

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Almere
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Marktconsultatie Olympuspark Almere
Beschrijving:	Met deze marktconsultatie wil de gemeente kennis en inzichten ophalen over de potentie, de invulling en haalbaarheid ten aanzien van de ontwikkeling van het Olympuspark. Het Olympuspark ligt in het stadsdeel Almere Poort, tussen de Elementendreef aan de westzijde en de A6 aan de oostzijde. Het doel van de marktconsultatie is: 1. Input te verkrijgen over de potentie van de uit te geven kavels te midden van een actief parklandschap, binnen de gewenste domeinen van sport en toerisme & recreatie (leisure), en de bereidheid van de markt om hier te ontwikkelen. 2. Input te verkrijgen ten aanzien van de haalbaarheid, de kansen en risico's van vestiging en exploitatie van functies die gerelateerd zijn aan deze domeinen. De informatie die uit deze marktconsultatie wordt verkregen, dient als input voor de plan- en besluitvorming in het Olympuspark en de verwachte toekomstige tenders in dit gebied. In het Ontwikkelingsplan Olympuspark Almere is, binnen de hoofdstructuren van groen, water en infrastructuur, ongeveer 14 hectare aan uitgeefbare gronden opgenomen voor functies op de gebieden van sport, toerisme en recreatie (leisure).

Interne identificatiecode: IA2025.11.06

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70320000 Verhuur of verkoop van grond

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:	Ander
------------------	-------

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Marktconsultatie Olympuspark Almere
Beschrijving:	Met deze marktconsultatie wil de gemeente kennis en inzichten ophalen over de potentie, de invulling en haalbaarheid ten aanzien van de ontwikkeling van het Olympuspark. Het Olympuspark ligt in het stadsdeel Almere Poort, tussen de Elementendreef aan de westzijde en de A6 aan de oostzijde. Het doel van de marktconsultatie is: 1. Input te verkrijgen over de potentie van de uit te geven kavels te midden van een actief parklandschap, binnen de gewenste domeinen van sport en toerisme & recreatie (leisure), en de bereidheid van de markt om hier te ontwikkelen. 2. Input te verkrijgen ten aanzien van de haalbaarheid, de kansen en risico's van vestiging en exploitatie van functies die gerelateerd zijn aan deze domeinen. De informatie die uit deze marktconsultatie wordt verkregen, dient als input voor de plan- en besluitvorming in het Olympuspark en de verwachte toekomstige tenders in dit gebied.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 70320000 Verhuur of verkoop van grond

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)
Land: Nederland
Aanvullende informatie:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419760>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419760>
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Termijn ontvangst antwoorden: 15/05/2026 23:59 +02:00

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Almere

8. Organisaties**8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Almere
Registratienummer: 162046567
Postadres: Stadhuisplein 1
Stad: Almere
Postcode: 1315 HR
Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)
Land: Nederland
Contactpunt: Caroline Reiling
E-mail: inkoop@almere.nl
Telefoon: +31 365399911
Internetadres: <http://www.almere.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

E-mail: inkoop@almere.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 89104d52-badc-407f-957a-b35af078431e - 01

Type formulier: Raadpleging

Type aankondiging: Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie

Verzenddatum van de aankondiging: 13/04/2026 11:27 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands