

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences
Aanbestedende Dienst: Stichting Breda University of Applied Sciences
Referentie: -
Toelichting: -

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1
Onderwerp: Zonnepanelen (Scope 12)

Vraag:
Kan worden bevestigd of er inmiddels een actueel Scope 12 inspectierapport beschikbaar is voor de PV installaties op Monseigneur Hopmansstraat 2, 4 en 15, en of er nog openstaande aanbevelingen van toepassing zijn?

Antwoord:
Ja, meest recente rapporten Horizon en Ocean dateren van 2025.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
16 apr 2026

Percelen:
P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr. 2
Onderwerp: Elektra (Scope 10)

Vraag:
Kan worden aangegeven wanneer de meest recente Scope 10 / NTA 8220 keuring van de elektrische installaties heeft plaatsgevonden en of daaruit nog openstaande aanbevelingen voortvloeien?

Antwoord:
In 2023 is er t.p.v. elk gebouw een Scope 8 inspectie conform NEN 3140 uitgevoerd, geen Scope 10 inspectie(s).

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Bijlage 8 Schade overzicht

Vraag:

Kunt u ons informeren welk eigen risico van kracht was?

Antwoord:

EUR 10.000,00 per gebeurtenis.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Bijlage 5 Concept polis

Vraag:

Op de polis zijn er twee aparte teksten opgenomen voor reconstructiekosten. Een bedrag van € 4.500.000,- een bedrag van €1.000.000,-, Graag zien wij hier duidelijkheid over het werkelijk te verzekeren bedrag.

Antwoord:

Deze dienen tezamen te worden gelezen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Bijlage 5 Duurzaam herstel

Vraag:

Kunt u akkoord gaan indien er overgegaan wordt tot duurzaam herstel tot 10% van het vastgestelde schadebedrag en maximaal € 2.500.000,- per gebeurtenis?

Antwoord:

De in Bijlage 5 Concept polis vermelde maximum uitkering voor Duurzaam herstel blijft ongewijzigd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Bijlage 5 concept polis

Vraag:

In het taxatierapport gebouwen staat een advies voor opruimingskosten á € 9.950.000,-, op de concept polis is een bedrag opgenomen van € 7.500.000,-. Dit lijkt ons niet wenselijk. Wilt u dit nogmaals beoordelen?

Antwoord:

Voor de beoordeling van de hoogte van de maximum uitkering voor opruimingskosten is gekeken naar hoe de verzekerde gebouwen zich qua afstand tot elkaar verhouden (ca. 35-50 meter) en het MPL scenario zoals vermeld in het inspectierapport.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Bestek 6.5 Geschiktheidseisen Eis 4

Vraag:

Mogen wij ervan uitgaan dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar (s), het akkoord is als de gevolmachtigd agent is aangesloten bij e-ABS?

Antwoord:

Ja, dit is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Bestek 6.5 Geschiktheidseisen Eis 3

Vraag:

Mogen wij ervan uitgaan dat een uittreksel uit het betreffende WFT register ook akkoord is als bewijsvoering voor de WFT vergunning?

Antwoord:

Ja, dit is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Bestek 6.5 Geschiktheidseisen Eis 1

Vraag:

Kunt u volledigheidshalve bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de rating eis uitsluitend van toepassing is voor de verzekeraars?

Antwoord:

Wij kunnen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de financiële rating uitsluitend van toepassing is op de verzekeraar(s).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Bestek 6.2 Wijze van Inschrijving

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigentaken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en viceversa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) de wettelijke kaders vanuit de Wft gevolgd worden, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:

Wij kunnen dit bevestigen. Voor zover partijen handelen conform de vigerende wet- en regelgeving, waaronder begrepen de Wft, is iedere partij uitsluitend aansprakelijk voor zijn eigen handelen en/of nalaten. Hoofdelijke aansprakelijkheid tussen de betrokken partijen is dan niet van

toepassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr.
11

Onderwerp:

Bestek 4.2 Looptijd

Vraag:

Wij kunnen niet zondermeer akkoord gaan met een ongewijzigde verlenging van drie maanden na de einddatum van de Overeenkomst. Gelet op de opzegtermijn heeft aanbestedende dienst, naar onze mening, voldoende tijd om een nieuwe aanbestedingsprocedure te doorlopen. Kunt u ermee akkoord gaan deze eis te laten vervallen?

Antwoord:

Hiermee kunnen wij niet akkoord gaan. Wel kunnen wij bevestigen dat wij als Aanbestedende dienst een inspanningsverplichting hebben om een nieuwe procedure vóór de contractvervaldatum af te ronden. Deze toevoeging geldt enkel en alleen om te voorkomen dat de Aanbestedende dienst onverzekerd is bij een onvoorziene situatie. Bij een opzegging wordt zoals gebruikelijk een inkoopprocedure gestart conform wet- en regelgeving en de geldende wettelijke termijnen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr.
12

Onderwerp:

Bestek 2 INLEIDING

Vraag:

U geeft aan dat bovenstaande alinea niet van toepassing is bij de gunning aan een Direct Writer als Leidend verzekeraar. Hoe ziet u deze constructie dan voor zich als er ook volgverzekeraars betrokken zijn? Mogen wij ervan uitgaan dat in geval van co-assurantie er altijd een assurantiemakelaar bij betrokken is?

Antwoord:

Ja, in de context van deze aanbesteding kunt u daarvan uitgaan. Aon treedt bij de uitvoering van de Overeenkomst op als bemiddelend en beherend makelaar (verzekeringsmakelaar dan wel intermediair). Indien de dekking in co-assurantie tot stand komt, vervult Aon deze rol richting zowel de leidende verzekeraar als de eventuele volgverzekeraars. Aon is in dat kader verantwoordelijk voor de polisopmaak, de verwerking van mutaties, de premie#incasso en – voor zover overeengekomen – de behandeling van schades, een en ander overeenkomstig de toepasselijke en overeengekomen voorwaarden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Bestek 6.5 Geschiktheidseisen Eis 4

Vraag:

Kan Eis 4 uit het bestek komen te vervallen? Deze eis spreekt nl Clausule 'B201-167 Clausule Protocol voor niet bij VNAB aangesloten verzekeraars' tegen die is opgenomen op de conceptpolis. Als Eis 4 niet kan komen te vervallen, is het dan akkoord dat deze alleen van toepassing is voor leidende verzekeraar?

Antwoord:

Eis 4 kan niet worden laten vervallen, maar kan wel uitsluitend van toepassing worden verklaard op de Leidend Verzekeraar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Polisaanpassing zonnepanelen

Vraag:

Graag zien we dat de clausule zonnepanelen B 201-138/2 (scope 12) opgenomen wordt op de polis met eigen risico van 10% van het schadebedrag met een minimum van €25.000 en een maximum van €100.000 per gebeurtenis. Gaat aanbestedende partij hiermee akkoord?

En wanneer wordt herkeuring voorzien; de huidige rapporten zijn nooit afgemeld zonder bevindingen bij Scios en verlopen sowieso in 2027.

Antwoord:

Dit is niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Polisaanpassing elektrische installatie

Vraag:

Graag zien we dat de clausule elektrische installatie B191-109 (scope 10) opgenomen wordt op de polis met eigen risico van 10% van het schadebedrag met een minimum van €25.000 en een maximum van €100.000 per gebeurtenis. Gaat aanbestedende partij hiermee akkoord?

De aangeleverde Scope 8 rapportages hebben vooral betrekking voldoen op de ARBO-wet ipv meer specifiek brandveiligheid. Daar is de Scope 10 methodiek voor.

Antwoord:

Dit is niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Clausule overdraagbare ziektes

Vraag:

Graag zien we clausule overdraagbare ziektes LMA5393 opgenomen op de polis. Gaat aanbestedende partij hiermee akkoord?

Antwoord:

Dit is niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Polisaanpassing: toevoeging Cyber- en Dataclausule

Vraag:

Graag zien we dat de Cyber- en Dataclausule LMA5400 opgenomen wordt op de polis. Gaat aanbestedende partij hiermee akkoord?

Antwoord:

Dit is niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Gebouwentaxatie Troostwijk

Vraag:

In de gebouwentaxatie van 26 januari (Troostwijk 244682-02-0) wordt een opmerking gemaakt mbt 'Gebouw 4: Sibeliusslaan 13'; deze is op verzoek niet gewaardeerd. Graag bevestiging dat dit gebouw niet meeverzekerd dient te worden?

Antwoord:

Dat bevestigen wij, dit pand is niet meer in ons eigendom.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Breda University of Applied Sciences