

Project: Nieuwbouw Erasmus MC  
 Kenmerk: ESA2303E087  
 Onderwerp: nota van inlichtingen - keukenadviseur

Nr.	Document	Hfdst / paragraaf	blz.	Vraag	Antwoord
1	Aanbestedingsleidraad	Programma van Eisen		Kunt u toelichten wat de status is van de verschillende Programma's van Eisen (functioneel, ruimtelijk en technisch): zijn deze leidend en definitief, of richtinggevend en nog aanpasbaar? En op welke onderdelen wordt van de keukenadviseur verwacht dat hij het PvE verder uitwerkt of aanscherpt?	<i>In principe zijn de PvE's leidend en definitief. Aanpassingen binnen de kaders (bv wijziging van m2 voor keukenruimtes passend binnen de totale m2) zijn mogelijk.</i>  <i>De eisen in het PvE zijn op meerdere vlakken nog op hoofdlijnen geformuleerd. Verfijning/ detaillering van de eisen uit de PvE's is onderdeel van de uitvraag. Voor wat betreft het deel Keukeninrichting in het PvE wordt verwezen naar het Addendum (bijlage 1.2 van de documentenlijst).</i>
2	Aanbestedingsleidraad	Uitgangspunten / Scope		Zijn er reeds vastgestelde uitgangspunten beschikbaar ten aanzien van capaciteit (zoals volumes en belasting)? Zo ja, kunt u deze beschikbaar stellen of aangeven in welke documenten deze zijn opgenomen?	<i>Ja. Deze uitgangspunten zijn opgenomen in de aanbestedingsstukken en zijn, in verband met vertrouwelijkheid, uitsluitend beschikbaar na ondertekening van een geheimhoudingsverklaring. Zodra u de geheimhoudingsverklaring ingevuld en ondertekend verstrekt (met een bericht via TenderNed) worden die stukken per ommegaande verstrekt. De geheimhoudingsverklaring is beschikbaar op TenderNed.</i>
3	Aanbestedingsleidraad	Fasering / Opdracht		Kunt u toelichten op basis van welke criteria wordt besloten om een volgende fase wel of niet aan de adviseur te verstrekken? En hoe wordt omgegaan met reeds gemaakte kosten en inspanningen indien de opdracht na een fase wordt beëindigd?	<i>Een volgende fase (Deelopdracht) wordt verstrekt op basis van een discretionaire beslissing van Opdrachtgever. Bij die beslissing kunnen o.a. de volgende elementen een rol spelen: kwaliteit (voldoet het ontwerp / advies - kort gezegd - aan het programma van eisen) en financiële aspecten (is het ontwerp / advies - kort gezegd - realiseerbaar binnen de ontwerplimiet (voor het betreffende onderdeel). Wordt een volgende fase (Deelopdracht) niet opgedragen, dan worden de overeengekomen advieskosten voor de voorgaande fase betaald. Uitgezonderd situaties waarin sprake is van een toerekenbare tekortkoming uiteraard.</i>
4	Aanbestedingsleidraad	Samenwerking / BIM		Wat is de exacte rol en verantwoordelijkheid van de keukenadviseur binnen het BIM-proces (modellering, coördinatie, input)? En welk detailniveau (LOD) wordt per fase verwacht?	<i>Voor wat betreft BIM blijft de modellering en input van de Keukenadviseur beperkt tot de Keukeninrichting. De coördinatie wordt uitgevoerd door de architect. Voor het detailniveau per fase wordt verwezen naar het BIM Uitvoeringsplan, dat als bijlage aan deze nota van inlichtingen is toegevoegd.</i>
5	Aanbestedingsleidraad	Organisatie / Stakeholders		Hoe is de betrokkenheid van gebruikers (voeding, zorg, facilitair) georganiseerd in het ontwerpproces? En wat wordt hierin concreet van de keukenadviseur verwacht?	<i>Gebruikers zullen stakeholder zijn in alle fases. Zij zullen participeren in de ontwerpessies, de aanbesteding keukenleverancier etc. De architect is de trekker van het ontwerpproces. Zie ook het Addendum (bijlage 1.2 van de documentenlijst).</i>
6	Aanbestedingsleidraad	Opdrachtschrijving		Kunt u nader specificeren wat onder "adviseren over de gebruiks- en exploitatiefase" wordt verstaan? Betreft dit uitsluitend advies, of ook implementatiebegeleiding en/of monitoring na oplevering?	<i>Hiermee wordt advisering over zaken die impact hebben op organisatie, processen en exploitatie bedoeld. Te denken aan bv keuzes in apparatuur, keuzes in werkwijzes etc.</i>
7	Overeenkomst + DNR afwijkingen	Aansprakelijkheid		Kunt u aangeven welke maximale aansprakelijkheid (aansprakelijkheidslimiet) van toepassing is op de keukenadviseur binnen deze opdracht? Geldt hierbij een beperking conform de DNR 2011, of zijn er aanvullende of afwijkende bepalingen van toepassing? Indien van toepassing, kunt u de hoogte en systematiek van deze limiet nader specificeren?	<i>De aansprakelijkheid is geregeld in zowel de DNR 2011 met de afwijkingen en aanvullingen van Erasmus MC, als in hoofdstuk 8 van de concept overeenkomst (onderdeel van de aanbestedingsstukken). De aansprakelijkheid is beperkt tot EUR 2.500.000 per schadeveroorzakende gebeurtenis, met een maximum van EUR 5.000.000 per kalenderjaar. Dit geldt voor de totale aansprakelijkheid in het kader van de Overeenkomst en alle Deelopdrachten tezamen. Zie daarvoor artikel 8.2 van de conceptovereenkomst.</i>

Nr.	Document	Hfdst / paragraaf	blz.	Vraag	Antwoord
8	Projectinformatie / Aanbestedingsleidraad	Scope keuken		Kunt u bevestigen of de centrale keuken in de nieuwbouw een functie krijgt in de maaltijdvoorziening voor meerdere onderdelen van het Erasmus MC (naast SPOT)? Indien ja, kunt u de beoogde scope specificeren in termen van doelgroep, omvang en organisatorische inrichting?	<i>De centrale keuken verzorgt de maaltijdvoorziening voor alle patienten in het Erasmus MC conform de huidige situatie.</i>
9	Update repeterende elementen 2025	12.2 Voeding psychiatrie, huiskamer met pantry	35	Klopt het dat deze locaties ook binnen de scope vallen? Hoeveel locaties betreffen dit in totaal?	<i>Dit klopt, dit betreffen 7 huiskamers die naar verwachting een repeterend karakter hebben.</i>
10	Update repeterende elementen 2025	9.1 Pantry en koffie	25	Vallen deze locaties ook binnen de scope? Hoeveel locaties betreffen dit in totaal?	<i>Nee deze vallen buiten scope.</i>
11	Update repeterende elementen 2026	12.3 Pantry verpleegafdeling (skz + psychiatrie)	36	Valt deze locatie ook binnen de scope?	<i>Nee deze vallen buiten scope.</i>
12	Update repeterende elementen 2027	13 Lounge / familiekamer verpleegafdeling	38	Valt deze locatie ook binnen de scope?	<i>Nee deze vallen buiten scope.</i>
13	260309 SPOT Addendum Keukenadviseur bij DNR Takenlijst	04, Voorontwerp 05. Definitief ontwerp 06. Technisch ontwerp 08. Uivoering	1	Naast het ontwerpwerk gaan we er vanuit dat ook deelname aan overlegmomenten noodzakelijk is. Met welk aantal overleg momenten moeten we rekening houden, is dit indicatief per fase te benoemen in overleguren per week? Of is per fase de overlegduur en frequentie te benoemen? Want dit bepaalt, zeker gezien de lange doorlooptijd, in belangrijke mate de benodigde inzet.	<i>Voor de prijsvorming dient u uit te gaan van het volgende: - 40 uur per fase t.b.v. gebruikersoverleggen (totaal 160 uur) - 40 uur per fase t.b.v. ontwerpoverleggen (totaal 120 uur) - bijwonen uitvoeringsoverleggen in TO-fase en UO-fase (totaal 120 uur) - 40 uur voor referentiebezoeken. Bovenstaande dient enkel als uitgangspunt. Het gaat met name om effectieve inzet van deze uren, waarbij opdrachtnemer ook op afroep beschikbaar is.</i>
14	ESA2303R013 aanbestedingsleidraad keukenadviseur 20260317.pdf	A Plan van Aanpak	11	U stelt: " de vertaling van functionele uitgangspunten en eisen naar een concreet ontwerp (VO/DO) en een passende kostenraming, rekening houdend met beheer- en exploitatie". Op welke wijze dienen we rekening te houden met beheer en exploitatie, dit is in de uitvraag nergens nader omschreven? Kunt u duiden hoe we dit in het ontwerptraject moeten meenemen c.q. wat u daarbij van ons verwacht zodat we daar in ons PvA onze werkwijze op kunnen afstemmen?	<i>Zie het antwoord op vraag 6.</i>
***einde**					