

Ruimtelijk Programma van Eisen

VSO op Noord

Opdrachtgever:

Datum:

Versie:

VSO op Noord

22 november 2024

Definitief

Ruimtenr.	Ruimtenr. PvE	Functie	Aantal (# ruimten/wp)	Oppervlakte per ruimte		Oppervlakte totaal		Opmerkingen
				m ² FNO	m ² BVO	m ² FNO.	m ² BVO	
1		Ontvangst- en ontmoetingsruimten				188	263	
1.1	5.2.3.4	Kantine/Lunchroom	1	116	162	116	162	
1.2	5.2.3.5	Bibliotheek mogelijk i.c.m. ontvangstbalie	1	10	14	10	14	
1.3		Ontvangstruimte incl. kleine wachtruimte en ruimte om te etaleren	1	30	42	30	42	
1.4		Centrale berging	1	12	17	12	17	
1.5		Ontvangstbalie incl. 2 werkplekken voor admin en conciërge	1	20	28	20	28	
2		Onderwijsruimten				840	1176	
2.1	5.2.1.1	Regulier klaslokaal	10	42	59	420	588	
2.2	5.2.1.6	Branchelokaal Groen en Handvaardigheid incl. opslag 12 m2	1	72	101	72	101	
2.3	5.2.1.2	Branchelokaal Zorg en Welzijn incl. opslag en wasruimte 12 m2	1	84	118	84	118	
2.4	5.2.1.4	Branchelokaal Horeca incl. spoelkeuken 20m2 en uitgifteruimte 20m2	1	120	168	120	168	
2.5	5.2.1.5	Branchelokaal Techniek incl. 2x opslag 12m2	1	84	118	84	118	
2.6	5.2.1.3	Branchelokaal Facilitair	1	60	84	60	84	
3		Kantoorruimten				195	273	
3.1	5.2.2.3	Personeelskamer	1	50	70	50	70	
3.2	5.2.2.1	Kantoor vestigingsdirecteur	1	14	20	14	20	
3.3	5.2.2.1	Kantoor teamleider + flexwerkplek	2	7	10	14	20	
3.4	5.2.2.1	Werkplekken jobcoaches	3	7	10	21	29	
3.5	5.2.2.1	Flexwerkplekken	4	7	10	28	39	
3.6	5.2.2.1	Werkplekken zorg	4	7	10	28	39	
3.7	5.2.2.2	Vergaderruimte	8	20	28	20	28	
3.8	5.2.2.2	Spreekkamers	2	10	14	20	28	Gepositioneerd tussen kantoor teamleider en directie
4		Ondersteunende ruimten				69	97	
4.1	5.2.3.1	Therapieruimte	1	12	17	12	17	
4.2	5.2.3.2	EHBO/kolf ruimte (incl. vergaderen 8 personen)	1	20	28	20	28	
4.3		Snoezelruimte C leerlingen	3	8	11	24	34	
4.4	5.2.3.3	Time-out ruimte A/B leerlingen	1	13	18	13	18	
5		Facilitaire ruimten				18	25	
5.1		Werkkasten	2	6	8	12	17	
5.2		Kopieerruimte (repro + kleine opslag)	1	6	8	6	8	
5.3		Sanitaire voorzieningen						In omrekenfactor
Totaal						1310	1834	
		Totaal aanbod uit verordening					1834	
		Verschil vraag en aanbod					0	