

Bijlage 3 Perceelindeling



Locatie	Opmerking / voorziene ontwikkeling	M2 BVO	Perceel 1	Perceel 2	Perceel 3
RDM Innovation Dock	Beschermd stadsgezicht	15.125	15.125		
Drijvend Paviljoen		950	950		
Kralingse Zoom 91		41.613	41.613		
Museumpark laagbouw	Rijksmonument	20.418		20.418	
Museumpark Hoogbouw	2026-2027 buiten gebruik i.v.m. renovatie.	14.911		14.911	
Museumpark Paviljoen		2.821		2.821	
Wijnhaven 61		15.162		15.162	
Wijnhaven 99	Gebouw wordt medio 2027 afgestoten.	4.119		4.119	
Wijnhaven 103	Gebouw wordt medio 2027 afgestoten.	2.945		2.945	
Wijnhaven 107	Gemeentelijk monument	6.171		6.171	
Blaak 10	Rijksmonument	9.833		9.833	
Pieter de Hoochweg	Rijksmonument	4.820			4.820
Rochussenstraat hoofdgebouw	vanaf medio 2027 leegstandsbeheer.	19.761			19.761
Rochussenstraat parkeergarage	vanaf medio 2027 leegstandsbeheer.	9.668			9.668
Academieplein		29.675			29.675
Blaak 555		2.924			2.924
Kopgebouw Dordrecht		2.520			2.520

Totalen:

203.436	57.688	76.380	69.368
---------	--------	--------	--------

Bij de gehuurde gebouwen bestaat een onderhoudsdemarcatie tussen verhuurder en Hogeschool Rotterdam.	Totalen Huur:	16.075	7.064	34.873
	Totalen Eigendom:	41.613	69.316	29.675