1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Den Helder
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Projectleider vastgoed
Beschrijving:	Als projectleider houd je overzicht op de verschillende vastgoed- en ruimtelijke ontwikkelingsprojecten Naast het bewaken van je planning en leiden van het project breng je vakinhoudelijk jouw vastgoedkennis in. Je hebt een goed ontwikkeld analytisch vermogen en de creativiteit om soms complexe vraagstukken en tegenstrijdige belangen te verenigen tot passende oplossingen. Jij bent verantwoordelijk, pro-actief en verbindend. Met de andere Projectleiders en Beleidsadviseurs werk je samen aan de ruimtelijke ontwikkeling van de stad, deel je jouw kennis en leg je verbindingen met andere relevante ontwikkelingen binnen Den Helder. Je houdt daarbij de belangen van andere partijen zoals bedrijven en bewoners in het vizier. Bovendien informeer en adviseer je de wethouder over de voortgang in jouw project en ben je tevens aanspreekpunt voor de betreffende portefeuillehouder. Verder, Je voert zelfstandig uiteenlopende projecten uit rondom vastgoed en ruimtelijke ontwikkeling vanuit de gemeente; Je schat inhoudelijke procesmatige risico?s in en escaleert waar nodig; Je houdt rekening met bestuurlijke en politieke verhoudingen; Je schakelt de kennis van je projectteam in; Je hebt interactie met bewoners en bedrijven; Je ontwikkelt en implementeert een participatieproces dat passend is voor het project en de omgeving. Na gunning van de opdracht dient de gegunde partij een recente VOG aan te bieden
Identificatiecode van de procedure:	511c0af7-4379-49e7-95bb-4f9a5dc17cd8
Interne identificatiecode:	817
Type procedure:	Openbaar
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Als projectleider houd je overzicht op de verschillende vastgoed- en ruimtelijke ontwikkelingsprojecten Naast het bewaken van je planning en leiden van het project breng je vakinhoudelijk jouw vastgoedkennis in. Je hebt een goed ontwikkeld analytisch vermogen en de creativiteit om soms complexe vraagstukken en tegenstrijdige belangen te verenigen tot passende oplossingen. Jij bent verantwoordelijk, pro-actief en verbindend. Met de andere Projectleiders en Beleidsadviseurs werk je samen aan de ruimtelijke ontwikkeling van de stad, deel je jouw kennis en leg je verbindingen met andere relevante ontwikkelingen binnen Den Helder. Je houdt daarbij de belangen van andere partijen zoals bedrijven en bewoners in het vizier. Bovendien informeer en adviseer je de wethouder over de voortgang in jouw project en ben je tevens aanspreekpunt voor de betreffende portefeuillehouder. Verder, Je voert zelfstandig uiteenlopende projecten uit rondom vastgoed en ruimtelijke ontwikkeling vanuit de gemeente; Je schat inhoudelijke procesmatige risico?s in en escaleert waar nodig; Je houdt rekening met bestuurlijke en politieke verhoudingen; Je schakelt de kennis van je projectteam in; Je hebt interactie met bewoners en bedrijven; Je ontwikkelt en implementeert een participatieproces dat passend is voor het project en de omgeving. Na gunning van de opdracht dient de gegunde partij een recente VOG aan te bieden

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Rijksoverheid

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Projectleider vastgoed
Beschrijving:	Als projectleider houd je overzicht op de verschillende vastgoed- en ruimtelijke ontwikkelingsprojecten Naast het bewaken van je planning en leiden van het project breng je vakinhoudelijk jouw vastgoedkennis in. Je hebt een goed ontwikkeld analytisch vermogen en de creativiteit om soms complexe vraagstukken en tegenstrijdige belangen te verenigen tot passende oplossingen. Jij bent verantwoordelijk, pro-actief en verbindend. Met de andere Projectleiders en Beleidsadviseurs werk je samen aan de ruimtelijke ontwikkeling van de stad, deel je jouw kennis en leg je verbindingen met andere relevante ontwikkelingen binnen Den Helder. Je houdt daarbij de belangen van andere partijen zoals bedrijven en bewoners in het vizier. Bovendien informeer en adviseer je de wethouder over de voortgang in jouw project en ben je tevens aanspreekpunt voor de betreffende portefeuillehouder. Verder, Je voert zelfstandig uiteenlopende projecten uit rondom vastgoed en ruimtelijke ontwikkeling vanuit de gemeente; Je schat inhoudelijke procesmatige risico?s in en escaleert waar nodig; Je houdt rekening met bestuurlijke en politieke verhoudingen; Je schakelt de kennis van je projectteam in; Je hebt interactie met bewoners en bedrijven; Je ontwikkelt en implementeert een participatieproces dat passend is voor het project en de omgeving. Na gunning van de opdracht dient de gegunde partij een recente VOG aan te bieden
Interne identificatiecode:	817

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijsgedeelte
Beschrijving:	Prijsgedeelte. Weging: 20%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20

Criterium:

Rijksoverheid

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsgedeelte
Beschrijving:	Kwaliteitsgedeelte. Weging: 80%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	80

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

Elektronische veiling: ja

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Den Helder
Informatie over de termijnen voor beroep:	Beroep moet worden ingesteld binnen de toepasselijke wettelijke termijnen.

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	245 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Matchpartner bv

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	TENDER-1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	110 Euro
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CONTRACT-1
Datum waarop de winnaar is gekozen:	16/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	16/04/2026

Winnaar:

Officiële naam:	Maandag Interim Professionals B.V.

Inschrijving:

Rijksoverheid

Identificatiecode van de inschrijving:	TENDER-2
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	135 Euro
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CONTRACT-2
Datum waarop de winnaar is gekozen:	16/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	16/04/2026

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Den Helder
Registratienummer:	37160613
Postadres:	Kerkgracht
Stad:	Den Helder
Postcode:	1782GJ
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Budgethouder Den Helder
E-mail:	info@denhelder.nl
Telefoon:	+31 40223
Internetadres:	https://inhuur.werkeninnoordhollandnoord.nl
Kopersprofiel:	https://inhuur.werkeninnoordhollandnoord.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Den Helder
Registratienummer:	37160613
Postadres:	Kerkgracht
Stad:	Den Helder

Rijksoverheid

Postcode:	1782GJ
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Petra Krudde
E-mail:	p.krudde@denhelder.nl
Telefoon:	+31 40223
Internetadres:	https://www.denhelder.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Matchpartner bv
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	28094751
Postadres:	Boerhaavelaan
Stad:	Leiden
Postcode:	2334EN
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Eric Visser
E-mail:	info@matchpartner.nl
Telefoon:	+31 715150585

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

8.1 ORG-0004

Officiële naam:	Maandag Interim Professionals B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	37098483
Postadres:	Arcadialaan
Stad:	Alkmaar
Postcode:	1813 KN
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mevrouw Marja Kaashoek
E-mail:	alkmaar@maandag.nl
Telefoon:	+31 727508282

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Rijksoverheid

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	f5ac8335-a9e7-420b-bf1b-efbaa1a80156 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/04/2026 12:06 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid