

aan Gemeente Wijdmeren
t.a.v. Remco van Rhijn
van Hanna Noordermeer
Jan Houtman
datum 16 december 2025
Referentie NL202054370.002-N25-270
onderwerp Knelpuntennotitie K&L Herinrichting Wijdmeren

PO Box 5094
2600 GB Delft
The Netherlands
Elektronicaweg 2
2628 XG Delft
T +31 88 99 04 500

Inleiding

In deze knelpuntennotitie worden (mogelijke) conflictsituaties tussen bestaande kabels en leidingen en het project "Herinrichting Edelenbuurt" geanalyseerd. Het project vindt plaats in de gemeente Wijdmeren. De gemeente Wijdmeren is voornemens om de verouderde Edelenbuurt te vervangen. De verharding is versleten, de riolering moet worden vernieuwd en de huidige beplanting biedt onvoldoende leefruimte en ziet er verwilderd uit. Gemeente Wijdmeren benut deze gelegenheid om de volledige inrichting te vervangen en streeft naar een duurzame, robuuste en toekomstbestendige inrichting. In figuur 1 en 2 is het projectgebied te zien.



FIGUUR 1: PLANGEBIED EDELENBUURT OOST



In de onderzoeksfase wordt bepaald welke netbeheerders of eigenaren benaderd moeten worden. Dit wordt bepaald aan de hand van de KLIC-oriëntatiemelding in relatie met het ontwerp. In de vooroverleggen worden de mogelijke knelpunten besproken en verdere acties uitgezet. Een vervolgactie kan het graven van proefsleuven zijn. Met proefsleuven kan de precieze locatie van een kabel of leidingen worden vastgesteld, om zo een knelpunt te kunnen bevestigen of ontkrachten. Dit is de onderzoeksfase.

Pagina 2 van 10

Inhoudsopgave

1	ALGEMENE INFORMATIE INVENTARISATIE OPZET	2
1.1	Categorisering.....	2
1.2	Objectcodes	2
1.3	Indicatie doorlooptijden	3
2	VERKENNINGSFASE	4
2.1	KLIC-oriëntatiemelding.....	4
3	ONDERZOEKSFASE	5
3.1	Afstemming netbeheerders	5
3.1.1	Eurofiber.....	5
3.1.2	Glaspoot.....	5
3.1.3	KPN en ReggeFiber	5
3.1.4	Liander	5
3.1.5	Stedin	6
3.1.6	Vitens	6
3.1.7	Vodafone Ziggo.....	7
3.2	Proefsleuvenonderzoek	8
4	CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN.....	9

Bijlagen

1. Knelpuntentabel
2. Overzichtstekening
3. Besprekingsverslagen
4. Proefsleufresultaten
5. Verzoek tot maatregelen

1 ALGEMENE INFORMATIE INVENTARISATIE OPZET

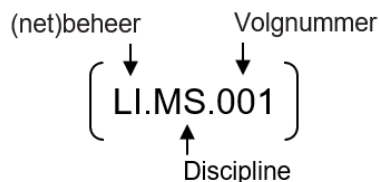
1.1 Categorisering

Met de categorisering wordt er aangegeven wanneer de kabels en leiding verlegd gaan worden.

- Categorie 1
De kabel of leiding is verlegd of aangepast voor de aanvang van het project.
- Categorie 2
Verlegging door netbeheerder parallel aan werkzaamheden.
- Categorie 3
Onderdeel van werkzaamheden.

1.2 Objectcodes

Elke kabel en leiding heeft binnen het project een unieke objectcode. Door de code is de kabel of leiding te herkennen in tekeningen of documenten. Door de unieke code is het gemakkelijk kabels en leidingen te herleiden. Een objectcode is als volgt te lezen (figuur 3):



FIGUUR 3: UITLEG OBJECTCODES

In de onderstaande twee tabellen zijn de gebruikte afkortingen voor de (net)beheerders en disciplines weergegeven (tabel 1).

TABEL 1: AFKORTINGEN EN DISCIPLINES

Afkorting	Beheerder
EU	Eurofiber
GLAS	Glaspoort
KPN	KPN
LI	Liander
RF	ReggeFiber
STE	Stedin
VIT	Vitens
ZG	Vodafone Ziggo

Afkorting	Discipline
HS	Hoogspanning
MS	Middenspanning
LS	Laagspanning
OV	Openbare verlichting
HD	Hogedruk gas
LD	Lagedruk gas
RP	Riool persleiding
RV	Riool vrij-vervalleiding
WL	Waterleiding
DT	Datatransport
SK	Signaal kabel
BG	Buisleiding gevaarlijke inhoud

1.3 Indicatie doorlooptijden

Hieronder een indicatie van de doorlooptijd per discipline, nadat het Verzoek tot Aanpassing of het Verzoek tot Maatregelen verstuurd is. Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

TABEL 2: INDICATIEDOORLOOPTIJD

Nutsvoorziening	Indicatieve voorbereidingstijd na VTA/VTM (Werkvoorbereiding, inkoop, aanbesteding, vergunning)
Middenspanningsstation	1 – 2 jaar
Elektra MS/LS	1 – 2 jaar
Elektra HS	1 – 2 jaar
Data	16 weken
Gas LD	1 – 2 jaar
Gas HD	1 – 2 jaar
Water	12 – 18 maanden
Riool	1 jaar
Buisgevaarlijke inhoud / Brandstof	2 jaar

2 VERKENNINGSFASE

2.1 KLIC-oriëntatiemelding

Op 16 april 2025 is een KLIC-oriëntatiemelding (25G0294241_1 en 25G0294256_1) voor het projectgebied gedaan. Op deze manier is in kaart gebracht hoe de ondergrondse infrastructuur eruitziet. De KLIC-meldingen zijn gecombineerd met in eerste instantie het Voorlopig Ontwerp en in een latere fase met het Definitief Ontwerp van Herinrichting Edelenbuurt. Op basis hiervan is een inventarisatie gedaan van de conflictsituaties. Hierbij is rekening gehouden met het feit dat de KLIC-informatie een nauwkeurighedsafwijking kan hebben van plusminus één meter ten opzichte van de werkelijke ligging van de K&L. Zie bijlage 1 voor de knelpuntentabel.

Het project bevindt zich in een woonwijk. Binnen het projectgebied liggen voornamelijk distributie K&L, zoals datakabels, middenspanning en laagspanning, riolering en water. Ook bevindt zich in de Tjalk, Lieve Geelvincklaan en Jonkheer van Sypesteynlaan een transportleiding van Liander. Zie bijlage 2, overzichtstekening K&L. Het is noodzakelijk om de voorgenomen werkzaamheden van de gemeente te bespreken met de netbeheerders.

3 ONDERZOEKSFASE

3.1 Afstemming netbeheerders

Op basis van de analyse van de KLIC-informatie in relatie tot het ontwerp is vastgesteld dat vooroverleggen noodzakelijk zijn met betrokken netbeheerders. In bijlage 3 staan de besprekingsverslagen en mailcontact van het contact met de netbeheerders.

3.1.1 Eurofiber

Op 16 mei 2025 heeft er mailcontact plaatsgevonden met Soekardy Sadjji van Eurofiber. De situatie is aan hem voorgelegd, waarna Eurofiber heeft aangegeven dat de werkzaamheden akkoord zijn, mits wordt voldaan aan de standaardvoorwaarden van Eurofiber (CROW/WIBON). Eurofiber heeft als eis dat het planten van bomen op voldoende afstand van de kabels plaatsvindt en ter bescherming worteldoek wordt aangebracht?. Een vooroverleg was niet noodzakelijk vanwege het geringe aantal raakvlakken.

3.1.2 Glaspoort

Op 11 juli 2025 vond een vooroverleg plaats met Douwe Dreijer en Sebastiaan ter Stegen van Glaspoort. Tijdens dit overleg is aangegeven dat het glasvezelnetwerk recent is aangelegd. De enige eis van Glaspoort betreft het planten van bomen op voldoende afstand van de kabels en het aanbrengen van worteldoek ter bescherming.

3.1.3 KPN en ReggeFiber

Op 2 juni 2025 heeft een vooroverleg plaatsgevonden met Chris Rink, namens KPN en ReggeFiber. De meeste raakvlakken vormen geen knelpunt. Tijdens de uitvoering kan een toezichthouder van KPN aanwezig zijn. Daarnaast is de eis gesteld dat wanneer een boom binnen 1,5 meter van een kabel wordt geplant, er worteldoek wordt aangebracht. Theo Ouwehand (RPS) heeft dit meegenomen in het ontwerp en heeft een bomentekening opgesteld en gedeeld.

Er is een kabel die verlegd moet worden omdat deze in conflict komt met het toekomstige rioolgemaal. Ter bevestiging van de ligging conform de KLIC-registratie is eerst een proefsleuf gegraven. Uit deze proefsleuf bleek dat een verlegging noodzakelijk is. De verlegging van deze kabel staat gepland in week 27 van 2026. De uitvoering wordt verzorgd door Hanab. De contactpersoon bij Hanab is Karin de Boer, bereikbaar via e-mail: K.deboer@hanab.nl. Het verzoek tot maatregelen op 08-08-2025 en de start ontwerp staat gepland in april.

Contactgegevens KPN:

- E-mailadres: chris.rink@kpn.com
- Telefoonnummer: +31 6 12 28 15 54

3.1.4 Liander

Op 9 en 28 september heeft overleg plaatsgevonden met Liander. Liander heeft aangegeven op eigen initiatief een hogedrukgasleiding te zullen vervangen.

Tijdens het overleg van 28 oktober 2025 is gesproken over de werkzaamheden in het steegje tussen de Rading en de Jonkheer van Sypesteynlaan. Daarbij werd benadrukt dat de beschikbare ruimte beperkt is en dat mogelijk aanpassingen aan het riool of de hogedrukgasleiding noodzakelijk zijn.

Het uitvoeren van de werkzaamheden zonder gas bleek niet mogelijk, maar wel onder toezicht en met voorzorgsmaatregelen. Hiervoor dient vooraf contact te worden gelegd met schadepreventie en dit moet in het bestek richting de aannemer worden opgenomen.

De hogedrukgasleiding wordt verlegd. In plaats van via de Lieve Geelvincklaan en de Jonkheer van Sypesteynlaan loopt het nieuwe tracé straks vanaf de Tjalk naar de Rading, waar de leiding opnieuw wordt aangesloten op het hogedrukgasnet van Liander. De omlegging van de nieuwe leiding staat gepland voor de eerste helft van 2026.

De bestaande leiding wordt verwijderd tijdens de herinrichting van de Edelenbuurt. Hiervoor is nauwe afstemming nodig tussen de civiele aannemer en de aannemer van Liander.

Op 27 november 2025 heeft Liander laten weten dat er een bodemonderzoek zal worden uitgevoerd en dat later proefsleuven worden gegraven om te beoordelen of de doorgang van de Tjalk richting de Rading met de lagedrukgasleiding gerealiseerd kan worden.

3.1.5 Stedin

Op 06-03-2025 heeft er contact plaatsgevonden met Stedin. Hierbij gaf Stedin aan dat er behoefte is om het elektriciteitsnet in de Edelenbuurt te verzwaren. Door de werkzaamheden van het huidige project is dit een natuurlijk moment voor Stedin om de wijk te verzwaren, wat zal leiden tot minder overlast voor de bewoners.

Op 28 augustus 2025 vond een vervolgoverleg plaats van SV-infra, een samenwerkingsovereenkomst tussen Stedin en Vitens. De uitvoering van de werkzaamheden wordt verzorgd door een gecombineerde aannemer namens beide partijen. Tijdens dit overleg gaf Jelle Welman namens Stedin aan dat de engineering nog niet afgerond is. Voordat de werkzaamheden aan de aannemer kunnen worden overgedragen, moet deze fase eerst worden voltooid. Stedin is hier druk mee bezig, maar door de energietransitie en capaciteitsbeperkingen verloopt de afronding langzamer dan gewenst. Stedin heeft op 04-09-2025 aangegeven het project niet op tijd in uitvoering te krijgen om voor de werkzaamheden uit te gaan; daarmee wordt het project losgetrokken van de herinrichting van de Edelenbuurt.

Er heeft overleg plaatsgevonden tussen de gemeente Wijdmeren en Stedin. Het verdere traject zal in gezamenlijkheid door beide partijen worden afgestemd. Momenteel wordt gewacht op de uitwerking van de engineering door Stedin.

Daarnaast is er een aanpassing nodig bij kabel STE.LS.024 bij de Godelindelaan. Deze leiding ligt momenteel in een boring onder de weg en raakt in conflict met de nieuwe riolering. Daarom moet deze worden aangepast. Jelle Welman gaf tijdens het overleg op 28 augustus 2025 aan dat het akkoord is om deze leiding te rijzen door de civiele aannemer, mits er een toezichthouder van Stedin aanwezig is. De aannemer dient vier weken van tevoren contact op te nemen met de betreffende afdeling.

Contactgegevens Stedin:

- E-mailadres: KLICdesk@stedin.net
- Telefoonnummer: 088 895 62 22

3.1.6 Vitens

Op 11 juli 2025 is er contact geweest met Willem Schouten van Vitens. Vitens gaf aan dat er een vervangingsbehoefte bestaat voor de asbestcementleidingen. De te vervangen leidingen zijn

weergegeven in figuur 4. Tijdens het vervolgoverleg van SV-infra op 28 augustus 2025, waar een gecombineerde aannemer namens Vitens en Stedin het werk zal uitvoeren, gaf Willem Schouten aan dat de engineering van Vitens gereed is en dat wat Vitens betreft het werk aan de aannemer kan worden overgedragen. Echter, zoals eerder vermeld, wordt gewacht op de afronding van de engineering door Stedin.

Er is afgesproken dat zodra de aannemer betrokken is, er een vervolgoverleg zal plaatsvinden om de planning te bespreken. Dit overleg dient om afstemming te realiseren tussen de civiele aannemer en de aannemer namens Vitens.



FIGUUR 4: VERVANGINGSBEHOEFTE VITENS (DE RODE LIJN)

Stedin gaat niet voor de werkzaamheden uit kunnen, dit zorgt er voor dat Vitens dit project met een soloaannemer gaat oppakken. Op 28-10-2025 is er een vervolgoverleg geweest. Tijdens dit overleg heeft Vitens aangegeven dat de waterleiding vervangen moet worden vanwege de sanering van de asbestcementleiding. Vitens en zijn soloaannemer voeren de werkzaamheden vooraf uit, zodat alles gereed is voordat de civiele aannemer met de uitvoering start.

Daarnaast is door de gemeente verzocht om in de Hallincklaan de leiding te verplaatsen richting de stoep, omdat deze nu onder bomen ligt en dat niet wenselijk is. De verplaatsing richting de stoep wordt gezien als de meest logische optie, maar vormt een uitdaging door de aanwezigheid van diverse datakabels. Om zekerheid te krijgen over de uitvoerbaarheid is voorgesteld vooraf een proefsleuf te graven, waarbij Vitens de locatie bepaalt en de gemeente Wijdmeren de uitvoering verzorgt. Er zijn proefsleuven gegraven en er is aangegeven dat er genoeg ruimte is om deze te verplaatsen.

Het vervangen van de asbestcementleiding en de verlegging door Vitens zijn in mei 2026 in uitvoering gegaan. Deze werkzaamheden zullen deels overlappen met de uitvoering van de herinrichting van de Edelenbuurt. Afstemming tussen beide aannemers is daarom aan te raden.

3.1.7 Vodafone Ziggo

Op 10 juni 2025 vond een vooroverleg plaats met Omer Kocak van BAM, die Vodafone Ziggo vertegenwoordigt. Vodafone Ziggo gaf aan dat het gebruik van klinkers de voorkeur heeft boven asfalt, en heeft daarom geen bezwaar tegen de geplande werkzaamheden. Wel is de eis gesteld dat

bomen op voldoende afstand, 1,5 meter, van de kabels worden geplant en dat er worteldoek wordt aangebracht ter bescherming.

3.2 Proefsleuvenonderzoek

In het kader van het project en conform de CROW-richtlijn 500 zijn er meerdere proefsleuven gegraven in de Edelenbuurt om de locaties en dieptes van kabels en leidingen (K&L) ten opzichte van het maaiveld vast te stellen.

Op basis van deze resultaten zijn enkele verleggingen in gang gezet, de overige werkzaamheden vormen geen belemmering voor de K&L. Voor de uitvoering van de werkzaamheden is afstemming geweest met de betreffende netbeheerders.

4 CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN

Op basis van de analyse van de KLIC-informatie en de vooroverleggen met de netbeheerders zijn de aandachtspunten en raakvlakken met betrekking tot de kabels en leidingen in het projectgebied vastgesteld. Hieronder volgt een overzicht per netbeheerder, inclusief de benodigde acties.

Eurofiber:

Eurofiber heeft aangegeven dat de werkzaamheden akkoord zijn, mits wordt voldaan aan de standaardvoorwaarden van Eurofiber (CROW/WIBON). Een vooroverleg was niet noodzakelijk vanwege het geringe aantal raakvlakken.

Glaspoort:

Het glasvezelnetwerk is recent aangelegd. Glaspoort stelt als eis dat bomen op voldoende afstand van de kabels worden geplant en dat worteldoek ter bescherming wordt aangebracht (CROW/WIBON).

KPN en ReggeFiber:

De meeste raakvlakken vormen geen knelpunt. Tijdens de uitvoering kan een toezichthouder van KPN aanwezig zijn. Tevens is gesteld dat bij het planten van bomen binnen 1,5 meter van de kabel worteldoek moet worden aangebracht. Er is één kabel die verlegd moet worden vanwege een conflict met het toekomstige rioolgemaal. Deze verlegging is bevestigd middels een proefsleuf en staat gepland voor week 27 van 2026. De uitvoering wordt verzorgd door Hanab.

In onze scope zit voor nu niet het opmaken van een eventuele POS. Wij adviseren de gemeente in ieder geval in contact te blijven met de netbeheerder en rond week 27 2026 een update te vragen van de status van de verleggingen en of ze al ingepland zijn.

Liander:

Tijdens de overleggen van 9 en 28 september heeft Liander aangegeven dat zij op eigen initiatief de hogedrukgasleiding zullen verleggen. In het overleg van 28 oktober 2025 is vastgesteld dat de werkzaamheden in het steegje tussen de Rading en de Jonkheer van Sypesteynlaan vanwege de beperkte ruimte onder toezicht en met aanvullende voorzorgsmaatregelen moeten worden uitgevoerd.

De leiding wordt in de eerste helft van 2026 verlegd in de richting van de Tjalk. De bestaande leiding wordt verwijderd gelijktijdig met de werkzaamheden voor de herinrichting van de Edelenbuurt. Hiervoor is afstemming nodig tussen de civiele aannemer en de aannemer van Liander.

Daarnaast voert Liander een bodemonderzoek uit en worden proefsleuven gegraven om de doorgang van de Tjalk naar de Rading met de lagedrukgasleiding te beoordelen.

Stedin:

Stedin heeft aangegeven dat er behoefte bestaat om het elektriciteitsnet in de Edelenbuurt te verzwaren. De geplande werkzaamheden vormen een natuurlijk moment om de wijk te versterken en daarmee toekomstige overlast voor bewoners te beperken. Vooralsnog wordt gewacht op de uitwerking van de engineering door Stedin. De uitvoering zal pas plaatsvinden nadat de civiele werkzaamheden zijn afgerond.

Vitens:

Vitens heeft aangegeven dat er een vervangingsbehoefte bestaat voor de asbestcementleidingen en dat de engineering hiervoor is afgerond. Omdat Stedin niet vóór deze werkzaamheden kan opereren, zal Vitens het project uitvoeren met een soloaannemer. Deze aannemer start in mei 2026, waardoor

de werkzaamheden overlappen met die van de civiele aannemer. Afstemming tussen beide aannemers is daarom gewenst.

In de Hallincklaan is afgesproken dat de leiding richting de stoep wordt verplaatst. Proefsleuven hebben bevestigd dat hiervoor voldoende ruimte beschikbaar is.

Vodafone Ziggo:

Vodafone Ziggo geeft de voorkeur aan het gebruik van klinkers boven asfalt en heeft geen bezwaar tegen de geplande werkzaamheden. Ook hier geldt de eis om bomen op voldoende afstand van kabels te planten en worteldoek aan te brengen ter bescherming (CROW/WIBON).

Aanbevelingen:

RPS adviseert de civiele aannemer om tijdig een uitvoeringsoverleg te plannen met de betrokken aannemers van Liander en Vitens, zodat de werkzaamheden en planning goed op elkaar worden afgestemd. Daarnaast is het raadzaam dat de civiele aannemer tijdig contact opneemt met de graafschadepreventiemedewerker om een afspraak te maken voor het laten rijzen van de Stedin laagspanningskabel. Tevens is het van groot belang om de beschermingsmaatregelen, zoals het gebruik van worteldoek en het aanhouden van voldoende afstand bij boomaanplant, strikt na te leven om schade aan kabels en leidingen te voorkomen.

Bijlage

1. Knelpuntentabel

Bijlage

2. Overzichtstekening

Bijlage

3. Besprekingsverslagen

Bijlage

4. Proefsleufresultaten

Bijlage

5. Verzoek tot maatregelen