1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Kamer van Koophandel
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Projectleider Huisvesting
Beschrijving:	Vanwege het vertrek van ??n van de interne projectleiders zoekt KVK een bekwame vervanger om lopende projecten over te nemen en nieuwe projecten op te starten.De opdracht betreft een tijdelijke inhuur voor het aansturen van activiteiten binnen het huisvestingsprogramma, met als doel dat opdrachtnemer diens specifieke expertise inzet voor complexe projecten op een ondernemende en resultaatgerichte manier te laten slagen. Hierbij worden de volgende activiteiten uitgevoerd: Delegeert en beoordeelt de operationele voorbereiding en uitvoering naar externe projectleiders en directievoerders bij de grotere huisvestingsprojecten binnen het programma en behoudt de eindverantwoordelijkheid; Planvorming en realisatie van huisvestingsprojecten conform afspraken en kwaliteitseisen; Is verantwoordelijk voor de inrichting en uitvoering van de interne projectorganisatie en de overdracht van projecten aan de beheerorganisatie binnen KVK; Stuurt de incidentele kleinere verbouw-, onderhouds- en (her)inrichtingsprojecten direct zelf aan; Adviseert de directeur FHI en collega projectleider over strategische en tactische onderwerpen in het algemeen, op technisch vraagstukken en ten aanzien van wet- en regelgeving in het bijzonder; Heeft extern contact en werkt nauw samen met verhuurders/beheerders, asset managers, architecten, externe adviseurs en gecontracteerde partijen; Is duidelijk in verwachtingen, maakt resultaten bespreekbaar en geeft sturing door helder geformuleerde doelen en concrete kaders, waarbinnen je de anderen de ruimte geeft hun expertise in te brengen; Adviseert de organisatie vanuit je inhoudelijke expertise, waarbij je jouw afwegingen zorgvuldig maakt, diplomatiek met onderlinge verhoudingen om gaat en op het juiste moment weet te handelen; waarbij de volgende resultaten opgeleverd worden: Realisatie van de roadmap van het huisvestingsprogramma; Inrichten, managen en tijdige oplevering van verbouwprojecten; Opstellen en opleveren van volledige project- en bouwdossiers; In gezamelijkheid leercurve van reeds opgeleverde projecten naar nieuwe vertalen. De opdracht eindigt wanneer de gevraagde resultaten opgeleverd zijn, waarbij geldt dat uitloop mogelijk is afhankelijk van de voortgang van de beschikbaarheid.Je bent h?t interne en externe aanspreekpunt met betrekking tot huisvestingsprojecten en huisvesting(verwante) vraagstukken binnen en als onderdeel van het programma HIT the road. Je bent een levende encyclopedie op het gebied van technische kennis en logistieke vaardigheden. Je hebt en onderhoudt kennis van de markt, hebt een visie op de inhoud, herkent kansen en mogelijkheden voor KVK binnen je vakgebied. Door deze combinatie zorg je ervoor dat KvK binnen de context van het programma tijdig en adequaat inspeelt op ontwikkelingen/ innovaties binnen de markt, wijziging van wet- en regelgeving etc.. Inhoudelijk ben je breed onderlegd. Je maakt indien nodig zelfstandig calculaties, functionele (schets) ontwerpen, uitvoeringsplanningen etc. Je stelt projectplannen op en vervult de rol van voorzitter in een projectgroep. Hierbij ben je verantwoordelijk voor de oplevering van het projectresultaat: van projectinitiatie tot het moment van in beheername. Je stuurt interne en externe stakeholders aan en zorgt dat afspraken worden nagekomen. Je weet precies wie je wanneer bij het project moet betrekken en informeren om het project in het goede banen te leiden en onnodige problemen te voorkomen en kan snel schakelen tussen de verschillende omstandigheden. Je bewaakt tijd, geld en inhoud, komt tijdig in acties wanneer het op te leveren resultaat onder druk komt te staan en escaleert indien nodig tijdig.
Identificatiecode van de procedure:	bf88960f-ca7d-4a07-9656-95df822296ac
Interne identificatiecode:	1179

Rijksoverheid

Type procedure:	Openbaar
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Vanwege het vertrek van ??n van de interne projectleiders zoekt KVK een bekwame vervanger om lopende projecten over te nemen en nieuwe projecten op te starten.De opdracht betreft een tijdelijke inhuur voor het aansturen van activiteiten binnen het huisvestingsprogramma, met als doel dat opdrachtnemer diens specifieke expertise inzet voor complexe projecten op een ondernemende en resultaatgerichte manier te laten slagen. Hierbij worden de volgende activiteiten uitgevoerd: Delegeert en beoordeelt de operationele voorbereiding en uitvoering naar externe projectleiders en directievoerders bij de grotere huisvestingsprojecten binnen het programma en behoudt de eindverantwoordelijkheid; Planvorming en realisatie van huisvestingsprojecten conform afspraken en kwaliteitseisen; Is verantwoordelijk voor de inrichting en uitvoering van de interne projectorganisatie en de overdracht van projecten aan de beheerorganisatie binnen KVK; Stuurt de incidentele kleinere verbouw-, onderhouds- en (her)inrichtingsprojecten direct zelf aan; Adviseert de directeur FHI en collega projectleider over strategische en tactische onderwerpen in het algemeen, op technisch vraagstukken en ten aanzien van wet- en regelgeving in het bijzonder; Heeft extern contact en werkt nauw samen met verhuurders/beheerders, asset managers, architecten, externe adviseurs en gecontracteerde partijen; Is duidelijk in verwachtingen, maakt resultaten bespreekbaar en geeft sturing door helder geformuleerde doelen en concrete kaders, waarbinnen je de anderen de ruimte geeft hun expertise in te brengen; Adviseert de organisatie vanuit je inhoudelijke expertise, waarbij je jouw afwegingen zorgvuldig maakt, diplomatiek met onderlinge verhoudingen om gaat en op het juiste moment weet te handelen; waarbij de volgende resultaten opgeleverd worden: Realisatie van de roadmap van het huisvestingsprogramma; Inrichten, managen en tijdige oplevering van verbouwprojecten; Opstellen en opleveren van volledige project- en bouwdossiers; In gezamelijkheid leercurve van reeds opgeleverde projecten naar nieuwe vertalen. De opdracht eindigt wanneer de gevraagde resultaten opgeleverd zijn, waarbij geldt dat uitloop mogelijk is afhankelijk van de voortgang van de beschikbaarheid.Je bent h?t interne en externe aanspreekpunt met betrekking tot huisvestingsprojecten en huisvesting(verwante) vraagstukken binnen en als onderdeel van het programma HIT the road. Je bent een levende encyclopedie op het gebied van technische kennis en logistieke vaardigheden. Je hebt en onderhoudt kennis van de markt, hebt een visie op de inhoud, herkent kansen en mogelijkheden voor KVK binnen je vakgebied. Door deze combinatie zorg je ervoor dat KvK binnen de context van het programma tijdig en adequaat inspeelt op ontwikkelingen/ innovaties binnen de markt, wijziging van wet- en regelgeving etc.. Inhoudelijk ben je breed onderlegd. Je maakt indien nodig zelfstandig calculaties, functionele (schets) ontwerpen, uitvoeringsplanningen etc. Je stelt projectplannen op en vervult de rol van voorzitter in een projectgroep. Hierbij ben je verantwoordelijk voor de oplevering van het projectresultaat: van projectinitiatie tot het moment van in beheername. Je stuurt interne en externe stakeholders aan en zorgt dat afspraken worden nagekomen. Je weet precies wie je wanneer bij het project moet betrekken en informeren om het project in het goede banen te leiden en onnodige problemen te voorkomen en kan snel schakelen tussen de verschillende omstandigheden. Je bewaakt tijd, geld en inhoud, komt tijdig in acties wanneer het op te leveren resultaat onder druk komt te staan en escaleert indien nodig tijdig.

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Projectleider Huisvesting
	Vanwege het vertrek van ??n van de interne projectleiders zoekt KVK een bekwame vervanger om

Rijksoverheid

Beschrijving:	lopende projecten over te nemen en nieuwe projecten op te starten.De opdracht betreft een tijdelijke inhuur voor het aansturen van activiteiten binnen het huisvestingsprogramma, met als doel dat opdrachtnemer diens specifieke expertise inzet voor complexe projecten op een ondernemende en resultaatgerichte manier te laten slagen. Hierbij worden de volgende activiteiten uitgevoerd: Delegeert en beoordeelt de operationele voorbereiding en uitvoering naar externe projectleiders en directievoerders bij de grotere huisvestingsprojecten binnen het programma en behoudt de eindverantwoordelijkheid; Planvorming en realisatie van huisvestingsprojecten conform afspraken en kwaliteitseisen; Is verantwoordelijk voor de inrichting en uitvoering van de interne projectorganisatie en de overdracht van projecten aan de beheerorganisatie binnen KVK; Stuurt de incidentele kleinere verbouw-, onderhouds- en (her)inrichtingsprojecten direct zelf aan; Adviseert de directeur FHI en collega projectleider over strategische en tactische onderwerpen in het algemeen, op technisch vraagstukken en ten aanzien van wet- en regelgeving in het bijzonder; Heeft extern contact en werkt nauw samen met verhuurders/beheerders, asset managers, architecten, externe adviseurs en gecontracteerde partijen; Is duidelijk in verwachtingen, maakt resultaten bespreekbaar en geeft sturing door helder geformuleerde doelen en concrete kaders, waarbinnen je de anderen de ruimte geeft hun expertise in te brengen; Adviseert de organisatie vanuit je inhoudelijke expertise, waarbij je jouw afwegingen zorgvuldig maakt, diplomatiek met onderlinge verhoudingen om gaat en op het juiste moment weet te handelen; waarbij de volgende resultaten opgeleverd worden: Realisatie van de roadmap van het huisvestingsprogramma; Inrichten, managen en tijdige oplevering van verbouwprojecten; Opstellen en opleveren van volledige project- en bouwdossiers; In gezamelijkheid leercurve van reeds opgeleverde projecten naar nieuwe vertalen. De opdracht eindigt wanneer de gevraagde resultaten opgeleverd zijn, waarbij geldt dat uitloop mogelijk is afhankelijk van de voortgang van de beschikbaarheid.Je bent h?t interne en externe aanspreekpunt met betrekking tot huisvestingsprojecten en huisvesting(verwante) vraagstukken binnen en als onderdeel van het programma HIT the road. Je bent een levende encyclopedie op het gebied van technische kennis en logistieke vaardigheden. Je hebt en onderhoudt kennis van de markt, hebt een visie op de inhoud, herkent kansen en mogelijkheden voor KVK binnen je vakgebied. Door deze combinatie zorg je ervoor dat KvK binnen de context van het programma tijdig en adequaat inspeelt op ontwikkelingen/ innovaties binnen de markt, wijziging van wet- en regelgeving etc.. Inhoudelijk ben je breed onderlegd. Je maakt indien nodig zelfstandig calculaties, functionele (schets) ontwerpen, uitvoeringsplanningen etc. Je stelt projectplannen op en vervult de rol van voorzitter in een projectgroep. Hierbij ben je verantwoordelijk voor de oplevering van het projectresultaat: van projectinitiatie tot het moment van in beheername. Je stuurt interne en externe stakeholders aan en zorgt dat afspraken worden nagekomen. Je weet precies wie je wanneer bij het project moet betrekken en informeren om het project in het goede banen te leiden en onnodige problemen te voorkomen en kan snel schakelen tussen de verschillende omstandigheden. Je bewaakt tijd, geld en inhoud, komt tijdig in acties wanneer het op te leveren resultaat onder druk komt te staan en escaleert indien nodig tijdig.
Interne identificatiecode:	1179

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook	
Aanvullende informatie:	

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake	ja

Rijksoverheid

overheidsopdrachten (GPA):

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijsgedeelte
Beschrijving:	Prijsgedeelte. Weging: 30%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsgedeelte
Beschrijving:	Kwaliteitsgedeelte. Weging: 70%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

Elektronische veiling: ja

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Kamer van Koophandel
Informatie over de termijnen voor beroep:	Beroep moet worden ingesteld binnen de toepasselijke wettelijke termijnen.

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	90 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Staffinghouse Nederland B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	TENDER-1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001

Rijksoverheid

Waarde van de aanbesteding:	90 Euro
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CONTRACT-1
Datum waarop de winnaar is gekozen:	16/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	16/04/2026

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Kamer van Koophandel
Registratienummer:	59581883
Postadres:	St.-Jacobsstraat
Stad:	Utrecht
Postcode:	3511BT
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Budgethouder KvK
E-mail:	recruitment@kvk.nl
Telefoon:	+31 885851585
Internetadres:	http://www.kvkhuurtin.nl
Kopersprofiel:	http://www.kvkhuurtin.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Kamer van Koophandel
Registratienummer:	59581883
Postadres:	St.-Jacobsstraat
Stad:	Utrecht
Postcode:	3511BT
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Menno van der Meulen

Rijksoverheid

E-mail:	recruitment@kvk.nl
Telefoon:	+31 885851585
Internetadres:	https://www.kvk.nl
Rollen van deze organisatie:	
Organisatie voor beroepsprocedures	

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Staffinghouse Nederland B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	84838728
Postadres:	Weerdestein
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1083GG
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Bas Pijper
E-mail:	info@staffinghouse.nl
Telefoon:	+31 619070352
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	bcb093dd-95fc-4908-b64d-0feb65064202 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/04/2026 12:01 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid