1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Meierijstad
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	W2025-28 Planeconoom
Beschrijving:	Binnen het werkatelier Grondzaken werk je op het snijvlak van disciplines aan ruimtelijke ontwikkelingen Als planeconoom voer je analyses uit over de financieel-economische haalbaarheid van plannen. Je bent verantwoordelijk voor het opstellen van grondexploitaties, risicoanalyses en exploitatieplannen en je bewaakt en beheert deze. Voor gebiedsontwikkeling ben je het financieel-economisch aanspreekpunt. Daarbij hoort ook een onderwerp als kostenverhaal. Je zit aan tafel met marktpartijen voor het voeren van onderhandelingen over ruimtelijke ontwikkelingen. Je bent een belangrijke adviseur voor projectleiders en bestuurders. Op financieel vlak ben je verantwoordelijk voor het opstellen van rapportages rondom de planning en control-cyclus. Daarnaast pak je beleidsmatige zaken op het terrein van grondzaken op, zoals adviseren over grondprijzen en verkoop/verhuur van gemeentelijke gronden.Je maakt onderdeel uit van het team en kunt aanwijzingen en instructies krijgen over de wijze waarop de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd.
Identificatiecode van de procedure:	eae99970-b042-4966-92fa-12c6b2cb8926
Interne identificatiecode:	7105
Type procedure:	Openbaar
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Binnen het werkatelier Grondzaken werk je op het snijvlak van disciplines aan ruimtelijke ontwikkelingen Als planeconoom voer je analyses uit over de financieel-economische haalbaarheid van plannen. Je bent verantwoordelijk voor het opstellen van grondexploitaties, risicoanalyses en exploitatieplannen en je bewaakt en beheert deze. Voor gebiedsontwikkeling ben je het financieel-economisch aanspreekpunt. Daarbij hoort ook een onderwerp als kostenverhaal. Je zit aan tafel met marktpartijen voor het voeren van onderhandelingen over ruimtelijke ontwikkelingen. Je bent een belangrijke adviseur voor projectleiders en bestuurders. Op financieel vlak ben je verantwoordelijk voor het opstellen van rapportages rondom de planning en control-cyclus. Daarnaast pak je beleidsmatige zaken op het terrein van grondzaken op, zoals adviseren over grondprijzen en verkoop/verhuur van gemeentelijke gronden.Je maakt onderdeel uit van het team en kunt aanwijzingen en instructies krijgen over de wijze waarop de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd.

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	75000000 Diensten voor openbaar bestuur, defensie en sociale verzekering

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

Rijksoverheid

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	W2025-28 Planeconoom
Beschrijving:	Binnen het werkatelier Grondzaken werk je op het snijvlak van disciplines aan ruimtelijke ontwikkelingen Als planeconoom voer je analyses uit over de financieel-economische haalbaarheid van plannen. Je bent verantwoordelijk voor het opstellen van grondexploitaties, risicoanalyses en exploitatieplannen en je bewaakt en beheert deze. Voor gebiedsontwikkeling ben je het financieel-economisch aanspreekpunt. Daarbij hoort ook een onderwerp als kostenverhaal. Je zit aan tafel met marktpartijen voor het voeren van onderhandelingen over ruimtelijke ontwikkelingen. Je bent een belangrijke adviseur voor projectleiders en bestuurders. Op financieel vlak ben je verantwoordelijk voor het opstellen van rapportages rondom de planning en control-cyclus. Daarnaast pak je beleidsmatige zaken op het terrein van grondzaken op, zoals adviseren over grondprijzen en verkoop/verhuur van gemeentelijke gronden.Je maakt onderdeel uit van het team en kunt aanwijzingen en instructies krijgen over de wijze waarop de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd.
Interne identificatiecode:	7105

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	75000000 Diensten voor openbaar bestuur, defensie en sociale verzekering

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook	
Aanvullende informatie:	

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijsgedeelte
Beschrijving:	Prijsgedeelte. Weging: 30%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsgedeelte
Beschrijving:	Kwaliteitsgedeelte. Weging: 70%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium	

Rijksoverheid

numerieke waarde: 70

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

Elektronische veiling: ja

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Meierijstad
Informatie over de termijnen voor beroep:	Beroep moet worden ingesteld binnen de toepasselijke wettelijke termijnen.

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	123 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Urban Reality BV

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	TENDER-1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	123 Euro
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CONTRACT-1
Datum waarop de winnaar is gekozen:	16/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	16/04/2026

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

Rijksoverheid

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Meierijstad
Registratienummer:	66723019
Postadres:	Stadhuisplein
Stad:	Veghel
Postcode:	5461KN
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mevrouw Anja Saris
E-mail:	werken@meierijstad.nl
Telefoon:	+31 000140413
Internetadres:	http://inhuurdesk.werkeninnoordoostbrabant.nl
Kopersprofiel:	http://inhuurdesk.werkeninnoordoostbrabant.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Meierijstad
Registratienummer:	66723019
Postadres:	Stadhuisplein
Stad:	Veghel
Postcode:	5461KN
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Gemeente Meierijstad
E-mail:	LvanKessel@meierijstad.nl
Telefoon:	+31 000140413
Internetadres:	https://www.meierijstad.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Urban Reality BV
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	52961710
Postadres:	Europalaan
Stad:	Utrecht
Postcode:	3526 KS
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Jurrian Witzand
E-mail:	info@urbanreality.nl
Telefoon:	+31 652598030

Rijksoverheid

Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	68bc27ac-6103-490b-8e7c-bf26f56bd01c - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/04/2026 12:11 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid