

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Brunssum
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Verkoop herontwikkellocatie voormalige St. Josephschool (Wieënweg 6) in Brunssum
Beschrijving:	De opgave is de transformatie van een karakteristieke voormalige school naar maximaal 8 betaalbare koopwoningen. De gemeente Brunssum zoekt een (ontwikkende) bouwer voor deze unieke herontwikkellocatie gelegen binnen het beschermd stads- en dorpsgezicht. De verkoopprocedure is een tender-light in één fase. Maximaal 8 betaalbare koopwoningen.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Brunssum

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:	Ander
------------------	-------

3. Deel

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0000

Titel:	Verkoop herontwikkellocatie voormalige St. Josephschool (Wieënweg 6) in Brunssum
Beschrijving:	De opgave is de transformatie van een karakteristieke voormalige school naar maximaal 8 betaalbare koopwoningen. De gemeente Brunssum zoekt een (ontwikkende) bouwer voor deze unieke herontwikkellocatie gelegen binnen het beschermd stads- en dorpsgezicht. De verkoopprocedure is een tender-light in één fase. Maximaal 8 betaalbare koopwoningen.
Interne identificatiecode:	1

3.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

3.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Brunssum

3.1.5 Algemene informatie

Vorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
-----------------------	--------------------------------

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412004 ,
Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	01/04/2026 13:00 +02:00

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Brunssum - Rechtbank Limburg

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Brunssum

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Brunssum

Registratienummer: 56725331

Postadres: Lindeplein 1

Stad: Brunssum

Postcode: 6444 AT

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Contactpunt: Jos Schreijen

E-mail: jos.schreijen@brunssum.nl

Telefoon: +31 0654992060

Internetadres: <http://brunssum.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Limburg

Postadres: Sint annadal 1

Stad: Maastricht

Postcode: 6224 PA

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

E-mail: rechtbank limburg@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f20f8834-7985-4c72-af53-3bf5e127e5ac - 01

Type formulier: Geplande opdracht

Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt

Type aankondiging: gebruikt

Verzenddatum van de
aankondiging: 12/02/2026 14:17 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

Vermoedelijke datum waarop
een aankondiging van een
opdracht in het kader van deze
procedure zal worden
bekendgemaakt: 11/03/2026