1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Amstelveen
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Specialist bodem en bouwstoffen (PA25-1457)
Beschrijving:	Dit is GEEN ZZP opdracht. Gezien de aard van de werkzaamheden en de afschaffing van Handhavingsmoratorium schijnzelfstandigheid per 1-1-2025, zijn ZZP'ers uitgesloten van gunning. De opdracht is beoordeeld aan de hand van het Deliveroo arrest. Er is sprake van inbedding van werkzaamheden binnen de organisatie en is onder leiding en toezicht van de teamleider Projecten en Advies - Bedrijfsbureau.Voor team Bedrijfsbureau zijn wij tijdelijk op zoek naar een Specialist Bodem en Bouwstoffen. Het team Bedrijfsbureau (onderdeel van de afdeling Projecten en Advies) ondersteunt de projecten in de openbare ruimte en de bedrijfsvoering van de beheerafdelingen en biedt ondersteuning op het beheer van het gemeentelijke vastgoed en de utiliteitsbouw. De ondersteuning richt zich op financi?n, planning en risicomanagement van projecten, maar ook op het gebied van contractmanagement en bedrijfsvoering voor de afdelingen binnen het fysieke domein. Dit doen wij door te ontzorgen, verbinden en adviseren.Opdracht:Je initieert en begeleidt bodem- en milieuonderzoeken ten behoeve van projecten in de openbare ruimte, van kleine rioolvervangingen en renovaties in het openbaar groen tot bouw- en sloopprojecten, reconstructies van de openbare ruimte en saneringen.Je adviseert projectteams en management op aspecten inzake duurzaam bouwstoffen beheer, grondverzet, bodemsanering en nazorg.Je bereidt bodem- en bouwstoffen onderzoeken/saneringen/grondverzet voor en toetst de interne aanvragen;Je adviseert omtrent de keuze n.a.v. ingediende offertes, de concrete opdrachtverlening en de bewaking van de procedure en termijnen.Je vertaalt bodem- en bouwstofonderzoeken naar bestekken en zorgt dat de veiligheid gezondheid en milieu (VGM)-aspecten hierin zijn geborgd.Je beoordeelt of werkzaamheden conform bestekken dan wel aanwijzingen zijn uitgevoerd, al dan niet in nauw overleg met aangestelde directievoerder en/of milieukundige.Je toetst het kostenaspect in de projecten.Je stuurt saneringen (in alle mogelijke varianten) aan.Je bent sparringspartner van de beheerder van de gemeentelijke grondbank en de adviseur milieu.Je onderhoud een goede relatie met het bevoegd gezag.Je volgt ontwikkelingen van wet- en regelgeving op het vakgebied en weet deze ook in de praktijk toe te passen.Indien t.z.t. mogelijk en gewenst, bestaat de optie voor de kandidaat om na een jaar kosteloos overgenomen te worden. De leverancier gaat hier automatisch mee akkoord bij het aanbieden van een kandidaat.De opdracht loopt tot mei 2026. Er is een mogelijkheid tot verlenging. Deze verlenging wordt voor afloop van de opdracht besproken en de exacte duur is nu nog niet bekend.
Identificatiecode van de procedure:	ad1b2645-2515-4903-84c0-17db9ecd4d52
Interne identificatiecode:	2006
Type procedure:	Openbaar
	Dit is GEEN ZZP opdracht. Gezien de aard van de werkzaamheden en de afschaffing van Handhavingsmoratorium schijnzelfstandigheid per 1-1-2025, zijn ZZP'ers uitgesloten van gunning. De opdracht is beoordeeld aan de hand van het Deliveroo arrest. Er is sprake van inbedding van werkzaamheden binnen de organisatie en is onder leiding en toezicht van de teamleider Projecten en Advies - Bedrijfsbureau.Voor team Bedrijfsbureau zijn wij tijdelijk op zoek naar een Specialist Bodem en Bouwstoffen. Het team Bedrijfsbureau (onderdeel van de afdeling Projecten en Advies) ondersteunt de projecten in de openbare ruimte en de bedrijfsvoering van de beheerafdelingen en biedt ondersteuning op het beheer van het gemeentelijke vastgoed en de utiliteitsbouw. De ondersteuning richt zich op financi?n, planning en risicomanagement van

Rijksoverheid

Belangrijkste kenmerken van de procedure:	projecten, maar ook op het gebied van contractmanagement en bedrijfsvoering voor de afdelingen binnen het fysieke domein. Dit doen wij door te ontzorgen, verbinden en adviseren.Opdracht:Je initieert en begeleidt bodem- en milieuonderzoeken ten behoeve van projecten in de openbare ruimte, van kleine rioolvervangingen en renovaties in het openbaar groen tot bouw- en sloopprojecten, reconstructies van de openbare ruimte en saneringen.Je adviseert projectteams en management op aspecten inzake duurzaam bouwstoffen beheer, grondverzet, bodemsanering en nazorg.Je bereidt bodem- en bouwstoffen onderzoeken/saneringen/grondverzet voor en toetst de interne aanvragen;Je adviseert omtrent de keuze n.a.v. ingediende offertes, de concrete opdrachtverlening en de bewaking van de procedure en termijnen.Je vertaalt bodem- en bouwstofonderzoeken naar bestekken en zorgt dat de veiligheid gezondheid en milieu (VGM)-aspecten hierin zijn geborgd.Je beoordeelt of werkzaamheden conform bestekken dan wel aanwijzingen zijn uitgevoerd, al dan niet in nauw overleg met aangestelde directievoerder en/of milieukundige.Je toetst het kostenaspect in de projecten.Je stuurt saneringen (in alle mogelijke varianten) aan.Je bent sparringspartner van de beheerder van de gemeentelijke grondbank en de adviseur milieu.Je onderhoud een goede relatie met het bevoegd gezag.Je volgt ontwikkelingen van wet- en regelgeving op het vakgebied en weet deze ook in de praktijk toe te passen.Indien t.z.t. mogelijk en gewenst, bestaat de optie voor de kandidaat om na een jaar kosteloos overgenomen te worden. De leverancier gaat hier automatisch mee akkoord bij het aanbieden van een kandidaat.De opdracht loopt tot mei 2026. Er is een mogelijkheid tot verlenging. Deze verlenging wordt voor afloop van de opdracht besproken en de exacte duur is nu nog niet bekend.

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Specialist bodem en bouwstoffen (PA25-1457)
Beschrijving:	Dit is GEEN ZZP opdracht. Gezien de aard van de werkzaamheden en de afschaffing van Handhavingsmoratorium schijnzelfstandigheid per 1-1-2025, zijn ZZP'ers uitgesloten van gunning. De opdracht is beoordeeld aan de hand van het Deliveroo arrest. Er is sprake van inbedding van werkzaamheden binnen de organisatie en is onder leiding en toezicht van de teamleider Projecten en Advies - Bedrijfsbureau.Voor team Bedrijfsbureau zijn wij tijdelijk op zoek naar een Specialist Bodem en Bouwstoffen. Het team Bedrijfsbureau (onderdeel van de afdeling Projecten en Advies) ondersteunt de projecten in de openbare ruimte en de bedrijfsvoering van de beheerafdelingen en biedt ondersteuning op het beheer van het gemeentelijke vastgoed en de utiliteitsbouw. De ondersteuning richt zich op financi?n, planning en risicomanagement van projecten, maar ook op het gebied van contractmanagement en bedrijfsvoering voor de afdelingen binnen het fysieke domein. Dit doen wij door te ontzorgen, verbinden en adviseren.Opdracht:Je initieert en begeleidt bodem- en milieuonderzoeken ten behoeve van projecten in de openbare ruimte, van kleine rioolvervangingen en renovaties in het openbaar groen tot bouw- en sloopprojecten, reconstructies van de openbare ruimte en saneringen.Je adviseert projectteams en management op aspecten inzake duurzaam bouwstoffen beheer, grondverzet, bodemsanering en nazorg.Je bereidt bodem- en bouwstoffen onderzoeken/saneringen/grondverzet voor en toetst de interne aanvragen;Je adviseert omtrent de keuze n.a.v. ingediende offertes, de concrete opdrachtverlening en de bewaking van de procedure en termijnen.Je vertaalt bodem- en bouwstofonderzoeken naar bestekken en zorgt dat de veiligheid gezondheid en milieu (VGM)-aspecten hierin zijn geborgd.Je beoordeelt of werkzaamheden conform bestekken dan wel aanwijzingen zijn uitgevoerd, al dan niet in nauw overleg met aangestelde directievoerder en/of

Rijksoverheid

	milieukundige.Je toetst het kostenaspect in de projecten.Je stuurt saneringen (in alle mogelijke varianten) aan.Je bent sparringspartner van de beheerder van de gemeentelijke grondbank en de adviseur milieu.Je onderhoud een goede relatie met het bevoegd gezag.Je volgt ontwikkelingen van wet- en regelgeving op het vakgebied en weet deze ook in de praktijk toe te passen.Indien t.z.t. mogelijk en gewenst, bestaat de optie voor de kandidaat om na een jaar kosteloos overgenomen te worden. De leverancier gaat hier automatisch mee akkoord bij het aanbieden van een kandidaat.De opdracht loopt tot mei 2026. Er is een mogelijkheid tot verlenging. Deze verlenging wordt voor afloop van de opdracht besproken en de exacte duur is nu nog niet bekend.
Interne identificatiecode:	2006

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijsgedeelte
Beschrijving:	Prijsgedeelte. Weging: 25%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsgedeelte
Beschrijving:	Kwaliteitsgedeelte. Weging: 75%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	75

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Rijksoverheid

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

Elektronische veiling: ja

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Amstelveen
Informatie over de termijnen voor beroep:	Beroep moet worden ingesteld binnen de toepasselijke wettelijke termijnen.

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	107 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Bullder B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	TENDER-1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	107 Euro
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CONTRACT-1
Datum waarop de winnaar is gekozen:	16/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	16/04/2026

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Amstelveen
Registratienummer:	34365024
Postadres:	Laan Nieuwer-Amstel
Stad:	Amstelveen

Rijksoverheid

Postcode:	1182JR
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Timo Vlijm
E-mail:	nextstep@amstelveen.nl
Telefoon:	+31 205404911
Internetadres:	http://www.amstelveenhuurtin.nl
Kopersprofiel:	http://www.amstelveenhuurtin.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Amstelveen
Registratienummer:	34365024
Postadres:	Laan Nieuwer-Amstel
Stad:	Amstelveen
Postcode:	1182JR
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Gemeente Amstelveen
E-mail:	nextstep@amstelveen.nl
Telefoon:	+31 205404911

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Bullder B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	91870283
Postadres:	Haaksbergweg
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1101BR
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Arend-Jan Pol
E-mail:	aanvragen@bullder.nl
Telefoon:	+31 202246169

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode

Rijksoverheid

/versie van de aankondiging:	d9cfe143-8ede-4023-aeee-41f174f26a60 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/04/2026 11:54 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid