

Algemene informatie

Aanbesteding: Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta
Aanbestedende Dienst: Gemeente Eemsdelta
Referentie: TN577552
Toelichting:
-

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 bestek

Vraag:
Is het ook mogelijk het bestek in een RSX bestand te ontvangen?

Antwoord:
Ja, het bestek in RSX is gepubliceerd in de tender onder "Documenten".

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
18 mrt 2026

Percelen:
P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Indexering

Vraag:
In hoofdstuk 3 lid 01.04.07 beschrijft u in de indexering dat de aannemer pas per 1 juni 2028 mag indexeren. Gezien de zeer onstabiele markt met forse prijsstijgingen vindt de aannemer het niet proportioneel om prijzen vanaf aanvang van dit bestek 1 juni 2026 voor 2 jaar vast moet laten staan. Wij willen u vragen per 1 juni 2027 de indexering te laten toepassen (jaarlijkse indexering).

Antwoord:
De gemeente Eemsdelta acht de werkzaamheden binnen dit contract, terzijde plaatsend de situatie rondom de brandstofprijzen, niet van dermate aard dat een eerdere indexatie noodzakelijk is. Ook is nu de exacte impact van de ontwikkelingen in de wereld nog niet aan te geven. Verder geeft de UAV 2012 voldoende mogelijkheden om tot overeenstemming te komen met de geselecteerde aannemer mocht hier aanleiding voor zijn.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Kunt u een gewijzigd NSX-bestand met daarin de Nvl verwerkt toevoegen aan de Nvl?

Antwoord:

Ja, deze is toegevoegd bij de Nota van Inlichtingen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Kunt u een gewijzigde inschrijfstaat/bestek in PDF-format met daarin de Nvl verwerkt toevoegen aan de Nvl?

Antwoord:

Ja, deze is toegevoegd bij de Nota van Inlichtingen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Kunt u een gewijzigd RSX-bestand met daarin de Nvl verwerkt toevoegen aan de Nvl?

Antwoord:

Ja, deze is toegevoegd bij de Nota van Inlichtingen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Brandstoffen

Vraag:

Momenteel bestaat er veel onzekerheid op de (wereldwijde) brandstofmarkt. Dit heeft significante gevolgen voor de actuele brandstofprijzen. Hoe dienen wij hiermee om te gaan in onze inschrijving?

Antwoord:

De gemeente Eemsdelta volgt de ontwikkelingen in de wereld op de voet en snapt dat deze een grote impact hebben voor aannemers en leveranciers. Met name de ontwikkelingen van de brandstofprijzen en hoe hier mee om te gaan. De gemeente Eemsdelta is bezig met het vormen van een standpunt en strategie als gevolg hiervan. Dit standpunt is ten tijde van deze nota van inlichtingen nog niet beschikbaar. Tot de tijd dat deze wel beschikbaar is ziet de gemeente voldoende mogelijkheden binnen de grenzen van de UAV 2012 om met de geselecteerde aannemer tot een overeenstemming te komen. Tot dan accepteert de gemeente geen eenzijdige prijsverhogingen als gevolg van de gestegen brandstofprijzen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Bestekspost 322110

Vraag:

Soorteninformatie lijst wordt verstrekt aan de hand van de Natuurwaardenkaart. Heeft u deze beschikbaar voor ons?

Antwoord:

Deze wordt na de aanbesteding verstrekt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Terreinelementen

Vraag:

Kunt u fotos verstrekken van de terreinelementen?

- Verkeersborden
- Afvalbakken
- Vlaggenmasten
- Afzetpaaltjes

Antwoord:

Nee.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

9

Onderwerp:

EPDM rubbertegels

Vraag:

Kunt u foto (s) verstrekken van de EPDM rubbertegel valondergrond?

Antwoord:

Nee.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Multicourt / pannakooi

Vraag:

Is de toegang tot de pannakooi gemakkelijk toegankelijk? Kunt u foto's van de pannakooi verstrekken in de nota van inlichtingen?

Antwoord:

Nee, aanbestedende dienst verstrekt geen foto's van de pannakooi in de nota van inlichtingen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.
11

Onderwerp:

Hoeveelheden arealen

Vraag:

Zijn de genoemde hoeveelheden in het RAW bestek bij de frequentieposten voor 1 jaar?

Antwoord:

Ja. Voor bestekposten die niet op beeldkwaliteit worden uitgevoerd, wordt de resultaatsverplichting bepaald door de werkelijk aanwezige hoeveelheden te vermenigvuldigen met de onderhoudsfrequentie en de looptijd van het bestek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.
12

Onderwerp:

Shapefiles

Vraag:

Zijn Shapefiles beschikbaar?

Antwoord:

Nee.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.
13**Onderwerp:**

Obsurv

Vraag:

Krijgt de aannemer toegang tot Obsurv?

Antwoord:

Nee.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.
14**Onderwerp:**

Indexering

Vraag:

In hoofdstuk 5.1.3. van de inschrijvingsleidraad beschrijft u de indexatie regeling volgens het CBS GWW. Voor de hoveniersbranche is per 2024 een indexeringsregeling opgesteld van het CBS Statline code 813 "Landschapsverzorging". Kunt u deze regeling van toepassing verklaren?

Antwoord:

Nee.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad

Vraag:

Onder hoofdstuk 5 staat: "Fout! Verwijzingsbron niet gevonden". Kunt u deze tekst corrigeren?

Antwoord:

Tekst is aangepast. De verwijzing is verwijderd, gezien deze verwees naar een niet bestaande paragraaf. Het aangepaste beschrijvend document is geüpload in de Tender.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

De huidige dienstverlening eindigt op 8 mei 2026. 8 mei is ook de inschrijvingsdatum van het nieuwe contract. Volgens planning staat 8 juni pas gepland voor een definitieve gunningsbeslissing. Dat betekent dat de aannemer pas per 8 juni de werkzaamheden zal starten. Hoe dienen we om te gaan met de overbruggingsmaand waarin geen werkzaamheden plaats zullen vinden? Kan er een nulbeurt worden uitgevoerd?

Antwoord:

Nee, een nulbeurt wordt niet toegevoegd. De niveauverandering wordt beschouwd als een wijziging van het onderhoudsregime en niet een wezenlijke verandering van het type werkzaamheden. De aannemer wordt daarom geacht in staat te zijn het beheer met een kleine achterstand over te nemen en binnen redelijke termijn op te werken naar kwaliteitsniveau A. Hiervoor acht aanbestedende dienst geen nul-beurt nodig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.
17

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

In de inschrijvingsleidraad onder 1.3.2 schrijft u dat de huidige dienstverlening op kwaliteitsniveau B word uitgevoerd maar dat vanaf ingang van het nieuwe contract de kwaliteitsniveau naar A gaat. In het bestek zijn geen posten opgenomen voor een nulbeurt om het beeld niveau te upgraden naar A. Kunt u dit toevoegen?

Antwoord:

Nee, een nulbeurt wordt niet toegevoegd. De niveauverandering wordt beschouwd als een wijziging van het onderhoudsregime en niet een wezenlijke verandering van het type werkzaamheden. De aannemer wordt daarom geacht in staat te zijn het beheer met een kleine achterstand over te nemen en binnen redelijke termijn op te werken naar kwaliteitsniveau A. Hiervoor acht aanbestedende dienst geen nul-beurt nodig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.
18

Onderwerp:

Voorjaarsronde

Vraag:

Wordt de voorjaarsbeurt 2026 nog door de huidige aannemer uitgevoerd?

Antwoord:

Tot 8 mei 2026 blijft het terrein onderhouden door de huidige aannemer op kwaliteitsniveau B.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

19

Onderwerp:

Oplevering 8 mei 2026

Vraag:

In paragraaf 1.3.1. van de leidraad schrijft u dat het huidige contract eindigt op 8 mei 2026. kan de aannemer ervan uitgaan dat het werk op het juiste kwaliteitsniveau B word opgeleverd?

Antwoord:

Tot 8 mei 2026 blijft het terrein onderhouden door de huidige aannemer op kwaliteitsniveau B.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Bestek, Deel 2, post 151080

Vraag:

Kan de OG aangeven met hoeveel obstakels en bomen er per are gerekend dient te worden?

Antwoord:

Aantal bomen in gazon: 104st.

Aantal obstakels in gazon onbekend: OG schat in dat het aantal onder de 100st. ligt.

Aangepast in het bestek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.
21**Onderwerp:**

Bestek, Deel 2, post 152010/152020

Vraag:

Klopt het dat u hier 1 maaibeurt in 104 weken bedoelt of is het 1 maaibeurt per jaar?

Antwoord:

Het betreft 1 maaibeurt per jaar. Hoeveelheidsresultaatverplichting zoals genoemd in het bestek is gebaseerd op de looptijd van het bestek en is correct.

Aangepast in het bestek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.
22**Onderwerp:**

Bestek, Deel 2, post 203110

Vraag:

Kan de OG aangeven met welk percentage handmatig beheer we moeten rekenen?

Antwoord:

De omvang van het handmatig beheer wordt niet in een percentage vastgesteld. In de bestekstekst is aangegeven waar handmatig beheer noodzakelijk is. De inschrijver dient op basis hiervan, de situatie ter plaatse en het gevraagde kwaliteitsniveau een eigen inschatting te maken en dit in zijn prijsstelling te verwerken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

23

Onderwerp:

Bestek, Deel 2, post 203150

Vraag:

Met welke gradatie Gravier d'Or dient er gerekend te worden?

Antwoord:

Gradatie 0/8.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

24

Onderwerp:

Bestek, Deel 3, par. 01.04.07 en concept overeenkomst art. 4.3 - vraag 1

Vraag:

Is de OG bereid om de indexering o.b.v. CBS 813 hoveniersdiensten te bepalen?

Antwoord:

Nee.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

25

Onderwerp:

Bestek, Deel 3, par. 01.04.07 en concept overeenkomst art. 4.3 - vraag 2

Vraag:

Kan de OG aangeven waarom de indexering pas plaats vindt op 01 juni 2028 en niet in 2027?
Wegens de huidige ontwikkelingen van de brandstofprijzen is 2028 niet wenselijk.

Antwoord:

De gemeente Eemsdelta volgt de ontwikkelingen in de wereld op de voet en snapt dat deze een grote impact hebben voor aannemers en leveranciers. Met name de ontwikkelingen van de brandstofprijzen en hoe hier mee om te gaan. De gemeente Eemsdelta is bezig met het vormen van een standpunt en strategie als gevolg hiervan. Dit standpunt is ten tijde van deze nota van inlichtingen nog niet beschikbaar. Tot de tijd dat deze wel beschikbaar is ziet de gemeente voldoende mogelijkheden binnen de grenzen van de UAV 2012 om met de geselecteerde aannemer tot een overeenstemming te komen. Tot dan accepteert de gemeente geen eenzijdige prijsverhogingen als gevolg van de gestegen brandstofprijzen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

26

Onderwerp:

Bestek, Deel 3, par. 51.42.30 punt 03

Vraag:

De OG spreekt hier over het wieden van onkruid. In deel 2 is dat niet juist te herleiden. Is de OG bereid in de desbetreffende omschrijvingen de term 'door middel van handmatig wieden' toe te voegen?

Antwoord:

De contractstukken zijn op dit punt voldoende eenduidig. In de bepalingen is vastgelegd waar schoffelen niet is toegestaan en dat in die gevallen wieden dient te worden toegepast. Het expliciet

toevoegen van "handmatig" wordt niet noodzakelijk geacht en wordt derhalve niet overgenomen. De aannemer dient op basis van de contractstukken en vakkennis zijn werkwijze te bepalen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta

Ref.nr.

27

Onderwerp:

Bestek, Aanpassingen na Nvl

Vraag:

Zou u de eventuele wijzigingen na Nvl willen aanleveren via een NSX?

Antwoord:

Ja.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Verzorgend Groenonderhoud Campus Eemsdelta