

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Hardinxveld-Giessendam

Rechtsvorm van de koper:  
Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: 240143GHG Ontwerpopdracht Brede School Pietersweer

Beschrijving: De opdracht omvat een integrale architecten- en ontwerpteamopdracht conform DNR (architect als coördinerend adviseur) voor de nieuwbouw Brede School Pietersweer, vanaf Schetsontwerp (SO) tot en met Technisch Ontwerp, resulterende in een bestek gereed voor aanbesteding, onderdelen van het Uitvoeringsgereed Ontwerp, en de esthetische bouwbegeleiding tijdens de uitvoering. aanleiding de gezamenlijke opgave van de gemeente Hardinxveld-Giessendam en betrokken onderwijs- en kinderopvangpartners om de verouderde huisvesting van OBS De Driemaster en CBS Ichthus te vervangen en samen te brengen in één toekomstbestendige voorziening, aangevuld met peuterspeelzaal, kinderdagverblijf en buitenschoolse opvang, zodat onderwijs, opvang en (waar nodig) zorg beter op elkaar aansluiten en een doorgaande ontwikkellijn voor kinderen van 0 tot 13 jaar wordt versterkt. Voor de realisatie van de nieuwbouw wordt door de aanbestedende dienst een taakstellend budget voor de bouwkosten vastgesteld ter hoogte van € 9.900.000 exclusief BTW, met prijspeil 1 maart 2026. Dit bouwkostenbudget geldt als kaderstellend en taakstellend uitgangspunt voor de integrale ontwerpopdracht: het ontwerp dient binnen dit budget te worden ontwikkeld en uitgewerkt, inclusief de bijbehorende optimalisaties en afwegingen gedurende SO, VO, DO, TO/bestek. Voor de uitvoering van de integrale ontwerpopdracht wordt een vaste ontwerpvergoeding (lumpsum) gehanteerd ter hoogte van € 675.000 exclusief BTW. Ook deze vergoeding heeft een taakstellend karakter.

Identificatiecode van de procedure: 48276bae-9c76-4e76-988a-2c7670233380

Interne identificatiecode: 240143GHG

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Harinxveld-Giessendam

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2009/81/EG

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor

uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

**Titel:** 240143GHG Ontwerpopdracht Brede School Pietersweer

**Beschrijving:** De opdracht omvat een integrale architecten- en ontwerpteamopdracht conform DNR (architect als coördinerend adviseur) voor de nieuwbouw Brede School Pietersweer, vanaf Schetsontwerp (SO) tot en met Technisch Ontwerp, resulterende in een bestek gereed voor aanbesteding, onderdelen van het Uitvoeringsgereed Ontwerp, en de esthetische bouwbegeleiding tijdens de uitvoering. aanleiding de gezamenlijke opgave van de gemeente Hardinxveld-Giessendam en betrokken onderwijs- en kinderopvangpartners om de verouderde huisvesting van OBS De Driemaster en CBS Ichthus te vervangen en samen te brengen in één toekomstbestendige voorziening, aangevuld met peuterspeelzaal, kinderdagverblijf en buitenschoolse opvang, zodat onderwijs, opvang en (waar nodig) zorg beter op elkaar aansluiten en een doorgaande ontwikkellijn voor kinderen van 0 tot 13 jaar wordt versterkt. Voor de realisatie van de nieuwbouw wordt door de aanbestedende dienst een taakstellend budget voor de bouwkosten vastgesteld ter hoogte van € 9.900.000 exclusief BTW, met prijspeil 1 maart 2026. Dit bouwkostenbudget geldt als kaderstellend en taakstellend uitgangspunt voor de integrale ontwerpopdracht: het ontwerp dient binnen dit budget te worden ontwikkeld en uitgewerkt, inclusief de bijbehorende optimalisaties en afwegingen gedurende SO, VO, DO, TO/bestek. Voor de uitvoering van de integrale ontwerpopdracht wordt een vaste ontwerpvergoeding (lumpsum) gehanteerd ter hoogte van € 675.000 exclusief BTW. Ook deze vergoeding heeft een taakstellend karakter.

Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

**Aard van het contract:** Diensten

**Belangrijkste classificatie (cpv):** 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

**Aanvullende classificatie (cpv):** 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

**Onderverdeling land (NUTS):** Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

**Land:** Nederland

**Aanvullende informatie:** Harinxveld-Giessendam

#### 5.1.3 Geraamde duur

**Begindatum:** 01/01/2027

**Einddatum van de duur:** 31/12/2029

#### 5.1.4 Verlenging

**Maximumaantal verlengingen:** 0

#### 5.1.6 Algemene informatie

**Voorbehouden deelname :** Deelname is niet voorbehouden.

**De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :** Niet vereist

**Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd**

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Vast honorarium

Beschrijving: Voor de opdracht gelden vaste fasebedragen, met een totale opdrachtwaarde van € 675.000 exclusief BTW. Zie paragraaf 1.2.4 van de aanbestedingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteitswensen

Beschrijving: Inschrijver dient voor de hieronder beschreven gunningscriteria één geïntegreerde inzending aan te leveren in de vorm van een ontwerpboek. In dit ontwerpboek worden alle beantwoordingen voor K1, K2 en K3, inclusief het gevraagde beeldmateriaal en de eventuele overleg bijlagen gebundeld en in onderlinge samenhang gepresenteerd, zodat een integraal en goed vergelijkbaar beeld ontstaat van de visie van Inschrijver op de opgave Brede School Pietersweer. Het ontwerpboek omvat maximaal twintig (20) pagina's A3, inclusief alle tekst, schema's, diagrammen en afbeeldingen. De inhoud dient nadrukkelijk op visie-/principeniveau te blijven: het doel is het toelichten van uitgangspunten, afwegingen en samenhang, niet het uitwerken van een volledig schetsontwerp. Fotorealistische renders zijn niet toegestaan. Zie de aanbestedingsleidraad voor de uitwerking van de volgende kwalitatieve beoordelingscriteria: K1 - Visie op integrale ruimtelijke en architectonische kwaliteit: inpassing, identiteit, leeromgeving en verschijningsvorm K2 - Duurzaamheidsvisie gebouw en buitenruimte K3 - Projectteam en plan van aanpak

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken

om aanvullende informatie: 02/04/2026 12:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416500>

### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 02/07/2026

Voorwaarden voor indiening:

Verplichte vermelding van onderaanneming: Geen vermelding van onderaanneming

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416500>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 07/05/2026 12:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Zie de aanbestedingsleidraad inclusief bijlagen

Elektronische facturering : Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Financiële regeling: -

Onderaanneming:

Geen verplichting tot onderaanneming.

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Gemeente Hardinxveld-Giessendam - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstrekt: Gemeente Hardinxveld-Giessendam

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: Gemeente Hardinxveld-Giessendam - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die  
verzoeken tot deelname  
ontvangt: Gemeente Hardinxveld-Giessendam

### 8. Organisaties

#### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Hardinxveld-Giessendam

Registratienummer: 281866226

Postadres: Raadhuisplein 1

Stad: Hardinxveld-Giessendam

Postcode: 3371 AS

Onderverdeling land  
(NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Nederland

Contactpunt: Miranda van Kooten

E-mail: [inkoop@rechtsteden.nl](mailto:inkoop@rechtsteden.nl)

Telefoon: +31 0787708008

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Onderverdeling land  
(NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Nederland

E-mail: [rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl](mailto:rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl)

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Onderverdeling land  
(NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Nederland

E-mail: [rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl](mailto:rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl)

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie  
van de aankondiging: 0b3b4fd0-1041-475a-b336-898c436cbd96 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 19/03/2026 10:03 +01:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands