1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Amstelveen
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Senior juridisch adviseur Grondzaken (Nieuw Legmeer) - SO26-1614
Beschrijving:	In de bruisende Metropool Regio Amsterdam verwachten wij verdere groei en ontwikkeling. Met een hoog voorzieningenniveau en een sterke focus op het behoud en de versterking van groen, werken wij aan uitdagende projecten. In Amstelveen werken we aan grote opgaven zoals de transformatie van bedrijventerrein Legmeer, de bouw van woningen in de Scheg en diverse binnenstedelijke herontwikkelingen. Ook gebiedsontwikkelingen zoals het Stadshart, Kronenburg en langs de A9 staan op de agenda. In Aalsmeer richten we ons op Greenpoort, Green Park Aalsmeer, projecten in Kudelstaart, Oosteinde, centrumgebied en diverse kleinere ontwikkelingen langs de linten.Twee grote en complexe gebiedsontwikkelingen, de transformatie van het bedrijventerrein Legmeer naar een nieuwe woonwijk en de ontwikkeling van een nieuw bedrijventerrein in Amstelveen Zuid (BTAZ) zijn ondergebracht in het programma Nieuw Legmeer. Het programma is onderdeel van het team Projectmanagement, Planeconomie en Grondzaken, een van de vier teams binnen de afdeling Stedelijke Ontwikkeling. Voor BTAZ is al sprake van een vastgesteld bestemmingsplan met bijbehorend exploitatieplan. Nieuw Legmeer bevindt zich op dit moment in de fase van het opstellen van een wijziging van het omgevingsplan met onder meer bijbehorende kostenverhaalregels en een plan-MER. Het gebied is zo goed als geheel in eigendom bij particuliere partijen, waarmee afstemming plaatsvindt over de transformatie.Voor het programma Nieuw Legmeer/BTAZ zijn wij op zoek naar een senior juridisch adviseur (grondzaken). De opdracht is vanaf 4 mei 2026 voor minimaal een jaar en er is een mogelijkheid tot verlenging. Deze verlenging wordt voor afloop van de opdracht besproken en de exacte duur is nu nog niet bekend. Kandidaten met een beschikbaarheid tussen16 en 24 uur per week zijn welkom om te reageren. Wij kiezen voor inhuur vanwege specifieke werkzaamheden voor Bedrijventerrein Amstelveen Zuid (BTAZ) en de gebiedstransformatie Legmeer.
Identificatiecode van de procedure:	37994a30-d545-4a41-a06c-c2a3104eb771
Interne identificatiecode:	2123
Type procedure:	Openbaar
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	In de bruisende Metropool Regio Amsterdam verwachten wij verdere groei en ontwikkeling. Met een hoog voorzieningenniveau en een sterke focus op het behoud en de versterking van groen, werken wij aan uitdagende projecten. In Amstelveen werken we aan grote opgaven zoals de transformatie van bedrijventerrein Legmeer, de bouw van woningen in de Scheg en diverse binnenstedelijke herontwikkelingen. Ook gebiedsontwikkelingen zoals het Stadshart, Kronenburg en langs de A9 staan op de agenda. In Aalsmeer richten we ons op Greenpoort, Green Park Aalsmeer, projecten in Kudelstaart, Oosteinde, centrumgebied en diverse kleinere ontwikkelingen langs de linten.Twee grote en complexe gebiedsontwikkelingen, de transformatie van het bedrijventerrein Legmeer naar een nieuwe woonwijk en de ontwikkeling van een nieuw bedrijventerrein in Amstelveen Zuid (BTAZ) zijn ondergebracht in het programma Nieuw Legmeer. Het programma is onderdeel van het team Projectmanagement, Planeconomie en Grondzaken, een van de vier teams binnen de afdeling Stedelijke Ontwikkeling. Voor BTAZ is al sprake van een vastgesteld bestemmingsplan met bijbehorend exploitatieplan. Nieuw Legmeer bevindt zich op dit moment in de fase van het opstellen van een wijziging van het omgevingsplan met onder meer bijbehorende kostenverhaalregels en een plan-MER. Het gebied is zo goed als geheel in eigendom bij particuliere partijen, waarmee afstemming plaatsvindt over de transformatie.Voor het programma Nieuw

Rijksoverheid

Legmeer/BTAZ zijn wij op zoek naar een senior juridisch adviseur (grondzaken). De opdracht is vanaf 4 mei 2026 voor minimaal een jaar en er is een mogelijkheid tot verlenging. Deze verlenging wordt voor afloop van de opdracht besproken en de exacte duur is nu nog niet bekend. Kandidaten met een beschikbaarheid tussen16 en 24 uur per week zijn welkom om te reageren. Wij kiezen voor inhuur vanwege specifieke werkzaamheden voor Bedrijventerrein Amstelveen Zuid (BTAZ) en de gebiedstransformatie Legmeer.

2.1.1 Doel

Aard van het contract : Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79110000 Juridisch advies en juridische vertegenwoordiging

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Senior juridisch adviseur Grondzaken (Nieuw Legmeer) - SO26-1614

Beschrijving: In de bruisende Metropool Regio Amsterdam verwachten wij verdere groei en ontwikkeling. Met een hoog voorzieningenniveau en een sterke focus op het behoud en de versterking van groen, werken wij aan uitdagende projecten. In Amstelveen werken we aan grote opgaven zoals de transformatie van bedrijventerrein Legmeer, de bouw van woningen in de Scheg en diverse binnenstedelijke herontwikkelingen. Ook gebiedsontwikkelingen zoals het Stadshart, Kronenburg en langs de A9 staan op de agenda. In Aalsmeer richten we ons op Greenpoort, Green Park Aalsmeer, projecten in Kudelstaart, Oosteinde, centrumgebied en diverse kleinere ontwikkelingen langs de linten.Twee grote en complexe gebiedsontwikkelingen, de transformatie van het bedrijventerrein Legmeer naar een nieuwe woonwijk en de ontwikkeling van een nieuw bedrijventerrein in Amstelveen Zuid (BTAZ) zijn ondergebracht in het programma Nieuw Legmeer. Het programma is onderdeel van het team Projectmanagement, Planeconomie en Grondzaken, een van de vier teams binnen de afdeling Stedelijke Ontwikkeling. Voor BTAZ is al sprake van een vastgesteld bestemmingsplan met bijbehorend exploitatieplan. Nieuw Legmeer bevindt zich op dit moment in de fase van het opstellen van een wijziging van het omgevingsplan met onder meer bijbehorende kostenverhaalregels en een plan-MER. Het gebied is zo goed als geheel in eigendom bij particuliere partijen, waarmee afstemming plaatsvindt over de transformatie.Voor het programma Nieuw Legmeer/BTAZ zijn wij op zoek naar een senior juridisch adviseur (grondzaken). De opdracht is vanaf 4 mei 2026 voor minimaal een jaar en er is een mogelijkheid tot verlenging. Deze verlenging wordt voor afloop van de opdracht besproken en de exacte duur is nu nog niet bekend. Kandidaten met een beschikbaarheid tussen16 en 24 uur per week zijn welkom om te reageren. Wij kiezen voor inhuur vanwege specifieke werkzaamheden voor Bedrijventerrein Amstelveen Zuid (BTAZ) en de gebiedstransformatie Legmeer.

Interne identificatiecode: 2123

5.1.1 Doel

Aard van het contract : Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79110000 Juridisch advies en juridische vertegenwoordiging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie:

Rijksoverheid

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijsgedeelte
Beschrijving:	Prijsgedeelte. Weging: 15%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsgedeelte
Beschrijving:	Kwaliteitsgedeelte. Weging: 85%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	85

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

Elektronische veiling: ja

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Amstelveen
Informatie over de termijnen voor beroep:	Beroep moet worden ingesteld binnen de toepasselijke wettelijke termijnen.

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	125 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Haute Equipe Partners in Public B.V.

Rijksoverheid

Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	TENDER-1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	125 Euro
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CONTRACT-1
Datum waarop de winnaar is gekozen:	16/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	16/04/2026

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Amstelveen
Registratienummer:	34365024
Postadres:	Laan Nieuwer-Amstel
Stad:	Amstelveen
Postcode:	1182JR
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Petra Kegge
E-mail:	nextstep@amstelveen.nl
Telefoon:	+31 205404911
Internetadres:	http://www.amstelveenhuurtin.nl
Kopersprofiel:	http://www.amstelveenhuurtin.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Amstelveen
Registratienummer:	34365024
Postadres:	Laan Nieuwer-Amstel

Rijksoverheid

Stad:	Amstelveen
Postcode:	1182JR
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Gemeente Amstelveen
E-mail:	nextstep@amstelveen.nl
Telefoon:	+31 205404911

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Haute Equipe Partners in Public B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	57821836
Postadres:	Raadhuislaan
Stad:	Hoofddorp
Postcode:	2131 BE
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mevrouw Mirjam Os
E-mail:	binnendienst@haute-equipe.nl
Telefoon:	+31 235471913

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	151713e9-1f5d-47cc-954e-f5bcbeaa635a - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/04/2026 12:21 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid