

Vooraankondiging

Raamovereenkomst Advies en (milieukundig) bodem- en verhardingsonderzoek

Aanbestedende dienst: Stadswerk072 NV

Opdrachtgever: Stadswerk072 NV

Status: Definitief
Datum: 13 maart 2026
Versie: 1.0

Contactgegevens

Stadswerk072 N.V.

Postadres:

Postbus 9009

1800 GA Alkmaar

Bezoekadres:

Herculesstraat 71

1812 PE Alkmaar

Contactpersoon: dhr. M.C. de Buck

Functie: Senior Inkoopadviseur

Tel: 14 072

E-mail: aanbestedingen@stadswerk072.nl

Omschrijving organisatie Stadswerk072

Stadswerk072 is gespecialiseerd in beleidsvorming, beheer en onderhoud van de openbare ruimte. Het doel is om te zorgen voor een groene, schone en veilige leefomgeving. 300 Stadswerkers zetten zich hier elke dag voor in. Sinds 2014 is Stadswerk072 een zelfstandige NV.

Ons Motto: 'Samenwerken aan uw leefomgeving'

Onze Bedrijfswaarden:

- Groen: Stadswerk072 en RegioGroen zijn samen verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van groenvoorzieningen en verduurzaming van de leefomgeving.
- Schoon: Stadswerk072 is verantwoordelijk voor het schoonhouden van de openbare ruimte. Onder meer door de openbare ruimte daar zo goed mogelijk op in te richten en de communicatie met stakeholders.
- Veilig: Stadswerk072 is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de openbare ruimte. Daarbij staat voorop dat deze veilig en toekomstbestendig is.

Onze Kernwaarden:

- Betrokken: medewerkers voelen zich verbonden met de organisatie Stadswerk072, de leefomgeving in de gemeente Alkmaar en het werk dat ze doen.
- Deskundig: medewerkers hebben de juiste kennis en ervaring om optimaal hun werk te kunnen doen, ontwikkelen deze en delen deze proactief.
- Samen: medewerkers kennen hun rol in de keten, zoeken actief samenwerking op en kijken over de muren van hun eigen werkgebied heen. Iedereen doet ertoe; samen maken we het verschil.

Inleiding en doelstelling

Stadswerk072 is voornemens in april 2026 een Europese niet-openbare aanbesteding te publiceren voor een nieuwe raamovereenkomst met één opdrachtnemer voor advies en uitvoering van (milieukundige) bodem- en verhardingsonderzoeken. Met deze vooraankondiging informeren we geïnteresseerde marktpartijen tijdig over de beoogde aanbesteding en nodigen we u van harte uit de publicatie te volgen en, indien u dat wenst, deel te nemen. Aan deze vooraankondiging kunnen geen rechten worden ontleend. De in deze vooraankondiging opgenomen informatie en kenmerken kunnen wijzigen.

Momenteel werken we aan de verdere uitwerking van de aanbestedingsdocumenten. Belangrijke doelstellingen voor de komende jaren zijn het opbouwen van een duurzame en effectieve samenwerking met een deskundig adviesbureau, het stimuleren van kennisontwikkeling binnen de organisatie en het verhogen van kwaliteit en continuïteit.

Beschrijving opdracht

Het gunningscriterium betreft de beste prijs-kwaliteitverhouding. De beoogde maximale contractduur is 4 jaar. De omvang wordt nog nader bepaald, maar ligt naar verwachting rond €150.000 (excl. BTW) per jaar. Indien er meer dan vier geschikte gegadigden een verzoek tot deelname doen, zal in de selectiefase het aantal uit te nodigen inschrijvers worden beperkt tot maximaal vier.

Planning

De publicatiedatum en start van de aanmeldfase is nog niet bekend. Naar verwachting is dit eind april 2026. De aanbestedingsprocedure vindt dan plaats in de periode mei t/m juli 2026. De termijn in TenderNed zijn bij publicatie van de vooraankondiging nog niet definitief ingevoerd.

Scope

Onderstaande dienstverlening en bijbehorende werkzaamheden maken onderdeel uit van de scope van de raamovereenkomst:

- **Advisering bodem en bodemveiligheid**
Betreft het adviseren van medewerkers van Stadswerk072 op het gebied van bodemvraagstukken (onder andere het opstellen van onderzoeksopzet, risico-inventarisatie en bepalen veiligheidsklasse voor werkzaamheden) door een vaste adviseur die een keer per twee weken fysiek aanwezig is op kantoor van Stadswerk072;
- **Uitvoeren milieukundige bodem- en verhardingsonderzoeken:**
 - Historisch vooronderzoek conform NEN 5725
 - Verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740
 - Aanvullend bodemonderzoek conform NTA 5755
 - Asbestonderzoek conform NEN 5707
 - Waterbodemonderzoek conform NEN 5720
 - AP04-keuring/Schone grond verklaring conform Besluit bodemkwaliteit
 - Asphalt- en funderingsonderzoek conform CROW publicatie 210
 - Onderzoek zand civieltechnisch conform Standaard RAW
 - Doorlatendheidsonderzoek

- Overige werkzaamheden

Meer informatie wordt bekend gemaakt op TenderNed bij de publicatie van de aanbesteding en de start van de aanmeldfase. Bij vragen kunt u contact opnemen met ons contactpersoon.