

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Haarlem
Rechtsvorm van de koper : Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem
Beschrijving: Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure twee (2) Overeenkomst (en) met maximaal twee (2) Opdrachtnemer(s) te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor twee (2) Parkeergarages. Elke overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar.
Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure twee (2) Overeenkomst (en) met maximaal twee (2) Opdrachtnemer(s) te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor twee (2) Parkeergarages. Elke overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar.

Identificatiecode van de procedure: f77a3241-b28b-47b6-88f8-89c55e32533f
Interne identificatiecode: 2025/786540
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: De Opdrachtgever wenst haar parkeergarages met behulp van Afsluitingen af te kunnen sluiten voor ongewenste bezoekers en toegang tot de parkeergarages alleen voor abonneerders en kortparkeerders mogelijk te maken. Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure twee (2) Overeenkomst(en) met maximaal twee (2) Opdrachtnemer(s) te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor twee (2) Parkeergarages. Elke overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 51214000 Installatiediensten voor parkeermeterapparatuur

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Haarlem

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: zie toelichting.
Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal
percelen dat aan één
inschrijver kan worden
gegrond: 2

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor
uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

Beschrijving: Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure een Overeenkomst met een Opdrachtnemer te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor Parkeergarage Raaks. Deovereenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar. Het gaat om de afsluiting van parkeergarage Raaks met speedgates of snelloopdeuren

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie
(cpv): 51214000 Installatiediensten voor parkeermeterapparatuur

Aanvullende classificatie (
cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Haarlem

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 03/08/2026

Einddatum van de duur: 02/08/2041

5.1.6 Algemene informatie

Vorbehouden deelname
: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties van
het voor de uitvoering
van de opdracht
ingezette personeel
moeten worden vermeld
:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische

aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Implementatieplan Afsluitingen

Beschrijving: Opdrachtgever wenst ten aanzien van de implementatie: • maximaal te worden ontzorgd met minimale risico's voor Opdrachtgever gedurende de fase van levering, installatie en ingebruikname; • een soepel installatieproces met minimale overlast en een zo beperkt mogelijke impact op de operationele beschikbaarheid, de toegankelijkheid van de parkeergarage (s) en de omgeving; • Een haalbare en realistische planning gericht op een vlotte afronding van de leverings-, installatie- en ingebruikname; Inschrijver levert een uitgewerkt Implementatieplan waarin minimaal de volgende onderwerpen aan bod komen: • De wijze waarop Inschrijver de uitvoering conform planning invult en borgt, hinder voor de omgeving voorkomt en daarmee zorgdraagt voor een soepele en geruisloze implementatie; • Projectplanning, mijlpalen en fasering; Inschrijver geeft een gedetailleerde beschrijving van alle activiteiten en processen die nodig zijn om de aangeboden oplossing te realiseren incl. schetsontwerp; • Risicoanalyse met beheersmaatregelen en ontzorging van Opdrachtgever; • Test en acceptatieplan; • De wijze waarop Inschrijver de projectcommunicatie inricht en hoe het escalatieproces er uit ziet; • Verwachtingen van Opdrachtnemer aan Opdrachtgever; • Kritische succesfactoren voor de implementatie en hoe dit door Inschrijver gemanaged wordt.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Meerwaarde Onderhoudsplan; uitwerking SLA

Beschrijving: Opdrachtgever wenst ten aanzien van het Onderhoud: • Maximaal te worden ontzorgd met minimale risico's voor Opdrachtgever gedurende de looptijd van de Overeenkomst; • Een hoge betrouwbaarheid en beschikbaarheid van de Apparatuur, aan te geven welk percentage storingsen er realistisch is met een definitie van de duur van de storing ; • Op een efficiënte en effectieve wijze te worden geïnformeerd over het Onderhoud en de beschikbaarheid; • Een concrete invulling van het Onderhoud waaruit duidelijk kennis van zaken op het gebied van het onderhoud van de Apparatuur blijkt; • Inzicht te verkrijgen in de wijze waarop de serviceverlening en het Onderhoud van de Apparatuur door Inschrijver is ingericht. Inschrijver levert een Onderhoudsplan waarin minimaal de volgende onderwerpen aan bod komen: • Onderbouwing van het door Opdrachtnemer uit te voeren Onderhoud door het verstrekken van inzicht in: a. de wijze waarop u Preventief, Innovatief, Correctief Onderhoud en storingsmanagement uitvoert. Tevens dient duidelijk te zijn hoe verantwoordelijkheden voor Preventief, Innovatief en Correctief Onderhoud en storingsmanagement zijn afgebakend; b. Planning en frequentie van het Onderhoud; c. Welke reserve-/vervangingsonderdelen op voorraad worden gehouden en hoe dit voldoende is om aan de gestelde eisen te voldoen; d. Op welke wijze de Opdrachtnemer de gevraagde 2 jaar garantie kan garanderen. e. Periodieke rapportage; f. Risicoanalyse en beheersmaatregelen bij Onderhoud. • Beschrijving van de eventueel hogere dan geëiste Beschikbaarheid en door Inschrijver gegarandeerde Respons- en Hersteltijden: a. Opgave Beschikbaarheidspercentage; b. Opgave door Opdrachtnemer gegarandeerde Respons- en Hersteltijden; • Op welke wijze de gestelde eisen aan Betrouwbaarheid van de Apparatuur worden behaald; • Op welke wijze wordt gegarandeerd dat de Apparatuur gedurende de looptijd van de Overeenkomst ondersteund blijft; • Welke middelen u Opdrachtgever biedt om inzicht in gemelde incidenten en de voortgang van de

afhandeling te verkrijgen; • Beschrijving van datgene wat Inschrijver extra biedt aan ondersteuning van de Beheerder van Opdrachtgever bij de operationele inzet van de Apparatuur.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Score = (laagst aangeboden prijs/aangeboden prijs) * maximaal aantal te behalen punten op prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 20/05/2026 11:30 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426475>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426475>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/06/2026 11:30 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 15/06/2026 11:35 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden

gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Haarlem - Rechtbank Den Haag

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Haarlem

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Beschrijving: Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure een Overeenkomst met een Opdrachtnemer te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor Parkeergarage Houtplein. De overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar. Het gaat om de afsluiting van parkeergarage Houtplein met speedgates of snelloopdeuren

Interne identificatiecode: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 51214000 Installatiediensten voor parkeermeterapparatuur

Aanvullende classificatie (cpv): 50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Haarlem

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 03/08/2026

Einddatum van de duur: 02/08/2041

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Implementatieplan Afsluitingen

Beschrijving: Opdrachtgever wenst ten aanzien van de implementatie: • maximaal te worden ontzorgd met minimale risico's voor Opdrachtgever gedurende de fase van levering, installatie en ingebruikname; • een soepel installatieproces met minimale overlast en een zo beperkt mogelijke impact op de operationele beschikbaarheid, de toegankelijkheid van de parkeergarage (s) en de omgeving; • Een haalbare en realistische planning gericht op een vlotte afronding van de leverings-, installatie- en ingebruikname; Inschrijver levert een uitgewerkt Implementatieplan waarin minimaal de volgende onderwerpen aan bod komen: • De wijze waarop Inschrijver de uitvoering conform planning invult en borgt, hinder voor de omgeving voorkomt en daarmee zorgdraagt voor een soepele en geruisloze implementatie; • Projectplanning, mijlpalen en fasering; Inschrijver geeft een gedetailleerde beschrijving van alle activiteiten en processen die nodig zijn om de aangeboden oplossing te realiseren incl. schetsontwerp; • Risicoanalyse met beheersmaatregelen en ontzorging van Opdrachtgever; • Test en acceptatieplan; • De wijze waarop Inschrijver de projectcommunicatie inricht en hoe het escalatieproces er uit ziet; • Verwachtingen van Opdrachtnemer aan Opdrachtgever; • Kritische succesfactoren voor de implementatie en hoe dit door Inschrijver gemanaged wordt.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Meerwaarde Onderhoudsplan; uitwerking SLA

Opdrachtgever wenst ten aanzien van het Onderhoud: • Maximaal te worden ontzorgd met minimale risico's voor Opdrachtgever gedurende de looptijd van de Overeenkomst; • Een hoge betrouwbaarheid en beschikbaarheid van de Apparatuur, aan te geven welk percentage storingen er realistisch is met een definitie van de duur van de storing ; • Op een efficiënte en effectieve wijze te worden geïnformeerd over het Onderhoud en de beschikbaarheid; • Een concrete invulling van het Onderhoud waaruit duidelijk kennis van zaken op het gebied van het onderhoud van de Apparatuur blijkt; • Inzicht te verkrijgen in de wijze waarop de

Beschrijving: serviceverlening en het Onderhoud van de Apparatuur door Inschrijver is ingericht. Inschrijver levert een Onderhoudsplan waarin minimaal de volgende onderwerpen aan bod komen: • Onderbouwing van het door Opdrachtnemer uit te voeren Onderhoud door het verstrekken van inzicht in: a. de wijze waarop u Preventief, Innovatief, Correctief Onderhoud en storingsmanagement uitvoert. Tevens dient duidelijk te zijn hoe verantwoordelijkheden voor Preventief, Innovatief en Correctief Onderhoud en storingsmanagement zijn afgebakend; b. Planning en frequentie van het Onderhoud; c. Welke reserve-/vervangingsonderdelen op voorraad worden gehouden en hoe dit voldoende is om aan de gestelde eisen te voldoen; d. Op welke wijze de Opdrachtnemer de gevraagde 2 jaar garantie kan garanderen. e. Periodieke rapportage; f. Risicoanalyse en beheersmaatregelen bij Onderhoud. • Beschrijving van de eventueel hogere dan geëiste Beschikbaarheid en door Inschrijver gegarandeerde Respons- en Hersteltijden: a. Opgave Beschikbaarheidspercentage; b. Opgave door Opdrachtnemer gegarandeerde Respons- en Hersteltijden; • Op welke wijze de gestelde eisen aan Betrouwbaarheid van de Apparatuur worden behaald; • Op welke wijze wordt gegarandeerd dat de Apparatuur gedurende de looptijd van de Overeenkomst ondersteund blijft; • Welke middelen u Opdrachtgever biedt om inzicht in gemelde incidenten en de voortgang van de afhandeling te verkrijgen; • Beschrijving van datgene wat Inschrijver extra biedt aan ondersteuning van de Beheerder van Opdrachtgever bij de operationele inzet van de Apparatuur.

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Score = (laagst aangeboden prijs/aangeboden prijs) * maximaal aantal te behalen punten op prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 20/05/2026 11:30 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426475>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426475>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/06/2026 11:30 +02:00

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving
geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 15/06/2026 11:35 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven

Neen

Elektronische facturering
:

Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing:

neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling:

neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Haarlem - Rechtbank Den Haag

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstreckt: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Haarlem

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Haarlem

Registratienummer: 50647371

Postadres: Zijlvest 39

Stad: Haarlem

Postcode: 2011 VB

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Contactpunt: Johan Groot

E-mail: inkoop@haarlem.nl
Telefoon: +31 14023
Internetadres: <http://www.haarlem.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Digitaal via TenderNed
Stad: Haarlem
Postcode: 2011RD
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land: Nederland
Contactpunt: Team Inkoop en Aanbesteding
E-mail: tender@haarlem.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Digitaal via TenderNed
Stad: Haarlem
Postcode: 2011RD
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land: Nederland
Contactpunt: Team Inkoop en Aanbesteden
E-mail: tender@haarlem.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Den Haag
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: info@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet worden gewijzigd: fc9964d0-9cb4-4100-a22e-7112f0fb8936-01

Voornaamste reden voor
de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Als gevolg van een vraag in de NvI is de termijn met inschrijvingstermijn met 1 week verlengd.
Verder zijn naar aanleiding van een vraag in de NvI de prijzenbladen met een post onvoorzien

uitgebreid.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3a353651-4249-41e9-974f-2c90040e3d72 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 26/05/2026 17:16 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands