

Algemene informatie

Aanbesteding: Glasbewassing
Aanbestedende Dienst: Stichting ROC Summa College
Referentie: 2025-018-HIRB-EA-Glasbewassing

Toelichting:

Verduidelijkingsvragen op de antwoorden uit de 1e Nota van Inlichtingen kunnen worden gesteld tot 11 mei 2026 10:00 uur.

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 inzet hoogwerker buiten

Vraag:

Op meerdere locaties hebben we gezien dat er gras ligt op plaatsen waar een hoogwerker moet worden ingezet voor de glasbewassing. Zijn op die plekken matten onder het gras aangebracht of moet opdrachtnemer rijplaten plaatsen?

Antwoord:

Er wordt van Inschrijver verwacht dat ze zorg dragen voor het plaatsen van rijplaten indien nodig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Locatie Sterrenlaan 10

Vraag:

Wat is de maximale belastbaarheid van de vloer in het atrium i.v.m. inzetten van een hoogwerker?

Antwoord:

Voor zowel Sterrenlaan 8 als Sterrenlaan 10 is de maximale belastbaarheid van de vloer 500 kg/m².

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Locatie Habsburglaan 1

Vraag:

Tijdens de schouw hebben we gezien dat er in het atrium rails voor een ropeclimber zijn aangebracht. Is er een ropeclimber aanwezig op de locatie of moet opdrachtnemer deze zelf leveren?

Antwoord:

Er is geen ropeclimber aanwezig, Opdrachtnemer dient hier zorg voor te dragen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

4

Onderwerp:

wijziging wetgeving

Vraag:

Het is niet ondenkbaar dat de regelgeving op het gebied van bijvoorbeeld telescoopwassen tijdens de contractperiode veranderd. Kunnen gedurende de contractperiode tarieven worden aangepast op basis van nieuwe wet- en regelgeving?

Antwoord:

Er wordt van Inschrijver verwacht dat ze mogelijke aanstaande wijzigingen voorzien en daarbij mee kunnen nemen in de prijsopgave voor de dienstverlening.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Prijzblad

Vraag:

We kunnen in het prijsblad geen aparte kosten voor bereikbaarheidskosten opvoeren. Het verrekenen in de prijs per m2 is niet altijd gewenst, bijvoorbeeld bij deelopdrachten. Wilt u een aparte mogelijkheid voor het opgeven van bereikbaarheidskosten per locatie toevoegen aan het prijzenblad?

Antwoord:

Er is gekozen voor het verwerken van deze kosten in de m2 prijzen per pand. Hiermee kan inschrijver per pand een andere prijs aangeven afhankelijk van de benodigde totaalkosten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

6

Onderwerp:

conceptovereenkomst

Vraag:

Artikel 2: Hier wordt een verlengingsmogelijkheid benoemd van 3 x 2 jaar. In de inschrijfleidraad staat een verlengingsmogelijkheid van 6 x 1 jaar. Welke is correct?

Antwoord:

De gegevens die in de leidraad staan (6 x 1 jaar) zijn correct. Er is een aangepaste versie van de conceptovereenkomst in TenderNed geplaatst (V2.0).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

7

Onderwerp:

conformiteitenlijst

Vraag:

In de conformiteitenlijst staat een aantal antwoordcellen op lettertype "Symbol" daardoor verschijnt niet het gewenste antwoord (ja of nee) in de cel maar willekeurige tekens. Wilt u het bestand aanpassen?

Antwoord:

Dit is aangepast in de conformiteitenlijst. De nieuwe versie is terug te vinden in TenderNed als V2.0.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

8

Onderwerp:

conformiteitenlijst

Vraag:

Eis V4. Zijn er, voor zover bij u bekend, aparte vergunningen benodigd om de glasbewassing bij uw panden uit te voeren. Zo ja, welke locaties betreft dat en welke vergunningen zijn vereist?

Antwoord:

Op eigen terrein zijn geen vergunningen benodigd. Op locaties van derden zijn wij niet op de hoogte van de eventuele eisen omtrent vergunningen. Van Opdrachtnemer wordt verwacht dat zij in bezit zijn van de benodigde vergunningen voor aanvang van de werkzaamheden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

9

Onderwerp:

1.3.3. Prijswijzigingen

Vraag:

U wilt indexeren aan de hand van de cpi index. Glasbewassing is een arbeidsintensieve dienstverlening waarbij 75% van de kosten bepaald worden door loonkosten en daarmee door CAO ontwikkelingen. De CPI-index gaat uit van heel andere kostenverhoudingen. Bent u bereid om het advies van de Codecommissie Verantwoord Marktgedrag te volgen en indexering voor 75 of 80% op basis van CAO/loonkosten en 20 of 25% op basis van CPI af te spreken?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat niet akkoord. Opdrachtgever is voor haar bekostiging afhankelijk van financiering door de rijksoverheid, die niet altijd wordt geïndexeerd. Indien er wél indexering plaatsvindt, gebeurt dit op basis van de Consumentenprijsindex (CPI). Het hanteren van een andere index vergroot de financiële risico's voor Opdrachtgever, omdat daarmee de ondernemersrisico's van Opdrachtnemer naar Opdrachtgever worden verschoven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.
10

Onderwerp:
1.3.3. Prijswijzigingen

Vraag:

U geeft aan dat de eerste indexeringsmogelijkheid 31/1/2028 is. Dit betekent dat inschrijvers een inschatting moeten doen van de uitkomsten van de onderhandelingen over de nieuwe CAO voor de gehele periode 1 juli 26 tot met 30 juni 28. Dit betekent voor u dat u vanaf 1 september 2026 een te hoge prijs betaald omdat de verwachte indexeringen (vakbonden zetten in op 10 tot 12% verhoging van de lonen) al vanaf dag 1 in de prijs verwerkt zijn. Wij raden u dan ook aan om de eerste indexeringsmogelijkheid te vervroegen naar 1 januari 2027. Gaat u daarmee akkoord?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat hiermee niet akkoord. In de inschrijving kan inschrijver rekening houden met mogelijke stijgingen in de betreffende CAO. Een eerste indexering vanaf 1 januari 2027 is niet akkoord, aangezien dit mogelijk inhoudt dat na slechts één wasronde de prijzen al aangepast worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.
11

Onderwerp:
prijsblad

Vraag:

De formules voor de totaalprijzen (cel I70 en cel I43) werken niet. Er komt geen totaalprijs. Kunt u het prijzenblad aanpassen?

Antwoord:

In de eerste versie werkte deze cellen inderdaad niet door het ontbreken van de gegevens voor een aantal panden. Deze panden zijn inmiddels ingemeten en de gegevens hiervan verwerkt in het nieuwe prijsblad. Deze is te vinden in TenderNed als V2.0.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Leidraad - 5.3.3

Vraag:

Is onze aanneme correct dat de eventueel in te zetten hoogwerkers/steigers in de m² tarief verdisconteerd moet worden?

Antwoord:

Dit is correct, zie ook het antwoord op vraag 5.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Bijlage 4

Vraag:

Zijn de beschreven m2 separatieglas enkelzijdige of dubbelzijdige meters?

Antwoord:

De opgegeven gegevens zijn door een externe partij en betreffen de dubbelzijdige meters.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

14

Onderwerp:

AIV - Art. 11.4

Vraag:

In artikel 11.4 is opgenomen dat stakingen in ieder geval niet worden gezien als overmacht.

Opdrachtnemer heeft geen invloed op stakingen en kan werknemers hun stakingsrecht niet ontnemen.

Bent u bereid om dit artikel aan te passen in die zin dat het begrip 'stakingen' wordt verwijderd uit de opsomming van situaties die niet als overmacht gelden?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat hier niet mee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

15

Onderwerp:

AIV - Art. 21.4

Vraag:

Wanneer sprake is van een tekortkoming heeft het herstellen van de kwaliteit onze prioriteit.

Bent u daarom bereid te bevestigen dat Opdrachtnemer eerst een redelijke termijn wordt gegund om een eventuele tekortkoming te herstellen, voordat wordt overgegaan tot opschorting van betalingen?

Antwoord:

In dit artikel wordt benoemd dat Opdrachtgever bevoegd is om een betaling naar rato op te schorten. Dit betekent dat hier niet direct naar gegrepen zal worden, in eerste instantie zal in goed overleg een oplossing gezocht worden. Uiteindelijk behoudt de Opdrachtgever altijd de

mogelijkheid om indien nodig (een deel van) de betaling op te schorten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.
16

Onderwerp:

OVK - Art. 8

Vraag:

Bent u bereid om - voor een evenwichtig partnerschap - de bepaling ten aanzien van ontbinding uit artikel X van de overeenkomst wederkerig te formuleren?

Bent u bereid de mogelijkheid tot ontbinding van het contract vanwege een fusie of overname aan te passen in die zin dat de mogelijkheid tot ontbinding er niet is als de fusie of overname binnen het concern plaatsvindt?

Antwoord:

In uw vraag verwijst wordt verwezen naar "Artikel X". Dit artikel is bij aanbestedende dienst niet bekend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

Onderwerp:

17

OVK - Art. 2.2

Vraag:

Alleen Opdrachtgever heeft de keuze om de overeenkomst te verlengen. In het kader van een goed en gelijkwaardig partnerschap is het echter wenselijk dat Opdrachtnemer ook de keuze heeft om te verlengen. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat hiermee akkoord. Hierbij zal voor de Opdrachtnemer een opzegtermijn van 9 maanden worden gehanteerd, zodat Opdrachtgever voldoende tijd heeft een nieuw aanbestedingstraject op te starten. Voor het niet verlengen van de overeenkomst zijn voor Opdrachtnemer dezelfde opzeggingsgronden van toepassing als voor Opdrachtgever zoals beschreven in de overeenkomst en de Inkoopvoorwaarden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

18

Onderwerp:

OVK - Art. 8

Vraag:

Bent u bereid om een tussentijdse opzegmogelijkheid in de Overeenkomst op te nemen, waarbij voor beide partijen een opzegtermijn van minimaal drie maanden geldt?

Antwoord:

Opdrachtgever stemt in met een tweezijdige ontbinding, mits Opdrachtnemer een opzegtermijn van 9 maanden hanteert, zodat Opdrachtgever voldoende tijd heeft een nieuwe aanbesteding te starten. Voor het opzeggen van de overeenkomst zijn voor Opdrachtnemer dezelfde opzeggingsgronden van toepassing als voor Opdrachtgever zoals beschreven in de overeenkomst en de Inkoopvoorwaarden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

19

Onderwerp:

OVK - Art. 8

Vraag:

Kunt u in dat kader, alsmede in het belang van een evenwichtig partnerschap, bevestigen dat artikel 7:408 lid 1 BW buiten toepassing wordt verklaard?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 18.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

20

Onderwerp:

OVK - Art. 4

Vraag:

In de Overeenkomst is geen mogelijkheid tot tussentijdse prijsaanpassing opgenomen, anders dan de contractuele indexatie. Het afspreken van vaste prijzen gedurende een lange looptijd is niet redelijk nu Opdrachtnemer tussentijds te maken kan krijgen met (extreme) stijgingen in kostprijzen, bijvoorbeeld als gevolg van cao#verhogingen, sociale lasten, inflatie of marktverstoringen.

Met het opnemen van een prijswijzigingsclausule wordt voorkomen dat de dienstverlening onder druk komt te staan of dat sprake is van een wezenlijke wijziging van de opdracht.

Bent u, gezien het vorenstaande, bereid een prijswijzigingsclausule in de Overeenkomst op te nemen, waarmee prijsaanpassingen bij aantoonbare (extreme) kostenstijgingen marktconform

kunnen worden doorgevoerd?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat hiermee niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

21

Onderwerp:

OVK - Art. 9

Vraag:

Mede met het oog op het soort dienstverlening dat wij bieden kan naar onze mening een ongelimiteerde vrijwaring niet als een redelijke en proportionele eis worden beschouwd.

Bent u bereid de vrijwaringsverplichting(en) van Opdrachtnemer uit hoofde van de Overeenkomst in zijn totaliteit te beperken tot personen# en zaakschade, zulks tot een maximum van € 2,5 miljoen per gebeurtenis en een maximum van € 5 miljoen per jaar?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat hiermee niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.
22

Onderwerp:
OVK - Art. 10

Vraag:

Mede met het oog op het soort dienstverlening dat wij bieden kan naar onze mening een ongelimiteerde vrijwaring niet als een redelijke en proportionele eis worden beschouwd.

Bent u bereid om de vrijwaringsverplichting(en) van Opdrachtnemer uit hoofde van de Overeenkomst in zijn totaliteit te beperken tot aanspraken van derden waarvoor Opdrachtnemer op grond van de wet jegens de betreffende derde aansprakelijk zou zijn?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat hiermee niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.
23

Onderwerp:
AIV - Art. 11.3 en 12

Vraag:

Opdrachtnemer kan zich vinden in het feit dat er sprake is van aansprakelijkheid bij een toerekenbare tekortkoming. Aansprakelijkheid voor indirecte schade / gevolgschade kan echter niet als een redelijke en proportionele eis worden beschouwd.

Indirecte schade / gevolgschade is schade die per definitie in een verder verwijderd verband staat tot de schadeveroorzakende gebeurtenis dan directe schade en is daardoor niet of nauwelijks voorzienbaar.

Bent u bereid artikel X aan te passen in die zin dat Opdrachtnemer alleen aansprakelijk kan worden gesteld voor directe schade, tenzij er sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid van de directie of de tot de bedrijfsleidingen behorende leidinggevende(n) van Opdrachtnemer?

Antwoord:

In uw vraag verwijst wordt verwezen naar "Artikel X". Dit artikel is bij aanbestedende dienst niet bekend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.
24

Onderwerp:

AIV - Art. 12

Vraag:

Met het oog op het soort dienstverlening dat wij bieden, is een beperking van onze directe aansprakelijkheid tot personen- en zaakschade op zijn plaats.

Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat hier niet mee akkoord. Opdrachtgever sluit niet uit dat de aard van dienstverlening ook andere schade kan volgen dan directe personen- en zaakschade. Indien nodig, acht Opdrachtgever het nodig om Opdrachtnemer hiervoor aansprakelijk te kunnen stellen in voorkomende gevallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.
25

Onderwerp:

AIV - Art. 12

Vraag:

Met het oog op het soort dienstverlening dat wij bieden, is een onbeperkte aansprakelijkheid voor schade onverzekerbaar en daarmee disproportioneel.

Kunt u akkoord gaan met een beperking van aansprakelijkheid tot directe schade tot een bedrag van maximaal € 2,5 miljoen per gebeurtenis en maximaal € 5 miljoen per jaar, zoals gebruikelijk in de branche?

Deze beperking geldt niet indien sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid van de directie of de tot de bedrijfsleidingen behorende leidinggevende(n) van Opdrachtnemer.

Antwoord:

Opdrachtgever gaat hier niet mee akkoord. Naar de mening van Opdrachtgever is in dit artikel geen onbeperkte aansprakelijkheid opgenomen (uitgezonderd van het in 12.4 gestelde met betrekking tot schending van intellectuele eigendomsrechten) en is de aansprakelijkheid beperkt tot de in dit artikel genoemde bedragen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.
26

Onderwerp:

Uploaden Tenderned

Vraag:

U geeft aan dat de beantwoording van de drie kwalitatieve vragen gezamenlijk maximaal 7 A4 mag bedragen. In TenderNed dienen deze vragen echter afzonderlijk te worden geüpload, waardoor het technisch niet mogelijk is om één gezamenlijk document in te dienen. Kunt u aangeven hoe u wenst dat inschrijvers hiermee omgaan? Dient de totale beantwoording (max. 7 A4) te worden opgesplitst over de drie uploads, of verwacht u dat hetzelfde document bij alle drie de vragen identiek wordt geüpload?

Antwoord:

U kunt er voor kiezen om zowel drie losse documenten aan te leveren, een document per vraag, of drie keer hetzelfde document dat bij alle vragen geüpload worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.
27**Onderwerp:**

uploaden Tendered

Vraag:

Kunt u aangeven of bij de in TenderNed opgenomen EISEN (waarbij als bewijsstuk o.a. een 'eigen verklaring' wordt vermeld) daadwerkelijk documenten dienen te worden geüpload, of dat het aanvinken van 'ik voldoe aan deze eis' volstaat bij inschrijving?

Antwoord:

Aanvinken 'ik voldoe aan deze eis' volstaat in deze gevallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.
28**Onderwerp:**

Conceptovk / Art 4

Vraag:

De indexering vindt plaats per 1 februari. Gezien het gebruik in de markt om indexaties per 1 januari toe te passen en de aansluiting op jaarlijkse kostenontwikkelingen (zoals CAO-loonaanpassingen): kunt u aangeven of het mogelijk is om de indexeringsdatum aan te passen naar 1 januari?

Antwoord:

De CPI-index wordt in de loop van januari van het betreffende jaar bekend gemaakt, waardoor een indexering doorvoeren eerder dan 1 februari niet mogelijk is.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.
29**Onderwerp:**

Art. 4 conceptovk

Vraag:

De indexering is gekoppeld aan de CPI. Gezien de arbeidsintensieve aard van de dienstverlening en het feit dat kostenontwikkelingen in deze branche sterk samenhangen met CAO-loonontwikkelingen: bent u bereid om aansluiting te zoeken bij de CAO Schoonmaak- en Glazenwassersbedrijf?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 9.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.
30**Onderwerp:**

algemene inkoopvw / art. 12.3

Vraag:

In de overeenkomst en inkoopvoorwaarden wordt geen onderscheid gemaakt tussen directe en indirecte schade. Kunt u akkoord gaan met het beperken tot directe schade en dat indirecte

schade, waaronder gevolgschade, gederfde winst en bedrijfsschade, is uitgesloten?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat hiermee niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

31

Onderwerp:

algemene inkoopvw / art. 12.3

Vraag:

De aansprakelijkheid is gemaximeerd op €3.000.000 per gebeurtenis. In de praktijk zijn opdrachtnemers binnen deze branche veelal verzekerd tot circa €2.500.000 per gebeurtenis. Bent u bereid de aansprakelijkheid te maximeren tot het daadwerkelijk door Opdrachtnemer verzekerde bedrag van € 2.500.000,= ?

Antwoord:

Opdrachtgever is akkoord om de limiet per gebeurtenis aan te passen naar €2.500.000.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.

32

Onderwerp:

Leidraad § 1.3.3 en concept overeenkomst artikel 4.3

Vraag:

De aanbestedende dienst hanteert de CPI voor indexatie van tarieven. De tarieven bestaan echter voor een groot deel uit loonkosten, die (mede) worden bepaald door de CAO Schoonmaak & Glasbewassing. Als er alleen geïndexeerd mag worden op basis van de CPI per 01 februari 2028, dan moeten de CAO-loonstijgingen die plaats zullen gaan vinden voor die datum nú al meegenomen worden in de offerte. Dit zal de prijzen onnodig hoog maken. Omwille van bovenstaande vragen wij de aanbestedende dienst te bevestigen dat indexatie van de tarieven zowel de CPI als de CAO-lonen volgt, naar rato van hun aandeel in de geoffreerde prijzen. Als de aanbestedende dienst hier niet in meegaat, lezen wij graag een toelichting daarop.

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 9 en vraag 10.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.
33

Onderwerp:

Leidraad § 5.3.

Vraag:

Uit hoeveel leden bestaat de beoordelingscommissie en welke functies bekleden zij?

Antwoord:

Aanbestedende dienst kiest ervoor om de exacte functies van de beoordelingscommissie niet bekend te maken. De leden van de beoordelingscommissie zijn inhoudelijk kundig en bekend met de opdracht vanuit hun functie binnen Summa.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing
P2 Glasbewassing

Ref.nr.
34

Onderwerp:
Glas boven trap Willem de Rijkelaan - Schouw

Vraag:
Valt het glas in het dak boven de trap op Willem de Rijkelaan onder de vierkante meters van de lichtstraat?

Antwoord:
Het glas valt inderdaad onder de vierkante meters die benoemd zijn onder de lichtstraat.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
17 apr 2026

Percelen:
P1 Glasbewassing
P2 Glasbewassing

Ref.nr.
35

Onderwerp:
Zonnepanelen - Schouw

Vraag:
Zijn zonnepanelen die op platte daken geplaatst zijn meegenomen in de scope van deze opdracht?

Antwoord:
Zonnepanelen die aanwezig zijn, zijn niet meegenomen in de scope van de huidige opdracht.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
17 apr 2026

Percelen:
P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.
36

Onderwerp:
Meetgegevens Furkapas 1 - Schouw

Vraag:
Zijn de vierkante meters glas op Furkapas 1 goed ingemeten vanwege het voorzetglas aan de buitenzijde?

Antwoord:
De afmetingen zijn ingemeten door een externe partij en zijn op basis daarvan opgenomen in de opdracht. Opdrachtgever gaat er daarmee vanuit dat deze gegevens kloppend zijn.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
17 apr 2026

Percelen:
P1 Glasbewassing
P2 Glasbewassing

Ref.nr.
37

Onderwerp:
Platen/panelen - Schouw

Vraag:
Zijn platen/panelen die aanwezig zijn op verschillende locaties meegenomen in de opdracht?

Antwoord:
Alle platen en panelen die opgesloten zijn in kozijnen horen bij de scope van deze opdracht en zijn meegenomen in de gestelde vierkante meters.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
17 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Ref.nr.
38

Onderwerp:

Extra wasronde open dag - Schouw

Vraag:

Is er een extra wasronde nodig voor een open dag?

Antwoord:

Dit is in principe niet nodig, het aantal wasrondes dat beschreven staat in de stukken is leidend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

17 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing

Mededelingen

Ref.nr.
M1

Onderwerp:

Balken met brandwerende coating

Inhoud mededeling:

Balken die aanwezig zijn op zowel Willem de Rijkelaan als op de Automotive Campus zijn behandeld met een brandwerende coating. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mag aan deze brandwerende coating geen schade ontstaan. Mocht dit onverhoopt toch voorkomen, dient de Opdrachtnemer de Opdrachtgever hiervan op de hoogte te stellen.

Aangemaakt op:

17 apr 2026

Percelen:

P1 Glasbewassing

P2 Glasbewassing