1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Raalte
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Europese aanbesteding uitvoering Nationaal Isolatieprogramma (NIP): SPUK Lokale Aanpak Isolatie
Beschrijving:	De dienstverlening die Inschrijver hiervoor uitvoert ziet toe op de volgende aspecten: • Het opzetten van een externe website waar eigenaar-bewoners zich kunnen aanmelden voor de subsidie; • Helpdesk voor de eigenaar-bewoners van de gemeente Raalte; • Ondersteuning bij communicatie vanuit de Aanbestedende dienst richting eigenaar-bewoners inzake het nationaal Isolatieprogramma (NIP): SPUK Lokale Aanpak Isolatie en de drie (3) subsidiesporen; • Verwerken aanvragen van de drie (3) subsidiesporen (van in behandeling nemen, toetsen aanvraag en toetsen uitgevoerde isolatiemaatregelen tot en met uitbetaling van de toegekende subsidies en innen van restfacturen); • Uitvoeren isolatiemaatregelen subsidiespoor 1 'Totale ontzorging'; • Managementrapportages; • Verantwoording voor de SPUK NIP: o Ondersteuning SiSa-verantwoording (Aanbestedende dienst draagt hierbij zelf zorg voor SiSa-verantwoording, maar vraagt waar nodig ondersteuning van Inschrijver); o Invullen monitoringsbestand Doel en looptijd Middels deze aanbesteding beoogt Aanbestedende dienst één (1) Inschrijver te selecteren en contracteren voor de ondersteuningsdiensten omtrent de uitvoering van het Nationaal Isolatieprogramma (NIP): SPUK Lokale Aanpak Isolatie gedurende een initiële periode van drie (3) jaar. Aanbestedende dienst heeft een éénzijdige, optionele verlengingsmogelijkheid van twee (2) keer één (1) jaar. Omvang Deze opdracht is niet onderverdeeld in meerdere percelen. Inschrijven op een gedeelte van de opdracht is niet toegestaan en leidt tot uitsluiting van verdere deelname aan de aanbestedingsprocedure. De onderhavige opdracht in deze aanbesteding vertegenwoordigt een geschatte, indicatieve opdrachtwaarde van € 350.000,00 exclusief btw.
Identificatiecode van de procedure:	bf4285b1-fca2-4421-8055-a861961a0d9c
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Raalte

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	350 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

Rijksoverheid

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Uitvoering Nationaal Isolatieprogramma (NIP): SPUK Lokale Aanpak Isolatie
Beschrijving:	De dienstverlening die Inschrijver hiervoor uitvoert ziet toe op de volgende aspecten: • Het opzetten van een externe website waar eigenaar-bewoners zich kunnen aanmelden voor de subsidie; • Helpdesk voor de eigenaar-bewoners van de gemeente Raalte; • Ondersteuning bij communicatie vanuit de Aanbestedende dienst richting eigenaar-bewoners inzake het nationaal Isolatieprogramma (NIP): SPUK Lokale Aanpak Isolatie en de drie (3) subsidiesporen; • Verwerken aanvragen van de drie (3) subsidiesporen (van in behandeling nemen, toetsen aanvraag en toetsen uitgevoerde isolatiemaatregelen tot en met uitbetaling van de toegekende subsidies en innen van restfacturen); • Uitvoeren isolatiemaatregelen subsidiespoor 1 'Totale ontzorging'; • Managementrapportages; • Verantwoording voor de SPUK NIP: o Ondersteuning SiSa-verantwoording (Aanbestedende dienst draagt hierbij zelf zorg voor SiSa-verantwoording, maar vraagt waar nodig ondersteuning van Inschrijver); o Invullen monitoringsbestand: https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/spuk-lokale-aanpak-isolatie#voortgangsrapportage. Doel en looptijd Middels deze aanbesteding beoogt Aanbestedende dienst één (1) Inschrijver te selecteren en contracteren voor de ondersteuningsdiensten omtrent de uitvoering van het Nationaal Isolatieprogramma (NIP): SPUK Lokale Aanpak Isolatie gedurende een initiële periode van drie (3) jaar. Aanbestedende dienst heeft een éénzijdige, optionele verlengingsmogelijkheid van twee (2) keer één (1) jaar. Omvang Deze opdracht is niet onderverdeeld in meerdere percelen. Inschrijven op een gedeelte van de opdracht is niet toegestaan en leidt tot uitsluiting van verdere deelname aan de aanbestedingsprocedure. De onderhavige opdracht in deze aanbesteding vertegenwoordigt een geschatte, indicatieve opdrachtwaarde van € 350.000,00 exclusief btw.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Aanbestedende dienst heeft de scope en omvang van deze aanbesteding vastgesteld op basis van een inschatting van de behoefte aan ondersteuningsdiensten omtrent de uitvoering van het Nationaal Isolatieprogramma (NIP): SPUK Lokale Aanpak Isolatie. Een aanpassing van de behoefte kan mogelijkerwijs leiden tot een verandering in aantallen en/of de behoefte aan aanvullende, noodzakelijke leveringen en/of diensten. Indien een wijziging in behoefte optreedt, wordt in onderling overleg tussen de Aanbestedende Dienst en Inschrijver vastgesteld welke gevolgen dit heeft voor de reeds uitgevoerde en nog uit te voeren leveringen en/of diensten. Hierbij geldt dat: 1. De Aanbestedende dienst uitsluitend wijzigingen kan doorvoeren die noodzakelijk zijn voor de goede uitvoering van de opdracht. Dit geldt bijvoorbeeld in de volgende situaties: 1. Indien er een mogelijkheid komt om subsidie aan te vragen voor een vierde tranche. 2. Binnen tranche 1, 2 en/of 3 extra subsidiegelden beschikbaar komen. 3. WOZ-waarde wijzigingen en meer woningen voor de regeling in aanmerking komen. 2. De Aanbestedende dienst uitsluitend wijzigingen kan doorvoeren die noodzakelijk zijn voor de goede uitvoering van de opdracht en die binnen de oorspronkelijke aard en strekking van de opdracht vallen. 3. Aanvullende leveringen en/of diensten slechts in opdracht worden gegeven tot een maximale waarde van 50 % van het toegekende subsidiebedrag voor tranche 1, 2 en 3. Eventuele aanvullende en met deze aanbesteding verband houdende leveringen en/of diensten worden dan additioneel in opdracht gegeven, zonder dat daarvoor een nieuwe aanbesteding wordt doorlopen. Indien de cumulatieve waarde van de wijzigingen de grens in punt 3 overschrijdt, wordt een separate aanbestedingsprocedure doorlopen. Deze bepaling is nadrukkelijk bedoeld als herzieningsclausule in de zin van artikel 2.163c.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Raalte

Rijksoverheid

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	60 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	Aanbestedende dienst heeft een éénzijdige, optionele verlengingsmogelijkheid van twee (2) keer één (1) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	350 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijswens 1
Beschrijving:	Prijswens 1
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	50
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitswens 1
Beschrijving:	Kwaliteitswens 1
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitswens 2
Beschrijving:	Kwaliteitswens 2
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)

Rijksoverheid

Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitswens 3
Beschrijving:	Kwaliteitswens 3
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	10

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Raalte - Rechtbank Overijssel
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Raalte
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Raalte
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Raalte

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging:	525 000 Euro
Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten:	350 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	525 000 Euro
Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst:	350 000 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Duurzaam Bouwloket Projecten B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1

Rijksoverheid

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Uitvoering Nationaal Isolatieprogramma (NIP): SPUK Lokale Aanpak Isolatie
Datum waarop de winnaar is gekozen:	21/01/2026
Datum van sluiting van het contract:	04/03/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Raalte

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Raalte
Registratienummer:	182100303
Postadres:	Zwolsestraat 16
Stad:	Raalte
Postcode:	8101 AC
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Overijssel (NL212)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Arno Harbers
E-mail:	inkoop@dowr.nl

Rijksoverheid

Telefoon:	+31 572347799
Fax:	+31 572355111
Internetadres:	http://www.raalte.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Overijssel
Stad:	Almelo
Postcode:	7607 GB
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Overijssel (NL211)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbank@almelo.nl
Internetadres:	http://www.almelo.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Duurzaam Bouwloket Projecten B.V.
Omvang van de ondernemer:	Klein
Registratienummer:	67589863
Postadres:	Neerlandia 2
Stad:	Stompetoren
Postcode:	1841JK
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	a79a34c1-05e4-4978-b014-320f33f64f13 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	31/03/2026 23:05 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid