

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 46175 | Reviseren luchtbehandelingskasten Penitentiaire Inrichting te Hoogvliet
Beschrijving: Het renoveren van 23 binnen opgestelde luchtbehandelingskasten, verdeelt over 7 technische ruimten van het complex PI Hoogvliet. De luchtbehandelingskasten naderen het einde van zijn levensduur en het doel van de renovatie is een levenscyclus reset. 23 binnen opgestelde luchtbehandelingskasten, verdeeld over 7 technische ruimten. Oppervlakte PI: circa 12.182 m2 bvo
Identificatiecode van de procedure: 4e9ec546-42aa-49cf-a4a6-369b055175d1
Interne identificatiecode: 46175
Type procedure: Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45350000 Werktuigbouwkundige installaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Hoogvliet

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Ander

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: 46175 | Reviseren luchtbehandelingskasten Penitentiaire Inrichting te Hoogvliet
Beschrijving: Het renoveren van 23 binnen opgestelde luchtbehandelingskasten, verdeelt over 7 technische ruimten van het complex PI Hoogvliet. De luchtbehandelingskasten naderen het einde van zijn levensduur en het doel van de renovatie is een levenscyclus reset. 23 binnen opgestelde luchtbehandelingskasten, verdeeld over 7 technische ruimten. Oppervlakte PI: circa 12.182 m2 bvo
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45350000 Werktuigbouwkundige installaties

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS)

: Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Hoogvliet

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2026
Einddatum van de duur: 20/12/2027

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie van het gunningscriterium drempel : Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Overlastbeperking

Beschrijving: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie van het gunningscriterium drempel : Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Bouwtijdverkortng

Beschrijving: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie van het gunningscriterium drempel : Gewicht (punten, exact)

:

Gunningscriterium
numerieke waarde: 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende informatie 07/05/2026 09:30 +02:00

:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418950>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Verplichte vermelding van
onderaanneming: Geen vermelding van onderaanneming

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418950>

Talen waarin inschrijvingen
of verzoeken tot deelname
kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
inschrijvingen: 09/06/2026 09:30 +02:00

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving
geldig moet blijven: 4 Maand

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

Onderaanneming:

Geen verplichting tot onderaanneming.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie voor

beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer:	552550970
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	Den Haag
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS) :	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Judith Wildenberg
E-mail:	judith.wildenberg@Rijksoverheid.nl
Telefoon:	+31 25154265
Internetadres:	http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Dashboard van deze aanbesteding
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	's Gravenhage
Postcode:	2511 CW
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rijksvastgoedbedrijf
E-mail:	Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres:	https://www.TenderNed.nl/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	's Gravenhage
Postcode:	2511 CW
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rijksvastgoedbedrijf
E-mail:	Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres:	https://www.TenderNed.nl/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2595 AJ

Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1879e963-3cc6-42e6-ac71-114cb3de4b23 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 07/04/2026 11:37 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands