

17/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Roerdalen
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Kindpartner KC Posterholt gemeente Roerdalen
Beschrijving: Gemeente Roerdalen bouwt in Posterholt een multifunctionele accommodatie waarin een onderwijsvoorziening wordt gehuisvest. Voor deze locatie is gemeente Roerdalen op zoek naar een partner die voorziet in kinderopvang, verder te noemen als Kindpartner. Op basis van marktconforme uurtarieven en een bezettingsgraad van 75% bedraagt de ingeschatte jaaromzet ongeveer € 1 mln. per jaar.
Identificatiecode van de procedure: 086826db-6d86-42fc-bfcb-a2725e80d4f6
Type procedure: Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 85312110 Kinderdagverblijven

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Limburg (NL422)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Posterholt

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/23/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Kindpartner
Beschrijving: Gemeente Roerdalen bouwt in Posterholt een multifunctionele accommodatie waarin een onderwijsvoorziening wordt gehuisvest. Voor deze locatie is gemeente Roerdalen op zoek naar een partner die voorziet in kinderopvang, verder te noemen als Kindpartner. Op basis van marktconforme uurtarieven en een bezettingsgraad van 75% bedraagt de ingeschatte jaaromzet ongeveer € 1 mln. per jaar.
Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 85312110 Kinderdagverblijven
Opties:

Beschrijving van de opties: Verlengingsoptie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Limburg (NL422)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Posterholt

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 12/01/2026

Einddatum van de duur : 31/07/2031

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: Optioneel kan opdrachtgever, met instemming van opdrachtnemer, besluiten de overeenkomst éénmalig te verlengen met 5 jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: EMVI - hoogste kwaliteit

Beschrijving: De rangorde voor gunning van de opdracht wordt bepaald op basis van het gunningsprincipe beste prijs/kwaliteitverhouding. Het criterium prijs heeft betrekking op de huurovereenkomst, waarbij het huurbedrag een vaste prijs is en gelijk is voor alle inschrijvers. De inschrijvingen worden daarom enkel beoordeeld op de kwalitatieve criteria.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om
aanvullende informatie:

10/11/2025 23:59 +01:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/397407>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening
:

Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/397407>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:

Nederlands

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
inschrijvingen:

27/11/2025 13:00 +01:00

Uiterste datum tot
wanneer de
inschrijving geldig
moet blijven:

3 Maand

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Neen

Elektronische
facturering:

Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing:

neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling:

neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures:

Gemeente Roerdalen - Rechtbank Limburg

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt:

Gemeente Roerdalen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures:

Gemeente Roerdalen

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt:

Gemeente Roerdalen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Roerdalen
Registratienummer: 17628770
Postadres: Schaapsweg 20
Stad: St Odilienberg
Postcode: 6077 CG
Onderverdeling land (NUTS): Midden-Limburg (NL422)
Land: Nederland
Contactpunt: Ruud Sassen
E-mail: info@inkooplogic.nl
Telefoon: +31 616045866
Internetadres: <http://www.roerdalen.nl>
Kopersprofiel: http://www.roerdalen.nl/wonen-en-leven/inkoop-en-aanbesteden_43465/

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Limburg
Postadres: St. Annadal 1
Stad: Maastricht
Postcode: 6214 PA
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 433465465
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 74e0477a-6d80-4642-88b1-8da16fff417f - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 17/10/2025 08:16 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands