LEGENDA

Algemeen:

- plangrens
  oppervlak: 202.983,2 m2
- extra ontwerp
- uitgiftegrens
  oppervlak: 96.236,7 m2
- bebouwing, uit EIM, zo MMO in 1 gebouw
  entreezijde (meer Kcc, en Rotonde)
- vp -3.80 — vloerpeil
- -3.90 — hoogtemaat t.o. NAP
- obstakel
- houten beschoeiing / houten dameend
  lengte: 1.456,7 m
- waterdijk -5,00 NAP
- onderwaterstuwdijk

Verharding:

Algemeen mbt kleur van bestrating:
- Alle bestrating dient uitgevoerd te worden in Nebeltorvt mix Den Haas.
- Detailplan materialen zijn machinaal gemeet en geschat.
- Alle bijdelen op Microstaalbed, met uitzondering van de grijsbewarding
- Alle bijdelen op Microstaalbed, met uitzondering van de H.S.

- asphaltbeton
  lengte: 1.973,27 m
- betonverharding
  lengte: 1.973,27 m
- trottoirband (12/14 x 25 -15cm actief)
  lengte: 7.533,7 m
- trottoirband (12/14 x 25 -8 cm)
  lengte: 7.533,7 m
- vlonderpad
  aantal: 126 st
- verkeersgeul uitvoerbaar
  aantal: 1 st
- verkeersgeul gb30 Gazon Re100
  aantal: 207 m lengte
  aantal: 14,6 m Re100
- rijweg asfalt, volgens 3 strekken waaiformaat,
  kolk, zie det. 1 en 2
  oppervlak: 3.603,3 m2
- rijweg asfaltbeton, DF, kopverbaard
  oppervlak: 1.170,7 m2
- trottoir straatbakstenen WF, halfsteens
  oppervlak: 18.519,6 m2
- trottoir straatbakstenen DF, stoeiboogverbaard
  oppervlak: 7.186,7 m2
- rijweg grasbetonstenen: MBS, zie details
  oppervlak: 3.403,6 m2
- parkeerplaats opnieuw grasbetonstenen: MBS, zie details
  oppervlak: 15.823,6 m2
- trapa asfalt geel
  oppervlak: 2.169,7 m2
- rijweg asfalt (aarting-wenuit hoofdstruk)
  oppervlak: 487,7 m2
- water
  oppervlak: 6.473,7 m2
- drempelopgang zie detail
- 30 — thermoplast belijning en markering op asfalt
- haaientandvegers 75x70

Straatmeubilair:

Rioleering:
- putdeksel type PCI-500, Rioleardella dok B: via de firma TBS Soest.
- Straatkolk SF107 Rioler delta via de firma TBS Soest 300 x 600

- rioolgemaal, ontwerp via afdeling riolering
- transformatorcentra, plaatsing door Liander
  afwerken met trottoir straatbakstenen DF, stoeiboogverband
  Nebeltorvt mix Den Haas.
- lichtmast, en paaltop, Atlapey Iatt R6/R05 glans
  aan de OV-bijgelen-kleuring afdeling openbare verlichting
  aantal: 20 st
- speeltoestel met fabrikantnr
  zie thematuurt en detail
  - veiligheidsgrond speeltoestel: 100m2
  - veiligheidsgrond kunstgras: 100m2
  - veiligheidsgrond kunstgras zandbedar: 120m2
- bank, type DAE Monterey 150 cm, 1150x580x51cm altmosgrs 45cm,
  Enkel Kunstmat FSC, behandeld met hoeveel, poten gebitjzer gerust,
  zitvlak en rugleuning met grondwerers voor montage de maatwerk
  aantal: 5st
- afvalbak Bommers Capitole
  aantal: 6st
- fietsbrug (rioolverwarring)
- ondergronds inzamel depot
- opstelplaats reizcontainers (bewgcontrolling)
  maximaal 5 containers, zie detail
- Engels kastanje houten hekwerk met kaphlak, akkerhout, breed 1.50m,
  hoogte 1.80m, gaat naar binnen open via firma Van Klas
  lengte: 60m
- houten gaaiwerk
  lengte: 60m
- gemeenschrms, kokosmat met stalen plaat, hoogte 2 5m,
  lengte 5.7m

Groenvoorzieningen:

- boom 1e orde grootte
  zie kwmerkjst
- boom 2e orde grootte
  zie kwmerkjst
- boom 3e orde grootte
  zie kwmerkjst
- solitaire heester
  zie kwmerkjst
- gras intensief beheer
  oppervlak vlak: 3.635,2 m2
  oppervlak talud: 202,8 m2
- gras extensief beheer
  oppervlak vlak: 19.607,9 m2
  oppervlak talud: 1.977,1 m2
- BKA/FB — heesterbeplanting bij kantoor, zie plantijst
  oppervlak vlak: 1.764,4 m2
- BKA/GO — heesterbeplanting bij Bibrm, zie plantijst
  oppervlak vlak: 8.721,4 m2

Gemeente Almere - Gebiedsontwikkeling

Project:	Bouwveld 1B SF4				
Omschrijving	Almere Hout Nebelhorst				
	Inrichtingsplan overzicht blad 6				
Afdeling:	GO	Tekeningnummer:	bSF4 bouweld 1B		
Ontwerper	RH / SK	Documenttype:	1	Formaat:	A0v Blad 6-8
Tekenaar:	SK	Datum:	20-03-2026	Schaal:	1:200
Projectleider	KB	Status:	Definitief	Revisie:	0