

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Technische Universiteit Eindhoven

Rechtsvorm van de koper:
: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de
aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw cleanroomgebouw – Installatietechnisch aannemer

Beschrijving: Het nieuwe cleanroomgebouw wordt een gebouw met vooral laboratoria en technische ruimten. Er ligt een grote nadruk op het goed technisch en logistiek functioneren van de cleanroom en daarbij op de technische en specialistische component van het gebouw. Het gebouw waar de cleanroom in gehuisvest gaat worden heeft een volume van circa 50 x 45 meter in vier bovengrondse bouwlagen. De aannemer dient de de gebouwgebonden installaties, procesinstallaties en cleanroom fit- out voor het nieuwe cleanroomgebouw van de TU/e aan te brengen Het globaal programma van eisen van het gebouw omvat: • Cleanroom: NO 1.200 m2 • Laboratoria: NO 1.230 m2 • Kantoren: NO 580 m2 • Ondersteuning: NO 700 m2

Identificatiecode van de
procedure: 85ffb133-bb45-4e0f-a1eb-850193b63b54

Interne identificatiecode: PCM2026/10085/SL

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt
versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie
(cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eindhoven

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor
uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Nieuwbouw cleanroomgebouw – Installatietechnisch aannemer

Beschrijving: Het nieuwe cleanroomgebouw wordt een gebouw met vooral laboratoria en technische ruimten. Er ligt een grote nadruk op het goed technisch en logistiek functioneren van de cleanroom en daarbij op de technische en specialistische component van het gebouw. Het gebouw waar de cleanroom in gehuisvest gaat worden heeft een volume van circa 50 x 45 meter in vier bovengrondse bouwlagen. De aannemer dient de de gebouwgebonden installaties,

procesinstallaties en cleanroom fit- out voor het nieuwe cleanroomgebouw van de TU/e aan te brengen Het globaal programma van eisen van het gebouw omvat: • Cleanroom: NO 1.200 m² • Laboratoria: NO 1.230 m² • Kantoren: NO 580 m² • Ondersteuning: NO 700 m²

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eindhoven

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/12/2026

Einddatum van de duur: 30/08/2028

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Categorie van het

gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 70

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende
informatie: 23/04/2026 23:59 +02:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419136>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de
uitnodigingen tot
inschrijving: 24/08/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419136>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van verzoeken
tot deelname: 27/05/2026 11:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering
: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Technische Universiteit Eindhoven

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Technische Universiteit Eindhoven

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Technische Universiteit Eindhoven

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Technische Universiteit Eindhoven

Registratienummer: 381687890

Postadres: Groene Loper 5

Stad: Eindhoven

Postcode: 5612 AE

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Contactpunt: Jeroen Zegveld

E-mail: procurement@tue.nl

Telefoon: +31 402472395

Internetadres: <http://www.tue.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Postadres: Leeghwaterlaan 8

Stad: Den Bosch

Postcode: 5223 BA

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Contactpunt: -

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883621000

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7864f0f2-5a4e-4d57-99d2-3b2d13e54d16 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 08/04/2026 10:25 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands