1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Almere
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Realisatie buitenzwembad Almere Stad
Beschrijving:	Het ontwerpen en realiseren van het buitenzwembad. Het gaat hier om de bouwkundige, installatietechnische werkzaamheden (elektrotechnische en werktuigbouwkundig (w.o. waterbehandeling), sloopwerkzaamheden van de hockeyvelden en terreininrichting. Betreft o.a: - Een 25 meter bassin met 6 zwembanen (25 x 16 m); - Duikplank: 1 meter en 3 meter platform; - Een recreatiebassin met 350 m2 wateroppervlakte, met spuit- / Speelelementen - Familieglijbaan – uitkomend in recreatiebassin); - Tube glijbaan met separate catch unit - Peuterbad/spraypark van 400 m2 (water)oppervlak; - Beach(volleybal)veld van 470 m2; - “Droge”speeltuin van 200 m2; - Airtrampoline 40 m2; - Ligweide van circa 4.500m2; - Middelgrote horeca met terras; - Vergunningaanvraag o.a. omgevingsvergunning*
Identificatiecode van de procedure:	112dba82-d420-4c8e-b8c2-01307fa1640f
Type procedure:	Niet-openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45212212 Bouwwerkzaamheden voor zwembad
Aanvullende classificatie (cpv):	45315000 Elektrische installatiewerkzaamheden voor verwarming en andere elektrische apparatuur in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45350000 Werktuigbouwkundige installaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Almere

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Realisatie buitenzwembad Almere Stad
Beschrijving:	Het ontwerpen en realiseren van het buitenzwembad. Het gaat hier om de bouwkundige, installatietechnische werkzaamheden (elektrotechnische en werktuigbouwkundig (w.o. waterbehandeling), sloopwerkzaamheden van de hockeyvelden en terreininrichting. Betreft o.a: - Een 25 meter bassin met 6 zwembanen (25 x 16 m); - Duikplank: 1 meter en 3 meter platform; - Een recreatiebassin met 350 m2 wateroppervlakte, met spuit- / Speelelementen - Familieglijbaan – uitkomend in recreatiebassin); - Tube glijbaan met separate catch unit - Peuterbad/spraypark

Rijksoverheid

	van 400 m2 (water)oppervlak; - Beach(volleybal)veld van 470 m2; - “Droge”speeltuin van 200 m2; - Airtrampoline 40 m2; - Ligweide van circa 4.500m2; - Middelgrote horeca met terras; - Vergunningaanvraag o.a. omgevingsvergunning*
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45212212 Bouwwerkzaamheden voor zwembad
Aanvullende classificatie (cpv):	45315000 Elektrische installatiewerkzaamheden voor verwarming en andere elektrische apparatuur in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45350000 Werktuigbouwkundige installaties

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Almere

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	27/11/2026
Einddatum van de duur:	01/05/2028

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de	5

Rijksoverheid

procedure kan worden uitgenodigd:	

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Realisatie buitenzwembad Almere Stad
Beschrijving:	Realisatie buitenzwembad Almere Stad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100
Criterium:	
Type:	Kosten
Naam:	Realisatie buitenzwembad Almere Stad
Beschrijving:	Realisatie buitenzwembad Almere Stad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	18/05/2026 09:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/420211

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	03/07/2026
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/420211
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van blijken van belangstelling:	02/06/2026 23:59 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet	

Rijksoverheid

plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie :	Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Almere
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Almere

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Almere
Registratienummer:	162046567
Postadres:	Stadhuisplein 1
Stad:	Almere
Postcode:	1315 HR
Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Contactpunt:	lisa monchen
E-mail:	inkoop@almere.nl
Telefoon:	+31 365399911
Internetadres:	http://www.almere.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden Nederland

Rijksoverheid

Stad:	Utrecht
Postcode:	3511 EX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@almere.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden Nederland
Stad:	Utrecht
Postcode:	3511 EX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@almere.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden Nederland
Stad:	Utrecht
Postcode:	3511 EX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@almere.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	9d80312f-0ee6-4736-9f61-a3c5925ad8c4 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging gebruikt als oproep tot mededinging – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	15/04/2026 13:34 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid