

## **MOTIVERING TEN BEHOEVE VAN PUBLICATIE ACHTERAF INKOOP RIJKSBOUWGIDS**

### **Rijksbouwguids**

De Rijksbouwguids betreft het samenwerken vanuit één bron voor het opstellen van specificaties voor bouwprojecten van het Rijks Vastgoed Bedrijf (**RVB**).

### **Marktconsultatie**

Het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) heeft begin 2025 een marktconsultatie uitgevoerd om vast te stellen of er een leveranciersmarkt is om de huidige koers van ontwikkelen tijdelijk te waarborgen op de bestaande applicaties Relatics, Topteam en Datastorms. De scope van de marktconsultatie zag op een capaciteitsvraagstuk voor een beperkte periode van maximaal 3 jaar.

In de marktconsultatie werd aangegeven dat in deze periode een aanbesteding wordt voorbereid voor een lange termijn oplossing om het programma rondom de Rijksbouwguids goed te faciliteren in de doorontwikkeling.

### **Ondersteuning op aanvullende leveringen**

Het capaciteitsvraagstuk diende te worden ingevuld ten behoeve van de ondersteuning van de eerdere (rechtmatige) aankoop van aanvullende leveringen van een aantal onderliggende producten, te weten:

- Relatics - Model-Based Systems Engineering Software
- TopTeam Requirements | Synergio | Product Development Excellence
- Corp.Systems Engineering 2.0 - Datastorms

Deze producten zijn bedoeld om de integrale PvE's binnen de projecten te realiseren. Naast de ondersteuning op deze producten wordt ook ondersteuning gevraagd voor specifieke producten van voor het RVB, te weten:

- Handboek voor het werken met de Rijksbouwguids: Dit handboek is bedoeld voor gebruik in zowel de Ontwikkel- en Beheeromgeving als binnen de projecten.
- Stappenplan voor de inrichting van de Rijksbouwguids organisatie met processen en rollen.
- Gegevensmodel: Dit model is cruciaal voor de standaardisatie en efficiëntie van data-uitwisselingen.
- Systeemintegratie van de onderstaande applicaties.

De specificaties in de Rijksbouwguids worden in standaard 'bouwblokken' gedefinieerd en volgens systems engineering toegepast in de projecten. De opdrachtnemer begeleidt de realisatie van de producten voor de klantgroepen betreffende de Rijkskantoren, gevangenissen, rechtbanken en de generieke objecten van Defensie.

Het RVB kent een overgangsfase van de huidige werkwijze, het specificeren op maat per project, naar het specificeren met standaarden per project. In deze overgangsfase worden de medewerkers zoveel mogelijk ontzien in dubbel werk, het leveren van standaarden en specificeren op maat. Dit is wat RVB zelf oppakt en de opdrachtnemer optimaal het RVB in ondersteunt.

### **Opdrachtwaarde**

Het doel van de opdracht is de continuïteit waarborgen ten behoeve van de voortgang van de ontwikkeling van de Rijksbouwguids. Dit ten behoeve van de uitvoering van de structurele oplossing voor de lange termijn. De geschatte opdrachtwaarde bedraagt EUR 2.500.000 ex btw. Facturatie geschiedt op nacalculatie.

### **Reactie op marktconsultatie**

Op de gehouden marktconsultatie voor het capaciteitsvraagstuk heeft een combinatie van een tweetal leveranciers gereageerd, te weten Synergio en van Loenen Advies. Deze combinatie heeft uitgebreid antwoorden gegeven op de gestelde vragen uit de marktconsultatie.

### **Gunning opdracht**

Op basis van hiervan en bij ontbreken van reacties van andere marktpartijen heeft het RVB de opdracht aan de combinatie van de twee genoemde marktpartijen gegund.

### **Vervolg**

Op dit moment is er een team samengesteld om een aanbesteding voor te bereiden ten aanzien van een lange termijn oplossing voor de Rijksbouwguids. Hiervoor zal (voor de zomer) allereerst een marktconsultatie gepubliceerd worden om te toetsen welke oplossingsrichting er gekozen moet worden voor de Rijksbouwguids. Indien u op de hoogte wenst gehouden te worden over de marktconsultatie kunt u uw interesse kenbaar maken bij [ewoud.leijs@rijksoverheid.nl](mailto:ewoud.leijs@rijksoverheid.nl). Zodra de marktconsultatie gepubliceerd is informeren wij u hierover.