1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Eindhoven
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Verhuisdiensten vastgoedpanden
Beschrijving:	De opdracht omvat het coördineren, plannen en uitvoeren van meerdere verhuizingen binnen het vastgoedportfolio van de Gemeente Eindhoven. De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het veilig en efficiënt verplaatsen van meubilair, inventaris, apparatuur, archiefmateriaal en overige inboedel. Hierbij wordt verwacht dat de leverancier beschikt over voldoende materieel, ervaren personeel en een flexibele inzetcapaciteit om meerdere (soms parallel lopende) verhuisprojecten te kunnen uitvoeren. Daarnaast dient de opdrachtnemer te voorzien in een mogelijkheid tot externe opslag of tijdelijke stalling van inboedel op locatie wanneer dit nodig is als gevolg van bijvoorbeeld verbouwingen, herhuisvesting, ruimtegebrek of gefaseerde oplevermomenten. De geraamde waarde van de opdracht bedraagt € 2.100.000,- voor de gehele looptijd van de overeenkomst.
Identificatiecode van de procedure:	fe79f3e4-daee-4915-b9ae-5c8258c0ae6f
Interne identificatiecode:	REO2025-0120
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	98392000 Verhuizingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Eindhoven

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	2 100 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Verhuisdiensten vastgoedpanden
Beschrijving:	De opdracht omvat het coördineren, plannen en uitvoeren van meerdere verhuizingen binnen het vastgoedportfolio van de Gemeente Eindhoven. Het gaat hierbij om vastgoedpanden die in de komende jaren verduurzaamd gaan worden, waaronder: - Cultuurpanden - Sportlocaties - Multifunctionele utiliteitsgebouwen De opdraagt bedraagt € 2.100.000 ,- voor de gehele looptijd
Interne identificatiecode:	1

Rijksoverheid

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	98392000 Verhuizingsdiensten
Opties:	
Beschrijving van de opties:	-

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Eindhoven

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	2 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	De overeenkomst heeft een initiële looptijd van twee (2) jaar en gaat naar verwachting in per 1-9-2026. Opdrachtgever heeft twee (2) maal eenzijdig de mogelijkheid om de overeenkomst onder dezelfde condities te verlengen met telkens één (1) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	2 100 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitscriteria
Beschrijving:	Kwaliteitscriteria
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	80 000
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijscriterium
Beschrijving:	Prijscriterium
Categorie van het gunningscriterium	Vaste waarde (totaal)

Rijksoverheid

gewicht:	
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Gemeente Eindhoven - Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt
Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Eindhoven
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Eindhoven
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Eindhoven

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging:	3 150 000 Euro
Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten:	2 100 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	3 150 000 Euro
Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst:	2 100 000 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	UTS Nederland B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen

Rijksoverheid

Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Verhuisdiensten vastgoedpanden
Datum van sluiting van het contract:	26/08/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Eindhoven

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Eindhoven
Registratienummer:	261529808
Postadres:	Stadhuisplein 1
Stad:	Eindhoven
Postcode:	5611 EM
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Lotte Janssen
E-mail:	inkoop@eindhoven.nl
Telefoon:	+31 40238
Internetadres:	http://www.eindhoven.nl
Kopersprofiel:	https://www.eindhoven.nl/bestuur-en-beleid/beleid/inkoop-en-aanbesteding
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt
Postadres:	Stadhuisplein 1
Stad:	Eindhoven
Postcode:	5611EM
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland

Rijksoverheid

E-mail:	aanbestedingen.meldingen@eindhoven.nl
Internetadres:	https://www.eindhoven.nl/ondernemen/inkoop-en-aanbesteding
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch
Postadres:	Leeghwaterlaan 8
Stad:	's-Hertogenbosch
Postcode:	5223 BA
Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land:	Nederland
E-mail:	info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 736202020
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	UTS Nederland B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro
Registratienummer:	56880685
Postadres:	Donau 90
Stad:	'S-GRAVENHAGE
Postcode:	2491BC
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Loes van Kasteren
Internetadres:	http://www.uts.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	b8db6341-d833-414c-a2db-31e5769f733a - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	26/08/2026 15:57 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid