Algemene informatie

Aanbesteding: Ingenieursdiensten Olmengarage Bussum
Aanbestedende Dienst: Gemeente Gooise Meren
Referentie: -
Toelichting:
Hier de nota van inlichtingen behorende bij de voorselectie ingenieursdiensten Olmengarage Bussum. Bijlage 4 wordt apart verzonden.

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 vaker meedoen als derde

Vraag:
U geeft in par 3.3.1. aan dat gegadigden zich eenmaal mogen aanmelden, dat is gebruikelijk. Echter ook dat dit geldt als je alleen als derde aanmeldt. Dit is zeer ongebruikelijk, zeker voor de adviesdisciplines naast de architect zoals constructie. Graag verzoeken wij u dringend het mogelijk te maken om voor de opdrachtgever het beste team te kunnen samenstellen door deze adviesdisciplines vaker als derde te laten meedoen. Kunt u hier spoedig antwoord op geven i.v.m. samenstellen van de teams?

Antwoord:
Verzoek is akkoord, deze adviesdisciplines kunnen vaker als derde meedoen.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
2 apr 2026

Percelen:
P1 Ingenieursdiensten Olmengarage Bussum

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Uitwerkingsniveau referentie (KC1 & KC2)

Vraag:
In paragraaf 4.4.3 worden eisen gesteld aan de referenties voor KC1 en KC2, maar er wordt geen minimaal uitwerkingsniveau genoemd. Wij vragen of een afgerond en door de opdrachtgever goedgekeurd Technisch Ontwerp (TO) volstaat als bewijs van voldoende ervaring, of dat het referentieproject ook daadwerkelijk gerealiseerd en opgeleverd dient te zijn.

Antwoord:
Een afgerond en door de opdrachtgever goedgekeurd Technisch Ontwerp (TO) volstaat als bewijs van voldoende ervaring.

Rijksoverheid

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
2 apr 2026

Percelen:
P1 Ingenieursdiensten Olmengarage Bussum

Ref.nr.
3

Onderwerp:
Definitie nieuwbouw (KC1 & KC2)

Vraag:
In paragraaf 4.4.3 wordt als eis gesteld dat het referentieproject nieuwbouw van een parkeervoorziening betreft. Wij vragen of een optopping — waarbij een nieuwe parkeerconstructie is gerealiseerd bovenop een bestaand gebouw — kwalificeert als nieuwbouw in de zin van deze eis, of dat het referentieproject een volledig vrijstaand nieuw gebouw dient te betreffen.

Antwoord:
Het referentieproject dient een nieuw gebouw te betreffen en niet enkel en optopping.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
2 apr 2026

Percelen:
P1 Ingenieursdiensten Olmengarage Bussum

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Omzet referentieproject (Bijlage 4)

Vraag:
In Bijlage 4 wordt gevraagd de omzet van het project per jaar op te geven. Wij verzoeken te bevestigen dat hiermee de advieskosten (honorarium) voor het gehele referentieproject worden bedoeld, en niet de totale bouwkosten of investeringswaarde van het project.

Antwoord:
Dat is juist, het betreft de advieskosten / het honorarium.

Rijksoverheid

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
2 apr 2026

Percelen:
P1 Ingenieursdiensten Olmengarage Bussum

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Tegenstrijdigheid Bijlage 4 referentieformulier

Vraag:
Het referentieformulier (Bijlage 4) zoals opgenomen in de Selectieleidraad wijkt af van de versie in het meegestuurde Word-document. Welke versie is leidend, en kunt u een correcte en definitieve versie van Bijlage 4 aanleveren zodat aanmelders zeker zijn het juiste format te hanteren?

Antwoord:
Er is een nieuwe versie van Bijlage 4 bijgevoegd.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
2 apr 2026

Percelen:
P1 Ingenieursdiensten Olmengarage Bussum

Ref.nr.
6

Onderwerp:
SROI-percentage (paragraaf 1.10.3)

Vraag:
In paragraaf 1.10.3 wordt een SROI-inspanningsverplichting van 5% van de gefactureerde opdrachtsom opgelegd. Voor architecten- en ingenieursbureaus is dit percentage in de praktijk bijzonder hoog en moeilijk realiseerbaar gezien de aard van de dienstverlening. Wij verzoeken de aanbestedende dienst te overwegen dit percentage te verlagen naar 2%, in lijn met wat gangbaar is bij vergelijkbare opdrachten voor intellectuele dienstverlening.

Antwoord:
Deels akkoord. Na overleg hebben we besloten het percentage SROI aan ta passen naar 2,5%,

Rijksoverheid

waarbij ook kennisdeling en stageplekken mee kunnen tellen in het percentage SROI, na overleg.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
2 apr 2026

Percelen:
P1 Ingenieursdiensten Olmengarage Bussum

Ref.nr.
7

Onderwerp:
VCA-certificaat

Vraag:
In paragraaf 4.4.4 wordt als geschiktheidseis gevraagd dat de gegadigde beschikt over een VCA-certificaat (of soortgelijk). Gezien het karakter van de opdracht als ontwerp- en engineeringsdienstverlening zonder uitvoeringsverantwoordelijkheid vragen wij ons af hoe deze eis zich verhoudt tot het proportionaliteitsbeginsel. Kan de aanbestedende dienst bevestigen dat ook andere aantoonbare vormen van veiligheidsborging als gelijkwaardig worden beschouwd, zoals bijvoorbeeld een gecertificeerd veiligheidsmanagementsysteem (bijv. ISO 45001), ervaring met veiligheidscoördinatie (bijv. V&G-coördinatie / SiGeKo) of vergelijkbare internationale certificeringen?

Antwoord:
Akkoord.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
2 apr 2026

Percelen:
P1 Ingenieursdiensten Olmengarage Bussum

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Certificeringen

Vraag:
In paragraaf 4.4.4 wordt als geschiktheidseis gesteld dat de gegadigde dient te beschikken over

Rijksoverheid

certificeringen zoals VCA, NEN-ISO 9001 en NEN-ISO 14001 (of soortgelijk).
Kan de aanbestedende dienst bevestigen:
1. Of het is toegestaan dat deze certificeringen worden ingebracht door een combinant of onderaannemer binnen het team waarop de gegadigde zich beroept voor het voldoen aan de geschiktheidseisen;
2. Of ook aantoonbaar gelijkwaardige kwaliteits-, milieu- en veiligheidsborgingssystemen worden geaccepteerd indien een partij niet beschikt over een formeel ISO-certificaat, maar wel kan aantonen dat haar interne processen en werkwijzen op vergelijkbaar niveau zijn ingericht.

Antwoord:
Antwoord 1: Zie pag 14. van de selectieleidraad: Een Inschrijver kan zich, om te voldoen aan de gestelde geschiktheidseisen bij deze aanbestedingsprocedure, ook beroepen op de financiële en economische draagkracht en/of technische bekwaamheid en/of beroepsbekwaamheid van Derde (n). Een voorwaarde bij het beroep op de Derde(n) is dat de Inschrijver kan aantonen dat hij kan beschikken over en gebruik zal maken van de voor die Opdracht noodzakelijke middelen van die ander. Dit kunt u vermelden in de UEA.
Antwoord 2: Onder gelijkwaardig wordt verstaan: Gelijkwaardige certificaten dienen door een erkende en onafhankelijke certificerende instelling te zijn getoetst.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
2 apr 2026

Percelen:
P1 Ingenieursdiensten Olmengarage Bussum

Rijksoverheid