**1. Koper**

**1.1 Koper**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Gemeente Almere |
| Rechtsvorm van de koper : | Regionale overheid |
| Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit: | Regionale overheid |
| Activiteit van de aanbestedende dienst: | Algemene overheidsdiensten |

**2. Procedure**

**2.1 Procedure**

| | |
|---|---|
| Titel: | Marktconsultatie Olympuspark Almere |
| Beschrijving: | Met deze marktconsultatie wil de gemeente kennis en inzichten ophalen over de potentie, de invulling en haalbaarheid ten aanzien van de ontwikkeling van het Olympuspark. Het Olympuspark ligt in het stadsdeel Almere Poort, tussen de Elementendreef aan de westzijde en de A6 aan de oostzijde. Het doel van de marktconsultatie is: 1. Input te verkrijgen over de potentie van de uit te geven kavels te midden van een actief parklandschap, binnen de gewenste domeinen van sport en toerisme & recreatie (leisure), en de bereidheid van de markt om hier te ontwikkelen. 2. Input te verkrijgen ten aanzien van de haalbaarheid, de kansen en risico's van vestiging en exploitatie van functies die gerelateerd zijn aan deze domeinen. De informatie die uit deze marktconsultatie wordt verkregen, dient als input voor de plan- en besluitvorming in het Olympuspark en de verwachte toekomstige tenders in dit gebied. In het Ontwikkelingsplan Olympuspark Almere is, binnen de hoofdstructuren van groen, water en infrastructuur, ongeveer 14 hectare aan uitgeefbare gronden opgenomen voor functies op de gebieden van sport, toerisme en recreatie (leisure). |
| Interne identificatiecode: | IA2025.11.06 |

**2.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Diensten |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 70320000 Verhuur of verkoop van grond |

**2.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Flevoland (NL230) |
| Land: | Nederland |

**2.1.4 Algemene informatie**

Rechtsgrondslag:

Ander

**5. Perceel**

**5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000**

| | |
|---|---|
| Titel: | Marktconsultatie Olympuspark Almere |
| Beschrijving: | Met deze marktconsultatie wil de gemeente kennis en inzichten ophalen over de potentie, de invulling en haalbaarheid ten aanzien van de ontwikkeling van het Olympuspark. Het Olympuspark ligt in het stadsdeel Almere Poort, tussen de Elementendreef aan de westzijde en de A6 aan de oostzijde. Het doel van de marktconsultatie is: 1. Input te verkrijgen over de potentie van de uit te geven kavels te midden van een actief parklandschap, binnen de gewenste domeinen van sport en toerisme & recreatie (leisure), en de bereidheid van de markt om hier te ontwikkelen. 2. Input te verkrijgen ten aanzien van de haalbaarheid, de kansen en risico's van vestiging en exploitatie van functies die gerelateerd zijn aan deze domeinen. De informatie die uit deze marktconsultatie wordt verkregen, dient als input voor de plan- en besluitvorming in het Olympuspark en de verwachte toekomstige tenders in dit gebied. |
| Interne identificatiecode: | 1 |



Rijksoverheid

**5.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Diensten |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 70320000 Verhuur of verkoop van grond |

**5.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Flevoland (NL230) |
| Land: | Nederland |
| Aanvullende informatie: | |

**5.1.11 Aanbestedingsstukken**

| | |
|---|---|
| Adres van de aanbestedingsstukken: | https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419760 |

**5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

| | |
|---|---|
| Voorwaarden voor indiening: | |
| Elektronische indiening: | Vereist |
| Adres voor indiening: | https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419760 |
| Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: | Nederlands |
| Termijn ontvangst antwoorden: | 15/05/2026 23:59 +02:00 |

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

| | |
|---|---|
| Organisatie voor beroepsprocedures: | Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland |
| Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: | Gemeente Almere |

**8. Organisaties**

**8.1 ORG-0001**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Gemeente Almere |
| Registratienummer: | 162046567 |
| Postadres: | Stadhuisplein 1 |
| Stad: | Almere |
| Postcode: | 1315 HR |
| Onderverdeling land (NUTS): | Flevoland (NL230) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Caroline Reiling |
| E-mail: | inkoop@almere.nl |
| Telefoon: | +31 365399911 |
| Internetadres: | http://www.almere.nl |
| Andere contactpunten: | |
| Officiële naam: | Rechtbank Midden Nederland |
| Stad: | Utrecht |
| Postcode: | 3511 EX |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL350) |
| Land: | Nederland |
| E-mail: | inkoop@almere.nl |
| Internetadres: | http://www.rechtspraak.nl |

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

**Informatie over een aankondiging**

| | |
|---|---|
| Identificatiecode/versie van de aankondiging: | 89104d52-badc-407f-957a-b35af078431e - 01 |
| Type formulier: | Raadpleging |
| Type aankondiging: | Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie |
| Verzenddatum van de aankondiging: | 13/04/2026 11:27 +02:00 |
| Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: | Nederlands |



Rijksoverheid