

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Assen
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel:	Aanbesteding Beheerorganisatie MFA Het Schakelveld
Beschrijving:	De opdracht betreft de beheersfunctie van het gebouw. 1 gebouw
Identificatiecode van de procedure:	d10427ed-ef92-463f-af00-a287eec45c1b
Interne identificatiecode:	13095-2025
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	De aanbestedende dienst verwacht dat het aantal mogelijke inschrijvers het rechtvaardigt om een openbare procedure uit te voeren.

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70331100 Beheer van instellingen

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Assen

#### 2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	De termijn voor het stellen van vragen is verlengd en voor het indienen van de inschrijving is ook verlengd.
-------------------------	--

Rechtsgrondslag:	Richtlijn 2014/24/EU
------------------	----------------------

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)
-----------------------------------	--

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Beheersfunctie
Beschrijving:	Zie hiervoor de uitgebreide beschrijving in de leidraad. 1
Interne identificatiecode:	1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70331100 Beheer van instellingen

Opties:	geen
Beschrijving van de opties:	

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Assen

#### 5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	120 Maand
<b>5.1.4 Verlenging</b>	
Maximumaantal verlengingen:	4
Overige informatie over verlengingen:	Na de initiële periode kan de opdracht verlengd worden met 4 x 1 jaar.
<b>5.1.6 Algemene informatie</b>	
Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
<b>5.1.7 Strategische aanbestedingen</b>	
Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding
<b>5.1.9 Selectiecriteria</b>	
Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)
<b>5.1.10 Gunningscriteria</b>	
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G2.1 Visie op exploitatie, samenwerking en maatschappelijke rol
Beschrijving:	Zie paragraaf 5.3 van de leidraad voor een uitgebreide beschrijving
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G2.2 Organisatie, governance en overname personeel
Beschrijving:	Zie paragraaf 5.3 van de leidraad voor een uitgebreide beschrijving.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G2.3 Implementatie- en overgangsplan
Beschrijving:	Zie paragraaf 5.3 van de leidraad voor een uitgebreide beschrijving.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	10
Criterium:	
Type:	Kosten
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Zie paragraaf 5.2 van de leidraad voor een toelichting
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40
<b>5.1.11 Aanbestedingsstukken</b>	

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 30/04/2026 12:00 +02:00  
Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/420348>

### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:  
Elektronische indiening: Vereist  
Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/420348>  
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands  
Elektronische catalogus: Niet toegestaan  
Varianten: Niet toegestaan  
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/05/2026 11:00 +02:00  
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand  
Informatie over de openbare opening:  
Openingsdatum: 21/05/2026 11:15 +02:00  
Voorwaarden van het contract:  
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen  
Elektronische facturering: Vereist  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:  
Geen raamovereenkomst  
Informatie over het dynamische aankoopstelsel:  
Geen dynamisch aankoopstelsel

### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen  
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen  
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

## 8. Organisaties

### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Assen  
Registratienummer: 341893957  
Postadres: Noordersingel 33  
Stad: Assen  
Postcode: 9401 JW  
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Victor Jongman  
E-mail: [inkoop@assen.nl](mailto:inkoop@assen.nl)  
Telefoon: +31 0881230911

Internetadres:	<a href="http://www.assen.nl">http://www.assen.nl</a>
Kopersprofiel:	<a href="https://www.assen.nl/ondernemen/inkoop">https://www.assen.nl/ondernemen/inkoop</a>
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed
Stad:	Assen
Postcode:	9401 JW
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
E-mail:	<a href="mailto:inkoop@assen.nl">inkoop@assen.nl</a>
Internetadres:	<a href="http://www.assen.nl">http://www.assen.nl</a>
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen
Postadres:	Brinkstraat 4
Stad:	Assen
Postcode:	9401 HZ
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
E-mail:	<a href="mailto:info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl">info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl</a>
Telefoon:	+31 592339222
Internetadres:	<a href="http://www.rechtspraak.nl">http://www.rechtspraak.nl</a>
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen
Postadres:	Brinkstraat 4
Stad:	Assen
Postcode:	9401 HZ
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
E-mail:	<a href="mailto:info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl">info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl</a>
Telefoon:	+31 592339222
Internetadres:	<a href="http://www.rechtspraak.nl">http://www.rechtspraak.nl</a>
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed
Stad:	Assen
Postcode:	9401 JW
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
E-mail:	<a href="mailto:inkoop@assen.nl">inkoop@assen.nl</a>
Internetadres:	<a href="http://www.assen.nl">http://www.assen.nl</a>
Rollen van deze organisatie:	
Koper	
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt	
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt	
Organisatie voor beroepsprocedures	
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures	

### 10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden

gewijzigd:	889a82cf-4632-49af-b632-a8bae94cb62f-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt
Beschrijving:	De termijn voor het stellen van vragen is verlengd en voor het indienen van de inschrijving is ook verlengd.
<b>Informatie over een aankondiging</b>	
Identificatiecode/versie van de aankondiging:	a501ba1c-9773-498c-85be-b21f506e5529 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/04/2026 10:10 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands