1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Waalwijk
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: projectleider haalbaarheidsonderzoek ontmoetingslocatie

Beschrijving: In Waalwijk werken we met het programma Samen Redzaam aan de transformatie van het sociaal domein. Er zit z? veel kracht in onze samenleving! Overal in Waalwijk zie je mensen die hun schouders onder een vereniging zetten, die actief zijn in de wijk, of die simpelweg de buurvrouw helpen met haar dagelijkse boodschappen. Juist die kracht zorgt ervoor dat onze inwoners gezond en gelukkig kunnen leven. Als gemeente willen we daar actief aan bijdragen, met onze inzet gericht op bestaanszekerheid, publieke (mentale) gezondheid, gelijke kansen en zorg en veiligheid. Maar we zien ook dat ondanks al onze inspanningen de zorgvraag van onze inwoners toeneemt; dat problemen complexer worden. Het feit dat er onvoldoende mensen zijn om die zorg ook daadwerkelijk uit te voeren, maakt de situatie niet makkelijker. Het moet dus anders, en dat kan ook: juist door n?g meer gebruik te maken van de kracht die overal in Waalwijk al volop aanwezig is. Ons doel blijft gelijk: als gemeente willen we bijdragen aan een gezond en gelukkig leven voor onze inwoners. Maar we gaan dat anders organiseren. Slimmer en dichterbij. En bovenal: samen. Samen met onze professionele partners, en vooral samen met onze inwoners. Want d??r, bij onze inwoners, zit de kracht van Waalwijk! Een belangrijk element in deze transformatie is het ontwikkelen van een basisstructuur voor ontmoeten. We werken dadelijk voor het sociaal domein vanuit drie centrale ontmoetingscentra. Deze ontmoetingscentra zijn multifunctionele accommodaties waar enerzijds professionele partijen een plek hebben. Het wijkteam is ook nadrukkelijk onderdeel van deze accommodaties. Anderzijds is het ontmoetingscentrum een ontmoetingsplek voor inwoners van de wijk waar activiteiten plaatsvinden, initiatieven ontstaan en waar verbindingen worden gelegd.   We willen daarom onderzoeken of de bestaande ontmoetingscentra BaLaDe, Den Bolder en Zidewinde toekomstbestendig zijn en indien dit zo is, deze versterken en doorontwikkelen in de lijn met de doelstellingen van Samen Redzaam. E?n centraal ontmoetingscentrum is niet genoeg om voldoende dekking voor de stad Waalwijk te hebben. Vanuit de sociale basis voeren we gesprekken met onze partners in de wijk. Zij geven aan behoefte te hebben aan nog een dergelijke plek in Waalwijk, als aanvulling op de drie voorgestelde locaties. Zij bevestigen dat ??n locatie in Waalwijk onvoldoende is en geven aan dat niet alle inwoners zich thuis voelen in de voorgestelde locaties. We onderzoeken daarom ook of een tweede centrale ontmoetingsplek in de stad Waalwijk haalbaar is. Deze extra ontmoetingsplek heeft een ander karakter dan de andere drie locaties. Hoe dit er precies uit zou moeten zien gaan we verder onderzoeken.   Opdracht: Haalbaarheidsonderzoek 4e ontmoetingsplek in Waalwijk Een haalbaarheidsonderzoek uitvoeren naar de ontwikkeling van een vierde centrale ontmoetingsplek in Waalwijk stad. Een locatie waar verbindingen worden gelegd, initiatieven ontstaan, iedereen welkom is, een praatje gemaakt kan worden en waar je naartoe kunt om mee te doen aan activiteiten of als vrijwilliger. Het karakter van de vierde centrale ontmoetingsplek is nadrukkelijk anders dan de drie andere ontmoetingsplekken. De plek is zeer laagdrempelig toegankelijk Heeft een beetje een rauwe uitstraling Diverse partijen zijn hier gevestigd, het is de bedoeling dat er menging van functies en mensen kan plaatsvinden. Mensen die er komen moeten het netwerk vinden waar ze kunnen aanhaken. (denk aan bijvoorbeeld de voedselbank, Quiet, Leergeld, De Kazerne, Speelgoedbank, jongerenwerk, verenigingen, kunstenaars, wijkteam etc.) Er is ruimte om sociale ontmoetingsactiviteiten door de buurt te laten plaatsvinden Er is een ? huiskamer?, voor iedereen toegankelijk De locatie is permanent beschikbaar   Er is een aantal concrete plekken die meegenomen kunnen worden in het onderzoek.Je levert advies op over de haalbaarheid van een vierde ontmoetingslocatie in Waalwijk stad. De volgende

Rijksoverheid

	onderdelen maken onderdeel uit van het advies: Marktanalyse en behoefteonderzoek: wat is de aard van de plek en wie moeten er komen? Globaal concept voor de locatie met sociale en maatschappelijke impact Locatieonderzoek (kansrijke panden, toegestane functies, ruimtelijke verkenning en technische analyse) Financi?le analyse Juridische haalbaarheid Risicoanalyse Plan van aanpak vervolg
Identificatiecode van de procedure:	f028095e-d0d4-4139-bfec-b78c25a326d0
Interne identificatiecode:	732
Type procedure:	Openbaar
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	In Waalwijk werken we met het programma Samen Redzaam aan de transformatie van het sociaal domein. Er zit z? veel kracht in onze samenleving! Overal in Waalwijk zie je mensen die hun schouders onder een vereniging zetten, die actief zijn in de wijk, of die simpelweg de buurvrouw helpen met haar dagelijkse boodschappen. Juist die kracht zorgt ervoor dat onze inwoners gezond en gelukkig kunnen leven. Als gemeente willen we daar actief aan bijdragen, met onze inzet gericht op bestaanszekerheid, publieke (mentale) gezondheid, gelijke kansen en zorg en veiligheid. Maar we zien ook dat ondanks al onze inspanningen de zorgvraag van onze inwoners toeneemt; dat problemen complexer worden. Het feit dat er onvoldoende mensen zijn om die zorg ook daadwerkelijk uit te voeren, maakt de situatie niet makkelijker. Het moet dus anders, en dat kan ook: juist door n?g meer gebruik te maken van de kracht die overal in Waalwijk al volop aanwezig is. Ons doel blijft gelijk: als gemeente willen we bijdragen aan een gezond en gelukkig leven voor onze inwoners. Maar we gaan dat anders organiseren. Slimmer en dichterbij. En bovenal: samen. Samen met onze professionele partners, en vooral samen met onze inwoners. Want d??r, bij onze inwoners, zit de kracht van Waalwijk! Een belangrijk element in deze transformatie is het ontwikkelen van een basisstructuur voor ontmoeten. We werken dadelijk voor het sociaal domein vanuit drie centrale ontmoetingscentra. Deze ontmoetingscentra zijn multifunctionele accommodaties waar enerzijds professionele partijen een plek hebben. Het wijkteam is ook nadrukkelijk onderdeel van deze accommodaties. Anderzijds is het ontmoetingscentrum een ontmoetingsplek voor inwoners van de wijk waar activiteiten plaatsvinden, initiatieven ontstaan en waar verbindingen worden gelegd. We willen daarom onderzoeken of de bestaande ontmoetingscentra BaLaDe, Den Bolder en Zidewinde toekomstbestendig zijn en indien dit zo is, deze versterken en doorontwikkelen in de lijn met de doelstellingen van Samen Redzaam. E?n centraal ontmoetingscentrum is niet genoeg om voldoende dekking voor de stad Waalwijk te hebben. Vanuit de sociale basis voeren we gesprekken met onze partners in de wijk. Zij geven aan behoefte te hebben aan nog een dergelijke plek in Waalwijk, als aanvulling op de drie voorgestelde locaties. Zij bevestigen dat ??n locatie in Waalwijk onvoldoende is en geven aan dat niet alle inwoners zich thuis voelen in de voorgestelde locaties. We onderzoeken daarom ook of een tweede centrale ontmoetingsplek in de stad Waalwijk haalbaar is. Deze extra ontmoetingsplek heeft een ander karakter dan de andere drie locaties. Hoe dit er precies uit zou moeten zien gaan we verder onderzoeken. Opdracht: Haalbaarheidsonderzoek 4e ontmoetingsplek in Waalwijk Een haalbaarheidsonderzoek uitvoeren naar de ontwikkeling van een vierde centrale ontmoetingsplek in Waalwijk stad. Een locatie waar verbindingen worden gelegd, initiatieven ontstaan, iedereen welkom is, een praatje gemaakt kan worden en waar je naartoe kunt om mee te doen aan activiteiten of als vrijwilliger. Het karakter van de vierde centrale ontmoetingsplek is nadrukkelijk anders dan de drie andere ontmoetingsplekken. De plek is zeer laagdrempelig toegankelijk Heeft een beetje een rauwe uitstraling Diverse partijen zijn hier gevestigd, het is de bedoeling dat er menging van functies en mensen kan plaatsvinden. Mensen die er komen moeten het netwerk vinden waar ze kunnen aanhaken. (denk aan bijvoorbeeld de voedselbank, Quiet, Leergeld, De Kazerne, Speelgoedbank, jongerenwerk, verenigingen, kunstenaars, wijkteam etc.) Er is ruimte om sociale ontmoetingsactiviteiten door de buurt te laten plaatsvinden Er is een ? huiskamer?, voor iedereen toegankelijk De locatie is permanent beschikbaar Er is een aantal concrete plekken die meegenomen kunnen worden in het onderzoek.Je levert advies op over de haalbaarheid van een vierde ontmoetingslocatie in Waalwijk stad. De volgende onderdelen maken onderdeel uit van het advies: Marktanalyse en behoefteonderzoek: wat is de aard van de plek en wie moeten er komen? Globaal concept voor de locatie met sociale en

Rijksoverheid

maatschappelijke impact Locatieonderzoek (kansrijke panden, toegestane functies, ruimtelijke verkenning en technische analyse) Financi?le analyse Juridische haalbaarheid Risicoanalyse Plan van aanpak vervolg

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: projectleider haalbaarheidsonderzoek ontmoetingslocatie

Beschrijving: In Waalwijk werken we met het programma Samen Redzaam aan de transformatie van het sociaal domein. Er zit z? veel kracht in onze samenleving! Overal in Waalwijk zie je mensen die hun schouders onder een vereniging zetten, die actief zijn in de wijk, of die simpelweg de buurvrouw helpen met haar dagelijkse boodschappen. Juist die kracht zorgt ervoor dat onze inwoners gezond en gelukkig kunnen leven. Als gemeente willen we daar actief aan bijdragen, met onze inzet gericht op bestaanszekerheid, publieke (mentale) gezondheid, gelijke kansen en zorg en veiligheid. Maar we zien ook dat ondanks al onze inspanningen de zorgvraag van onze inwoners toeneemt; dat problemen complexer worden. Het feit dat er onvoldoende mensen zijn om die zorg ook daadwerkelijk uit te voeren, maakt de situatie niet makkelijker. Het moet dus anders, en dat kan ook: juist door n?g meer gebruik te maken van de kracht die overal in Waalwijk al volop aanwezig is. Ons doel blijft gelijk: als gemeente willen we bijdragen aan een gezond en gelukkig leven voor onze inwoners. Maar we gaan dat anders organiseren. Slimmer en dichterbij. En bovenal: samen. Samen met onze professionele partners, en vooral samen met onze inwoners. Want d??r, bij onze inwoners, zit de kracht van Waalwijk! Een belangrijk element in deze transformatie is het ontwikkelen van een basisstructuur voor ontmoeten. We werken dadelijk voor het sociaal domein vanuit drie centrale ontmoetingscentra. Deze ontmoetingscentra zijn multifunctionele accommodaties waar enerzijds professionele partijen een plek hebben. Het wijkteam is ook nadrukkelijk onderdeel van deze accommodaties. Anderzijds is het ontmoetingscentrum een ontmoetingsplek voor inwoners van de wijk waar activiteiten plaatsvinden, initiatieven ontstaan en waar verbindingen worden gelegd.   We willen daarom onderzoeken of de bestaande ontmoetingscentra BaLaDe, Den Bolder en Zidewinde toekomstbestendig zijn en indien dit zo is, deze versterken en doorontwikkelen in de lijn met de doelstellingen van Samen Redzaam. E?n centraal ontmoetingscentrum is niet genoeg om voldoende dekking voor de stad Waalwijk te hebben. Vanuit de sociale basis voeren we gesprekken met onze partners in de wijk. Zij geven aan behoefte te hebben aan nog een dergelijke plek in Waalwijk, als aanvulling op de drie voorgestelde locaties. Zij bevestigen dat ??n locatie in Waalwijk onvoldoende is en geven aan dat niet alle inwoners zich thuis voelen in de voorgestelde locaties. We onderzoeken daarom ook of een tweede centrale ontmoetingsplek in de stad Waalwijk haalbaar is. Deze extra ontmoetingsplek heeft een ander karakter dan de andere drie locaties. Hoe dit er precies uit zou moeten zien gaan we verder onderzoeken.   Opdracht: Haalbaarheidsonderzoek 4e ontmoetingsplek in Waalwijk Een haalbaarheidsonderzoek uitvoeren naar de ontwikkeling van een vierde centrale ontmoetingsplek in Waalwijk stad. Een locatie waar verbindingen worden gelegd, initiatieven ontstaan, iedereen welkom is, een praatje gemaakt kan worden en waar je naartoe kunt om mee te doen aan activiteiten of als vrijwilliger. Het karakter van de vierde centrale ontmoetingsplek is nadrukkelijk anders dan de drie andere ontmoetingsplekken. De plek is zeer laagdrempelig toegankelijk Heeft een beetje een rauwe uitstraling Diverse partijen zijn hier gevestigd, het is de bedoeling dat er menging van functies en mensen kan plaatsvinden. Mensen die er komen moeten het netwerk

Rijksoverheid

	vinden waar ze kunnen aanhaken. (denk aan bijvoorbeeld de voedselbank, Quiet, Leergeld, De Kazerne, Speelgoedbank, jongerenwerk, verenigingen, kunstenaars, wijkteam etc.) Er is ruimte om sociale ontmoetingsactiviteiten door de buurt te laten plaatsvinden Er is een ? huiskamer?, voor iedereen toegankelijk De locatie is permanent beschikbaar Er is een aantal concrete plekken die meegenomen kunnen worden in het onderzoek.Je levert advies op over de haalbaarheid van een vierde ontmoetingslocatie in Waalwijk stad. De volgende onderdelen maken onderdeel uit van het advies: Marktanalyse en behoefteonderzoek: wat is de aard van de plek en wie moeten er komen? Globaal concept voor de locatie met sociale en maatschappelijke impact Locatieonderzoek (kansrijke panden, toegestane functies, ruimtelijke verkenning en technische analyse) Financi?le analyse Juridische haalbaarheid Risicoanalyse Plan van aanpak vervolg
Interne identificatiecode:	732

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook	
Aanvullende informatie:	

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijsgedeelte
Beschrijving:	Prijsgedeelte. Weging: 30%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsgedeelte
Beschrijving:	Kwaliteitsgedeelte. Weging: 70%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	

Rijksoverheid

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

Elektronische veiling: ja

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Waalwijk
Informatie over de termijnen voor beroep:	Beroep moet worden ingesteld binnen de toepasselijke wettelijke termijnen.

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	105 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	De maatschappelijke projectmanager

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	TENDER-1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	105 Euro
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CONTRACT-1
Datum waarop de winnaar is gekozen:	16/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	16/04/2026

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Waalwijk
Registratienummer:	12341234

Rijksoverheid

Postadres:	Taxandriaweg
Stad:	Waalwijk
Postcode:	5141PA
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mevrouw Laura Vos
E-mail:	info@waalwijk.nl
Telefoon:	+31 416683456
Internetadres:	https://www.gemeentewaalwijkhuurtin.nl
Kopersprofiel:	https://www.gemeentewaalwijkhuurtin.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Waalwijk
Registratienummer:	12341234
Postadres:	Taxandriaweg
Stad:	Waalwijk
Postcode:	5141PA
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Gemeente Waalwijk
E-mail:	info@waalwijk.nl
Telefoon:	+31 416683456
Internetadres:	https://www.waalwijk.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	De maatschappelijke projectmanager
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	60545984
Postadres:	Draviklaan
Stad:	Nuenen
Postcode:	5672BX
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mevrouw Mari?lle Dooren
E-mail:	info@dempm.nl
Telefoon:	+31 625534578

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze

Rijksoverheid

percelen:	LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	c2a5291a-4371-4e63-a7f8-d2d7b8065976 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/04/2026 12:14 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid