

Offerte

Nederlandse Beurspolis voor Zaak- & Bedrijfsschade

Bijlage Concept Sluitnota

Offertenummer 55653

Verzekeringnemer

Breda University of Applied Sciences

Verzekerde

Breda University of Applied Sciences en/of wie het in geval van schade zal blijken aan te gaan

Verzekerde interest

- | | | | |
|----|-----|----------------|--|
| 01 | EUR | 141.700.000,00 | (geïndexeerd; basis TG 2019 - 138.1)
op gebouwen overeenkomstig het
taxatierapport van Troostwijk d.d. 26
januari 2026. |
| 02 | EUR | 24.200.000,00 | (geïndexeerd; basis TB 2019 - 131.8)
op bedrijfsuitrusting/inventaris,
computerapparatuur en elektronica
overeenkomstig het taxatierapport van
Troostwijk d.d. 17 februari 2026. |

EUR 165.900.000,00
=====

Extra kosten/ reconstructiekosten

EUR	4.500.000,00	op gebouwen per gebeurtenis, premier risque gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 104 weken.
-----	--------------	---

Alles met betrekking tot het bedrijf van verzekerde, inclusief alle daaraan verbonden bij- en nevenbedrijven en/of eventuele verdere activiteiten, conform Bijlage Object specificatie.

55653

Eigen risico

Bestekoplossingen:

1. EUR 2.500,00 per gebeurtenis;
2. EUR 10.000,00 per gebeurtenis.

Maximum uitkering

Met betrekking tot art. 2.2.17 Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk -kisten:

EUR	5.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van het in art. 2.2.17 gedekte gevaar/gebeurtenis.
-----	----------	--

Met betrekking tot art. 3 Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa:

EUR	250.000,00	zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in art. 3.1.3 (in portakabins of containers) genoemde dekking, op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd.
-----	------------	---

EUR	250.000,00	zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in art. 3.1.4 (in gebouwen elders binnen Europa) genoemde dekking.
-----	------------	---

EUR	250.000,00	zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in art. 3.1.5 (buiten gebouwen elders binnen Europa) genoemde dekking.
-----	------------	---

EUR	2.500,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 3.3 (in een afgesloten personenauto) genoemde dekking.
-----	----------	---

Met betrekking tot art. 4 Vergoeding boven het verzekerde bedrag:

Een bedrag		tot maximaal 50 % van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in art. 4.1 (bereddingskosten) genoemde vergoeding.
------------	--	--

EUR	7.500.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten
-----	--------------	---

55653

aanzien van de in art. 4.2 (opruimingskosten) genoemde vergoeding.

Deze maximum uitkering wordt, indien hiervoor een extra premier risqué bedrag is verzekerd, met dit extra premier risqué bedrag verhoogd.

Een bedrag tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in art. 4.3 (kosten van vervoer en opslag) genoemde vergoeding.

Een bedrag tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in art. 4.4 (inbraak/vandalisme aan gehuurde gebouwen) genoemde vergoeding.

Een bedrag tot maximaal 25 % van het verzekerde bedrag van het beschadigde gebouw, ten aanzien van de in art. 4.5 (huurderving) genoemde vergoeding.
De maximum schadevergoedingstermijn bedraagt 104 achtereenvolgende weken.

Indien niet tot herstel of herbouw (ter plaatse of elders) wordt overgegaan, dan bedraagt de maximum schadevergoedingstermijn 13 achtereenvolgende weken.

EUR 250.000,00 zijnde het maximum bedrag ten aanzien van de in art. 4.6 (extra kosten op last van de overheid) genoemde vergoeding.

Een bedrag tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag ten aanzien van de in art. 4.7 (tuinaanleg/bestrating) genoemde vergoeding.

EUR 5.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.8.1 (geld en geldswaardig papier) genoemde vergoeding.

EUR 5.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.8.2 (vervangen van sloten) genoemde vergoeding.

EUR 5.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.8.3 (vals geld)

55653

		genoemde vergoeding.
Een bedrag		tot maximaal 1 % van de verschuldigde schadevergoeding ten aanzien van de in art. 4.10 (afmakingscourtage) genoemde vergoeding.
EUR	500.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in de clause BM051-007 (klein molest) genoemde vergoeding.
EUR	2.500.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis, ten aanzien van de in clause BC091-099 Duurzaam herstel/herbouw genoemde vergoeding.
EUR	1.000.000,00	per locatie, zoals genoemd in art. 1 van BX221-900 Clauseblad Breda University of Applied Sciences (Extra kosten onderwijsinstellingen).
EUR	1.000.000,00	per gebeurtenis, zoals genoemd in art. 3 van BX221-900 Clauseblad Breda University of Applied Sciences (Reconstructiekosten).
EUR	2.500.000,00	per gebeurtenis, zoals genoemd in art. 5 van BX221-900 Clauseblad Breda University of Applied Sciences (Funderingen).
EUR	1.000.000,00	per locatie als premier risqué bedrag, zoals genoemd in art. 10 van BX221-900 Clauseblad Breda University of Applied Sciences (Verlies aan inkomsten).
EUR	100.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis, zoals genoemd in art. 11 lid 9.14 van BX221-900 Clauseblad Breda University of Applied Sciences (COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement).
EUR	250.000,00	per gebeurtenis, zoals genoemd in art. 11 lid 9.15 van BX221-900 Clauseblad Breda University of Applied Sciences (Eigendommen van studenten en personeel).

55653

Voorwaarden

BC050-02	Nederlandse beursvoorwaarden voor zaak- en bedrijfsschade (NBZB 2006)
A 161-001	Clausule Betalingsverkeer
A 161-004	Clausule Vervangende polis
A 961-006	Clausule Cumulatie eigen risico's - februari 2017
A 161-009	Clausule Oversluiting
A 111-031	Clausule Bepaling inzake uitsluitingen in verband met sancties - maart 2014
A 201-037	Clausule Verenigd Koninkrijk
A 031-498/1	Clausule samenvatting NHT-Terrorismedeckking
A 141-499/4	Clausule Nadere bepalingen terrorisme
BM051-007	Clausule Klein molest
BC051-019	Clausule Wijziging op art. 16.3 verzekeringsvoorwaarden
BC051-021	Clausule Verzekerde
BC051-030/3	Clausule Automatische dekking
BC011-032/1	Clausule Indexering bedrijfsuitrusting/inventaris
BC011-032/2	Clausule Indexering gebouwen
BC131-077	Clausule Bedrijfsregeling brandregres
BC051-083	Clausule Vervangingswaarde
BC051-084	Clausule Verbrugging
BC051-085	Clausule Begin en einde van de overeenkomst
BC051-087	Clausule Overdekking en restitutie
BC091-099	Clausule Duurzaam herstel/herbouw
BM081-094	Clausule Waterschade
B 201-167	Clausule Protocol voor niet bij VNAB aangesloten verzekeraars
B 211-174	Clausule Begripsomschrijving Gebouw(en)
B 211-176	Clausule Herinvestering gebouwen
BX221-900	Clausuleblad Breda University of Applied Sciences

Automatische dekking

EUR 10.000.000,00	per locatie, zoals genoemd in art. 1.1 clausule BC051-030/3 automatische dekking bestaande locaties.
EUR 10.000.000,00	per locatie, zoals genoemd in art. 1.2 clausule BC051-030/3 automatische dekking bestaande locaties.
EUR 10.000.000,00	per locatie, zoals genoemd in art. 1.3 clausule BC051-030/3 automatische dekking waardeverandering.

55653

Verzekeringstermijn

Ingangsdatum: 1 juli 2026 te 12:00 uur
Einddatum: 1 juli 2029 te 12:00 uur
met stilzwijgende verlenging voor telkens een termijn van 12 maanden
(maximaal 6 keer, tot 1 juli 2035), tenzij beëindigd conform de
verzekeringsvoorwaarden.

Prioriteitenbepaling

Voor zover sprake mocht zijn van tegenstrijdigheden in de tekst van de
hiervoor van toepassing verklaarde voorwaarden gelden de volgende
voorrangsregels:

- clausules gaan vóór verzekeringsvoorwaarden;
- aanvullende verzekeringsvoorwaarden gaan vóór verzekeringsvoorwaarden
en clausules.

Tegenstrijdigheden in bepalingen van gelijke rangorde worden niet ten
nadele van de verzekerde uitgelegd.

Kosten en assurantiebelasting

Alle in dit document vermelde premies zijn exclusief de nog in rekening
te brengen kosten en eventuele assurantiebelasting, tenzij anders
vermeld.

Rotterdam, 11 maart 2026
(RH)

55653

VERZEKERINGSVOORWAARDEN**BC050-02 NEDERLANDSE BEURSVOORWAARDEN VOOR ZAAK- EN
BEDRIJFSSCHADEVERZEKERING (NBZB 2006)**

Inhoudsopgave	art.
Begripsomschrijvingen	1
Bedrijfsuitrusting/inventaris	1.1.
Bereddingskosten	1.2
Brutowinst	1.3
Effectief bedrag	1.4
Europa	1.5
Extra kosten	1.6
Gebouw	1.7
Gevaarsobjecten	1.8
Goederen	1.9
Herbouwwaarde	1.10
Herinvestering	1.11
Huurdersbelang	1.12
Indexering	1.13
Jaarbedrag	1.14
Kostprijs	1.15
Nieuwwaarde	1.16
Opruimingskosten	1.17
Reconstructiekosten	1.18
Schadevergoedingstermijn	1.19
Sloopwaarde	1.20
Variabele kosten	1.21
Verkoopwaarde	1.22
Vervangingswaarde	1.23
Verzekeraars	1.24
Verzeerde	1.25
Verzekeringnemer	1.26
Zakelijk belang	1.27
Omvang van de dekking	2
Dekking	2.1
Zaakschade	2.1.1
Bedrijfsschade	2.1.2
Gedekte gevaren/gebeurtenissen	2.2
Brand	2.2.1
Ontploffing	2.2.2
Lucht- en ruimtevaartuigen	2.2.3
Blikseminslag	2.2.4
Overspanning/inductie	2.2.5
Storm	2.2.6
Luchtdruk	2.2.7

55653

Water, stoom, neerslag, blusmiddel	2.2.8
Diefstal	2.2.9
Inbraak	2.2.10
Vandalisme	2.2.11
Afpersing en/of beroving	2.2.12
Glasbreuk	2.2.13
Aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgevalen of uitgestroomde lading	2.2.14
Olie en andere vloeistoffen	2.2.15
Rook en roet	2.2.16
Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten resp. kisten	2.2.17
Het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of het losraken van delen daarvan	2.2.18
Kappen en/of snoeien van bomen	2.2.19
Bijtende stoffen	2.2.20
Werkstaking	2.2.21
Relletjes of opstootjes	2.2.22
Meteorieten	2.2.23
Aardverschuiving	2.2.24
Paarden en vee	2.2.25
Onbereikbaarheid, storing nutsvoorzieningen	2.3
Uitsluitingen	2.4
Molest	2.4.1
Atoomkernreacties	2.4.2
Aardbeving, vulkanische uitbarsting	2.4.3
Overstroming	2.4.4
Onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier	2.4.5
Bedrijfsschade zonder relatie met de gebeurtenis	2.4.6
Boeten	2.4.7
Afschrijving van debiteuren	2.4.8
Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa	3
Vergoeding boven het verzekerde bedrag	4
Extra kosten (bedrijfsschade)	5
Bekendheid en risicowijziging	6
Voortaxatie	7
Schademelding en -vaststelling	8
Aanmelding	8.1
Benoeming experts	8.2
Medewerking	8.3
Honoraria en kosten	8.4
Schade en omvang van de vergoeding	9
Verbrugging	10
Roerende zaken van derden	11
Verjaring	12
Andere verzekeringen	13
Overgang zakelijk belang	14

55653

Premie- en schadebetaling	15
Begripsomschrijvingen	15.1
Premie	15.1.1
Verzekerde	15.1.2
Premiebetaling	15.2
Schadevergoeding en premierestituties	15.3
Handelingen van verzekeraars	16
Mededelingen	17
Begin en einde van de overeenkomst	18
Mededelingsplicht	19
Verdeling	20
Toepasselijk recht	21
Geschillen	22
Depot	23

55653

**BC050-02 NEDERLANDSE BEURSVORWAARDEN VOOR ZAAK- EN
BEDRIJFSSCHADEVERZEKERING (NBZB 2006)**

Deze overeenkomst beantwoordt aan het vereiste van onzekerheid als bedoeld in artikel 7:925 BW, indien en voor zover de schade op vergoeding waarvan aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden nog zou ontstaan, zoals bepaald in artikel 2.1 van deze voorwaarden

1 Begripsomschrijvingen

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

1.1 Bedrijfsuitrusting/inventaris

Alle roerende zaken, met uitzondering van goederen en van particuliere huishoudelijke inboedel.

Motorvoertuigen voorzien van een kenteken, aanhangwagens, caravans en vaartuigen zijn alleen meeverzekerd indien dit op het polisblad is vermeld.

1.2 Bereddingskosten

Kosten en op geld waardeerbare opofferingen verbonden aan maatregelen, die door of namens verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het ophanden zijn van de verwezenlijking van het verzekerde gevaar/gebeurtenis te voorkomen of om schade als gevolg van de verwezenlijking van het risico te beperken.

1.3 Brutowinst

De opbrengst uit de bedrijfsactiviteiten, verminderd met de variabele kosten. Dit is gelijk aan de vaste kosten vermeerderd met de nettowinst respectievelijk verminderd met het nettoverlies.

1.4 Effectief bedrag

De brutowinst over een periode gelijk aan de overeengekomen schadevergoedingstermijn.

1.5 Europa

De landen van de Europese Unie, Andorra, (Turks) Cyprus, IJsland, Kanaaleilanden, Liechtenstein, Monaco, Noorwegen, San Marino en Zwitserland.

1.6 Extra kosten

De kosten die worden gemaakt om de bedrijfsschade te beperken.

1.7 Gebouw

De op het polisblad omschreven onroerende zaak met al wat daartoe bestemd is dan wel volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt. Voor zover niet voor afzonderlijke bedragen verzekerd, zijn in de omschrijving alle bouwsels begrepen, die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven.

De funderingen zijn alleen meeverzekerd indien dit op het polisblad is vermeld.

1.8 Gevaarsobjecten

De gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen in de gebouwen op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).

1.9 Goederen

Grond- en hulpstoffen, halffabrikaten, eindproducten, goederen in bewerking en emballage.

55653

- 1.10 Herbouwwaarde**
Het bedrag dat benodigd is voor herbouw van het verzekerde gebouw - op dezelfde locatie en naar constructie en indeling gelijkwaardig - onmiddellijk na de gebeurtenis.
- 1.11 Herinvestering**
Het aanwenden van de schadevergoeding voor herstel, (her)bouw en/of aanschaf van zaken als bedoeld in artikel 1.1 en/of 1.7 ter voortzetting van het bedrijf, beroep, andere activiteiten of functie vallende binnen de op het polisblad weergegeven omschrijving.
- 1.12 Huurdersbelang**
De kosten door verzekerde als huurder gemaakt ter verbetering of aanpassing van het gehuurde gebouw of de gehuurde ruimten.
- 1.13 Indexering**
Automatische en ononderbroken aanpassing van het verzekerde bedrag aan de overeengekomen index.
- 1.14 Jaarbedrag**
De brutowinst over de periode van één jaar.
- 1.15 Kostprijs**
Het bedrag dat is benodigd voor de aanschaf van grondstoffen, vermeerderd met de toegevoegde waarde.
- 1.16 Nieuwwaarde**
Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.
- 1.17 Opruimingskosten**
De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van de verzekerde gevaarsobjecten, die niet reeds in de in artikel 9.1.1 bedoelde vaststelling zijn begrepen en die het noodzakelijk gevolg zijn van een onder deze verzekering gedekte schade.
- 1.18 Reconstructiekosten**
De gedurende de schadevergoedingstermijn gemaakte kosten om administratieve en financiële gegevens, tekeningen, e.d., die voor de voortgang van het bedrijf noodzakelijk zijn -ongeacht op welke wijze deze zijn vastgelegd - te reconstrueren, reproduceren en opnieuw in de administratie van verzekerde op te nemen.
- 1.19 Schadevergoedingstermijn**
Vangt aan op de dag dat de bedrijfsschade ontstaat en eindigt wanneer de bedrijfsactiviteiten niet meer worden beïnvloed door de schadeveroorzakende gebeurtenis/gevaar of indien dat eerder is na verloop van de in het polisblad genoemde maximum schadevergoedingstermijn, ongeacht de vervaldag van de verzekering.
- 1.20 Sloopwaarde**
Het bedrag dat zou kunnen worden verkregen voor de nog bruikbare respectievelijk waardevolle onderdelen van het gebouw, verminderd met de kosten van het laten afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen.

55653

1.21 Variabele kosten

De kosten die afhankelijk van het niveau van de bedrijfsactiviteiten toe- of afnemen.

1.22 Verkoopwaarde

Het bedrag dat bij verkoop in het normale verkeer en uitgaande van dezelfde bestemming van het gebouw - met uitzondering van de grond - verkregen zou kunnen worden.

1.23 Vervangingswaarde

Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit, staat en ouderdom gelijkwaardige zaken.

Als er geen vervangingsmarkt bestaat dan wordt de hoogste uitkomst aangehouden van:

- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor technische veroudering of
- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor economische veroudering.

Hierbij wordt rekening gehouden met de staat van onderhoud van de zaak.

1.24 Verzekeraars

Zij die gezamenlijk het verzekerde risico dragen, ieder voor zijn aandeel in het verzekerde bedrag.

1.25 Verzekerde

De natuurlijke of rechtspersoon die als zodanig op het polisblad is vermeld, met inachtneming van artikel 14. Verzekerde wordt geacht tevens verzekeringnemer te zijn, tenzij op het polisblad een ander als verzekeringnemer wordt genoemd.

1.26 Verzekeringnemer

De natuurlijke of rechtspersoon die de verzekering is aangegaan. Verzekeringnemer wordt bovendien geacht (één van de) verzekerde(n) te zijn.

1.27 Zakelijk belang

Het belang van verzekerde bij het behoud van de gevaarsobjecten uit hoofde van eigendom of een ander zakelijk recht of het dragen van het risico voor het behoud daarvan.

2 Omvang van de dekking

2.1 Dekking

Verzekerd wordt het zakelijk belang tegen schade als vermeld in artikel 2.1.1 en 2.1.2 indien en voor zover de schade het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel nog zou ontstaan.

2.1.1 Zaakschade

Schade aan of verlies van de op het polisblad genoemde verzekerde gevaarsobjecten die is veroorzaakt door de in artikel 2.2 genoemde gevaren/gebeurtenissen, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van de verzekerde gevaarsobjecten.

Schade aan of verlies van de verzekerde gevaarsobjecten ongeacht door welke oorzaak - behoudens de in artikel 2.4 genoemde uitsluitingen - is gedekt als die oorzaak het directe gevolg is van een verzekerd gevaar/gebeurtenis, onverschillig waar dit heeft plaatsgevonden.

2.1.2 Bedrijfsschade

De vermindering van de brutowinst - onder aftrek van de eventuele besparingen - van het

55653

op het polisblad omschreven bedrijf van verzekerde, die gedurende de schadevergoedingstermijn is opgetreden, als gevolg van schade aan of verlies van de gevaarsobjecten tijdens de duur van deze verzekering ontstaan, veroorzaakt door de in artikel 2.2. genoemde gevaren/gebeurtenissen, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van het gevaarsobject.

Bedrijfsschade als gevolg van schade aan of verlies van de gevaarsobjecten ongeacht door welke oorzaak - behoudens de in artikel 2.4 genoemde uitsluitingen - is gedekt als die oorzaak het directe gevolg is van een verzekerd gevaar/gebeurtenis, onverschillig waar dit heeft plaatsgevonden.

2.2 Gevaren/gebeurtenissen:

2.2.1 Brand

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Derhalve is onder andere geen brand:

- zengen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

2.2.2 Ontploffing

Onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, met inachtneming van het volgende.

Voor de vaststelling of sprake is van een ontploffing dient het volgende onderscheid te worden gemaakt.

2.2.2.1 Binnen een vat

Binnen een - al dan niet gesloten - vat dient een opening in de wand van het vat te zijn ontstaan door de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen en door die opening de druk binnen en buiten het vat plotseling aan elkaar gelijk zijn geworden.

Hoe de gassen of dampen ontstaan zijn respectievelijk of die al dan niet voor de ontploffing aanwezig waren, is niet relevant.

2.2.2.2 Buiten een vat

Buiten een vat moet die krachtsuiting het onmiddellijke gevolg zijn van een scheikundige reactie.

2.2.2.3 Onder ontploffing wordt niet verstaan implosie.

2.2.3 Lucht- en ruimtevaartuigen

Het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp.

2.2.4 Blikseminslag

Schade aan elektrische en elektronische apparatuur door overspanning/inductie dan wel bedrijfsschade als gevolg daarvan is slechts verzekerd indien sporen van blikseminslag in of aan het object waarin deze zaken aanwezig zijn, worden aangetroffen.

2.2.5 Overspanning/inductie

Door bliksemontlading anders dan begrepen onder artikel 2.2.4.

2.2.6 Storm

Een windsnelheid van minstens 14 meter per seconde.

55653

Als de windsnelheid zich afwisselend boven en onder de 14 meter per seconde beweegt, dan wordt voor de vaststelling van het aantal malen dat het eigen risico van toepassing is, de periode vanaf het moment dat de windsnelheid voor het eerst 14 meter per seconde is tot het begin van een periode van ten minste 24 achtereenvolgende uren waarbinnen de windsnelheid 10 meter per seconde of minder is geweest, als één gebeurtenis beschouwd.

2.2.7 Luchtdruk

Als gevolg van startende en/of proefdraaiende lucht- of ruimtevaartuigen of het doorbreken van de geluidsbarrière.

2.2.8 Water, stoom, neerslag, blusmiddel

2.2.8.1 Water, stoom of blusmiddel gestroomd of overgelopen uit binnen of buiten het gebouw gelegen leidingen of daarop aangesloten toestellen respectievelijk installaties van waterleiding, centrale verwarming en sprinklers e.d. als gevolg van het springen door vorst, breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect.

Tevens worden vergoed de kosten van:

- het opsporen van de breuk of defect aan de leiding en het daarmee verband houdende herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
- het herstel van de beschadigde leidingen, installaties en toestellen bij springen door vorst;

althans voor zover deze kosten voor rekening van verzekerde komen en die kosten niet op een andere polis gedekt zijn of gedekt zouden zijn als de dekking die dit artikel verleent niet zou bestaan.

2.2.8.2 Regen of smeltwater onvoorzien het gebouw binnengekomen, mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken.

Niet gedekt zijn de reparatiekosten van daken, dakgoten en regenwaterafvoerpijpen.

2.2.8.3 Hagel of sneeuw, mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken.

2.2.8.4 Water en de overige inhoud van aquaria door breuk of defect daarvan. Ook worden de kosten van herstel van de aquaria en de inrichting daarvan vergoed.

2.2.8.5 Schade door vochtdoorlating van muren, constructiefouten of slecht onderhoud van het gebouw is uitgesloten.

2.2.9 Diefstal

Diefstal van tot het verzekerde gebouw behorende materialen, alsmede de beschadiging van dat gebouw als gevolg daarvan en de daaruit voortvloeiende bedrijfsschade, dit laatste ongeacht of het gebouw verzekerd is.

2.2.10 Inbraak

Inbraak, diefstal of poging daartoe, waarbij de dader het gebouw, waarin zich de verzekerde gevaarsobjecten bevinden, is binnengedrongen of getracht heeft binnen te dringen, door middel van braak van buitenaf aan bedoeld gebouw of een daarmee binnenshuis gemeenschap hebbend gebouw, alsmede de daaruit voortvloeiende bedrijfsschade, dit laatste ongeacht of de gevaarsobjecten zijn verzekerd.

Als in het gebouw meerdere bedrijven, instellingen e.d. zijn gevestigd dan is aan het hierboven gestelde voldaan indien de dader het bij verzekerde in gebruik zijnde perceelsgedeelte door middel van braak is binnengedrongen of getracht heeft binnen te dringen.

2.2.11 Vandalisme

Nadat de dader het gebouw wederrechtelijk binnengedrongen is.

Deze dekking geldt niet voor gebouwen of gedeelten daarvan die buiten gebruik zijn gesteld.

55653

- 2.2.12 Afpersing en/of beroving**
mits vergezeld van geweld of bedreiging.
- 2.2.13 Glasbreuk**
Het glas zelf, met uitzondering van spiegels en wandversieringen, is uitgesloten.
- 2.2.14 Aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgevalen of uitgestroomde lading**
Niet gedekt is schade aan of het verlies van het voer-, vaartuig respectievelijk de lading die de schade veroorzaakt noch de bedrijfsschade die daarvan het gevolg is.
- 2.2.15 Olie en andere vloeistoffen**
Gestroomd of gelekt uit vast opgestelde verwarmings- of kookinstallaties of de daarbij behorende leidingen en tanks als gevolg van breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect.
- 2.2.16 Rook en roet**
Plotseling uitgestoten door een op een afvoerkanal aangesloten verwarmings- of kookinstallatie.
- 2.2.17 Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk -kisten**
Deze dekking geldt alleen voor verzekerde inhoud van deze kasten of kisten.
- 2.2.18 Het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of het losraken van delen daarvan**
Indien de hierboven genoemde zaken zijn verzekerd, is niet gedekt schade aan of verlies van deze zaken noch de bedrijfsschade die daarvan het gevolg is tenzij deze schade is veroorzaakt door een ander verzekerd gevaar/gebeurtenis.
- 2.2.19 Kappen en/of snoeien van bomen**
- 2.2.20 Bijtende stoffen**
Voor zover niet ontstaan als gevolg van reiniging, reparatie, vernieuwing of productiefouten.
- 2.2.21 Werkstaking**
Het door een aantal werknemers in een onderneming, gemeenschappelijk niet of slechts gedeeltelijk uitvoeren van het legitiem opgedragen werk.
- 2.2.22 Relletjes of opstootjes**
Incidentele collectieve geweldsmanifestaties.
- 2.2.23 Meteorieten**
- 2.2.24 Aardverschuiving**
- 2.2.25 Paarden en vee**
- 2.3 Onbereikbaarheid, storing nutsvoorzieningen**
Bedrijfsschade is ook verzekerd indien veroorzaakt door:
 - 2.3.1** het onbereikbaar zijn van het gevaarsobject als gevolg van schade aan of verlies van naburige zaken door een verzekerd gevaar/gebeurtenis.
 - 2.3.2** een storing in de levering van elektriciteit, gas of water als gevolg van schade aan of verlies van:
 - het electriciteits productie- of distributiebedrijf, waaronder begrepen onderstations,

55653

schakelstations en transformatorhuizen;

Uitgesloten is bedrijfsschade indien de storing het gevolg is van schade aan of verlies van pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten en kabels met alle aan- en toebehoren die zich bevinden tussen het leverende nutsbedrijf en het in het polisblad genoemde gevaarsobject.

- voedings-, compressor-, meet-, regel-, meng-, afgifte- of reduceerstations in gebruik bij het gasproductie- of een gasdistributiebedrijf respectievelijk aan de leidingen, afsluiters, reduceerkasten tussen de hiervoor genoemde stations en het bedrijf van verzekerde;
- het waterleidingbedrijf, waaronder begrepen pompstations en tussenstations; door een verzekerd gevaar/gebeurtenis, mits de bedrijfsstagnatie langer dan zes uur achtereen duurt.

2.4 Uitsluitingen:

2.4.1 Molest

Van de verzekering is uitgesloten zaak- respectievelijk bedrijfsschade veroorzaakt door of ontstaan uit molest:

- gewapend conflict: elk geval waarin staten of andere daarmee vergelijkbare partijen elkaar, of de één de ander, met militaire machtsmiddelen bestrijden;
- het gewapend optreden van militaire eenheden onder de verantwoordelijkheid van internationale organisaties zoals de Verenigde Naties, de Noord Atlantische Verdrags Organisatie of de West-Europese Unie wordt ook hieronder verstaan;
- burgeroorlog: een min of meer georganiseerde gewapende strijd tussen inwoners van dezelfde staat waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat is betrokken;
- opstand: georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat dat is gericht tegen het openbaar gezag;
- binnenlandse onlusten: min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen;
- oproer: een min of meer georganiseerde, plaatselijke gewelddadige beweging die is gericht tegen het openbaar gezag;
- mouterij: een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van een gewapende macht die is gericht tegen het gezag waaronder zij zijn gesteld.

2.4.2 Atoomkernreactie

Van de verzekering is uitgesloten zaak- respectievelijk bedrijfsschade veroorzaakt door, optredende bij of voortvloeiende uit atoomkernreactie, onverschillig hoe de reactie is ontstaan. Onder atoomkernreactie wordt verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit.

De uitsluiting terzake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat de benodigde vergunning(en) voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door de geleiden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht.

Onder "wet" wordt verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van de kernenergie.

Onder "kerninstallatie" wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.

2.4.3 Aardbeving, vulkanische uitbarsting

Van de verzekering is uitgesloten zaak- respectievelijk bedrijfsschade veroorzaakt door

55653

aardbeving of vulkanische uitbarsting. Bij schaden die ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin hetzij gedurende 24 uur nadat zich in of nabij de gevaarsobjecten de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting hebben geopenbaard, dient verzekerde te bewijzen, dat de schade niet aan die verschijnselen is toe te schrijven.

2.4.4 Overstroming

Van de verzekering is uitgesloten zaak- respectievelijk bedrijfsschade veroorzaakt door overstroming ten gevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluisen, oevers of andere waterkeringen ongeacht of deze overstroming werd veroorzaakt door storm.

Deze uitsluiting geldt niet voor brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming.

2.4.5 Onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier

Van de verzekering is uitgesloten schade aan of verlies van onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier, behoudens het bepaalde in artikel 4.8.1.

2.4.6 Bedrijfsschade zonder relatie met de gebeurtenis

Van de verzekering is uitgesloten bedrijfsschade die ook ontstaan zou zijn als de schade aan of het verlies van het gevaarsobject door een gedekt gevaar/gebeurtenis niet zou hebben plaatsgevonden.

2.4.7 Boeten

Van de verzekering is uitgesloten bedrijfsschade als gevolg van boeten ten gevolge van contractbreuk, vertraagde uitvoering van opdrachten of het niet uitvoeren van opdrachten.

2.4.8 Afschrijving van debiteuren

Van de verzekering is uitgesloten bedrijfsschade als gevolg van afschrijving van debiteuren.

3 Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa

3.1 Deze verzekering dekt (ten aanzien van artikel 3.1.3 t/m 3.1.5 tot elders in de polis genoemde maxima) tevens zaak- respectievelijk bedrijfsschade veroorzaakt door een verzekerd gevaar/gebeurtenis voor zover de verzekerde bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen zich bevinden:

3.1.1 onder afdaken, onder overkappingen of op het terrein nabij de gebouwen op de adressen die op het polisblad genoemd zijn, met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel en sneeuw.

3.1.2 in eilandvitruines, -etalages of automaten nabij de gebouwen op de adressen die op het polisblad zijn genoemd, met uitzondering van werkstaking, relletjes of opstootjes.

3.1.3 in portakabins of containers nabij de gebouwen op de adressen die op het polisblad zijn genoemd of op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd.

Uitgesloten is schade die:

- op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan;

- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de gevaarsobjecten in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.

3.1.4 in gebouwen op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd.

Uitgesloten is schade die op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel verleent niet zou bestaan.

3.1.5 buiten gebouwen op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel, sneeuw, aanrijding, aanvaring en

55653

als gevolg daarvan afgevallen of uitgestroomde lading, werkstaking, relletjes of opstootjes.

Uitgesloten is schade die:

- op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan;
- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de gevaarsobjecten in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.

3.2 Deze verzekering dekt tevens schade aan of verlies van parkeerinstallaties, -automaten, camera's, etc., die zich bevinden nabij de gebouwen op de adressen die op het polisblad zijn genoemd, door een verzekerd gevaar/gebeurtenis, met uitzondering van vandalisme, werkstaking, relletjes of opstootjes.

3.3 Deze verzekering dekt, tot een elders in de polis genoemd maximum, tevens schade aan of verlies van verzekerde gevaarsobjecten, die zich bevinden in een afgesloten personenauto binnen de Benelux indien de dader zich door inbraak, waarvan aan de buitenzijde van de auto sporen zijn geconstateerd, toegang tot de auto heeft verschaft.

3.4 Deze verzekering dekt tevens schade aan of verlies van afneembare delen van het verzekerde gebouw, die zich tijdelijk elders binnen Europa bevinden, door een verzekerd gevaar/gebeurtenis indien deze zaken zich bevinden:

- in gebouwen;
- buiten gebouwen.

Echter met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel, sneeuw, aanrijding, aanvaring, en als gevolg daarvan afgevallen of uitgestroomde lading, werkstaking, relletjes of opstootjes.

Uitgesloten is schade die:

- op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan;
- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de verzekerde gevaarsobjecten in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.

3.5 Uitgesloten is bedrijfsschade door schade aan of verlies van zaken van derden waardoor deze niet of minder van verzekerde afnemen (afnemersrisico).

4 Vergoeding boven het verzekerde bedrag

Indien niet of niet voldoende elders verzekerd geeft deze verzekering bij een schade door een gedekt gevaar/gebeurtenis en boven het verzekerde bedrag tot elders in de polis genoemde maxima recht op vergoeding van:

4.1 Bereddingskosten;

4.2 Opruimingskosten;

4.3 De kosten van vervoer en opslag van de verzekerde gevaarsobjecten als gevolg van het tijdelijk niet beschikbaar zijn van de gebouwen;

4.4 Schade aan door verzekerde gehuurde gebouwen in geval van inbraak (artikel 2.2.10) of vandalisme (artikel 2.2.11) althans indien en voor zover deze schade ten laste van verzekerde komt.

4.5 Huurderving indien en voor zover dit geen onderdeel is van de bedrijfsschadevergoeding.

Als verzekerde zowel eigenaar als gebruiker van het gebouw is, dan wordt de huurderving vastgesteld op basis van de economische huurwaarde van het gebouw;

4.6 Kosten die verzekerde krachtens wettelijk voorschrift of op last van de overheid moet maken;

4.7 Schade aan tuinaanleg met alles wat daartoe behoort, alsmede de bestrating indien en voor zover deze schade ten laste komt van verzekerde.

55653

Uitgezonderd hiervan is schade door storm, tenzij de schade wordt veroorzaakt door het neerstorten van (onder)delen van het gebouw door de storm;

4.8 Indien bedrijfsuitrusting/inventaris is verzekerd:

4.8.1 geld en geldswaardig papier (waaronder begrepen cheques, betaalkaarten, betaalpassen, chipkaarten e.d.), voor zover eigendom van verzekerde en zich bevindende in de op het polisblad vermelde gebouwen.

4.8.2 Buiten die gebouwen zijn deze zaken alleen verzekerd tegen afpersing en beroving; de kosten van het vervangen, inregelen van sloten, (computer)kaarten of verdere afsluitmiddelen, wanneer deze vervanging het noodzakelijke gevolg is van diefstal van sleutels, toegangskaarten etc., ongeacht of de diefstal heeft plaatsgevonden op de verzekerde locatie dan wel bij directieleden of bevoegde personeelsleden thuis;

4.8.3 het financieel nadeel door het als betaling van geleverde goederen en/of diensten in ontvangst nemen van vals geld, vals geldswaardig papier, ontvreemde of vervalste cheques, betaalkaarten, dan wel betaling door middel van ontvreemde of vervalste betaalpassen, chipkaarten en dergelijke.

Deze dekking is uitsluitend van toepassing indien bedrijfsuitrusting/inventaris is verzekerd en voor zover het financieel nadeel niet door een financiële instelling wordt vergoed.

4.9 De reconstructiekosten die worden gemaakt als gevolg van schade of verlies van administratieve en financiële gegevens, tekeningen, e.d., die aanwezig zijn op de op het polisblad genoemde locatie, door een verzekerd gevaar/gebeurtenis.

4.10 Afmakingscourtage, het bedrag dat bij schade-uitkering door de makelaar in rekening wordt gebracht.

5 Extra kosten (bedrijfsschade)

5.1 De extra kosten worden vergoed tot maximaal het bedrag van de vermindering van de bedrijfsschade dat binnen de schadevergoedingstermijn met de extra kosten is bereikt.

5.2 De extra kosten die met instemming van (de expert van) verzekeraars zijn gemaakt, worden volledig vergoed, zolang boven het verzekerde bedrag.

6 Bekendheid en risicowijziging

6.1 De omschrijving van de gevaarsobjecten respectievelijk van het op het polisblad vermelde bedrijf wordt aangemerkt als afkomstig van verzekerde.

6.2 Verzekeraars zijn bekend met de ligging, bouwaard, inrichting en gebruik van de gevaarsobjecten bij het begin van de overeenkomst alsmede met de belendingen.

6.3 Verzekerde heeft met betrekking tot de gevaarsobjecten de vrijheid tot aanbouw, verbouwing, vervanging, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen over te gaan, alles binnen de grenzen van de op het polisblad vermelde omschrijving.

6.4 Indien de/het op het polisblad vermelde:

- bestemming wijzigt, of
- verzekerde gevaarsobjecten voor langer dan drie maanden buiten gebruik (zullen) zijn, of
- gebouw voor langer dan drie maanden leeg staat (zal leegstaan), of
- gebouw door krakers wordt gebruikt,

geldt dat verzekerde daarvan zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen twee maanden nadat hij van de bedoelde wijziging op de hoogte is, mededeling dient te doen aan verzekeraars.

Gedurende twee maanden na ontvangst van deze mededeling zijn verzekeraars in de gelegenheid om de verzekering met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden te beëindigen, dan wel gewijzigde premie en/of voorwaarden te bedingen. De herziene premie en/of voorwaarden worden met ingang van de datum van de mededeling van verzekeraars van kracht.

In het laatste geval heeft verzekerde het recht de verzekering binnen één maand, nadat de herziene premie en/of voorwaarden van kracht werd(en), op te zeggen. De verzekering

55653

eindigt dan met ingang van de datum van deze mededeling van verzekerde.

Als verzekerde verzuimt binnen de gestelde termijn mededeling te doen van de risicowijziging, hebben verzekeraars de mogelijkheid om de verzekering niet of op andere wijze voort te zetten als zij aannemelijk maken dat zij dit zouden hebben gedaan als zij van de risicowijziging in kennis waren gesteld. In dat geval geldt het volgende:

- indien de verzekering niet zou zijn voortgezet, vervalt alle recht op schadevergoeding;
- indien de verzekering alleen zou zijn voortgezet tegen gewijzigde premie en/of voorwaarden, wordt de schade vergoed in dezelfde verhouding als de premie van voor de risicowijziging ten opzichte van deze hogere premie voor zover er onder die gewijzigde voorwaarden dekking zou zijn geweest.

7 Voortaxatie

7.1 Indien uit het polisblad blijkt dat de verzekerde gevaarsobjecten zijn gewaardeerd door (een) deskundige(n), dan is deze voortaxatie gedurende 3 jaren geldig, te rekenen vanaf dagtekening van het taxatierapport. Het taxatierapport wordt geacht deel uit te maken van de overeenkomst. Indien verzekeraars bewijzen dat sprake is van bedrog, verliest de deskundigentaxatie haar geldigheid.

7.2 Indien op de verzekering van aldus getaxeerde gebouwen de indexclausule van toepassing is, dan is de voortaxatie gedurende 6 jaren geldig, te rekenen vanaf de dagtekening van het taxatierapport. Verhoging of verlaging van het verzekerde bedrag als gevolg van indexering wordt geacht op dezelfde wijze te zijn getaxeerd.

7.3 Indien na verloop van de genoemde termijnen geen nieuw taxatierapport is uitgebracht, dan blijft de voortaxatie gedurende een periode van 12 maanden geldig als een partijentaxatie. Daarna wordt het verzekerde bedrag beschouwd als een opgave van verzekerde zelf.

7.4 Indien uit de polis blijkt dat de verzekerde gevaarsobjecten zijn gewaardeerd door partijen zelf, dan geldt die waarde tot het einde van de verzekering. Verzekeraars behouden evenwel het recht om te bewijzen dat die waarde op het moment van de schade bovenmatig was.

7.5 De voortaxatie door deskundigen en/of door partijen verliest haar geldigheid in de volgende situaties:

- overgang van het zakelijk belang en de nieuwe verzekerde gaat de getaxeerde zaak voor andere doeleinden gebruiken, of
- de getaxeerde zaak is of zal voor langer dan 12 maanden buiten gebruik zijn, of
- het gebouw staat of zal voor langer dan 3 maanden leeg staan, of
- het gebouw wordt door krakers gebruikt, of
- er wordt niet overgegaan tot herinvestering na schade.

8 Schademelding en -vaststelling

8.1 Aanmelding

Verzekerde is verplicht verzekeraars zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is kennis te geven van iedere gebeurtenis, waaruit voor verzekeraars een verplichting tot schadevergoeding kan ontstaan.

8.2 Benoeming experts

8.2.1 Als uitsluitend bewijs van de grootte van de schade geldt een taxatie die is gemaakt door een gezamenlijk te benoemen expert of door twee experts, waarvan verzekerde en verzekeraars er ieder één benoemen;

In het laatste geval benoemen beide experts vóór de aanvang van hun werkzaamheden samen een derde expert. Bij gebrek aan overeenstemming stelt deze, na beide experts gehoord of behoorlijk opgeroepen te hebben, de omvang van de schade vast overeenkomstig de poliscondities en binnen de grenzen van de beide taxaties.

55653

De experts hebben het recht zich, afzonderlijk of gezamenlijk, door deskundigen te laten bijstaan.

Iedere partij kan voor gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris, goederen en bedrijfsschade de benoeming van een afzonderlijke expert verlangen.

8.2.2 Benoeming van expert(s) en aanvaarding van de opdracht moeten blijken uit een door verzekerde en expert(s) te ondertekenen akte, waarvan het model door de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. is gedeponneerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

8.2.3 Indien enige benoeming door nalatigheid of door gebrek aan overeenstemming niet tot stand komt, zal een benoeming op verzoek van de meest gereede partij door de Voorzitter van de Kamer van Koophandel te Amsterdam of Rotterdam gedaan voor beide partijen bindend zijn.

De partij van wie dit verzoek uitgaat zal daarvan aan de wederpartij kennis geven.

8.2.4 Medewerking aan de omschreven gang van zaken houdt voor verzekeraars geen erkenning van vergoedingsplicht in.

8.3 Medewerking

Verzekerde en verzekeraars zijn verplicht de experts alle medewerking te geven die deze voor een juiste taakvervulling nodig oordelen, waaronder het ter inzage geven van de polis en andere administratieve gegevens, alsmede het verschaffen van inlichtingen omtrent oorzaak, toedracht en omvang van de schade.

8.4 Honoraria en kosten

Honoraria en kosten van experts en deskundigen zijn ten volle voor rekening van verzekeraars. Overtreft echter het totaal aan declaraties van de door verzekerde benoemde expert(s) en de door deze geraadpleegde deskundige(n) het overeenkomstige totaal van de kant van verzekeraars, dan is het meerdere voor rekening van verzekerde.

9 Schade en omvang van de vergoeding

9.1 De verplichting van verzekeraars tot schade-uitkering bestaat uit:

9.1.1 zaakschade: naar keuze van verzekeraars, het verschil tussen de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor en onmiddellijk na de gebeurtenis of de herstelkosten onmiddellijk na de gebeurtenis van die zaken, die naar het oordeel van de experts voor herstel vatbaar zijn, alsmede -bij verzekering op basis van nieuwwaarde - door de gebeurtenis veroorzaakte en door het herstel niet opgeheven waardevermindering; bedrijfsschade;

9.1.2 het bedrag van de vergoedingen boven het verzekerde bedrag overeenkomstig artikel 4;

9.1.3 het bedrag overeenkomstig artikel 5 (extra kosten);

9.1.4 Bij de bepaling van de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor de gebeurtenis wordt uitgegaan van de waardegrondslag zoals hieronder genoemd, terwijl bij de vaststelling van de waarde onmiddellijk na de gebeurtenis met deze waardegrondslag rekening zal worden gehouden.

9.2.1 In geval van verzekering op basis van een geldige voortaxatie: het bedrag van de voortaxatie.

9.2.2 Indien er geen geldige voortaxatie is, in geval van verzekering van:

9.2.2.1 gebouwen:

- de herbouwwaarde indien:

* verzekerde binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw, al dan niet op dezelfde plaats wordt overgegaan.

Het herstel/de herbouw moet binnen 24 maanden na de schadedatum zijn aangevangen;

* deze lager is dan de verkoopwaarde;

* op het gebouw een herbouwplicht rust.

55653

- de verkoopwaarde indien:
 - * het gebouw ter verkoop stond aangeboden;
 - * het gebouw door de bevoegde autoriteiten onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
 - * het gebouw voor langer dan 9 maanden leeg stond of buiten gebruik was;
 - * het gebouw geheel of gedeeltelijk langer dan 3 maanden is gekraakt;
 - * verzekerde niet binnen 12 maanden na de schadedatum heeft medegedeeld dat tot herstel respectievelijk herbouw wordt overgegaan, dan wel indien het herstel/de herbouw niet binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen. Indien verzekerde evenwel binnen 12 maanden na de schadedatum mededeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw zal worden overgaan: de herbouwwaarde, mits met het herstel/de herbouw binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.
- de sloopwaarde indien:
 - * verzekerde vóór de schade al het voornemen had het gebouw af te breken;
 - * het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening.

9.2.2.2 bedrijfsuitrusting/inventaris: de nieuwwaarde.

De vervangingswaarde wordt aangehouden:

- indien verzekerde reeds voor de schade het voornemen had het bedrijf te beëindigen;
- indien niet tot voortzetting van het bedrijf en herinvestering wordt overgegaan;
- indien van voortzetting van het bedrijf en/of herinvestering niet binnen 12 maanden na de schadedatum aan verzekeraars schriftelijk mededeling wordt gedaan;
- voor zaken waarvan de vervangingswaarde minder bedraagt dan een elders in de polis genoemd percentage van de nieuwwaarde;
- voor zaken die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij zijn bestemd;
- voor motorrijtuigen (waaronder brom- en snorfietsen), caravans en andere aanhangwagens, vaartuigen, alsmede onderdelen daarvan;
- voor kunstvoorwerpen, antiek en zeldzame zaken.

9.2.2.3 goederen: de kostprijs of de vervangingswaarde indien dit een lager bedrag is.

In geval van verkochte doch niet geleverde goederen, die nog voor rekening en risico van verzekerde zijn: de verkoopprijs.

9.2.2.4 Indien een andere waarde dan in artikel 9.2.1 of 9.2.2 is omschreven is overeengekomen: die andere waarde.

9.3 Bij verzekering op basis van indexering wordt met inwerking van de index op het verzekerde bedrag onmiddellijk voor de gebeurtenis rekening gehouden, tot het eventueel overeengekomen maximum.

9.4 Overschotten van te hoog verzekerde gevaarsobjecten worden aangewend voor tekorten op te laag verzekerde gevaarsobjecten met inachtneming van en in de volgorde als bepaald in artikel 10.

9.5 Tenzij hiervoor een afzonderlijk bedrag is verzekerd wordt het huurdersbelang geacht te zijn begrepen onder het voor bedrijfsuitrusting/inventaris verzekerde bedrag.

9.6 De schadevergoedingstermijn wordt beperkt tot 13 weken indien:

- na een gebeurtenis de daardoor getroffen bedrijfsactiviteiten niet worden voortgezet;
- binnen 13 weken na de gebeurtenis geen pogingen in het werk zijn gesteld om de bedrijfsactiviteiten te hervatten.

Echter indien verzekerde op grond van wettelijke of contractuele bepalingen verplicht is tot doorbetaling van beloningen en daarmee verband houdende sociale lasten, wordt hiervoor een maximale schadevergoedingstermijn van 26 weken aangehouden, tenzij de op het polisblad genoemde schadevergoedingstermijn korter is.

9.7 De verplichting van verzekeraars tot schadevergoeding geldt tot ten hoogste het verzekerde bedrag, met dien verstande dat ook na toepassing van artikel 10 nimmer meer

55653

wordt vergoed dan het totaal van de voordien verzekerde bedragen, echter vermeerderd met het bedrag van de vergoedingen boven het verzekerde bedrag overeenkomstig artikel 4 en 5.2.

9.8 Evenredigheidsbepaling

9.8.1 In geval van zaakschade is schadevergoeding slechts naar evenredigheid verschuldigd indien het verzekerde bedrag lager is dan de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor de gebeurtenis.

9.8.2 In geval van bedrijfsschade is schadevergoeding slechts naar evenredigheid verschuldigd indien het verzekerde bedrag -indien van toepassing met inachtneming van een elders in de polis opgenomen regeling met betrekking tot overdekking/restitutie - lager is dan de brutowinst die behaald zou zijn als de bedrijfsschade niet zou zijn ontstaan.

9.8.3 Vergoedingen uit hoofde van artikel 4 worden volledig verleend tot het daarvoor verzekerde maxima. De evenredigheidsbepaling is niet van toepassing.

9.9 Premier risquebepaling

9.9.1 Ten aanzien van de onder deze verzekering verleende dekkingen op basis van 'premier risque' (het bedrag dat in geval van schade of verlies maximaal wordt vergoed, ongeacht de werkelijke waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor de gebeurtenis) geldt dat de in artikel 9.8 omschreven evenredigheidsbepaling niet van toepassing is.

9.9.2 Indien een eigen risico van toepassing is, wordt het schadebedrag dat na aftrek van het toepasselijk eigen risico resteert, vergoed tot maximaal het premier risque bedrag.

9.10 Elke verschuldigde schadevergoeding zal door verzekeraars worden voldaan binnen 4 weken na ontvangst van alle noodzakelijke gegevens. Verzekeraars zullen nooit eerder in verzuim zijn dan vanaf 4 weken na deze ontvangst.

9.11 Indien een verzekerde een of meer in de polis opgenomen verplichtingen niet of niet volledig is nagekomen, kunnen verzekeraars de schade-uitkering verminderen met de schade die zij daardoor leiden.

9.12 In geval van afwijzing van een aanspraak op een schade-uitkering verjaart de rechtsoverdracht door verloop van twaalf maanden.

9.13 In afwijking van art. 7:962 lid 3 tweede zin nemen verzekeraars geen regres op verzekeringnemer en/of verzekerde, tenzij verzekeringnemer en/of verzekerde de schade heeft/hebben veroorzaakt met opzet in de zin van de onderhavige verzekering.

10 Verbrugging

10.1 Indien verzekerde gevaarsobjecten, al dan niet met voortaxatie verzekerd - met uitzondering van op declaratiebasis verzekerde gevaarsobjecten - niet meer aanwezig zijn, worden de vrijvallende bedragen aangewend voor de vervangende verzekerde gevaarsobjecten. Heeft geen, dan wel slechts gedeeltelijke vervanging plaatsgehad, dan worden de vrijvallende bedragen in de in dit artikel bedoelde herberekening betrokken.

10.2 De premie wordt vervolgens herberekend op basis van de waarden onmiddellijk voor de gebeurtenis tegen de onderscheiden premievoeten.

10.3 Indien na herberekening blijkt, dat het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen gelijk is aan of groter is dan het totaal van de herberekende premiebedragen, wordt de evenredigheidsregel van artikel 9.8.1 niet toegepast en vindt schadevergoeding plaats op basis van de onmiddellijk voor de gebeurtenis vastgestelde waarde.

10.4 Indien na herberekening blijkt, dat het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen kleiner is dan het totaal van de herberekende premiebedragen, worden de verzekerde bedragen herleid in de verhouding waarin de tekorten aan verschuldigde premie staan tot het totale overschot aan premie, zodanig dat het totaal van de alsdan herberekende premiebedragen gelijk is aan het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen, waarna schadevergoeding plaatsvindt volgens de evenredigheidsregel van artikel 9.8.1.

55653

- 10.5** Indien meerdere locaties zijn verzekerd, dan is het verbruggen van verzekerde bedragen van andere locaties naar de locatie waar zich een schade heeft voorgedaan (hierna: schadelocatie) slechts toegestaan tot een elders in de polis genoemd maximum van de laatst bij verzekeraars bekende verzekerde bedragen van de schadelocatie.
- 11** **Roerende zaken van derden**
Indien het verzekerde bedrag voor bedrijfsuitrusting/inventaris en goederen daarvoor ruimte biedt, dan zijn roerende zaken van derden meeverzekerd, althans indien en voor zover die zaken niet of niet voldoende elders zijn verzekerd.
- 12** **Verjaring**
Een rechtsvordering tegen de verzekeraar tot het doen van een uitkering verjaart door verloop van drie jaar na de aanvang van de dag, volgende op die waarop de verzekerde met de opeisbaarheid daarvan bekend is geworden.
- 13** **Andere verzekeringen**
- 13.1** Verzekerde is verplicht opgave te doen van alle hem bekende overige verzekeringen die tijdens de gebeurtenis dekking boden tegen schade aan de verzekerde gevaarsobjecten en/of (een onderdeel van de) bedrijfsschade.
- 13.2** Indien het verzekerde gevaarsobject respectievelijk de bedrijfsschade eveneens is verzekerd op een daartoe speciaal afgesloten verzekering gaat deze speciale verzekering te allen tijde voor. Onder 'speciaal afgesloten verzekering' worden verstaan: glasverzekering, kostbaarhedenverzekering, computer (bedrijfsschade)- verzekering, machinebreuk (bedrijfsschade) verzekering, constructie all risks (bedrijfsschade) verzekering, 'advance profit' verzekering, reconstructiekostenverzekering, huurderivingverzekering.
- 14** **Overgang zakelijk belang**
- 14.1** Ten aanzien van de verzekerde gevaarsobjecten geldt dat de verzekering het zakelijk belang volgt indien en voor zover het op een ander overgaat. Behalve ten aanzien van goederen geldt het volgende.
- 14.1.1** Na overgang van het zakelijk belang door overlijden kunnen zowel de nieuwe verzekerde als verzekeraars binnen drie maanden nadat zij van die overgang kennis hebben gekregen, de overeenkomst met inachtneming van een termijn van twee maanden opzeggen.
- 14.1.2** Na overgang van het zakelijk belang anders dan door overlijden vervalt de overeenkomst door verloop van 30 dagen, tenzij de nieuwe verzekerde binnen die termijn aan verzekeraars heeft verklaard dat hij de verzekering overneemt. In dat geval mogen verzekeraars binnen 30 dagen na ontvangst van deze verklaring de overeenkomst met een termijn van ten minste 8 dagen opzeggen.
- 14.2** Het in dit artikel bepaalde kan niet leiden tot verlenging van de overeenkomst of tot beperking van het recht op opzegging uit andere hoofde.
- 14.3** Wijziging van handelsnaam of rechtsvorm, het deelnemen aan, het treden uit of het overdragen van aandelen in een vennootschap of een gemeenschappelijk eigendom wordt niet beschouwd als overgang van het zakelijk belang.
- 15** **Premie- en schadebetaling**
- 15.1** **Begripsomschrijvingen**
- 15.1.1** **Premie**
Onder 'premie' wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan de met de verzekering verband houdende overige verschuldigde bedragen.

55653

15.1.2 Verzekerde

Onder 'verzekerde' wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan verzekeringnemer alsmede ieder ander die de premie verschuldigd is.

15.2 Premiebetaling

15.2.1 De makelaar neemt op zich de premie als eigen schuld aan de verzekeraars te zullen voldoen op het moment dat deze krachtens de verzekeringsovereenkomst wordt verschuldigd door de verzekerde. Tenzij uitdrukkelijk anders is of wordt overeengekomen zal betaling van de premie door de makelaar plaatsvinden door creditering van verzekeraars in rekening-courant voor de krachtens de verzekeringsovereenkomst door de verzekerde verschuldigde premie, op welk moment de verzekerde jegens verzekeraars zal zijn gekweten.

15.2.2 Verzekerde is gehouden de premie aan de makelaar te vergoeden. Ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten en de verzekerde aan deze tweede tussenpersoon heeft betaald, is de verzekerde door deze betaling tegenover de makelaar eerst gekweten, wanneer deze tweede tussenpersoon aan de makelaar de premie heeft vergoed.

15.2.3 Onverminderd de aansprakelijkheid van verzekerde tot betaling van de verschuldigde premie aan de makelaar, zal de verzekering slechts van kracht zijn voor de termijn waarvoor de premie aan de makelaar is betaald alsmede voor de termijn, waarvoor de makelaar verzekerde krediet heeft verleend. Verzekerde zal bij de interpretatie hiervan geacht worden krediet te hebben gehad, tot dat hem dit schriftelijk is opgezegd.

15.2.4 Door het totstandkomen van de verzekering is de makelaar door verzekerde onherroepelijk gemachtigd verzekeraars tussentijds van hun verplichtingen uit de verzekeringsovereenkomst te ontslaan indien de verzekerde of, ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten, deze tweede tussenpersoon nalaat de premie aan de makelaar te voldoen. De makelaar zal verzekeraars niet van hun verplichtingen ontslaan zonder verzekerde vooraf schriftelijk van zijn voornemen in kennis te hebben gesteld.

15.3 Schadevergoeding en premierestituties

15.3.1 Tenzij de rechthebbende anders wenst en dit vooraf schriftelijk aan verzekeraars heeft medegedeeld zal de makelaar verzekeraars in rekening-courant voor de verschuldigde schadevergoeding en premierestituties debiteren.

Verzekeraars zullen daardoor zijn gekweten, zodra de schade-uitkering door de rechthebbende zal zijn ontvangen, respectievelijk met hem zal zijn verrekend in overeenstemming met de wet, dan wel met een tussen hem en de makelaar bestaande regeling.

Indien de verzekeraars de schadepeningen hebben betaald aan de makelaar en deze in gebreke blijft om deze aan de rechthebbende door te betalen, kunnen verzekeraars de schadepeningen van de makelaar terugvorderen indien zij tot hernieuwde betaling worden aangesproken door de rechthebbende.

Indien de makelaar de van de verzekeraars ontvangen schadepeningen heeft doorbetaald aan de tweede tussenpersoon, maar deze laatste in gebreke blijft voor doorbetaling zorg te dragen, zal de makelaar de schadepeningen van de tweede tussenpersoon kunnen terugvorderen indien hij hetzij door de rechthebbende wordt aangesproken tot rechtstreekse betaling, hetzij de verzekeraars die schadepeningen van de makelaar terugvorderen, zoals in dit lid voorzien.

15.3.2 De makelaar zal de schadevergoeding en premierestituties aan de rechthebbende afdragen. De makelaar is evenwel tot niet meer gehouden dan tot betaling van het saldo dat resteert na verrekening van deze schadevergoeding en premierestituties met ten tijde van het ontstaan van de afdrachtverplichting al dan nietopeisbare, doch reeds vaststaande vorderingen op verzekerde uit hoofde van welke verzekering ook.

Deze verrekening zal evenwel niet plaatsvinden bij verzekeringen die aan order of toonder

55653

zijn gesteld, tenzij de verzekeringnemer tot de uitkering is gerechtigd en bij verplichte aansprakelijkheidsverzekeringen. Indien op het recht op uitkering een pandrecht rust als bedoeld in artikel 3:229 BW, ofwel een voorrecht als bedoeld in artikel 3:283 BW, alsook in geval van een onverplichte verzekering tegen aansprakelijkheid, zal de verrekening zich niet verder uitstrekken dan tot hetgeen de verzekeringnemer verschuldigd is terzake van de verzekering waarop de uitkering wordt gedaan.

16 Handelingen van verzekeraars

- 16.1** Alle handelingen waartoe verzekeraars bevoegd en verplicht zijn, kunnen door hen zowel gezamenlijk als afzonderlijk worden verricht.
- 16.2** De wijze waarop een verzekeraar bevoegdheden gebruikt of verplichtingen nakomt, brengt geen wijziging in de rechtspositie van medeverzekeraars.
- 16.3** De op het polisblad met een * aangeduide verzekeraars machtigen hiermee de met een cijfer aangeduide verzekeraars om, in de regeling Administratieve Ondertekening Polisdocumenten van de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. aangeduide, documenten mede namens hen te ondertekenen.

17 Mededelingen

- 17.1** Verzekeraars en verzekerde kunnen alle voor elkaar bestemde mededelingen rechtsgeldig aan de makelaar doen.
- 17.2** Alle mededelingen van de makelaar aan verzekerde kunnen rechtsgeldig aan het laatste aan hem bekend gemaakte adres van de op het polisblad vermelde verzekerde geschieden.

18 Begin en einde van de overeenkomst

- 18.1** Begin en einde van de overeenkomst zijn beide om 12.00 uur lokale tijd ter plaatse waar de gevaarsobjecten zich bevinden.
- 18.2** Indien de overeenkomst niet minstens twee maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door verzekerde of (een) verzekeraar(s) is opgezegd, wordt zij stilzwijgend met de laatst overeengekomen termijn verlengd doch voor niet langer dan twaalf maanden.

19 Mededelingsplicht

- 19.1** Het bepaalde in artikel 7.928 lid 2 BW is niet van toepassing op de mededelingsplicht van verzekeringnemer bij het sluiten van de onderhavige verzekering.
- 19.2** Door gehele of gedeeltelijke oversluiting van een aandeel van een verzekeraar ontstaan ten aanzien van de mededelingsplicht van verzekerde voor de overnemende verzekeraar geen nieuwe rechten. De rechten van de oorspronkelijke verzekeraar dienaangaande gaan evenwel onverminderd over op de overnemende verzekeraar.

20 Verdeling

Als de maatschappijenverdeling van de gevolmachtigde agenten niet op het polisblad is vermeld, dan is door hen getekend voor aandelen van maatschappijen als gedeponeerd bij de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A.

Op verzoek van verzekerde verstrekt de makelaar of de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. een overzicht van de maatschappijen en hun aandelen.

21 Toepasselijk recht

Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing.

22 Geschillen

Alle geschillen betreffende deze overeenkomst zijn onderworpen aan de uitspraak van de bevoegde rechter te Amsterdam of Rotterdam.

55653

23

Depot

Bij verschil van de tekst van deze voorwaarden met de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Zaak- en Bedrijfsschadeverzekering (NBZB 2006) die op 7 december 2005 bij de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. is gedeponneerd, zullen alleen de bepalingen van de laatste van kracht zijn. De tekst van de beursvoorwaarden is beschikbaar via de website van de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A., www.vnab.nl.

55653

55653

CLAUSULE(S)

A 161-001 BETALINGSVERKEER

1 Premie

- 1.1 In deze clausule wordt onder premie verstaan: alle bedragen die verzekeringnemer in verband met deze verzekering moet betalen.
- 1.2 Aon betaalt het aan verzekeraars verschuldigde deel van de premie als eigen schuld aan verzekeraars. Deze betaling vindt plaats door boeking in rekening courant met verzekeraars.
- 1.3 Verzekeringnemer moet de premie aan Aon betalen. Verzekeringnemer is gekweten tegenover verzekeraars als de premie aan Aon is betaald of voor rekening van Aon is gekomen.

2 Schade

- 2.1 In deze clausule wordt onder schade verstaan: alle bedragen, waaronder ook premierestituties en andere uitkeringen, die verzekeraars in verband met deze verzekering verschuldigd zijn aan een rechthebbende.
- 2.2 Verzekeraars betalen de schade aan Aon. Betaling vindt plaats door boeking in rekening courant, tenzij verzekeraars en Aon anders afspreken.
- 2.3 Aon zal de van verzekeraars ontvangen schade aan de rechthebbende betalen. Aon mag op de betaling al zijn vorderingen op de verzekeringnemer in mindering brengen, voor zover die bestonden op het moment dat de betalingsverplichting van Aon ontstond en voor zover toegestaan door de wet.
- 2.4 Verzekeraars zijn tegenover de verzekeringnemer gekweten zodra de rechthebbende de verschuldigde bedragen heeft ontvangen van Aon, of zodra de bedragen met verzekeringnemer zijn verrekend in overeenstemming met de wet of met een tussen de verzekeringnemer en Aon bestaande regeling.
- 2.5 Als verzekeraars de betaling aan Aon hebben gedaan en Aon betaalt niet aan de rechthebbende, dan kunnen verzekeraars die betaling van Aon terugvorderen als de rechthebbende opnieuw betaling verlangt.
- 2.6 Als Aon de schade heeft betaald aan een door verzekeringnemer ingeschakelde tweede assurantietussenpersoon en deze betaalt niet aan de rechthebbende, dan kan Aon die betaling van die tweede assurantietussenpersoon terugvorderen als de rechthebbende opnieuw betaling verlangt of als de verzekeraars de schade terugvorderen van Aon.

3 Tussentijdse beëindiging bij niet betaling van de premie

Als Aon de premie niet heeft ontvangen binnen de op de factuur genoemde termijn, dan heeft Aon het recht om de dekking tussentijds te schorsen of de verzekering tussentijds te beëindigen. Aon waarschuwt verzekeringnemer vooraf en schriftelijk van zijn voornemen. Verzekeringnemer blijft verplicht de premie te betalen aan Aon. Verzekeraars geven geen dekking gedurende de schorsingsperiode, ook niet als de premie later alsnog wordt betaald door verzekeringnemer.

4 Verruiming begrip verzekeringnemer

Als een ander dan de verzekeringnemer de premie is verschuldigd, wordt die ander voor de toepassing van lid 1 t/m 3 ook als verzekeringnemer beschouwd.

NB Aon is de bemiddelaar bij deze verzekering.

55653

A 161-004 VERVANGENDE POLIS

- 1 Deze polis is een vervanging van de eerder afgegeven polis onder hetzelfde polisnummer .
- 2 Verzekeraars doen ten aanzien van de voortzetting geen beroep op het niet nakomen door de verzekeringnemer van de mededelingsplicht. Voor zover de oorspronkelijk op deze verzekering betrokken verzekeraars een beroep hadden op het niet nakomen van de mededelingsplicht, hebben de huidige verzekeraars dit ook.

A 961-006 CUMULATIE EIGEN RISICO'S - februari 2017

Indien meer eigen risico's van toepassing zijn cumuleren deze niet en wordt per gebeurtenis niet meer dan eenmaal het (hoogst van toepassing zijnde) eigen risico in mindering gebracht.

A 161-009 OVERSLUITING

- 1 Wanneer een aandeel van deze verzekering wordt overgesloten, doet de overnemende verzekeraar geen beroep op het niet nakomen door de verzekeringnemer van de mededelingsplicht die geldt op het moment van oversluiting. Voor zover de oorspronkelijk op deze verzekering betrokken verzekeraar een beroep had op het niet nakomen van de mededelingsplicht, heeft de overnemende verzekeraar dit ook.
- 2 Wanneer een aandeel van een verzekeraar in deze verzekering wordt overgesloten, aanvaardt de overnemende verzekeraar ook de nadere afspraken en handelwijzen die tussen verzekerde en de vorige verzekeraar gebruikelijk waren, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen.

A 111-031 BEPALING INZAKE UITSLUITINGEN IN VERBAND MET SANCTIES -maart 2014

De verzekeraar is niet gehouden om dekking of schadeloosstelling te bieden krachtens deze verzekering, indien dit een inbreuk zou vormen op sanctiewet- en regelgeving uit hoofde waarvan het de verzekeraar verboden is om krachtens deze verzekering dekking te bieden of een schadeloosstelling uit te keren.

A 201-037 VERENIGD KONINKRIJK

De uittreding van het Verenigd Koninkrijk uit de Europese Unie (EU) heeft voor deze verzekering tot gevolg dat in de voorwaarden aan de omschrijving landen van de Europese Unie (EU), Europees Economische Ruimte (EER) of daarmee vergelijkbare omschrijvingen het Verenigd Koninkrijk wordt toegevoegd.

A 031-498/1 SAMENVATTING NHT-TERRORISMEDEKKING (versie 1 januari 2017)

Het clausuleblad "Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." (hierna: NHT-dekking) is van toepassing indien en voor zover de betrokken verzekeraars aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V.

55653

Op verzoek verstrekt Aon een exemplaar van dit clauseblad. De tekst ervan kan ook via de website <https://nht.vereeende.nl> worden geraadpleegd.

Hierna volgt een samenvatting van de NHT-dekking. In geval van discussie over deze samenvatting gaat het clauseblad "Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." voor.

1 Omvang van de NHT-dekking

Indien en voor zover, met inachtneming van onderstaande begripsomschrijvingen, en binnen de grenzen van de geldende polisvoorwaarden, dekking bestaat voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen dan wel handelingen of gedragingen ter voorbereiding hiervan (hierna aangeduid met "terrorismerisico"), geldt voor de in Nederland gelegen risico's (vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht) die zijn ondergebracht bij verzekeraars die zijn aangesloten bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT) het gestelde in de leden 2 en 3.

2 Begripsomschrijvingen

2.1 Terrorisme

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen begaan in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

2.2 Kwaadwillige besmetting

Het (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die letsel en/of aantasting van de gezondheid of dood tot gevolg kunnen hebben, en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

2.3 Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt de gevolgen daarvan te beperken.

3 Bijzondere regeling bij vergoeding van terrorismeschade

3.1 Beperkte schadevergoeding

De uitkeringsplicht van de verzekeraar terzake van iedere bij haar ingediende aanspraak op schadevergoeding en/of uitkering is beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar overeenkomstig het van toepassing zijnde Protocol Afwikkeling Claims ontvangt van de NHT. De NHT beslist of de ingediende aanspraak kan worden aangemerkt als een gevolg van de verwezenlijking van het terrorismerisico. Eerst nadat de NHT dit besluit heeft genomen en heeft meegedeeld welk bedrag zal worden uitgekeerd, kan verzekerde hierop aanspraak maken.

3.2 Maximale uitkering per locatie

Als de verzekering betrekking heeft op schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan, dan wel op de daaruit voortvloeiende schade, geldt dat door de NHT per

55653

verzekeringnemer per verzekerde locatie per jaar maximaal 75 miljoen euro zal worden uitgekeerd, tezamen, ongeacht het aantal afgegeven polissen.

Voor toepassing hiervan geldt dat rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, zoals bedoeld in artikel 2:24b van het Burgerlijk Wetboek, tezamen worden aangemerkt als een verzekeringnemer.

Onder verzekerde locatie worden in dit verband verstaan alle op het risicoadres aanwezige verzekerde objecten van verzekeringnemer, alsmede de daarbuiten gelegen door hem verzekerde objecten die op minder dan 50 meter afstand van elkaar gelegen zijn en waarvan er tenminste een op het risicoadres is gelegen.

A 141-499/4 NADERE BEPALINGEN TERRORISME

1 Bereidverklaring niet-NHT verzekeraar

Indien en voor zover op deze verzekering, naast verzekeraars die aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (hierna genoemd NHT) en voor wie uit dien hoofde op hun aandeel in deze verzekering de Clausule NHT-terrorismedekking van toepassing is, verzekeraars betrokken zijn die niet bij de NHT zijn aangesloten, zullen deze verzekeraars ten aanzien van de risico's als omschreven in de NHT-Clausule daarvoor op dezelfde wijze schade vergoeden als de bij de NHT aangesloten verzekeraars. Dit geldt ook als de NHT betrokken is bij een schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.

Indien de leidende verzekeraar een niet bij de NHT aangesloten verzekeraar is, zal deze, ten aanzien van de bij de NHT herverzekerde risico's, de beslissingen van de bij de NHT aangesloten verzekeraars volgen.

2 Uitsluiting

2.1 De in lid 2.2 omschreven terrorisme-uitsluiting geldt indien en voor zover er sprake is van andere dan in Nederland gelegen risico's, vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht. Deze uitsluiting geldt ook voor schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis waarbij de NHT niet is betrokken en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.

2.2 De verzekering geeft geen dekking voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met:

- terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen,
- handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen.

3 Begripsomschrijvingen

3.1 Terrorisme

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen - begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of

55653

uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

3.2 Kwaadwillige besmetting

Het - buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel Toezicht genoemde vormen van molest - (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische inwerking letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

3.3 Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of - indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt - de gevolgen daarvan te beperken.

BM051-007 KLEIN MOLEST

In aanvulling op art. 2.1 van de verzekeringsvoorwaarden is tevens gedekt het zakelijk belang tegen schade veroorzaakt door plundering, gijzeling, kaping, sabotage, vandalisme (zonder wederrechtelijke binnendringing van het gebouw), lockout, bedrijfsbezetting, modelactie.

BC051-019 WIJZIGING OP ART. 16.3 VERZEKERINGSVOORWAARDEN

Art. 16.3 van de verzekeringsvoorwaarden wordt geacht te zijn doorgehaald.

BC051-021 VERZEKERDE

In aanvulling op art. 1.25 en 1.26 wordt eveneens als verzekerde aangemerkt iedere derde met betrekking tot wie verzekeringnemer op zich heeft genomen diens belang te verzekeren, één en ander onder voorbehoud dat de desbetreffende zaak/ het desbetreffende belang is gedeclareerd dan wel valt onder een van toepassing verklaarde regeling inzake automatische dekking.

Aanspraken op schadevergoeding onder deze verzekering zijn aan verzekeringnemer voorbehouden.

Voor andere verzekerden ontstaan aanspraken op schadevergoeding eerst door een daartoe strekkende verklaring, door verzekeringnemer tegenover verzekeraars afgelegd.

BC051-030/3 AUTOMATISCHE DEKKING

1 Omvang van de dekking

Met inachtneming van de op het polisblad genoemde maxima voor de daarvoor genoemde zaken dekt deze verzekering:

1.1 investeringen op de op het polisblad genoemde locaties;

1.2 locaties die binnen het lopende verzekeringsjaar nieuw zijn verworven, voor zover deze vallen binnen de op het polisblad genoemde omschrijving van de bestemming en de bouwaard en gelegen zijn binnen de landen waarin de op het polisblad genoemde locaties gevestigd zijn. Met betrekking tot deze nieuwe locaties is bedrijfsschade - met

55653

inachtneming van de clause overdekking en restitutie, indien van toepassing -eveneens gedekt;

1.3 waardeverandering, voor zover van toepassing.

2 Verstreken van opgaven

2.1 Met betrekking tot gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris dient verzekerde zo spoedig mogelijk na iedere premievervaldatum een opgave te verstrekken:

- van de per die datum te verzekeren bedragen voor de betreffende gevaarsobjecten of
- van de investeringen en desinvesteringen gedurende het verstreken verzekeringsjaar.

De oorspronkelijk verzekerde bedragen voor deze gevaarsobjecten worden vermeerderd/verminderd met de investeringen respectievelijk desinvesteringen en vervolgens, voor zover van toepassing aan de hand van de respectievelijke indexclausule aangepast.

2.2 Met betrekking tot goederen, indien van toepassing, dient verzekerde zo spoedig mogelijk na iedere premievervaldatum een opgave te verstrekken van de per die datum te verzekeren bedragen voor de betreffende goederen.

3 Premieverrekening

Op basis van de aldus vastgestelde bedragen vindt op de volgende wijze premieverrekening plaats.

3.1 Zaakschade

- Premieverrekening vindt plaats over 50% van het verschil tussen de verzekerde bedragen aan het begin en aan het einde van het verstreken verzekeringsjaar - met inachtneming van de genoemde maxima - op basis van de geldende promillages. Deze premieverrekening geldt niet voor aanpassingen aan de hand van de van toepassing zijnde indexclausule en niet voor goederen op declaratiebasis.
- De (voorschot)premie wordt berekend voor het inmiddels aangevangen verzekeringsjaar.
- Voor nieuwe locaties is een aanvullende premie verschuldigd op pro rata basis van het geldende premiepermillage over het hierop op basis van deze opgave in totaal te verzekeren bedrag.
- Voor vervallen locaties zal prorata premierestitutie worden verleend.

Indien de in lid 2 bedoelde opgave niet binnen uiterlijk 3 maanden na iedere premievervaldatum door Aon is ontvangen, kan over het verstreken verzekeringsjaar een suppletiepremie in rekening worden gebracht over de op basis van de in lid 1.1 verleende automatische dekking, tenzij verzekerde kan aantonen dat hij door overmacht hiertoe niet in staat is geweest.

3.2 Bedrijfsschade

Het verzekerde bedrag voor bedrijfsschade blijft met inachtneming van het bepaalde in de clause overdekking en restitutie, indien van toepassing, ongewijzigd.

4 Verzuimen of vergissingen

Verzekeraars zullen zich in geval van schade niet beroepen op te goeder trouw gemaakte verzuimen of vergissingen. Zodra een verzuim of vergissing wordt geconstateerd, zal verzekeringnemer dit aan verzekeraars melden, waarna de laatst verstrekte opgave zal worden gecorrigeerd.

55653

BC011-032/1 INDEXERING BEDRIJFSUITRUSTING/INVENTARIS

Daar waar dit op het polisblad is aangegeven wordt het voor de bedrijfsuitrusting/inventaris opgenomen verzekerd bedrag jaarlijks per premievervaldatum herzien op basis van het laatst door een onafhankelijke deskundige instelling gepubliceerde indexcijfer. De bedragen worden naar boven afgerond op een duizendtal. De premie wordt vervolgens over het aldus vastgestelde verzekerd bedrag verrekend.

In geval van schade zullen experts het indexcijfer op het moment van de schade ramen en het laatst vastgestelde verzekerde bedrag aan de hand daarvan aanpassen.

Blijkt het aldus vastgestelde verzekerd bedrag desondanks lager te zijn dan de werkelijke nieuwwaarde voor de schade dan wordt het verzekerd bedrag verhoogd tot de werkelijke nieuwwaarde, doch niet meer dan 125% van het laatst overeengekomen verzekerd bedrag.

BC011-032/2 INDEXERING GEBOUWEN

Daar waar dit op het polisblad is aangegeven wordt het voor gebouwen opgenomen verzekerde bedrag jaarlijks per premievervaldatum herzien op basis van het laatst door een onafhankelijke deskundige instelling gepubliceerde indexcijfer. De bedragen worden naar boven afgerond op een duizendtal. De premie wordt vervolgens over het aldus vastgestelde verzekerd bedrag verrekend.

In geval van schade zullen experts het indexcijfer op het moment van de schade ramen en het laatst vastgestelde verzekerde bedrag aan de hand daarvan aanpassen.

Blijkt het aldus vastgestelde verzekerd bedrag desondanks lager te zijn dan de werkelijke herbouwwaarde voor de schade dan wordt het verzekerd bedrag verhoogd tot de werkelijke herbouwwaarde, doch niet meer dan 125% van het laatst overeengekomen verzekerd bedrag.

BC131-077 BEDRIJFSREGELING BRANDREGRES

Wanneer verzekeraars een onder deze verzekering betaalde schade-uitkering op grond van subrogatie op derden kunnen verhalen zullen zij dit doen in overeenstemming met de Bedrijfsregeling Brandregres 2014 van het Verbond van Verzekeraars.

BC051-083 VERVANGINGSWAARDE

Het in art. 9.2.2.2 bedoelde percentage bedraagt 40%.

BC051-084 VERBRUGGING

Het in art. 10.5 bedoelde maximum bedraagt 130%.

BC051-085 BEGIN EN EINDE VAN DE OVEREENKOMST

Art. 18.2 van de verzekeringsvoorwaarden dient als volgt te worden gelezen:

Indien de overeenkomst niet minstens twee maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door verzekerde of niet minstens drie maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door (een) verzekeraar(s) is opgezegd, wordt zij stilzwijgend met de laatst overeengekomen termijn verlengd.

55653

BC051-087 OVERDEKKING EN RESTITUTIE

- 1 De brutowinst is verzekerd tot maximaal 130% van het verzekerde bedrag.
- 2 Het jaarlijks te betalen premiebedrag is een voorschot op het definitieve premiebedrag. Het definitieve premiebedrag wordt vastgesteld na afloop van het boekjaar. Daartoe dient verzekerde binnen 12 maanden na afloop van elk boekjaar een verklaring van een onafhankelijke deskundige te verstrekken, waaruit de brutowinst van het afgelopen boekjaar blijkt. Deze opgave leidt niet - automatisch - tot aanpassing van het verzekerde bedrag.
- 3 Het voorschot wordt met het definitieve premiebedrag verrekend. Het definitieve premiebedrag bedraagt maximaal 130% van het voorschot, terwijl terugbetaling van premie zal plaatsvinden tot maximaal 30% van het voorschot.
- 4 Indien verzekerde niet binnen de gestelde termijn van 12 maanden de verklaring van een onafhankelijke deskundige heeft verstrekt, zal het definitieve premiebedrag op 130% van het voorschot worden vastgesteld.

BC091-099 DUURZAAM HERSTEL/HERBOUW

- 1 In aanvulling op art.4 van de voorwaarden, geeft deze verzekering bij een schade door een gedekt gevaar/gebeurtenis boven het verzekerd bedrag tot een in het polisblad genoemde maximum percentage van het vastgestelde schadebedrag recht op vergoeding van extra kosten die verzekerde maakt indien het herstel, de herbouw, de beredding en/of opruiming op duurzame wijze wordt uitgevoerd.
- 2 Als duurzaam wordt beschouwd het ontzien van de leefomgeving en het milieu door het verkrijgen van betere prestaties op het gebied van energiehuishouding (inclusief thermische isolatie), luchtkwaliteit en waterhuishouding en/of het gebruik van daartoe geëigende of minder milieubelastende materialen.

BM081-094 WATERSCHADE

Deze polis biedt dekking voor schade als gevolg van:

1. Water, stoom, meteorologische neerslag, blusmiddel/-gas
 - 1.1 Water, stoom, meteorologische neerslag en blusmiddel/-gas gestroomd of (over)gelopen uit binnen of buiten het gebouw gelegen leidingen of daarop aangesloten toestellen respectievelijk installaties als gevolg van het springen door vorst, breuk, verstopping, een beschadiging of een ander plotseling optredend defect of gebeurtenis. Tevens worden vergoed de kosten van:
 - het opsporen van de breuk of het defect aan de leiding, toestel en of installatie en het daarmee verband houdende herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
 - het herstel van de beschadigde leidingen, installaties, toestellen en andere voorwerpen;

55653

- vervanging van het blusmiddel/-gas wat verloren is gegaan althans voor zover deze kosten voor rekening van verzekerde komen.

- 1.2** Meteorologische neerslag of smeltwater onvoorzien het gebouw binnengedrongen.
- 1.3** Druk op het gebouw ten gevolge van (accumulatie van) meteorologische neerslag e/o smeltwater.
- 1.4** Water en de overige inhoud van aquaria door breuk, beschadiging of defect daarvan. Ook worden de kosten van herstel van de aquaria en de inrichting daarvan vergoed.
- 1.5** Uitgesloten is schade als gevolg van:
- slecht onderhoud van het gebouw;
 - constructie- en/of ontwerpfouten waardoor het draagvermogen van het gebouw niet in overeenstemming is met de ten tijde van de bouw dwingend voorgeschreven regelgeving voor gebouwen en welke aan verzekerde bekend zijn danwel bekend hadden moeten zijn.

B 201-167 PROTOCOL VOOR NIET BIJ VNAB AANGESLOTEN VERZEKERAARS

Bij de Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs (VNAB) aangesloten verzekeraars conformeren zich aan de Schadeproces Co-assurantie (SPC) regels.

Verzekeraars op deze polis die niet zijn aangesloten bij de VNAB conformeren zich aan de SPC regels, die hieronder verkort zijn weergegeven.

- De makelaar meldt schade aan 1e en 2e Leader.
- In overleg met 1e leader schakelt de makelaar een expert in.
- Schaderekening moet door beide leaders goedgekeurd worden.
- Volverzekeraars kunnen eventueel binnen 3 dagen reageren op de goedgekeurde schaderekening.
- In geval van sans prejudice, coulance en ex gratia moet de schaderekening door alle verzekeraars goedgekeurd worden.

B 211-174 BEGRIPSOMSCHRIJVING GEBOUW(EN)

De begripsomschrijving/definitie van gebouw(en), zoals vermeld in de voorwaarden, wordt vervangen door onderstaande begripsomschrijving.

Gebouw(en)

Een onroerende zaak met inbegrip van alles wat naar de aard en inrichting of volgens de verkeersopvattingen bestemd is en geacht wordt hiervan deel uit te maken.

Hieronder wordt onder meer begrepen elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal. Deze constructie dient direct of indirect of met de grond verbonden te zijn, of steun te vinden in of op de grond, zoals maar niet beperkt tot schuren, loodsen, portacabins en terreinafscheidingen.

Funderingen zijn alleen meeverzekerd als dit op het polisblad is vermeld.

Gebouw gebonden zonnepaneleninstallaties, ongeacht waar deze geïnstalleerd zijn, maken deel uit van het (de) gebouw(en).

55653

B 211-176 HERINVESTERING GEBOUWEN

In afwijking van het bepaalde in de voorwaarden geldt voor gebouwen het volgende.

Schade en omvang van de vergoeding

Bij de bepaling van de waarde van de verzekerde gebouwen onmiddellijk voor de gebeurtenis wordt uitgegaan van de waardegrondslag zoals hieronder genoemd. Bij de vaststelling van de waarde onmiddellijk na de gebeurtenis zal met deze waardegrondslag rekening worden gehouden.

1. In geval van verzekering op basis van een geldige voortaxatie: het bedrag van de voortaxatie.
2. Als er geen geldige voortaxatie is:
 - 2.1 de herbouwwaarde als:
 - verzekerde binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herinvestering ter voortzetting van het bedrijf zoals vermeld op de polis, wordt overgegaan. De herinvestering moet binnen 24 maanden na de schadedatum zijn aangevangen;
 - deze lager is dan de verkoopwaarde;
 - op het gebouw een herbouwplicht rust.
 - 2.2 de verkoopwaarde als:
 - het gebouw ter verkoop stond aangeboden;
 - het gebouw door de bevoegde autoriteiten onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
 - het gebouw voor langer dan 9 maanden leeg stond of buiten gebruik was;
 - het gebouw geheel of gedeeltelijk langer dan 3 maanden is gekraakt;
 - verzekerde niet binnen 12 maanden na de schadedatum heeft meegedeeld dat tot herinvestering wordt overgegaan, of de herinvestering niet binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.

Als verzekerde ongeacht het bovenstaande binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herinvestering zal worden overgaan: de herbouwwaarde, op voorwaarde dat met de herinvestering binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.
 - 2.3 de sloopwaarde als:
 - verzekerde vóór de schade al het voornemen had het gebouw af te breken;
 - het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening.

Herinvestering

Onder herinvestering wordt verstaan het aanwenden van de schadevergoeding voor herstel, (her)bouw en/of aanschaf van gebouwen als omschreven in de voorwaarden, al dan niet op dezelfde plaats, ter voortzetting van het bedrijf, beroep, andere activiteiten of functie vallende binnen de op het polisblad weergegeven omschrijving.

55653

Het vastgestelde schadebedrag voor gebouwen dient aangewend te worden voor de herinvestering in één of meerdere gebouwen.

BX221-900 Clausuleblad Breda University of Applied Sciences

De onderstaande bepalingen gaan voor op alle overige verzekeringsvoorwaarden en clausules.

1. Extra kosten onderwijsinstellingen

Boven het verzekerde bedrag en tot op het polisblad genoemde maximum zijn extra kosten voor onderwijsinstellingen verzekerd met een uitkeringstermijn van 52 achtereenvolgende weken.

Als uit de polis blijkt dat er een verzekerd bedrag is opgenomen voor extra kosten/reconstructiekosten, dan wordt dat verzekerde bedrag (premierisque) verhoogd met het verzekerd bedrag waarnaar verwezen wordt in deze clausule

2. Extra kosten

In afwijking van art. 5 BC050-02 NBZB2006, geldt het: volgende

2.1 Extra kosten zijn de door en/of ten behoeve van Verzekerde gemaakte kosten die ten doel hebben de verzekerde instelling, na een door een gedekt evenement ontstane schade, zo spoedig mogelijk terug te brengen in de situatie, waarin de instelling weer functioneert als voor de schade veroorzakende gebeurtenis, respectievelijk te voorkomen dat het normale functioneren in het geding komt, resp. Het normale functioneren van de verzekerde instelling te kunnen continueren.

2.2 Alle bijzondere kosten die door en/of ten behoeve van Verzekerde moeten worden gemaakt indien, na een gedekt evenement, herbouw resp. herstel/reparatie van de beschadigde objecten slechts mogelijk is indien aan bepaalde plaatselijke respectievelijk centrale overheid en/of andere instanties te stellen eisen.

3. Reconstructie- en reproductiekosten

Boven het verzekerde bedrag en tot op het polisblad genoemde maximum zijn reconstructie- en reproductiekosten verzekerd met een uitkeringstermijn van 52 achtereenvolgende weken.

Reconstructiekosten:

3.1 Omvang van de dekking

Deze verzekering vergoedt gedurende de schadevergoedingstermijn de kosten die verbonden zijn aan de reconstructie en reproductie van de administratie van verzekerde, welke verband houden met de voortzetting van de organisatie, na een schade aan verzekerde belangen door een verzekerd gevaar.

3.2 Begripsomschrijvingen

3.2.1 Administratie:

De volledige administratieve en verdere organisatie van verzekerde in de ruimste zin des woords, hieronder wordt onder andere verstaan brieven, contracten en andere documenten, boekhouding, archiefstukken, tekeningen, grafische voorstellingen,

55653

kaartsystemen, formules, banden, films, platen, schijven, discs, chips en alle andere informatiedragers, alsmede monsters, litho's, gravures, cliché's, mallen, matrijzen, stempels, modellen, pers- en snijgereedschappen en dergelijke.

3.2.2 Reconstructie- en reproductiekosten

3.2.2.1 De kosten (inclusief lonen, salarissen en sociale lasten van tijdelijk aangetrokken personeel en eigen personeel) verbonden aan het verzamelen, reconstrueren/reproduceren, repareren, vervangen etc. van de verloren gegane of beschadigde administratie.

3.2.2.2 Huur van (een) tijdelijk in gebruik genomen gebouw(en) of ruimte(n) respectievelijk eventuele verbouwingskosten etc. bij de inrichting daarvan.

3.2.2.3 Bouwkosten van tijdelijke gebouwen.

3.2.2.4 Huur van machines, apparatuur en/of eventuele verdere inrichting.

3.2.2.5 Extra kosten voor electriciteit, verwarming, water, telefoon, schrijfbehoeften etc.

3.2.2.6 Kosten van het transport van meubilair, boeken, materiaal, apparatuur etc. van de in de polis genoemde adressen naar het (de) tijdelijk in gebruik genomen gebouw(en) of ruimte(n) en vice versa.

3.2.2.7 Belastingen verband houdende met vorenstaande.

3.2.2.8 Alle verdere kosten welke rechtstreeks verband houden met het opnieuw verkrijgen en/of samenstellen en/of op informatiedragers overbrengen van de verloren gegane of beschadigde administratie.

3.3 Schadevergoedingstermijn

3.3.1 Schadevergoedingstermijn vangt aan op de dag van de gebeurtenis en eindigt op het ogenblik dat het bedrijf van verzekerde weer zonder schade in de zin van deze verzekering wordt uitgeoefend zulks onverminderd het in 3.3.2 bepaalde.

3.3.2 Schadevergoedingstermijn is, onafhankelijk van de afloopdatum van de polis, gesteld op maximaal het in de polis vermelde aantal achtereenvolgende weken.

3.4 Overige bepalingen

Van deze verzekering is uitgesloten schade, die op de polis(sen) van een verzekering tegen materiële schade en/of bedrijfsschade is gedekt of zou zijn gedekt, als deze onderhavige dekking niet zou hebben bestaan.

4. Definitie bedrijfsuitrusting inventaris

Aanhangwagens die worden voortgetrokken door voertuigen zijn onder de dekking van deze verzekering medebegrepen.

5. Funderingen

Tot op het polisblad genoemde maximum en boven de verzekerde som is meeverzekerd schade aan of verlies van funderingen veroorzaakt door een gedekt gevaar/gebeurtenis.

In geval de overheid, na een gedekte schade aan gebouwen, herbouw op de schadelocatie niet toestaat wordt vergoed:

- Opruimingskosten van de funderingen op de schade locatie, ongeacht of deze funderingen zijn beschadigd.
- Kosten van aanleg funderingen op een nieuwe locatie, als herbouw elders plaatsvindt.

6. Diefstal

In aanvulling van art. 2.2.10 NBZB2006 is gedekt inbraak, diefstal of poging daartoe ;

55653

- indien de dader tot het gedeelte van het gebouw is binnengedrongen, waarin zich de verzekerde gevaarsobjecten bevinden door middel van braak aan (binnen) deuren, (binnen) ramen etc.;
- indien er sporen van braak zijn aan de ruimte (s) waar de moedersleutel (s) zijn opgeborgen en middels deze moedersleutel (s) toegang wordt verkregen tot overige bedrijfsgedeelten. Diefstal na sporen van binnenbraak is derhalve gedekt.

7. Opruimingskosten

Art 1.17 BC050-02 NBZB2006 wordt vervangen door de volgende tekst:

De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, opslaan, reinigen en/of vernietigen van verzekerde zaken, waaronder begrepen de met onderdelen van de verzekerde zaken vervuilde grond en water, voor zover deze kosten niet reeds in de vaststelling van de zaakschade zijn begrepen als genoemd in de art. 9.1.1 van de NBZB 2006.

Deze opruimingskosten moeten het noodzakelijk gevolg zijn van een gebeurtenis waartegen verzekerd is. De dekking voor opruimingskosten van vervuilde grond en water is beperkt tot de eigen locaties van verzekerde.

8. Vandalisme

In aanvulling van art. 2.2.11 BC050-02 NBZB2006 is tevens gedekt het zakelijk belang tegen schade veroorzaakt door vandalisme en/of beschadiging zonder wederrechtelijk binnendringen van het gebouwen.

Niet verzekerd is schade die bestaat uit of veroorzaakt door graffiti of een andere wijze van bekladding en schade aan glas dienende tot daglicht doorlating.

In aanvulling van art. 2.2.11 BC050-02 NBZB2006 is vandalisme aan de buitenzijde van het bij verzekerde ingebruik zijnde gebouw een gedekt evenement.

9. Uitbreiding wijziging bestemming

Verzekerde heeft de vrijheid wijzigingen in de gebouwen te bewerkstelligen zoals door bijbouw, verbouwing (waaronder wijziging van bouwaard), verplaatsing en/of vervanging van de inhoud, wijziging in de te verrichten handelingen, werkzaamheden, bestemming enz. mits deze wijzigingen worden doorgevoerd ten behoeve van bestaande en/of nieuwe activiteiten die zijn gerelateerd aan de opleiding, onverschillig welke de belendingen en hun aard zijn of zullen worden.

10. Verlies van inkomsten voor onderwijsinstellingen

Boven het verzekerde bedrag en tot op het polisblad genoemde maximum is verlies van inkomsten verzekerd met een uitkeringstermijn van 52 achtereenvolgende weken.

Het verlies van inkomsten als gevolg van schade aan of verlies van de gevaarsobjecten veroorzaakt door een verzekerd gevaar of verzekerde gebeurtenis, ongeacht of dit gevaar of gebeurtenis is veroorzaakt door de aard of een gebrek van de verzekerde gevaarsobjecten:

Onder inkomsten wordt verstaan:

Het bedrag dat derden aan verzekerde verschuldigd zijn voor de door verzekerde verleende diensten.

Onder verlies aan inkomsten wordt verstaan:

55653

Het verschil tussen het bedrag dat zou zijn ontvangen indien de gebeurtenis niet zou hebben plaatsgevonden en het bedrag dat werkelijk is ontvangen.

11. Schade en omvang van de vergoeding

In aanvulling op art. 9 (Schade en omvang van de vergoeding) is medeverzekerd tot elders in de polis genoemde maxima:

9.14 COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement

Deze verzekering geeft bij schade als gevolg van een verzekerd gevaar/gebeurtenis recht op vergoeding van extra kosten die verzekerde maakt indien zij besluit om het COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement in te schakelen voor strategische advisering tijdens en direct na een schade en/of evaluatie van de respons van verzekerde op die gebeurtenis. De extra kosten die verzekerde maakt voor het inschakelen van het COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement worden vergoed tot het op het polisblad genoemde premierisque bedrag.

Indien deze verzekering niet langer door tussenkomst van Aon wordt behandeld is dit artikel niet van toepassing.

9.15 Eigendommen van studenten en personeel voor zover niet elders verzekerd.

12. Opzeggingstermijn verzekeraars

In tegenstelling tot hetgeen staat vermeld in clause BC051-085 Begin en einde van de overeenkomst geldt voor verzekeraar(s) een opzeggingstermijn van minstens vier maanden vóór de contractsvervaldag.

13. Clause onderverzekering

Hierbij wordt aangetekend, dat de assuradeuren geen beroep zullen doen op eventueel geconstateerde onderverzekering.

Indien bij schade zal blijken, dat onderverzekering zich voordoet, dan zal vanaf de datum van constatering van de onderverzekering de verzekerde som alsnog worden aangepast en premie worden naverrekend over een periode van maximaal drie jaar.

14. Geldigheid taxatierapport t.b.v. bedrijfsuitrusting/inventaris

In aanvulling op art 7.1 van de verzekeringsvoorwaarden Nederlandse beursvoorwaarden voor uitgebreide gevarenverzekering (NBZB 2006) is hierbij aangetekend dat indien op de verzekering van de getaxeerde bedrijfsuitrusting/inventaris de indexclausule van toepassing is de voortaxatie ten behoeve van de bedrijfsuitrusting/inventaris 6 jaar geldig is, te rekenen vanaf de dagtekening van het taxatierapport.