1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Meierijstad
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	W2025-23 Toezichthouder fysieke leefomgeving
Beschrijving:	De gemeente Meierijstad is reeds enkele jaren bezig met een aanpak van vakantieparken. Op dit moment werkt het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening aan een instructieregel om permanent wonen op een recreatiepark onder voorwaarden toe te staan. In afwachting van deze regel wil de gemeente Meierijstad een actueel beeld krijgen van de brandveiligheid op het park en het bouwen in strijd met het Besluit bouwwerken leefomgeving en het Omgevingsplan. Daardoor ontstaat er ruimte voor de tijdelijke inzet van een toezichthouder fysieke leefomgeving. De werkzaamheden bestaan uit: - Inventariseren of bij recreatieverblijven uitgevoerde bouwwerkzaamheden vergunningvrij of (omgevings)vergunningplichtig, meldingspichtig zijn. - Inventariseren of recreatieverblijven en het bijbehorende perceel brandveilig zijn. - Eventuele legalisatiemogelijkheden beoordelen; - Bureauonderzoek en controles ter plaatse uitvoeren; - Controlerapporten opstellen; - Ondersteunende rol tijdens handhavingstraject (juridisch /administratief); - Signalerende functie in het kader van ondermijning en/of zorgwekkende situaties op het park.Je maakt onderdeel uit van het team en kunt aanwijzingen en instructies krijgen over de wijze waarop de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd.
Identificatiecode van de procedure:	897b7c73-2810-40a1-9887-acc0b0f6bc22
Interne identificatiecode:	7057
Type procedure:	Openbaar
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	De gemeente Meierijstad is reeds enkele jaren bezig met een aanpak van vakantieparken. Op dit moment werkt het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening aan een instructieregel om permanent wonen op een recreatiepark onder voorwaarden toe te staan. In afwachting van deze regel wil de gemeente Meierijstad een actueel beeld krijgen van de brandveiligheid op het park en het bouwen in strijd met het Besluit bouwwerken leefomgeving en het Omgevingsplan. Daardoor ontstaat er ruimte voor de tijdelijke inzet van een toezichthouder fysieke leefomgeving. De werkzaamheden bestaan uit: - Inventariseren of bij recreatieverblijven uitgevoerde bouwwerkzaamheden vergunningvrij of (omgevings)vergunningplichtig, meldingspichtig zijn. - Inventariseren of recreatieverblijven en het bijbehorende perceel brandveilig zijn. - Eventuele legalisatiemogelijkheden beoordelen; - Bureauonderzoek en controles ter plaatse uitvoeren; - Controlerapporten opstellen; - Ondersteunende rol tijdens handhavingstraject (juridisch /administratief); - Signalerende functie in het kader van ondermijning en/of zorgwekkende situaties op het park.Je maakt onderdeel uit van het team en kunt aanwijzingen en instructies krijgen over de wijze waarop de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd.

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	75000000 Diensten voor openbaar bestuur, defensie en sociale verzekering

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rijksoverheid

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	W2025-23 Toezichthouder fysieke leefomgeving
Beschrijving:	De gemeente Meierijstad is reeds enkele jaren bezig met een aanpak van vakantieparken. Op dit moment werkt het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening aan een instructieregel om permanent wonen op een recreatiepark onder voorwaarden toe te staan. In afwachting van deze regel wil de gemeente Meierijstad een actueel beeld krijgen van de brandveiligheid op het park en het bouwen in strijd met het Besluit bouwwerken leefomgeving en het Omgevingsplan. Daardoor ontstaat er ruimte voor de tijdelijke inzet van een toezichthouder fysieke leefomgeving. De werkzaamheden bestaan uit: - Inventariseren of bij recreatieverblijven uitgevoerde bouwwerkzaamheden vergunningvrij of (omgevings)vergunningplichtig, meldingspichtig zijn. - Inventariseren of recreatieverblijven en het bijbehorende perceel brandveilig zijn. - Eventuele legalisatiemogelijkheden beoordelen; - Bureauonderzoek en controles ter plaatse uitvoeren; - Controlerapporten opstellen; - Ondersteunende rol tijdens handhavingstraject (juridisch /administratief); - Signalerende functie in het kader van ondermijning en/of zorgwekkende situaties op het park.Je maakt onderdeel uit van het team en kunt aanwijzingen en instructies krijgen over de wijze waarop de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd.
Interne identificatiecode:	7057

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	75000000 Diensten voor openbaar bestuur, defensie en sociale verzekering

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijsgedeelte
Beschrijving:	Prijsgedeelte. Weging: 30%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsgedeelte

Rijksoverheid

Beschrijving:	Kwaliteitsgedeelte. Weging: 70%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

Elektronische veiling: ja

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Meierijstad
Informatie over de termijnen voor beroep:	Beroep moet worden ingesteld binnen de toepasselijke wettelijke termijnen.

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	85 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Ruimtemeesters

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	TENDER-1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	85 Euro
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CONTRACT-1
Datum waarop de winnaar is gekozen:	16/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	16/04/2026

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen

Rijksoverheid

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Meierijstad
Registratienummer:	66723019
Postadres:	Stadhuisplein
Stad:	Veghel
Postcode:	5461KN
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mevrouw Annemieke vos
E-mail:	werken@meierijstad.nl
Telefoon:	+31 000140413
Internetadres:	http://inhuurdesk.werkeninnoordoostbrabant.nl
Kopersprofiel:	http://inhuurdesk.werkeninnoordoostbrabant.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Meierijstad
Registratienummer:	66723019
Postadres:	Stadhuisplein
Stad:	Veghel
Postcode:	5461KN
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Gemeente Meierijstad
E-mail:	LvanKessel@meierijstad.nl
Telefoon:	+31 000140413
Internetadres:	https://www.meierijstad.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Ruimtemeesters
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	17161639
Postadres:	Europalaan
Stad:	's-Hertogenbosch
Postcode:	5232BC
Onderverdeling land	

Rijksoverheid

(NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Geert-Jan Dijk
E-mail:	marktplaats@ruimtemeesters.nl
Telefoon:	+31 884002800
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	40bd6407-ed84-4612-8797-4120d2cbeb6a - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/04/2026 12:10 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid