen initiatief en innovatieve oplossingen. Je hebt te maken met professionele en betrokken medewerkers met een gedeelde duurzame ambitie, Concreet gaat het om: Ontwikkelen en implementeren van de integrale programmatische aanpak voor verduurzaming van gemeentelijk vastgoed. Betrekken van projectleiders, adviseurs en externe partners. Bewaken van voortgang, kwaliteit, budget en risico?s binnen het programma. Adviseren van het management en bestuur over strategische keuzes en beleidsontwikkelingen. Vertalen van wet- en regelgeving (zoals het Klimaatakkoord en BENG-normen) naar uitvoerbare

Rijksoverheid

	plannen. Initi?ren van innovatieve oplossingen en pilots op het gebied van duurzaamheid. Zorgdragen voor draagvlak en communicatie binnen en buiten de organisatie. Een zittende leverancier heeft op het gebied van dienstverlening c.q. leveringen mogelijk meer kennis van de aanbestedende dienst dan zijn concurrenten. Daarmee heeft de zittende leverancier bij het inschrijven op de aanbesteding van deze opdracht een voorsprong op de concurrentie.
Interne identificatiecode:	3100

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijsgedeelte
Beschrijving:	Prijsgedeelte. Weging: 20%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsgedeelte
Beschrijving:	Kwaliteitsgedeelte. Weging: 80%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	80

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

Elektronische veiling: ja

Rijksoverheid

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Midden-Groningen
Informatie over de termijnen voor beroep:	Beroep moet worden ingesteld binnen de toepasselijke wettelijke termijnen.

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	130 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	WGH Management BV
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	TENDER-1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	130 Euro
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CONTRACT-1
Datum waarop de winnaar is gekozen:	16/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	16/04/2026

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Midden-Groningen
Registratienummer:	12345678
Postadres:	Gorecht-Oost
Stad:	Hoogezand
Postcode:	9603AE
Onderverdeling land	

Rijksoverheid

(NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mevrouw Sandra Bos
E-mail:	gemeente@midden-groningen.nl
Telefoon:	+31 598373737
Internetadres:	http://www.groningenhuurtin.nl
Kopersprofiel:	http://www.groningenhuurtin.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Midden-Groningen
Registratienummer:	12345678
Postadres:	Gorecht-Oost
Stad:	Hoogezand
Postcode:	9603AE
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Gemeente Miden-Groningen
E-mail:	gemeente@midden-groningen.nl
Telefoon:	+31 598373737
Internetadres:	https://www.midden-groningen.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	WGH Management BV
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	81542011
Postadres:	Boersterweg
Stad:	Sint Annen
Postcode:	9796TB
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Wietse Geert Huberts Huberts
E-mail:	geerthuberts@gmail.com
Telefoon:	+31 610043084

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de	4798f6d5-89c8-43c2-a471-437d469d4de2 - 01

Rijksoverheid

aankondiging:	
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/04/2026 12:55 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid