LEGENDA

Algemeen:

- plangrens oppervlak: 202.901,2 m2
- erfpachtgrens
- uitgifteperceel oppervlak: 76.226,7 m2
- bebouwing, aDI EDM, aG MWO in 1 gebouw entreepijlijn (meeer R+c en Rotterdig)
- vlaarpeil
- hoogtemaat t.o.v. NAP
- rotsvrij
- houten beschoeiing / houten dalkwand lengte: 2.028 m
- waterlijn -0,20 NAP
- onderwaterkabelbijn

Verharding:

Algemeen mbt kleur van bestrating:
- Alle bestrating dient uitgevoerd te worden in Nobelhurst vrin Den Deen.
- Detailplan materialen dijn machtmaal gelmaal en gestraan.
- Alle kabels en leidingen dienen naar de dichtst bijzijnde gebouw te worden gelegd, conform NEN 1010-1-0.

- rijweg/fietspad (CC1) oppervlak: 17.117,0 m2
- trottoir/pad (CC2) oppervlak: 17.226,7 m2
- trottoir/pad (CC3) oppervlak: 1.025,0 m2
- rondbeton aantal: 156 st
- verkeersspiegel uitvoerdaar aantal: 1 st
- rijweg (AC20 Sporin Ver10) aantal: 20 m/m aanwz: 14,6 m/m2 gm
- rijweg (AC20 Sporin) & strieken waaiyrmaat, wdb, bel 10 & 14 oppervlak: 3.483,0 m2
- rijweg asfaltbetons (DF, kopververband oppervlak: 1.000,0 m2
- trottoir straatbakstoen (BF, halfstoens oppervlak: 10.519,0 m2
- trottoir straatbakstoen (DF, stoksoverband oppervlak: 1.056,7 m2
- rijweg gradonsmelsteen, MBS, zie details oppervlak: 2.650,0 m2
- parkeerplaats openbaar gradonsteinbeer, MBS, zie details oppervlak: 10.823,0 m2
- track asfalt gras oppervlak: 2.087,0 m2
- rijweg asfalt (aanlog aanuit hoeddbrtsl) oppervlak: 485,2 m2
- water oppervlak: 6.473,7 m2
- drempelopgang zie detail
- thermoplast belijning en markering op asfalt
- haaienbandjegrs 70x70

Straatmeubilair:

Rolaering:
- puddekoet type PU-500, Rivierdeltia dek B: ala de firma TBS Sassi.
- Straatvuik SF120 Rivier delta ria de firma TBS Sassi 300 x 630

- rioolgemaal, ontwerp via afdeling riolering
- transformatorcentra, plaating door Liander afwerken met trottoir straatbakstoen DF, stoksoverband Nobelhurst vrin Den Deen.
- tichmaat, on paatop, Alkamy tel R6/1001 gmm, voor de rijbaanplaatsaanwzing afdeling openbare verlichting aantal: 1 st
- speelbaatel met fabrikantnr zie thematuurt en tabel
- verondergrond speelzand: 150m2
- verondergrond fallbeton: 100m2
- verondergrond kunstgras zandkorgr: 120m2
- bank, type DAF Montana 150 cm, 150x60x85cm uitmaata d3cm, Arles Kerfhout FSC, behandeld met hoeinte, zonder gleiplijn gevaat, zwart gelakt staal met prolsbeers voor montage in maatvast aantal: 54
- afvalbak Bammens Capitole aantal: 64
- laadpaal (reservering)
- ondergronds inzameel depot
- opstelplaats recreatieers (bmqcontrling) maximaal 9 containers, zie detail
- Engels kastanje houten hekwerk met kaphlik, akkerhout, breed 1,50m, hoogte 1,80m, gaat naar binnen open via Prins Van Rijn weg 0,50m
- houten gaaiwrs lengte: 20m
- gezondheidsrm, kokosmat met stalen plaat, hoogte 2 5m, lengte 5,7m

Groenvoorzieningen:

- boom 1e orde grootte zie bomenlijst
- boom 2e orde grootte zie bomenlijst
- boom 3e orde grootte zie bomenlijst
- solitaire heester zie bomenlijst
- gras (mengsel lichter oppervlak vlak: 3.020,0 m2 oppervlak talud: 202,0 m2
- gras (mengsel donker oppervlak vlak: 19.822,0 m2 oppervlak talud: 1.719,0 m2
- bos & struiken lagere begroeiing zie plantlijst oppervlak vlak: 1.344,0 m2
- heesterbeplanting tot 80cm, zie plantlijst oppervlak vlak: 8.157,0 m2

Gemeente Almere - Gebiedsontwikkeling

Project:	Bouwveld 1B 5F4				
Omschrijving	Almere Hout Nobelhorst				
	Inrichtingsplan overzicht blad 3				
Afdeling:	GO	Tekeningnummer:	bj5F4 bouwveld 1B		
Ontwerper:	RH / SK	Documenttype:	1	Formaat:	A0s Blad 3-9
Tekenaar:	SK	Datum:	10-02-2026	Schaal:	1:200
Projectleider:	KB	Status:	Definitief	Revisie:	0