

Remise deuren

Marktconsultatie

Voorwoord

Dit document is een Marktconsultatiedocument van de Veiligheidsregio Kennemerland in het kader van de voorgenomen aanbesteding voor de vervanging van de remisedeuren van de brandweerlocatie aan de Zijlweg te Haarlem.

Met deze marktconsultatie wil de VRK inzicht krijgen in de mogelijkheden en beperkingen binnen de markt. De VRK nodigt marktpartijen nadrukkelijk uit om hun expertise te delen en mee te denken over alternatieve oplossingen voor de vervanging van de huidige vouwdeuren, binnen de functionele en operationele kaders van een 24/7 hulpverleningsomgeving.

Dit marktconsultatiedocument heeft als doel zicht te krijgen op de markt, voorafgaand aan een aanbestedingsprocedure betreffende de mogelijk- en onmogelijkheden van de voorgenomen aanbesteding. De VRK wil middels dit document tevens gebruik maken van de inhoudelijke expertise van de markt, o.a. voor het op kunnen stellen van een Programma van Eisen. U wordt als leverancier binnen deze markt verzocht om de VRK hierbij te helpen. Het is niet de bedoeling dat respondenten op dit moment een gedetailleerde aanbieding maken. Het is belangrijk dat u basale doch voldoende informatie verstrekt over de bijdrage die u kunt leveren, zodat de VRK zich een goed beeld kan vormen over de mogelijkheden en beperkingen. Er is getracht om in dit document het gebruik van vakjargon zoveel als mogelijk te vermijden, voorkomen is echter niet mogelijk. Dank alvast voor uw bijdrage!

Inhoudsopgave

Voorwoord	2
1 Inleiding	4
1.1 Algemene informatie VRK	4
1.2 Aanleiding aanbesteding	4
1.3 Scope	4
1.4 Doel van marktconsultatie	4
2 Procedure marktconsultatie	6
2.1 Communicatie	6
2.2 Planning	6
2.3 Aanmelding marktconsultatie	6
2.4 Voorbehoud	6
2.5 Instructies voor beantwoording	7
2.6 Eindrapport	7

1 Inleiding

1.1 Algemene informatie VRK

De Veiligheidsregio Kennemerland (hierna verder: VRK) zet zich in voor de veiligheid en gezondheid van de inwoners van de regio Kennemerland en werkt voor negen gemeenten. Dit zijn de gemeenten Beverwijk, Bloemendaal, Haarlem, Haarlemmermeer, Heemskerk, Heemstede, Uitgeest, Velsen en Zandvoort. De VRK omvat de GGD, Brandweer, Veiligheidsbureau Kennemerland, Veilig Thuis en ondersteunende afdelingen bij de organisatie. Daarnaast neemt VRK vanaf 2012 deel aan de Regionale Ambulancevoorziening Kennemerland. Dit als gevolg van de invoering van de Tijdelijke Wet Ambulancezorg (TWAZ).

Zie voor meer informatie over VRK: www.vrk.nl.

1.2 Aanleiding aanbesteding

Op de brandweerlocatie aan de Zijlweg in Haarlem dienen de bestaande vouwdeuren van de remise te worden vervangen. De huidige deuren voldoen niet meer aan de vereisten ten aanzien van bedrijfszekerheid, veiligheid en intensief gebruik. De VRK wil onderzoeken of er meer dan 1-op-1 vervanging mogelijk is om de te benaderen markt te vergroten. Bij 1-op-1 vervanging leidt de marktsituatie tot een uitdaging op het gebied van betaalbaarheid, marktwerking en proportionaliteit.

De VRK wil daarom via deze marktconsultatie verkennen:

- Of er andere technische of functionele oplossingen mogelijk zijn dan de huidige vouwdeuren;
- Of aanpassingen aan deurtype, constructie of configuratie kunnen leiden tot een passende en betaalbare oplossing;
- Welke consequenties alternatieven hebben voor veiligheid, continuïteit en uitvoering.

1.3 Scope

De marktconsultatie ziet op het ontwerpen, leveren en plaatsen van een nieuwe deurinstallatie voor de remise, inclusief:

- Verwijderen van de bestaande deuren;
- Nieuwe deurinstallatie (type nader te bepalen);
- Aansturing, detectie en veiligheidssystemen;
- Koppeling met bestaande gebouw- en besturingssystemen;
- Behoud van operationele inzetbaarheid tijdens uitvoering.

De achtergrondinformatie en concept eisen (bijlage 2) dienen als inhoudelijk vertrekpunt en is als bijlage toegevoegd. Marktpartijen worden nadrukkelijk uitgenodigd om aan te geven waar en hoe zij binnen deze opzet alternatieven of optimalisaties zien.

1.4 Doel van marktconsultatie

Het doel van deze marktconsultatie is:

- Inzicht te verkrijgen in de technische en functionele mogelijkheden binnen de markt;
- Te verkennen welke alternatieven voor vouwdeuren geschikt zijn voor een brandweerremise;
- Inzicht te krijgen in kostenopbouw, prijsbepalende factoren en bandbreedtes;

- Te bepalen of de opzet (bijlage 2) realistisch, proportioneel en marktconform is;
- De VRK te ondersteunen bij het bepalen van een passende aanbestedingsstrategie.

Het is niet de bedoeling dat op dit moment concrete aanbiedingen worden gedaan.

2 Procedure marktconsultatie

2.1 Communicatie

Tijdens de marktconsultatie verloopt de communicatie met de Veiligheidsregio Kennemerland, met betrekking tot dit onderwerp, via de onderstaande contactpersoon van het Inkoopteam:

Naam: Sabrina Hetem
E-mail: sabrina.hetem@vrk.nl
Telefoonnummer: 06 25 63 92 06
Bij afwezigheid kunt u contact opnemen via inkoop@vrk.nl.

2.2 Planning

Hieronder is de planning van de marktconsultatie weergegeven.

Activiteit	Datum
Publicatie marktconsultatie VRK via TenderNed	13 maart 2026
Uiterlijke datum indienen antwoorden op gestelde vragen	8 april 2026

Partijen die deelnemen aan de marktconsultatie worden bij de aanbesteding niet bevoor- of benadeeld. Alle partijen beschikken over dezelfde informatie. Informatie die (commercieel) vertrouwelijk is, wordt niet opgenomen in de aanbestedingsstukken.

Van de marktconsultatie wordt een eindrapport gemaakt. Het eindrapport maakt deel uit van de documenten die ter beschikking worden gesteld tijdens de aanbesteding.

2.3 Aanmelding marktconsultatie

Geïnteresseerde partijen kunnen zich melden via TenderNed.

Aanmelden kan tot en met 8 april 2026 17.00 uur middels het beantwoorden van de gestelde vragen uit bijlage 1. Na dit tijdstip worden de aanmeldingen gecontroleerd en worden de geïnteresseerde leveranciers op de hoogte gesteld wanneer de Aanbesteding op TenderNed vervolgd wordt.

2.4 Voorbehoud

- De VRK hanteert enkele voorbehouden. Indien u wenst mee te werken aan deze marktconsultatie stemt u automatisch in met deze voorbehouden:
- De VRK vergoedt op geen enkele wijze kosten verbonden aan beantwoording van dit document of daaraan gerelateerde activiteiten.
- De VRK behoudt zich het recht voor om geen vervolg te geven aan deze marktconsultatie.
- De VRK behoudt zich het recht voor om afhankelijk van de uitkomst hiervan een bij de leveranciersmarkt passende verwervingsstrategie te kiezen.

- De uitkomsten van de marktconsultatie worden geanonimiseerd, geaggregeerd en in de vorm van een beknopt eindrapport kenbaar gemaakt en verstrekt aan alle deelnemers aan de marktconsultatie. Daarnaast kan het rapport worden opgenomen in de aanbestedingsstukken.
- Door marktpartijen kunnen geen rechten worden ontleend aan de ten behoeve van de marktconsultatie verstrekte informatie.
- De informatie die wordt verstrekt gedurende de marktconsultatie kan aanzienlijk afwijken van de informatie die in een later stadium wordt verstrekt ten aanzien van de aanbestedingsprocedure.
- De marktconsultatie is zowel voor de VRK als voor de deelnemende ondernemingen geheel vrijblijvend.

2.5 Instructies voor beantwoording

Omwillen van een efficiënte tijdsbesteding bij zowel de VRK als de respondenten willen we graag een compacte beschrijving van uw mogelijkheden ten aanzien van het beoogde project ontvangen. We willen u dan ook verzoeken om de vragen die de VRK heeft, in te vullen in de kolom naast de vraag.

2.6 Eindrapport

Over de beantwoording van de vragen zal aan de respondenten een inhoudelijke terugkoppeling plaatsvinden in de vorm van een beknopt eindrapport maar niet alle informatie zal openbaar worden gemaakt. De rapportage zal een samenvatting zijn van de uitkomsten van de marktconsultatie. De vragen en antwoorden die commercieel vertrouwelijk zijn, zullen niet terugkomen in het rapport. Wanneer dit volgens u ook voor één of enkele andere vragen geldt, dient u dit vooraf als vraag in het Word document kenbaar te maken.

Verder wijzen wij u er op dat acquisitie activiteiten naar aanleiding van dit marktconsultatiedocument niet op prijs worden gesteld.

Als laatste willen we u namens de VRK bij voorbaat hartelijk danken voor de inspanning die u gaat leveren bij de beantwoording van de vragen.