



gemeente
Zuidplas

Programma van Eisen Reiniging minigemalen Gemeente Zuidplas

Gemeente Zuidplas

Kenmerk : TN552569
Datum : 6 maart 2026
Versie : Definitief

Inhoudsopgave

1. Inleiding en opdracht	3
2. Assets.....	3
3. Frequentie onderhoud	3
4. Uitvoeringplanning	3
5. NEN 3140	3
6. Veiligheid.....	3
7. Verkeersmaatregelen	4
8. XDM en rapportage.....	4
9. Omschrijving van de werkzaamheden	4
9.1 Communicatie	4
9.2 Uitvoering.....	4
10. Afvoeren materiaal	5
11. Inschrijftaat eenheidsprijs	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.

1. Inleiding en opdracht

Dit Programma van Eisen (PvE) is opgesteld voor het uitvoeren van reinigingswerkzaamheden aan minigemalen die onderdeel uitmaken van de drukriolering binnen de gemeente Zuidplas. Het PvE beschrijft de randvoorwaarden, kwaliteitseisen en veiligheidsvoorschriften die van toepassing zijn op de uitvoering van de werkzaamheden.

2. Assets

In de gemeente Zuidplas bevinden zich ongeveer 850 minigemalen. Deze zijn enkel- of dubbelpomp uitgevoerd. De minigemalen bevinden zich voor een groot gedeelte op private terrein en in alle gevallen heeft de gemeente recht van toegang tot de minigemalen.

3. Frequentie onderhoud

Ongeveer 25% van de minigemalen worden jaarlijks gereinigd. De gemeente is vrij om het percentage of interval van het reinigen jaarlijks naar boven of naar beneden bij te stellen.

4. Uitvoeringplanning

De reinigingswerkzaamheden dienen op werkdagen tussen 07:00 uur en 17:00 uur te worden uitgevoerd. In overleg met de gemeente kan hier incidenteel van afgeweken worden.

5. NEN 3140

Tijdens de uit te voeren werkzaamheden moet ook de pomp handmatig worden bediend. De gemeente werkt volgens de NEN 3140-richtlijnen, wat inhoudt dat de medewerkers van de opdrachtnemer instructies zullen ontvangen om als Voldoende Onderricht Persoon (VOP) te kunnen handelen. Zij ontvangen hiervoor ook een schriftelijke bevestiging.

6. Veiligheid

In verband met de veiligheid stelt de gemeente de volgende eisen aan de uitvoering van de werkzaamheden:

- De reinigungswagen zal bezet worden door een chauffeur en assistent, zodat er altijd twee man aanwezig zijn voor de veiligheid.
- De opdrachtnemer heeft een eigen H2S meter die altijd op het lichaam gedragen moet worden tijdens het uitvoeren van de reinigingswerkzaamheden om het gevaar.
- Opdrachtnemer zal erop toezien dat zijn personeel over voldoende kennis en vaardigheden beschikt om veilig te kunnen werken.
- Het dragen van beschermende kleding, veiligheidsbril, rubberhandschoenen en gebruik van gecertificeerde hijswerktuigen zijn als vanzelfsprekend, evenals het in acht nemen van persoonlijke hygiëne en het verzorgen van opgelopen wondjes.
- Persoonlijke ongelukken, ontstaan tijdens werkzaamheden aan deze genoemde installaties, dienen direct aan de opdrachtgever gemeld te worden.
- Voor het opstellen van het V&G plan, dient de opdrachtnemer minimaal rekening te houden met risico's met betrekking tot:
 - Valgevaar
 - Veilig werken langs de weg
 - Werken met elektrotechnische en mechanische installaties (VOP volgens handboek gemeente).
 - Werken met vuilwater.
- Er wordt consequent gebruik gemaakt van een Skipper afzetlinthouder met bijbehorende klapborden en geel/zwart lint om een veilig werkgebied af te bakenen. De gemeente stelt op verzoek één set beschikbaar voor gebruik tijdens de duur van het werk.
- Persoonlijk VCA certificaat: Alle in te zetten medewerkers van Aanbieder op bouw- en werklocaties beschikken over een geldig veiligheidssysteemcertificaat op basis van VCA. Dit

geldt ook voor projectleiders, stagiaires en onderaannemers. Op de bouwplaats is minimaal 1 persoon aanwezig met VCA-VOL. Dit certificaat, of vergelijkbaar, moet zijn afgegeven door een certificerende instelling, die is erkend door een nationale accreditatieinstelling. Een kopie van dit certificaat wordt op aanvraag binnen 24 uur aangeleverd.

7. Verkeersmaatregelen

Indien nodig zorgt de opdrachtnemer voor het treffen van de noodzakelijke verkeersmaatregelen conform de CROW 96b, welke nodig zijn voor het uitvoeren van zijn werkzaamheden.

- Afzettingen met pionnen en/of schildjes zijn niet verrekenbaar.
- Halve rijbaan afzettingen zijn verrekenbaar conform inschrijfstaat. Enkel toepassen indien aantoonbaar noodzakelijk conform de CROW 96b. Dit betreft een aantal tunnel gemalen en installaties vlak langs drukke weg. Indicatief gaat dit om 5 installaties. Hiervoor dient door de opdrachtnemer een verkeersplan ingediend te worden bij de opdrachtgever.

8. XDM en rapportage

De gemeente maakt gebruik van het managementsysteem XDM, waarin de te reinigen minigemalen en de bijbehorende opdrachtbonnen worden geregistreerd. De opdrachtnemer krijgt een eigen account waarmee kan worden ingelogd op een door de opdrachtnemer zelf beschikbaar te stellen device. De opdrachtnemer ontvangt van de gemeente de benodigde instructies om het systeem correct te kunnen gebruiken.

In het XDM geldt het volgende:

- In XDM is vastgelegd welke minigemalen gereinigd moeten worden.
- Voor, na en tijdens de uitvoering van de werkzaamheden worden de foto's toegevoegd.
- Per minigemaal wordt in digitale reinigingsbon nauwkeurig geregistreerd:
 - Slibpercentage wordt genoteerd in cm
 - Vetpercentage door middel van aanvinken: 0, 1, 2, 3, 4
 - Hoeveelheid doekjes door middel van het aanvinken: geen, weinig, redelijk, veel.

9. Omschrijving van de werkzaamheden

9.1 Communicatie

- De opdrachtnemer zorgt voor de communicatie met de perceeleigenaren.
- Brieven aan bewoners dienen minigemaal 10 werkdagen voor aanvang werkzaamheden te worden bezorgd, de brief wordt aangeleverd door de gemeente.
- Tijdens het bezorgen van de brieven dient de opdrachtnemer een voorinspectie uit te voeren om te controleren of het gemaal en de voedingskast vrij zijn van begroeiing. Als dit niet het geval is, dient de opdrachtnemer de bewoner hierop attenderen.

9.2 Uitvoering

- Werkomgeving veilig afzetten (afzet materiaal wordt aangeleverd door gemeente).
- Het eventueel toepassen van verkeersmaatregelen conform CROW 96b (verrekenbaar conform inschrijfstaat indien aantoonbaar noodzakelijk).
- Het maken van een van een foto van de omgeving van de pompput voorafgaand aan de werkzaamheden.
- Het maken van een foto van de pompput voorafgaand aan de werkzaamheden.
- Verpompen van vuilwater tot uitslagpeil.
- De pomp ontdoen van (vastzittend) vuil en vet middels hoge druk.
- Het verwijderen van overig (vastzittend) vuil en vet uit de put en van de mechanische delen middels hoge druk.
- Het afzuigen van vervuiling en reinigingswater middels vacuüm.
- Het eventueel lichten van de niveau meting (alle soorten) en of vlotter, of het veiligstellen van meetapparatuur.
- Het schoonmaken van de niveaumeting m.b.v. een vochtige doek.
- Gemaal vullen tot normale bedrijfsstand.

- De installatie controleren op werking in normale bedrijfsstand. Goed ontluchten van de pomp(en) en terug hangen/controleren van niveausensoren en openzetten van de installatie.
- De buitenopstellingskast wordt inwendig gereinigd, de putrand en deksel wordt gereinigd en eventueel ontroest zodat deze (weer) makkelijk te openen is.
- Na de reinigingswerkzaamheden wordt er opnieuw een foto gemaakt van de gereinigde pompput.
- Na de reinigingswerkzaamheden wordt er opnieuw een foto gemaakt van de omgeving van de pompput
- Administratie ter plekke verwerken in XDM (Digitaal rioolgemalen applicatie)
- Vrijgekomen materialen afvoeren naar een erkend verwerker.
- Administratie ter plekke verwerken in XDM (Digitaal rioolgemalen applicatie)
- Mocht de opdrachtnemer een gemaal tegen komen waar je niet bij kunt door omstandigheden, bijvoorbeeld niet bereikbaar door veel groen, gesloten hek, dergelijke zaken, bundel deze en elke vrijdag worden deze dan besproken met de gemeente voor plan van aanpak.

10. Afvoeren materiaal

Afvoer voor drijfvet, vuil, slib en zand dient plaats te vinden naar een daartoe erkend verwerkingsbedrijf (BRL 7500 gecertificeerd) en vervoerd te worden door een transporteur welke VIHB gecertificeerd is. Het wordt verrekend per ton drijfvet, vuil en slib. Hiervoor dient de opdrachtnemer een vaste verrekenprijs op te geven op de inschrijfstaat. Stortbonnen dienen afgetekend en genummerd overhandigd te worden aan de toezichthouder van de gemeente Zuidplas. Weegbrief ter controle aan toezichthouder van de gemeente Zuidplas voorleggen.