



Schiekade 105
3033 BH Rotterdam
Tel. 06 15 09 83 70
www.010toegankelijk.nl
info@010toegankelijk.nl

Aan: Mw. Tanja Morsheim
Gemeente Rotterdam
Maatschappelijke Ontwikkeling
Directie Sport, Onderwijs & Cultuur
Onderwijshuisvesting
Email: te.morsheim@rotterdam.nl

Betreft: Beoordeling inhuizing VSO op Noord in Driestar Wartburg Revius

Kenmerk: 010T.25 O6

Rotterdam, 24 juni 2025

Geachte mevrouw Morsheim, beste Tanja,

Op 4 juni hebben wij een bezoek gebracht aan de beoogde inhuislocatie Driestar Wartburg Revius. Daarnaast hebben wij een aantal documenten waaronder een inpassingstudie met SO tekeningen ontvangen en bekeken.

Op basis hiervan is afgesproken dat 010Toegankelijk in deze fase een algemeen advies met aandachtspunten uitbrengt. Wanneer het ontwerp verder uitgewerkt is, kan [op onderdelen] een specifiek advies worden uitgebracht.

Algemeen

Het gaat hier niet alleen om het gebouw toegankelijk te maken voor scholieren met een beperking. De doelgroep is groter, want ook docenten/werknemers, [groot]ouders en andere bezoekers met een beperking zijn en voelen zich hier welkom.

- Vrije loopruimte in publieke verkeersruimte is ≥ 1800 mm breed en ≥ 2300 mm hoog en heeft geen fysieke obstakels
- Voorzie in publieke verkeersruimte op logische plekken in voldoende keerruimte [$\geq 2100 \times 2100$ mm]
- Voor rolstoelgebruikers: voorzie in een vrije opstel- en manoeuvreerruimte van ≥ 500 mm naast de slotzijde van deuren



- Loopoppervlakken zijn vlak, vast en antislip
- [Brand]deuren in de verkeersruimtes voorzien van kleefmagneten of automatische deuropeners, bedienbaar met knop of bewegingssensor
- Bedieningsweerstand van deuren met deurdrangers ≤ 10 Newton
- Hoogteverschillen ≥ 20 mm overbruggen met drempelhulp, helling of lift
- Voorzie trappen van contrasterende waarschuwings- en traptredemarkeringen
- Trappen hebben aan weerszijden goed te omvatten ronde buisleuning die ca. 300mm doorlopen aan begin en eind van de trap
- Voorzie bij de noodtrappen op elke verdieping in goed zichtbare *evac-chairs*
- Voorzie belangrijke looproutes van voelbare en waarneembare geleide- en/of gidslijnen [bv: van entreedeur naar receptiebalie]
- Voorzie in een integraal toegankelijke toilet op elke verdieping
- Breng contrastmarkering aan op glazen deuren en wanden op drie hoogtes tussen 400mm en 1600mm
- Verlichting in het gebouw dient passend te zijn voor slechtziende mensen [bv: voldoende licht, goed gespreid licht, geen verblindende spots]
- Informatie op borden/displays is goed leesbaar [bv: lettertype, grootte, contrast, kleurgebruik]
- Pas bewegwijzering toe waar nuttig of nodig. Gebruik leesbare teksten en/of begrijpelijke symbolen, en verlichting of aanlichting
- Voorzie in een algemene gehandicaptenparkeerplaats voor bezoekers, nabij de hoofdentree, incl. trottoiroprit [= buitenruimte gemeente]
- Voorzie in een gehandicaptenparkeerplaats voor personeel op eigen terrein
- Fietsenstalling: voorzie in overdekte parkeerruimte voor scootmobiel/driewiel fietsen, incl. oplaadpunten, nabij de hoofdentree
- Interieurelementen zoals balies, bureaus, werkbladen, tafels, kasten, garderobes dienen bruikbaar, onderrijdbaar en/of verstelbaar te zijn
- Bedieningselementen [bv: knoppen, kranen, deurkrukken] tussen 900mm en 1200mm boven de vloer en ≥ 500 mm uit een inwendige hoek
- Alarmering vanwege een calamiteit dient hoorbaar te zijn voor personen met een visuele beperking en zichtbaar voor personen met een auditieve beperking

Tot slot: vermijd vanwege de negatieve connotatie het gebruik van de termen 'invalide[n]' en 'mindervalide[n]' [bv: miva toilet]. Integraal toegankelijk toilet is [ITT] of gehandicapten toilet is beter bruikbaar.



Liftinstallatie

Wij hebben geen goed leesbare bouwkundige tekeningen ontvangen. Daarom hebben wij de verschillende locaties van de nieuwe lift niet kunnen beoordelen. Wel adviseren wij deze op een zichtbare en vindbare centrale locatie in de hoofd verkeersruimte te plaatsen.

- Voorzie in een spindel plateaulift met elektrische vouwdeuren in de cabine. Dit geeft twee grote voordelen: een volledig gesloten cabine, en automatische bediening [i.p.v. vasthoudknoppen] is hierdoor toegestaan.
- Bij voorkeur is de lift doorrijdbaar
- Afmeting cabine: $\geq 1100 \times 1400$ mm [bxd], geschikt voor rolstoel/kinderwagen met begeleiding. Vrije doorgang deur: 900mm
- Automatische deuropeners.
- Hoorbare en zichtbare verdiepingsaanduiding.

Wij hopen u met dit advies van dienst te zijn en horen graag wat u met onze aanbevelingen hebt gedaan.

Met vriendelijke groet,

Lex Aarts
Coördinator 010Toegankelijk