

Algemene informatie

Aanbesteding:	Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem
Aanbestedende Dienst:	Gemeente Haarlem
Referentie:	2025/786540
Toelichting:	Nv1

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Bouwkundige voorzieningen

Vraag:

"Voor de plaatsing/montage/bevestiging van o.a. speedgates, roldeuren en aanverwante onderdelen kunnen aanvullende bouwkundige werkzaamheden noodzakelijk zijn, zoals (niet limitatief): het aanbrengen van fundatie, het (weg)slijpen/verwijderen van verkeerseilanden of bestrating, en het verwijderen/demonteren van plafond- en/of gevelplaten.

Kunt u bevestigen of dergelijke bouwkundige werkzaamheden door opdrachtgever worden verzorgd (bijv. via de huisaannemer) en dus buiten de scope van de opdracht van opdrachtnemer vallen?

Indien (delen van) deze werkzaamheden wel tot de scope van deze uitvraag behoren, kunt u dan specificeren welke onderdelen precies onder de verantwoordelijkheid van opdrachtnemer vallen (incl. herstel/afwerking en eventuele sparingen/doorvoeren)?

In dat geval zijn tevens constructieve gegevens/tekeningen vereist voor: de bevestiging van speedgates op rijbaan/ondergrond (fundatie/ankers/ondergrondopbouw), en de bevestiging van roldeuren (of vergelijkbare elementen) aan het gebouw of de gebouwconstructie.

Kunt u bevestigen dat opdrachtgever de benodigde constructietekeningen en/of constructieve uitgangspunten beschikbaar stelt, en zo ja, wanneer deze worden aangeleverd?"

Antwoord:

Alle bouwkundige aanpassingen die nodig zijn voor de plaatsing van de afsluitings installatie dienen door de opdrachtnemer te worden verzorgd. Alle aanpassingen aan overige onderdelen of installaties die niet dienen voor de plaatsing/ montage/ bediening of op enige wijze zijn gekoppeld met de afsluitvoorziening dienen door de opdrachtnemer te worden gesignaleerd en kenbaar gemaakt zodat de opdrachtgever zich een compleet beeld kan vormen van de totale scope en kosten/ benodigde dekking en gevolgen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

2

Onderwerp:

Bestaande rolluiken

Vraag:

"Bij PG Houtplein zitten nu oude rolluiken, dient de overtoellig bekabeling hiervan ook verwijderd te worden.
"

Antwoord:

Alle bestaande installaties die verwijderd worden voor nieuwe componenten dienen zo volledig mogelijk verwijderd te worden. Ook oude kabels dienen indien mogelijk verwijderd te worden. Eventueel ontstane schades of doorbraken van brandscheidingen dienen te worden hersteld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Bestaande rolluiken

Vraag:

"Bij PG Houtplein zitten nu oude rolluiken, met geleiders en besturingen, dienen deze ook gedemonteerd en afgevoerd te worden.
"

Antwoord:

Zie beantwoording vraag 3. Verwijdering alleen als dit voor de nieuwe installatie nodig is.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein
Gemeente Haarlem

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Leidraad, inschrijvingsprocedure

Vraag:

"Met het oog op een efficiënte en gestroomlijnde inschrijvingsprocedure, en om de administratieve last voor inschrijvers te minimaliseren, verzoeken wij u vriendelijk om duidelijkheid te verschaffen over de indieningsvereisten wanneer een inschrijver voornemens is in te schrijven op beide percelen.

Wij vragen ons af of het correct is om aan te nemen dat algemene documenten, zoals het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA), referentieprojecten, bedrijfsbrede certificeringen (bijv. ISO-certificaten), en andere niet-perceelspecifieke bewijsstukken, slechts éénmaal ingediend hoeven te worden. Dit zou dan gelden voor de gehele inschrijving, ongeacht het aantal percelen waarop wordt ingeschreven.

Voorts vernemen wij graag of deze benadering ook van toepassing is op de kwalitatieve selectie- en gunningscriteria. Dat wil zeggen, of de kwalitatieve documenten die betrekking hebben op de algemene capaciteiten en ervaring van de inschrijver eveneens éénmaal volstaan, en dat enkel de projectspecifieke documenten en plannen die direct betrekking hebben op de specifieke eisen en scope van elk afzonderlijk perceel, apart uitgewerkt en ingediend dienen te worden.

Een bevestiging van deze werkwijze zou de inschrijvingsprocedure aanzienlijk vereenvoudigen en ons in staat stellen om onze focus te leggen op de inhoudelijke kwaliteit van onze perceelspecifieke voorstellen, wat uiteindelijk ten goede komt aan de kwaliteit van de ingediende offertes."

Antwoord:

vDe Europese Aanbesteding ziet het als 2 sub aanbestedingen, maar het extra werk zal beperkt moeten zijn omdat de meeste algemene informatie inderdaad hetzelfde is. Verder moet er op gewezen worden dat de meeste bewijsstukken pas overlegd moeten worden binnen zeven (7) werkdagen na eerste verzoek van Opdrachtgever. Dat verzoek zal door de Opdrachtgever worden gedaan naar de gegunde partij, na de voorlopige gunning. Deze stukken zullen onderdeel zijn van het verificatiegesprek dat na de voorlopige gunning wordt gepland.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

5

Onderwerp:

PvE §5.7 - Bekabeling

Vraag:

"§5.7 Bekabeling. Mogen we aannemen, dat de bekabelingstraces beschikbaar zijn en beschikken over voldoende ruimte voor de aanleg van de bekabeling voor deze afsluitingen. Kunt u de tekeningen van de kabeltrace's beschikbaar stellen.

"

Antwoord:

Uitgaan van nieuw aan te brengen/ leveren kabel traces. Bestaande situatie wijkt vaak af van tekening. Na gunning dient naar optimalisatie te worden gekeken zoals ook het zo veel als mogelijk gebruiken van bestaande trace's, doorvoeren etc.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

6

Onderwerp:

PvE §5.7 - Bekabeling

Vraag:

"§5.7. Bekabeling. Kunt u specificaties beschikbaar stellen van de aansluitingen die beschikbaar zijn voor de Afsluitingen. Welke groepen zijn beschikbaar en welk vermogen is beschikbaar. Waar zijn de voedingsverdelingskasten.

"

Antwoord:

Opdrachtnemer mag aangeven wat zij nodig heeft. Voeding wordt door opdrachtgever aangeboden/ aangelegd naar punt van plaatsing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

7

Onderwerp:

PvE §5.4 punt 2a - tekeningen

Vraag:

"§5.4, eis 2a. Mogen we aannemen, dat de onderleggers voor de tekeningen in AutoCad worden aangeleverd.

"

Antwoord:

Hier kan niet van worden uitgegaan. Er zal nog een verdiepingsslag plaatsvinden van beschikbare digitale tekeningen maar hier is geen zekerheid in te geven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

8

Onderwerp:

PvE §4.3 - vergunningsaanvraag

Vraag:

"§4.3. In het PvE staat dat opdrachtnemer verantwoordelijk is voor het indienen van de vergunningsaanvraag. Op de website van Gemeente Haarlem staat echter dat de aanvraag via het

Omgevingsloket wordt ingediend met DigiD/eHerkenning, wat impliceert dat de eigenaar /initiatiefnemer (opdrachtgever/gemeente) de aanvraag indient, eventueel met machtiging van een derde.

Vraag:

Kunt u bevestigen dat vergunningaanvragen door Opdrachtgever worden gedaan"

Antwoord:

De Opdrachtgever zal eventuele vergunningaanvragen uitvoeren, maar het geheel zal worden voorbereid door Opdrachtnemer in samenspraak met Opdrachtgever.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

9

Onderwerp:

PvE §4.4 punt 27 - Aansturing vanuit PMS

Vraag:

§4.3. punt 27. Dienen deze voorzieningen meegenomen te worden in de aanbidding.

Antwoord:

Nee, dit wordt als separate voorziening in het geval dit nodig blijkt te zijn met de leverancier van het PMS afgestemd en ingevuld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein
Gemeente Haarlem

Ref.nr.
10

Onderwerp:
PvE §4.4 punt 25 - Aansturing vanuit PMS

Vraag:
§4.4 punt 25 Dient deze functie opgenomen te zijn in de aanbieding

Antwoord:
De voor de aansturing vanuit het PMS benodigde bekabeling en overige voorzieningen voor de afsluiting om op het PMS aan te sluiten dienen door de opdrachtnemer voorzien te worden. De softwarematige aansturing vanuit het PMS dient in overleg met de PMS leverancier te worden afgestemd (coördinatie) en ingeregeld. Het voorzien in de softwarematige aansturing vanuit het PMS is buiten scope voor deze opdracht.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
11 mei 2026

Percelen:
P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks
P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.
11

Onderwerp:
PvE §4.3 punt 23 - LED signalering

Vraag:
"§4.3 punt 23
Mogen we aannemen dat deze LED lichten ook in opbouw geleverd mogen worden als deze niet passen in een zijgeleider, bv bij een roldeur
"

Antwoord:
Ja, dit is toegestaan.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

12

Onderwerp:

PvE §4.3 punt 15 - iLOQ S50

Vraag:

"§4.3, punt 15

Mag deze voorziening ook in opbouw vorm.

En mogen we aannemen, dat deze voorziening voor de ingaande afsluiting is

"

Antwoord:

Ja, dit is toegestaan. Er dient in dat geval wel een voorziening getroffen te worden om de bekabeling van het iLOQ systeem onzichtbaar c.q. via de binnenzijde/ constructie van de afsluiting weg te werken. Aanbrengen van de iLOQ systeem voorziening aan de ingaande zijde is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

13

Onderwerp:

PvE §4.3 punt 13 - BMI

Vraag:

"§4.3, punt 13

Is opensturing vanuit het PMS al voorzien in de aansturing. Of dient er een separate, fail-safe voorzieningen vanuit de BMI gerealiseerd te worden.

"

Antwoord:

De aanstuurvoorzieningen vanuit de BMI en het PMS dienen separaat en autonoom van elkaar te functioneren. Aansturing vanuit de BMI dient fail-safe te worden uitgevoerd. V.w.b. de aansturing vanuit het PMS, zie ook het antwoord op vraag 10.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

14

Onderwerp:

PvE §4.3 punt 12.f - voertuigdetectielussen

Vraag:

"§4.3, punt 12.f.

Tijdens de schouw is aangegeven, dat er bij De Raaks geen sprake is van rijbaanverwarming. Kunt u dit bevestigen."

Antwoord:

Als tijdens de schouw is aangegeven dat er geen sprake is van rijbaanverwarming, mag u daarvan uit gaan. Opdrachtgever heeft de verantwoordelijkheid om bij goedkeuring van het Definitief Ontwerp (DO) de te dubbelchecken of dit klopt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

Ref.nr.

15

Onderwerp:

PvE §4.3 punt 12.f - voertuigdetectielussen

Vraag:

"§4.3, punt 12.f.

In eerdere eisen geeft u aan, dat er geen lussen geslepen mogen worden. In deze eis weer wel, dat is tegenstrijdig. Wat is juist.

"

Antwoord:

Op posities waar hellingbaanverwarming aanwezig is, is het niet toegestaan om detectielussen in te frezen. Indien u op dergelijke posities open-, sluit- en veiligheidslussen nodig heeft dient u deze op een andere wijze te voorzien, bijvoorbeeld middels fotocel detectie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.
16

Onderwerp:

PvE §4.3 punt 12 - Toegestane snelheid afsluiting

Vraag:

"§4.3, punt 12

Een snelheid van 1,5m/s is niet veilig. Een snelheid van maximaal 1m/s is ook in de praktijk de hoogst toegepaste snelheid. Bij sluiten wordt dit vaak nog wat lager ingesteld. Mogen we aannemen, dat maximaal 1m/s voldoende is.

"

Antwoord:

Opdrachtgever benadrukt het belang van toepassing van hoge open- en sluitsnelheden van de afsluitingen omwille van het zoveel mogelijk voorkomen van binnentreden van onbevoegden en het minimaliseren van wachttijden. Opdrachtgever is bereid de openingssnelheid bij te stellen naar minimaal 1,2 meter per seconde en de sluitsnelheid naar minimaal 1 meter per seconde.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

17

Onderwerp:

PvE §4.3 punt 11 - Aansturing vanuit PMS

Vraag:

"§4.3,punt 11

Mogen we aannemen, dat het vergrendeld open zetten een functie is, die door het PMS geregeld dient te worden. En zoja, dient deze voorziening opgenomen te worden in de aanbidding. Indien Nee, kunt u dan aangeven hoe u deze eis bedoeld.

"

Antwoord:

De hier omschreven functie betreft de mogelijkheid voor de Beheerder om in voorkomende gevallen een afsluiting fysiek op locatie te kunnen vergrendelen in de open-positie. Aansturing naar continue open dient ook vanuit het PMS mogelijk te zijn, zie daarvoor ook het antwoord op vraag 10.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

18

Onderwerp:

PvE §4.2 punt 7 - toegestane snelheid afsluiting

Vraag:

"§4.2, punt 7.

De snelheid van een speedgate (die horizontaal opent) of een snelroldeur (die verticaal opent) is afhankelijk van de doorrijbreedte en hoogte. De snelheid van een afsluiting wordt uitgedrukt in m

/s en is dus afhankelijk van de maatvoering. Mogen we deze eis lezen als: maximale openings- of sluitingstijd is 1m/s.

"

Antwoord:

De minimale open- en sluitsnelheden van de afsluitingen zijn bepalend voor de benodigde tijd om de betreffende afsluiting op basis van de toegepaste hoogte en breedte volledig open of dicht te sturen. Zie ook het antwoord op vraag 16. De in deze eis gestelde maximale open- en sluittijden zijn gericht op het beperken van de tijd waarin de afsluiting per rijbaan open staat.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

19

Onderwerp:

PvE §4.2 punt 6 - doorrijcapaciteit

Vraag:

"§4.2,punt 6,

Indien de afsluitingen gebruikt worden heeft dat te allen tijden invloed op de doorrijcapaciteit. De Afsluiting is een 2e obstakel in het doorrijproces, naast de slagboom, en dit heeft direct gevolg voor de doorrijcapaciteit. Kunt het betreffende deel van deze eis laten vervallen."

Antwoord:

Opdrachtgever benadrukt met deze eis het belang van het voorkomen van verstorende effecten op de in- of uitrijcapaciteit. Opdrachtgever realiseert zich ook dat een afsluiting enige mate van vertraging in het in- en uitrijproces met zich mee kan brengen, het is echter van belang dit zoveel mogelijk te beperken en daar met de geboden oplossing ook rekening mee te houden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

20

Onderwerp:

PvE §1.2 - Camera toezicht

Vraag:

"§1.2 U geeft aan, dat de meldkamer toezicht houdt met camera's. Aangezien er nu nog geen afsluitingen zitten, zijn die, zoals tijdens de schouw gezien, gericht op de in-/en uitritten met slagbomen. Mogen we aannemen, dat er voor de afsluitingen aanvullende camera's komen, zodat de afsluitingen ook goed in beeld gebracht en bewaakt kunnen worden, dat is ook voor de kwaliteit en levensduur een factor om rekening mee te houden.

"

Antwoord:

Ja, daar waar de afsluitingen worden gepositioneerd zullen aanvullende cameraposities worden voorzien. Opdrachtnemer wordt verzocht per locatie aan te geven wat hiervoor de voorgestelde positie(s) zijn. In samenspraak met de leverancier van het PMS zal er dan bezien worden of bestaande camera's kunnen worden verplaatst, aangepast of indien nodig worden bijgeplaatst. Het voorzien van extra camera's is voor deze opdracht buiten scope van de opdrachtnemer.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

21

Onderwerp:

PvE §1.2 - Aansturing vanuit PMS

Vraag:

"§1.2. U geeft aan, dat het PMS is uitgevoerd met de mogelijkheid om de apparatuur (we nemen aan, dat u met apparatuur de afsluiting bedoeld) aan te sturen. Bedoeld u hiermee, dat er al een aansturing is voorzien of dat dit later uitgebreid gaat worden hiermee. Er zitten nu toch geen afsluitingen, dan zijn er w.s. ook geen nog geen aansturingen voorzien. Kunt u aangeven wat er nu zit en wat wel of niet meegenomen dient te worden in de inschrijving hiervoor.

"

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 10.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

22

Onderwerp:

PvE §1.1 - Levensduur

Vraag:

§1.1. eis 5. In de leidraad is een levensduur van 15 jaar aangegeven en in het PvE 10 jaar. Wat is juist.

Antwoord:

Opdrachtgever gaat uit van een minimale technische levensduur van 15 jaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.**Onderwerp:**

23

Leidraad §6.4 - alternatieve oplossing

Vraag:

"§6.4. In paragraaf 3.6 van de Aanbesteding leidraad staat vermeld: 'Wanneer de inschrijver meent een alternatief aan te bieden (niet zijnde het voorstel van de specialist van de Opdrachtnemer), dient bij het gunningcriterium (8.1) te worden toegelicht waarom deze keuze volgens inschrijver een betere optie is.' Dit suggereert dat het indienen van een alternatieve oplossing, mits goed onderbouwd, mogelijk is.

Echter, in paragraaf 6.4 staat expliciet: 'Het indienen van varianten is niet toegestaan.' Deze twee paragrafen lijken tegenstrijdig. Graag ontvangen wij een verduidelijking of het is toegestaan om, met een gedegen onderbouwing zoals beschreven in paragraaf 3.6 en te presenteren onder gunningscriterium 8.1, een variant op de door de Opdrachtgever voorgestelde technische oplossing (speedgate dan wel snelloopdeur) aan te bieden. Wij verzoeken u te bevestigen dat paragraaf 3.6 in dit geval leidend is en dat de mogelijkheid bestaat om een onderbouwde variant in te dienen.

"

Antwoord:

De omschrijving in paragraaf 3.6 ten aanzien van de mogelijkheid om een alternatief aan te bieden is leidend. Inschrijver bepaalt, maar beschrijft in de stukken wel waarom dit alternatief beter is dan het uitgangspunt van de Opdrachtgever.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

24

Onderwerp:

Leidraad §3.4 - S&O contract tijdens garantieperiode

Vraag:

"§3.4 In de Aanbesteding leidraad en het Programma van Eisen wordt gesproken over een garantieperiode van 24 maanden na oplevering, waarin alle preventief en correctief onderhoud, service en reparatie, inclusief materiaal- en voorrijkosten, volledig voor rekening van Opdrachtnemer komen. Tegelijkertijd wordt vermeld dat de onderhoudsovereenkomst start na deze eerste twee (2) jaar.

Echter, voor een efficiënte service alsook administratieve afhandeling en om te voldoen aan de gestelde KPI's voor storingen en hersteltijden, is het van cruciaal belang dat er vanaf de ingebruikname een formeel kader is voor de registratie en opvolging van service- en

onderhoudsactiviteiten.

Kunt u bevestigen dat, hoewel er gedurende de 24 maanden garantieperiode geen kosten voor service en onderhoud in rekening gebracht mogen worden, er wel een onderhoudscontract (met een nul-tarief voor deze periode) van kracht dient te zijn voor de administratieve service verwerking en monitoring van alle service- en onderhoudsactiviteiten? Dit zou ons in staat stellen om direct vanaf de start te voldoen aan de rapportageverplichtingen en een soepele overgang naar de betaalde onderhoudsperiode te waarborgen, zonder dat dit leidt tot extra tijd kosten voor de Opdrachtgever.

"

Antwoord:

Als in de onderhouds-service overeenkomst de garantiebepalingen goed omschreven zijn is dit akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

25

Onderwerp:

Leidraad §3.4 - Kostenverdeling gebruik afsluiting

Vraag:

"§3.4 In de aanbestedingsdocumenten wordt aangegeven dat de kosten voor 'Afsluiting 2' en 'Afsluiting 3' gelijk zijn aan die van 'Afsluiting 1'. Wij verzoeken u vriendelijk om hierop een nadere toelichting te geven.

Vanuit onze expertise en ervaring in de markt constateren wij dat, hoewel het aantal bewegingen (gebruik) tussen de verschillende afsluitingen kan variëren, de operationele kosten, met name voor arbeid en reiskosten per afsluiting, doorgaans relatief consistent zijn. Een dergelijk verschil in kosten, zoals gesuggereerd door de gelijke tarieven voor potentieel uiteenlopende gebruiksprofielen, lijkt ons niet volledig reëel.

Wij vragen ons af of er een correctie of nadere specificatie van de kostenopbouw kan worden verstrekt, zodat de tarieven een meer evenredige afspiegeling vormen van de te verwachten inspanningen en materialen per type afsluiting. Een realistische kostenallocatie is cruciaal voor het indienen van een accurate en concurrerende inschrijving.

Graag vernemen wij uw visie hierop en of een aanpassing van de kostenverdeling overwogen kan worden."

Antwoord:

Opdrachtgever gaat uit van de situatie dat de 'uit' beweging in onderhoud niet duurder is (omdat het 2 deuren zijn) dan de 'IN' beweging. De 'IN' zal alleen een hogere onderhoudsfrequentie hebben.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.
26

Onderwerp:

Leidraad §3.4 - garantieperiode

Vraag:

"§3.4 In paragraaf 3.4 van de Aanbestedingsleidraad wordt de garantieperiode beschreven als ""Installatiejaar + 2 jaar all-in service/onderhoud en garantie"". Kunt u verduidelijken of het ""Installatiejaar"" reeds onderdeel uitmaakt van de genoemde 24 maanden garantieperiode, of dat de 24 maanden garantieperiode ingaat ná het installatiejaar.

Een heldere definitie van de start en duur van de garantieperiode is cruciaal voor een accurate prijsstelling en risicobeoordeling in onze inschrijving.

"

Antwoord:

Installatiejaar/ maand is start garantieperiode.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem

Ref.nr.

27

Onderwerp:

Leidraad §3.1 - Gecombineerde inschrijving

Vraag:

§3.1. In paragraaf 3.1 van de Aanbestedingsleidraad staat dat de Opdrachtgever voornemens is twee (2) overeenkomsten te sluiten met maximaal twee (2) Opdrachtnemers. Wij vernemen graag of de Opdrachtgever een voorkeur heeft voor één Opdrachtnemer die de volledige uitvraag (beide percelen) kan leveren. Indien dit het geval is, verzoeken wij de Opdrachtgever vriendelijk toe te lichten hoe deze geïntegreerde aanpak een meerwaarde kan opleveren bij de beoordeling en gunning, en of dit een positieve invloed heeft op de score of weging van de gunningscriteria

Antwoord:

Er zijn 2 percelen van gemaakt zodat elke Inschrijver zijn beste oplossing (TCO) kan aanbieden. Het zijn 2 verschillende garages met, mogelijkheden/ beperkingen en volumes. Opdrachtgever heeft geen voorkeur.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

11 mei 2026

Percelen:

P1 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

P2 Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein Gemeente Haarlem